

都市計画マスタープラン 高津区構想 区民提案



はじめに

2002年12月、まちづくりビジョン委員会の部会としてスタートした都市計画マスタープラン区民提案の作成は、約2年間の長い検討期間を経て、ようやくまとまりました。この間、まち歩きにより課題や資源を集めた「ご近所情報地図づくり」にはじまり、農家、商店会、工業会などへのヒアリング、地域別4ヶ所と素案発表の計5回のフォーラム開催など、多大なエネルギーをかけて、できるだけ多くの情報収集と、できるだけ多くの方々の参加、そして十分な議論の時間を費やすことに注力してきました。

高津区の都市計画マスタープラン部会の特徴として、大きく次の2つがあります。

まちづくりビジョン「歩きたくなる高津」の作成と一体的に取り組んだことで、区民のまちづくりへの思いを浮かび上がらせた上で、都市計画マスタープラン作成に臨めたこと。

「若者部会」を立ち上げて、まちづくり活動を次の世代につなぐことができたこと。

また、ただ会議で論じるだけではなく、市民として主体的に実践していくことが構想の実現性の上で大切であるという共通認識も育まれ、前述の2つの特徴と合わせて「高津方式」と呼んでいます。

一方で、「都市計画」という高度に専門的な分野に、「区民参加」という市民の目線を導入するという難題は、消化しきれなかった面もあると反省しております。

まちづくりは、「まち」という生き物を扱うものであり、都市計画も同様に、時代の実情や変化に合わせて柔軟な対応が必要です。この区民提案は、これで完成終了ではなく、常にまちづくりのあらゆる局面に使われつつ、時代に即して見直されて、使い続けられていくように進化していくことを願っています。

最後になりましたが、区民提案の策定にあたりご協力いただいた多くの区民の皆様と、ご尽力いただいた行政の方々に、心より感謝の意を表します。

2004年10月24日

都市計画マスタープラン 高津区構想部会 委員一同

目次

第1章 都市計画マスタープランの基本方針	1
. 20年後の高津の姿	3
第2章 テーマ別まちづくりの方針	15
. 土地利用の方針	17
. 拠点整備の方針	37
. 交通ネットワーク整備の方針	49
. 水と緑のまちづくりの方針	67
. 防災まちづくりの方針	83
第3章 将来都市構造	95
第4章 実現に向けての仕組み	101
. 都市計画マスタープランを推進する仕組み・体制	101
参考資料	
. 地域別まちづくりの方針	113
. 若者提案	127
. 都市計画マスタープラン高津区構想部会の検討経過	
. 都市計画マスタープラン高津区構想部会設置要綱	
. 都市計画マスタープラン高津区構想部会委員名簿	