

葬祭場等設置事業計画書		令和5年 5月10日	
(宛先) 川崎市長		事業者 住所 東京都港区南青山一丁目1番1号 氏名 燦ホールディングス株式会社 代表取締役社長 播島 聡 電話番号 03 (5770) 3301 (法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)	
川崎市葬祭場等の設置等に関する要綱第6条第2項の規定により、次のとおり提出します。			
葬祭場等の名称	(仮称) 公益社溝の口会館		
葬祭場等の位置	川崎市高津区下作延2丁目9-17		
葬祭場等の内容	■葬祭場 □遺体保管所 □エンバーミング施設 □その他()		
工事種別	■新築 □改築 □増築 □使用方法の変更 ※使用方法の変更の場合、変更前の用途()		
建築物の概要	敷地面積	504.78 m ²	高さ 4.85 m
	建築面積	289.58 m ²	構造 木造
	延べ面積	254.32 m ²	階数 地上1階・地下0階
葬祭場等の概要	葬祭場等の床面積	254.32 m ²	葬祭場等部分 地上1階・地下0階
	工事着手予定	2023年 8月 10日	工事完了予定 2023年 12月 15日 (設置予定)
	標識設置予定	2023年 5月 12日	説明会実施予定 2023年 6月 2日
問い合わせ先	住所	東京都千代田区九段南 2-4-9 第三早川屋ビル 10階	
	氏名	株式会社 DDC 一級建築士事務所	電話 03 (6261) 2414
	担当者	神保	
【添付書類】 ■案内図 ■配置図 ■各階平面図 ■立面図 ■断面図 ■葬祭場等に関する維持管理計画書 ■葬祭場等維持管理責任者選任届・誓約書 □その他()			
※ 備考			

(第二面)

○施設整備基準について

	項 目	対 応 策 (要 旨)
施 設 整 備 基 準	(1) 自動車及び自転車駐車場について	敷地内に霊柩車の駐車スペースを確保する計画としている。霊柩車の駐車場はピロティ下とし、棺の搬出入が外部から見えにくい位置としている。また西側道路境界線沿いに目隠しフェンスを設置することで、道路からの視界を遮る計画としている。
	(2) 敷地に接する道路について	敷地南側で幅員 19m の野川柿生線に面している。
	(3) 隣地境界線までの距離及び緑化について	隣地境界線に目隠しのためのフェンス(H=1,800)程度を設置し、隣地境界線から 1m は低木で植栽帯とする計画としている。
	(4) 葬祭場等の外観等について	景観計画区域では丘陵部ゾーンに該当し、色彩基準内の白を基調とした外観とした計画としている。会館名の広告は街並みに配慮した計画とした。

注1 ※印の欄には、記入しないでください。

2 協議担当課と協議を行う場合は、第一面に規定する添付書類を添付して行ってください。なお、添付書類以外の書類の提出を求める場合があります。

(第2号様式)

葬祭場等に関する維持管理計画書

令和5年 5月 10日

(宛先) 川崎市長

住 所 東京都港区南青山一丁目1番1号

氏 名 燦ホールディングス株式会社

代表取締役社長 播島 聡

電 話 03 (5770) 3301

[法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名]

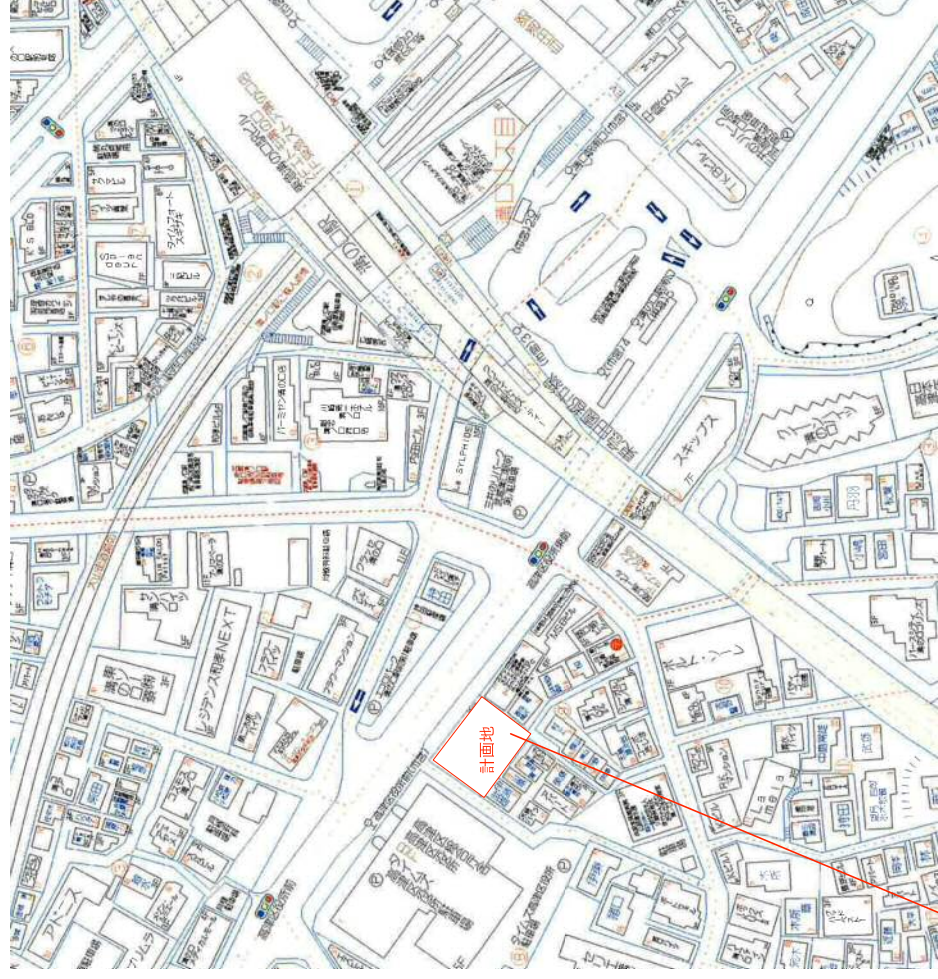
川崎市葬祭場等の設置等に関する要綱第6条第2項の規定により、次のとおり提出します。

1 維持管理計画

○施設の設置運営に関すること

1) 花輪の設置場所等に関すること
他会館の実績上、花輪の設置はほぼ行われていない。設置する場合はエントランス前の敷地内に設置する運用を予定している。 <i>※花輪の敷地内設置のこと</i>
2) 通夜・告別式等の実施方法等に関すること
葬儀の受付は建物ホールで受付予定。 見送りはホール・エントランス前のスペース（ピロティ内）の敷地内で行う。 <i>※葬儀の受付、参列、見送り等のスペースの敷地内確保のこと</i>
3) 遺体及び棺の搬入出に関すること
隣地境界線に目隠しのフェンスを設置する。 霊柩車の駐車はピロティ下とし、霊柩車の搬出入口は建物と近くすることで周囲からの視認を避ける位置としている。 <i>※外部から視認されない措置のこと</i>
4) 防音・防臭対策に関すること。
窓は最低限のみとし、建物内からの音・臭いの漏出に配慮した計画としている。 <i>※音や臭いについて、近隣住民等への配慮のこと</i>
5) 交通渋滞の防止対策に関すること。
来客用駐車場の台数を超えた車で来場者には、近隣の時間貸駐車場を案内するとともに、敷地周囲の路上駐停車等、交通渋滞の要因となるような行為は避けるように呼びかける。 <i>※会葬者等に対する自動車の使用制限に関する案内のこと</i>
6) 遺体の保管方法に関すること。
安置室内にご遺体用の冷蔵庫 1 台、ドライアイス使用可能な安置台 1 台の設置。 <i>※ドライアイス・冷蔵庫等の遺体を保管する方法のこと</i>

【案内図】



神奈川県川崎市高津区下作延2丁目9-17