

質 問 回 答 書

件 名	
中部リハビリテーションセンター改築設計業務指名型プロポーザル	
質 問 事 項	回 答 事 項
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 説明書 P.1 - 4(3)ウ 「手持ち業務量」については、設計業務あるいは監理業務と考えてよろしいでしょうか。</li> <li>・ 手持業務に関し、管理技術者、担当技術者共、監理業務は含まないと考えてよろしいでしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 設計業務とします。</li> <li>・ 貴見のとおりです。</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 説明書 P.4 - 10(7)ク 「参加意向申出書」の書式が提示されていませんが、提出不要と考えて宜しいでしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 貴見のとおりです。なお、技術提案書の提出後契約締結までの手続期間中に指名停止となった場合には、以後の本件に関する参加資格を失うものとします。</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 障害者センター（公設及び民設）の1日当たりに想定される利用者数、地域生活支援センターの最大利用定員数を提示いただけますか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 障害者センターの利用者数は1日当たり10人程度を想定して御提案ください。</li> <li style="padding-left: 2em;">地域生活支援センターの利用定員数は設けていません。</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地域生活支援センター及び日中活動センターにおいて、食事の提供は昼食のみと考えてよろしいですか。また、想定される提供食数を提示いただけますか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地域生活支援センターでは、利用者やボランティアの方が自分達で昼食を作ります。</li> <li style="padding-left: 2em;">日中活動センターでは、定員85名分の昼食を2時間程度で提供する想定で御提案ください。</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 施設全体で想定される送迎バスの台数及び大きさを提示いただけますか。送迎バスがある場合、待機時は敷地内での駐車となりますでしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 送迎については、日中活動センターの生活介護分を想定しており、10人乗りのワゴンタイプを3台程度使用し、当該計画地内での駐車を想定しています。</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 3つの施設（センター）毎に想定される職員数を提示いただけますか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 本施設の職員数は未定ですが、下記の想定人数で御提案ください。</li> <li style="padding-left: 2em;">障害者センター（公）：20人</li> <li style="padding-left: 2em;">障害者センター（民）：14人</li> <li style="padding-left: 2em;">地域生活支援センター：10人</li> <li style="padding-left: 2em;">日中活動センター：18人</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 3つの施設（センター）毎に想定される開館時間を提示いただけますか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 本施設の開館時間は未定ですが、類似施設（北リハ）の開館時間は以下となっています。</li> <li style="padding-left: 2em;">障害者センター（公・民）：月～金の8:30～17:15</li> <li style="padding-left: 2em;">地域生活支援センター：月～土の10:00～20:00</li> <li style="padding-left: 2em;">日中活動センター：月～金の8:30～17:00</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 敷地測量図に関する資料やCADデータ、また地質調査に関する資料やデータを提示いただけますか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 敷地測量図は現在ありません。提案は、配布資料の敷地の現況を元に作成してください。</li> <li style="padding-left: 2em;">地質調査は参考資料を参照してください。</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>・現地および既存施設の見学は可能でしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・既存施設の見学は不可です。 (説明書 P.4 - 10(7)オ 参照)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・添付資料「川崎市リハビリテーションセンター整備基本計画案」P.22.施設構成イメージについて、断面及び配置のイメージ図が表記されています。今回は、このイメージを遵守した提案にするということによろしいでしょうか。</li> <li>・基本計画案にある「施設構成イメージ」の平面図、断面図は参考と考えてよろしいでしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設構成イメージを遵守する必要はありません。なお、高低差は「敷地の現況」を参照してください。</li> <li>・参考とします。</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・現在の敷地に敷設されているインフラ状況を教えてください。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・課題に対する提案の作成にあたって配慮しないものとします。</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・本施設での災害時における施設の運用はどのように考えられていますか。(地域の災害受入れ拠点としての施設運用を行なうか)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本施設は、災害時において、障害者のための2次避難施設としての位置づけを想定しています。そのため、防災備蓄倉庫等の想定はしていません。</li> <li>※2次避難施設とは、1次避難後に避難する施設</li> <li>※1次避難所とは、身の安全を確保する公園等の施設</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理技術者の設計実績記入においてPUBDIS登録していない業務については、契約書、技術者通知書等のコピーを添付すると考えてよろしいでしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・貴見のとおりです。 契約時に確認する場合があります。</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・資料「諸機能の想定面積」の「基本機能」「障害者センター(民設)」とありますが、基本計画案では「民間法人による運営」とのみ記載されています。「民設」の内容をご教授ください。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・資料に表記の「民設」とは主に運用上を考慮しており、課題に対する提案の作成において「民設」を配慮する必要はありません。</li> </ul>