令和６年３月１２日
報 道 発 表 資 料
川崎市（臨海部国際戦略本部・港湾局）

浮島1期埋立地暫定土地利用事業者が決定しました

川崎市では、川崎市川崎区の浮島１期埋立地（市有地）の一部について、土地の暫定利用を希望される事業者の公募を行いました。

浮島１期埋立地暫定土地利用事業者選定委員会における審査・評価を行い、次のとおり暫定土地利用契約予定者が決定しましたので、お知らせいたします。

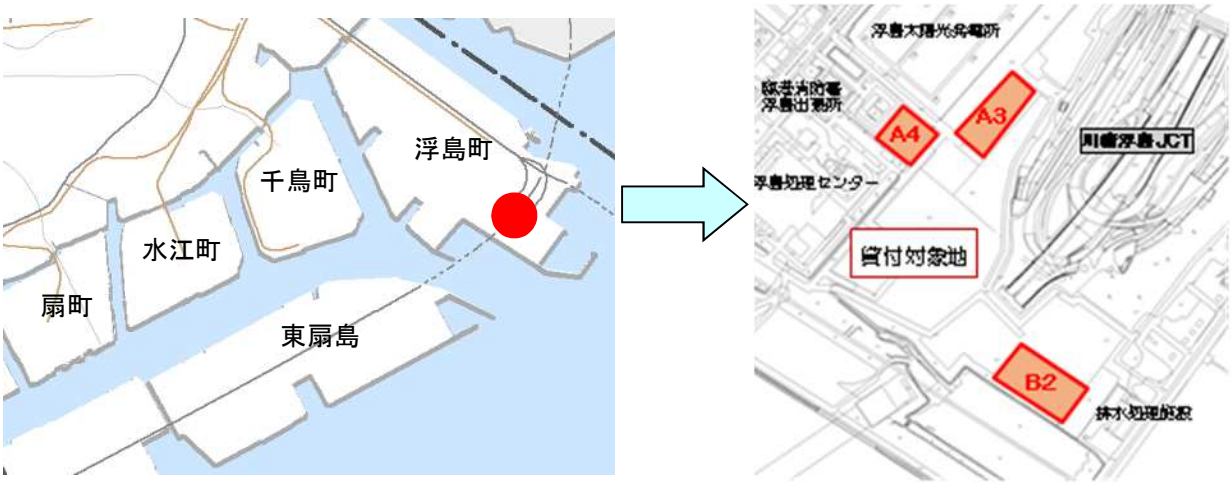
１　貸付決定者等

募集区画（面積）	応募者数	貸付決定者	提案賃貸料（月額）（基準賃貸料（月額））
Ａ地区区画３（7,907.27 ㎡）	１者（2 者連名）	青森県八戸市西白山台五丁目 13 番 13 号 株式会社 大興 代表取締役　岡田　大 東京都品川区北品川五丁目 7 番 14 号 グローリア初穂御殿山 214 株式会社　アリーナ 代表取締役　日暮　正明	4,500,000 円 （4,183,000 円）
Ａ地区区画４（4,607.05 ㎡）	２者	川崎市川崎区千鳥町７番１号 三田港運　株式会社 代表取締役　三田　久	2,530,000 円 （2,253,000 円）
Ｂ地区区画２（11,727.94 ㎡）	１者	横浜市中区尾上町六丁目 81 番地 株式会社 日新 代表取締役　筒井　雅洋	5,144,000 円 （5,044,000 円）

２　物件の所在地

川崎市川崎区浮島町５０６番１の内ほか

（参考）区画位置図



募集対象は、A3、A4、B2 です。

３　貸付期間

令和６年４月１日から令和７年３月３１日までの期間

４　経過

(1) 募集要領の配付　　令和６年１月２５日～令和６年２月１５日
(2) 申込受付　　令和６年２月１日～令和６年２月１５日
(3) 選定委員会の開催　　令和６年２月２７日

５　随時貸付について

今回の公募において、全ての区画の暫定土地利用事業者が決定したため、随時貸付の募集は行いません。

【問合せ先】
■浮島暫定貸付事業に関すること
川崎市臨海部国際戦略本部拠点整備推進部　荒木
電話　044-200-3788

■申込手続に関すること
川崎市港湾局港湾経営部経営企画課　吉岡
電話　044-200-3065