

文教委員会資料①

1 平成30年第4回定例会提出予定議案の説明

- (7) 議案第187号 川崎市こども文化センター及び川崎市ふれあい館の指定管理者の指定について
- (8) 議案第188号 川崎市黒川青少年野外活動センターの指定管理者の指定について
- (9) 議案第191号 平成30年度川崎市一般会計補正予算

資料1 川崎市こども文化センター及び川崎市ふれあい館の指定管理者の指定についての参考資料

資料2 川崎市黒川青少年野外活動センターの指定管理者の指定についての参考資料

こども未来局

(平成30年11月21日)

1 管理を行わせる公の施設の概要

(1) 管理を行わせる公の施設の名称、所在地、現在の管理者及び管理運営費

グループ名	議案書 番号	管理を行わせる 公の施設の名称及び所 在地	現在の指定管理者	指定管理料平均額 (平成 28～30 年度)
川崎区 第 1 グループ	10	川崎市旭町こども 文化センター 川崎市川崎区旭町 2丁目1番5号	公益財団法人 かわさき市民活動センター 理事長 小倉 敬子	151,749 千円
	3	川崎市日進町こども 文化センター 川崎市川崎区堤根 34 番 地 15	同	
	6	川崎市渡田こども 文化センター 川崎市川崎区渡田 1 丁 目 15 番 5 号	同	
川崎区 第 2 グループ	1	川崎市大師こども 文化センター 川崎市川崎区大師公園 1 番 4 号	同	146,923 千円
	2	川崎市藤崎こども 文化センター 川崎市川崎区藤崎 4 丁 目 17 番 6 号	同	
	5	川崎市殿町こども 文化センター 川崎市川崎区殿町 1 丁 目 18 番 13 号	同	

グループ名	議案書 番号	管理を行わせる公の施設 の名称及び所在地	現在の指定管理者	指定管理料平均額 (平成 28～30 年度)
川崎区 第 3 グループ	4	川崎市田島こども 文化センター 川崎市川崎区田島町 20 番 23 号	同	143,499 千円
	7	川崎市浅田こども 文化センター 川崎市川崎区浅田 3 丁 目 7 番 10 号	同	
	9	川崎市小田こども 文化センター 川崎市川崎区小田 2 丁 目 16 番 9 号	同	
川崎市桜本 こども文化 センター 川崎市 ふれあい館	8	川崎市桜本こども 文化センター 川崎市ふれあい館 川崎市川崎区桜本 1 丁 目 5 番 6 号	社会福祉法人青丘社 理事長 裴 重度	136,922 千円
幸区 第 1 グループ	11	川崎市南河原こども 文化センター 川崎市幸区都町 74 番地 2	公益財団法人 かわさき市民活動センター 理事長 小倉 敬子	185,266 千円
	13	川崎市幸こども 文化センター 川崎市幸区戸手本町 1 丁目 11 番地 5	同	
	15	川崎市下平間こども 文化センター 川崎市幸区下平間 70 番 地 1	同	

グループ名	議案書 番号	管理を行わせる公の施 設の名称及び所在地	現在の指定管理者	指定管理料平均額 (平成 28～30 年度)
幸区 第 2 グループ	14	川崎市南加瀬こども 文化センター 川崎市幸区南加瀬 2 丁 目 19 番 3 号	同	142,417 千円
	12	川崎市小倉こども 文化センター 川崎市幸区小倉 5 丁目 17 番 59 号	同	
	16	川崎市北加瀬こども 文化センター 川崎市幸区北加瀬 2 丁 目 12 番 12 号	同	
中原区 第 1 グループ	17	川崎市小杉こども 文化センター 川崎市中原区小杉町 3 丁目 600 番地	—	—
	23	川崎市新丸子こども 文化センター 川崎市中原区新丸子 691 番地 7	公益財団法人 かわさき市民活動センター 理事長 小倉 敬子	54,161 千円
中原区 第 2 グループ	19	川崎市住吉こども 文化センター 川崎市中原区木月祇園 町 17 番 6 号	同	113,283 千円
	25	川崎市井田こども 文化センター 川崎市中原区井田杉山 町 16 番 38 号	同	

グループ名	議案書 番号	管理を行わせる公の施設 の名称及び所在地	現在の指定管理者	指定管理料平均額 (平成 28～30 年度)
中原区 第 3 グループ	21	川崎市平間子ども 文化センター 川崎市中原区上平間 1323 番地	同	152,567 千円
	18	川崎市玉川子ども 文化センター 川崎市中原区市ノ坪 464 番地 2	同	
	24	川崎市西加瀬子ども 文化センター 川崎市中原区西加瀬 10 番 5 号	同	
中原区 第 4 グループ	20	川崎市新城子ども 文化センター 川崎市中原区下新城 1 丁目 2 番 4 号	同	151,860 千円
	22	川崎市大戸子ども 文化センター 川崎市中原区上小田中 2 丁目 24 番 1 号	同	
	26	川崎市宮内子ども 文化センター 川崎市中原区宮内 3 丁 目 4 番 3 号	同	
高津区 第 1 グループ	27	川崎市上作延子ども 文化センター 川崎市高津区上作延 1142 番地 4	同	119,771 千円
	29	川崎市高津子ども 文化センター 川崎市高津区溝口 3 丁 目 10 番 8 号	同	

グループ名	議案書 番号	管理を行わせる公の施設 の名称及び所在地	現在の指定管理者	指定管理料平均額 (平成 28～30 年度)
高津区 第 2 グループ	31	川崎市二子子ども 文化センター 川崎市高津区二子 5 丁 目 14 番 61 号	同	97,216 千円
	33	川崎市東高津子ども 文化センター 川崎市高津区下野毛 1 丁目 3 番 2 号	同	
高津区 第 3 グループ	28	川崎市末長子ども 文化センター 川崎市高津区末長 3 丁 目 25 番 8 号	同	175,443 千円
	30	川崎市子母口子ども 文化センター 川崎市高津区子母口 983 番地	同	
	32	川崎市梶ヶ谷子ども 文化センター 川崎市高津区梶ヶ谷 6 丁目 1 番地 10	同	
宮前区 第 1 グループ	34	川崎市宮崎子ども 文化センター 川崎市宮前区宮崎 1 丁 目 7 番地	同	183,720 千円
	37	川崎市有馬子ども 文化センター 川崎市宮前区有馬 4 丁 目 5 番 2 号	同	
	38	川崎市野川子ども 文化センター 川崎市宮前区野川 3182 番地 1	同	

グループ名	議案書 番号	管理を行わせる公の施設 の名称及び所在地	現在の指定管理者	指定管理料平均額 (平成 28～30 年度)
宮前区 第 2 グループ	39	川崎市宮前平こども 文化センター 川崎市宮前区宮崎 6 丁 目 2 番地	同	160,506 千円
	35	川崎市平こども 文化センター 川崎市宮前区平 2 丁目 13 番 1 号	同	
	40	川崎市白幡台こども 文化センター 川崎市宮前区白幡台 1 丁目 13 番地 1	同	
宮前区 第 3 グループ	41	川崎市蔵敷こども 文化センター 川崎市宮前区菅生 5 丁 目 3 番 21 号	特定非営利活動法人 あかい屋根 理事長 丸山 幸一	82,810 千円
	36	川崎市菅生こども 文化センター 川崎市宮前区菅生ヶ丘 13 番 2 号	同	
多摩区 第 1 グループ	44	川崎市柘形こども 文化センター 川崎市多摩区柘形 6 丁 目 3 番 1 号	公益財団法人 かわさき市民活動センター 理事長 小倉 敬子	94,153 千円
	45	川崎市長尾こども 文化センター 川崎市多摩区长尾 1 丁 目 12 番 7 号	同	
多摩区 第 2 グループ	42	川崎市錦ヶ丘こども 文化センター 川崎市多摩区栗谷 3 丁 目 28 番 2 号	同	92,007 千円
	47	川崎市三田こども 文化センター 川崎市多摩区三田 3 丁 目 7 番地 4	同	

グループ名	議案書 番号	管理を行わせる公の施 設の名称及び所在地	現在の指定管理者	指定管理料平均額 (平成 28～30 年度)
多摩区 第 3 グループ	43	川崎市菅こども 文化センター 川崎市多摩区菅北浦 3 丁目 11 番 1 号	同	156,478 千円
	46	川崎市中野島こども 文化センター 川崎市多摩区中野島 4 丁目 22 番 7 号	同	
	48	川崎市南菅こども 文化センター 川崎市多摩区菅馬場 3 丁目 26 番 1 号	同	
麻生区 第 1 グループ	50	川崎市百合丘こども 文化センター 川崎市麻生区百合丘 1 丁目 11 番地 2	同	164,497 千円
	52	川崎市東百合丘こども 文化センター 川崎市麻生区東百合丘 3 丁目 1 番 10 号	同	
	54	川崎市千代ヶ丘こども 文化センター 川崎市麻生区千代ヶ丘 1 丁目 20 番地 60	同	
麻生区 第 2 グループ	49	川崎市王禅寺こども 文化センター 川崎市麻生区王禅寺東 5 丁目 32 番 15 号	同	126,982 千円
	55	川崎市虹ヶ丘こども 文化センター 川崎市麻生区虹ヶ丘 1 丁目 22 番 1 号	同	
	57	川崎市柿生こども 文化センター 川崎市麻生区上麻生 7 丁目 18 番 32 号	同	

グループ名	議案書 番号	管理を行わせる公の施設 の名称及び所在地	現在の指定管理者	指定管理料平均額 (平成 28～30 年度)
麻生区 第 3 グループ	53	川崎市白山こども 文化センター 川崎市麻生区白山 4 丁 目 2 番 2 号	同	81,329 千円
	56	川崎市麻生こども 文化センター 川崎市麻生区上麻生 4 丁目 32 番 2 号	同	
麻生区 第 4 グループ	51	川崎市片平こども 文化センター 川崎市麻生区片平 5 丁 目 25 番 1 号	NPO法人 児童育成会コッコロ 理事長 菅原 敬子	97,756 千円
	58	川崎市岡上こども 文化センター 川崎市麻生区岡上 277 番地	同	

(2) 設置条例

川崎市こども文化センター条例

川崎市ふれあい館条例

(3) 設置目的

児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに、情操を豊かにすること
ただし、川崎市ふれあい館にあつては、日本人と韓国・朝鮮人を主とする在日外国人が、
市民として相互のふれあいを推進し、互いの歴史、文化等を理解し、基本的人権尊重の精神
に基づいた、ともに生きる地域社会の創造に寄与することを目的とする。

(4) 施設の事業内容

- ① 児童の遊びの指導に関する業務
- ② 地域との連携に関する業務
- ③ 施設管理に関する業務
- ④ 小学校施設を活用した児童の健全育成活動に関する業務
- ⑤ 日本人と在日外国人の相互理解を深めるための講座、講演会等に関する業務
- ⑥ 文化交流活動に関する業務
- ⑦ その他の業務

※ ただし、⑤、⑥については、川崎市桜本こども文化センター・川崎市ふれあい館に限る。

2 指定管理者となる団体の概要

- (1) 川崎区第1～第3、幸区第1・第2、中原区第1～第4、高津区第1～第3、宮前区第1・第2、多摩区第1～第3及び麻生区第1～第3の各グループの指定管理者となる団体

名 称	公益財団法人かわさき市民活動センター	
所 在 地	川崎市中原区新丸子東3丁目1100番地12	
代表者名	理事長 小倉 敬子	
設立年月	平成22年7月1日(旧財団の設立年月日 昭和57年4月8日)	
基本財産	6,147万8,650円	
職 員 数	321名	
設立目的	川崎市における市民活動の中間支援組織として市民相互の連携を図りながら市民活動の活性化を促進するとともに、青少年の心身の健全な育成を図るため、青少年事業の推進及び地域組織への支援を行い、もって住みよい地域社会の確立に寄与することを目的とする。	
事業実績	(1) かわさき市民活動センターの運営 (2) 川崎市大師こども文化センターほか51か所の川崎市こども文化センター指定管理者	
決 算 (29年度)	経常収益	3,018,763,235円
	経常費用	3,034,363,366円
	収支差額	▲15,600,131円

- (2) 川崎市桜本こども文化センター、川崎市ふれあい館の指定管理者となる団体

名 称	社会福祉法人青丘社	
所 在 地	川崎市川崎区桜本1丁目9番6号	
代表者名	理事長 斐 重度	
設立年月	昭和48年10月9日	
資産総額	3億2,409万1,828円	
職 員 数	239名	
設立目的	人種・国籍・宗教の如何を問わず、福祉サービスを必要とする者が、心身ともに健やかに育成され、又は社会、経済、文化その他あらゆる分野の活動に参加する機会を与えられることを目指す。そして、個人の尊厳を保持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援し、共生社会を実現することを目的とする。	
事業実績	(1) 桜本保育園の設置運営 (2) 川崎市桜本こども文化センター・川崎市ふれあい館指定管理者	
決 算 (29年度)	サービス活動収益	641,698,572円
	サービス活動費用	628,112,660円
	収支差額	13,585,912円

(3) 宮前区第3グループの指定管理者となる団体

名 称	特定非営利活動法人あかい屋根	
所 在 地	川崎市多摩区長沢4丁目2番1-301号生田グリーンハイツ	
代表者名	理事長 丸山 幸一	
設立年月	平成22年10月7日	
資産総額	262万458円	
職 員 数	65名	
設立目的	地域市民に対して、こども文化センターを拠点とし、児童の健全育成及び市民活動の活性化を中心としたまちづくりに関する事業を行い、地域市民の文化の創造、住みよいまちづくりに寄与することを目的とする。	
事業実績	(1) 川崎市菅生こども文化センター指定管理者 (2) 川崎市蔵敷こども文化センター指定管理者	
決 算 (29年度)	経常収益	87,769,770円
	経常費用	87,922,358円
	収支差額	▲152,588円

(4) 麻生区第4グループの指定管理者となる団体

名 称	NPO法人児童育成会コッコロ	
所 在 地	川崎市麻生区岡上120番地4	
代表者名	理事長 菅原 敬子	
設立年月	平成17年12月14日	
資本金額	16万9,570円	
職 員 数	70名	
設立目的	こども文化センター・わくわくプラザなどの運営で培った経験を活かした子どもの健全育成及び社会教育を図る活動を推進し、そのために、子ども会や町内会などの地域や子どもに関わる団体と連携を取りながら、子どもの人権の擁護や尊重など、子どもの最善の利益を最大限尊重、かつ配慮した活動を行うことを目的とする。	
事業実績	(1) 川崎市片平こども文化センター指定管理者 (2) 川崎市岡上こども文化センター指定管理者	
決 算 (29年度)	経常収益	108,880,505円
	経常費用	104,425,495円
	収支差額	4,455,010円

3 指定期間

平成31年4月1日から平成36年3月31日まで

(小杉こども文化センターについては、小杉こども文化センターの供用開始の日から平成36年3月31日まで)

4 選定結果

別紙の1～4のとおり

5 事業計画

別紙の5のとおり

6 収支計画

別紙の6のとおり

別紙

川崎市第1グループ(旭町こども文化センター、日進町こども文化センター、渡田こども文化センター)の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会(全グループ共通)参加: 5団体

応募団体: 1団体(公益財団法人かわさき市民活動センター)

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘(横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授)

加藤 洋子(聖心女子大学准教授)

新井 努(新井公認会計士事務所(公認会計士))

地主 弘(中小企業診断士)

塚田 庸子(横浜国立大学客員教授)

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果(※基準点445点以上)

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	336点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	543点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	135,856	140,975	144,909	148,954	153,046	723,740
支出	135,856	140,975	144,909	148,954	153,046	723,740

7 提案額

723,740千円（5年間の総額）

川崎市第2グループ（大師こども文化センター、藤崎こども文化センター、殿町こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	334点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	541点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	141,104	143,938	147,563	151,032	155,258	738,895
支出	141,104	143,938	147,563	151,032	155,258	738,895

7 提案額

738,895千円（5年間の総額）

川崎市第3グループ（田島こども文化センター、浅田こども文化センター、小田こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	335点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	542点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	128,785	131,439	133,274	135,754	137,878	667,130
支出	128,785	131,439	133,274	135,754	137,878	667,130

7 提案額

667,130千円（5年間の総額）

川崎市桜本こども文化センター、川崎市ふれあい館の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体
 応募団体：1団体（社会福祉法人青丘社）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）
 加藤 洋子（聖心女子大学准教授）
 新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））
 地主 弘（中小企業診断士）
 塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、ふれあい館の運営の基本的な考え方や、多世代交流等地域交流の促進に向けた取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点455点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	440点	350点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	50点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	59点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		35.5点
合 計	710点	587.5点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 多文化子どもハロハロクラブをはじめとした多文化共生の地域づくり
- (2) 関係機関との連携体制を構築し、子どもから高齢者まで「だれもがくらしやすい街づくり」をすすめるためのコーディネート機能強化
- (3) 障害者福祉関係の事業所と連携した、健康と安全等に配慮したおやつを提供
- (4) 「地域の寺子屋事業」と連携した体験学習や世代間交流事業への子どもたちの参加促進

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 (指定管理料)	130,019	130,019	130,019	130,019	130,019	650,095
支出	130,019	130,019	130,019	130,019	130,019	650,095

7 提案額

650,095千円（5年間の総額）

幸区第1グループ（南河原こども文化センター、幸こども文化センター、下平間こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	333点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	540点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	181,275	184,754	190,844	198,230	200,037	955,140
支出	181,275	184,754	190,844	198,230	200,037	955,140

7 提案額

955,140千円（5年間の総額）

幸区第2グループ(南加瀬こども文化センター、小倉こども文化センター、北加瀬こども文化センター)の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会(全グループ共通)参加: 5団体

応募団体: 1団体(公益財団法人かわさき市民活動センター)

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘(横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授)

加藤 洋子(聖心女子大学准教授)

新井 努(新井公認会計士事務所(公認会計士))

地主 弘(中小企業診断士)

塚田 庸子(横浜国立大学客員教授)

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果(※基準点445点以上)

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	333点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	540点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	140,656	142,878	145,399	148,595	153,432	730,960
支出	140,656	142,878	145,399	148,595	153,432	730,960

7 提案額

730,960千円（5年間の総額）

中原区第1グループ（小杉子ども文化センター、新丸子子ども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	339点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	63点
④応募団体自身についての評価	105点	94点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		17.375点
合 計	695点	565.375点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施
- (6) 小杉子ども文化センターの円滑な運営に向けた取組

6 収支計画

（単位：千円）

項目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	87,113	103,404	111,414	113,377	118,612	533,920
支出	87,113	103,404	111,414	113,377	118,612	533,920

7 提案額

533,920千円（5年間の総額）

中原区第2グループ（住吉こども文化センター、井田こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	342点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	95点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		34.75点
合 計	695点	585.75点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	97,410	99,381	102,056	103,382	106,311	508,540
支出	97,410	99,381	102,056	103,382	106,311	508,540

7 提案額

508,540千円（5年間の総額）

中原区第3グループ(平間こども文化センター、玉川こども文化センター、西加瀬こども文化センター)の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会(全グループ共通)参加: 5団体

応募団体: 1団体(公益財団法人かわさき市民活動センター)

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘(横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授)

加藤 洋子(聖心女子大学准教授)

新井 努(新井公認会計士事務所(公認会計士))

地主 弘(中小企業診断士)

塚田 庸子(横浜国立大学客員教授)

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果(※基準点445点以上)

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	341点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	63点
④応募団体自身についての評価	105点	94点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		17.375点
合 計	695点	567.375点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	149,942	151,907	154,739	160,603	165,849	783,040
支出	149,942	151,907	154,739	160,603	165,849	783,040

7 提案額

783,040千円（5年間の総額）

中原区第4グループ（新城こども文化センター、大戸こども文化センター、宮内こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	336点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	95点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		34.75点
合 計	695点	579.75点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	163,242	166,008	169,367	172,634	174,979	846,230
支出	163,242	166,008	169,367	172,634	174,979	846,230

7 提案額

846,230千円（5年間の総額）

高津区第1グループ（上作延こども文化センター、高津こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	339点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	94点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		17.375点
合 計	695点	564.375点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	127,973	131,120	134,662	137,460	139,300	670,515
支出	127,973	131,120	134,662	137,460	139,300	670,515

7 提案額

670,515千円（5年間の総額）

高津区第2グループ（二子子ども文化センター、東高津子ども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	334点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	94点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		17.375点
合 計	695点	559.375点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	110,832	112,765	114,892	117,079	117,772	573,340
支出	110,832	112,765	114,892	117,079	117,772	573,340

7 提案額

573,340千円（5年間の総額）

高津区第3グループ（末長こども文化センター、子母口こども文化センター、梶ヶ谷こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：2団体（公益財団法人かわさき市民活動センター他1団体）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者	団体A
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	337点	辞 退
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点	
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点	
④応募団体自身についての評価	105点	94点	
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		17.375点	
合 計	695点	562.375点	

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	188,725	193,650	196,746	195,628	199,366	974,115
支出	188,725	193,650	196,746	195,628	199,366	974,115

7 提案額

974,115千円（5年間の総額）

宮前区第1グループ（宮崎こども文化センター、有馬こども文化センター、野川こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	334点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	94点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	542点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	191,379	193,857	197,962	200,655	203,532	987,385
支出	191,379	193,857	197,962	200,655	203,532	987,385

7 提案額

987,385千円（5年間の総額）

宮前区第2グループ(宮前平こども文化センター、平こども文化センター、白幡台こども文化センター)の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会(全グループ共通)参加: 5団体

応募団体: 1団体(公益財団法人かわさき市民活動センター)

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘(横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授)

加藤 洋子(聖心女子大学准教授)

新井 努(新井公認会計士事務所(公認会計士))

地主 弘(中小企業診断士)

塚田 庸子(横浜国立大学客員教授)

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果(※基準点445点以上)

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	338点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	95点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		17.375点
合 計	695点	564.375点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	158,836	159,321	162,286	165,034	168,418	813,895
支出	158,836	159,321	162,286	165,034	168,418	813,895

7 提案額

813,895千円（5年間の総額）

宮前区第3グループ（蔵敷こども文化センター、菅生こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（特定非営利活動法人あかい屋根）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、学校・地域の団体等との連携・協力に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	293点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	44点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	56点
④応募団体自身についての評価	105点	81点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		34.75点
合 計	695点	508.75点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1)自治会、学校、子育て関連施設や地域団体等と連携した子育てにやさしい町づくりを目指す「すがお手つなぎまつり」の実施
- (2)多世代交流を意識し、地域の方々が講師となって交流を図る「すがおこども大学」の実施
- (3)キャンプを主体とした事業である、「小学生参加者」「中学生リーダー」「高・大学生リーダー」「大人リーダー」で構成された「わんぱく生活学校」の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	86,299	86,578	87,499	89,748	90,521	440,645
支出	86,299	86,578	87,499	89,748	90,521	440,645

7 提案額

440,645千円（5年間の総額）

多摩区第1グループ（枡形こども文化センター、長尾こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	340点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	547点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	89,515	90,692	92,343	93,985	94,695	461,230
支出	89,515	90,692	92,343	93,985	94,695	461,230

7 提案額

461,230千円（5年間の総額）

多摩区第2グループ（錦ヶ丘子ども文化センター、三田子ども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	342点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	94点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		17.375点
合 計	695点	567.375点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	95,477	97,096	98,943	100,921	102,938	495,375
支出	95,477	97,096	98,943	100,921	102,938	495,375

7 提案額

495,375千円（5年間の総額）

多摩区第3グループ（菅こども文化センター、中野島こども文化センター、南菅こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	336点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	543点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	147,657	149,536	151,872	151,214	153,746	754,025
支出	147,657	149,536	151,872	151,214	153,746	754,025

7 提案額

754,025千円（5年間の総額）

麻生区第1グループ（百合丘子ども文化センター、東百合丘子ども文化センター、千代ヶ丘子ども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	338点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	545点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	164,114	166,575	170,068	172,026	175,282	848,065
支出	164,114	166,575	170,068	172,026	175,282	848,065

7 提案額

848,065千円（5年間の総額）

麻生区第2グループ（王禅寺こども文化センター、虹ヶ丘こども文化センター、柿生こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	340点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	547点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	117,298	119,540	121,487	123,931	129,169	611,425
支出	117,298	119,540	121,487	123,931	129,169	611,425

7 提案額

611,425千円（5年間の総額）

麻生区第3グループ（白山こども文化センター、麻生こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（公益財団法人かわさき市民活動センター）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、地域包括ケアシステム推進ビジョンに関する取組や、わくわくプラザ事業の充実に関する取組等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	336点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	52点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	62点
④応募団体自身についての評価	105点	93点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	543点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 「地域の寺子屋事業」への連携・支援と地域交流事業の実施（ちいきっず役立ち隊等）
- (2) 「地域における子ども・子育て」への支援と多世代交流事業の実施（いのちの大切さを伝える取組等）
- (3) 「地域コミュニティ」の醸成と活動団体との多様な連携事業の実施（施設利用団体との連携等）
- (4) 食育をテーマにした遊びや行事の実施
- (5) 就労支援の一環として、17時以降利用する児童に対し、保護者の希望に応じた宿題確認等の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入 （指定管理料）	74,030	74,461	75,481	76,628	78,630	379,230
支出	74,030	74,461	75,481	76,628	78,630	379,230

7 提案額

379,230千円（5年間の総額）

麻生区第4グループ（片平こども文化センター、岡上こども文化センター）の指定管理予定者の選定結果等について

1 応募状況

説明会（全グループ共通）参加：5団体

応募団体：1団体（NPO法人児童育成会コッコロ）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、わくわくプラザ多世代交流促進事業等の項目で優れた提案がなされ、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点445点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	315点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75点	45点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90点	65点
④応募団体自身についての評価	105点	81点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		0点
合 計	695点	506点

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 老人いこいの家、市民館分館、障害者施設、近隣の保育園との相互交流等を通じた連携の強化
- (2) わくわくプラザのおやつとして、障害者施設で作られた無添加焼きたてパンを提供することによる食育、地域参画の取組
- (3) こどもたちの視点に立った手作り昼食の提供
- (4) 地域の寺子屋事業との定期的な連携
- (5) 学習タイムについて、クロスワードを取り入れるなど、学校での学習を越えて、楽しく学べるような取組の実施

6 収支計画

（単位：千円）

項 目	金額（指定管理料については、消費税及び地方消費税は非課税）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入	97,006	97,006	97,006	97,006	97,006	485,030
指定管理料	96,776	96,776	96,776	96,776	96,776	483,880
その他の収入	230	230	230	230	230	1,150
支出	97,006	97,006	97,006	97,006	97,006	485,030

7 提案額

483,880千円（5年間の総額）

議案第 188 号参考資料

1 管理を行わせる公の施設の概要

(1) 名称	川崎市黒川青少年野外活動センター
(2) 所在地	川崎市麻生区黒川313番地 9
(3) 設置条例	川崎市黒川青少年野外活動センター条例
(4) 設置目的	野外活動による体験を通して、青少年の自主性及び協調性をはぐくみ、もってその心身の健やかな発達に寄与する。
(5) 施設の事業内容	野外活動に必要な指導及び助言、野外活動の振興及び普及を図るための各種講座の開催、市内の青少年教育指導者の育成、施設及び設備の利用に供すること、市内の学校その他教育機関等との連絡及び協力
(6) 現在の管理者	特定非営利活動法人国際自然大学校
(7) 現在の管理運営費	25,092千円(平成26～30年度の指定管理料平均額)

2 指定管理者となる団体の概要

名 称	特定非営利活動法人国際自然大学校										
所 在 地	東京都狛江市岩戸北4丁目17番11号										
代 表 者 名	理事長 佐藤 初雄										
設 立 年 月	平成12年7月3日										
資 産 総 額	2,330万1,447円										
職 員 数	81名										
設 立 目 的	大人から子供まで幅広い年齢層を対象とした、国内及び国外における自然体験活動、野外教育、環境教育、冒険教育、国際教育(以下「自然体験活動等」という。)などの広く自然の中での体験教育活動に関する旅行業、専門的な指導者の育成、情報の提供、調査研究、プログラムの開発、政策提言、施設の管理運営を通して自然体験活動等の普及及び振興に寄与することを目的とする。										
事 業 実 績	川崎市黒川青少年野外活動センター指定管理者 埼玉県青少年総合野外活動センター指定管理者 埼玉県立名栗げんきプラザ指定管理者 神奈川県立愛川ふれあいの村指定管理者 埼玉県立神川げんきプラザの事業運営 葛飾区立日光林間学園指定管理者 厚木市七沢自然ふれあいセンターの事業運営 大田区立伊豆高原学園のPFI事業運営 千葉県立水郷小見川少年自然の家指定管理者 川崎市青少年の家指定管理者 明石市立少年自然の家指定管理者										
決 算 (平成29年度)	<table> <tr> <td>総収入</td> <td>545,085千円</td> </tr> <tr> <td>総支出</td> <td>542,046千円</td> </tr> <tr> <td>当期活動収支差額</td> <td>3,039千円……………①</td> </tr> <tr> <td>前年度繰越金</td> <td>20,262千円……………②</td> </tr> <tr> <td>次年度繰越金 (①+②)</td> <td>23,301千円</td> </tr> </table>	総収入	545,085千円	総支出	542,046千円	当期活動収支差額	3,039千円……………①	前年度繰越金	20,262千円……………②	次年度繰越金 (①+②)	23,301千円
総収入	545,085千円										
総支出	542,046千円										
当期活動収支差額	3,039千円……………①										
前年度繰越金	20,262千円……………②										
次年度繰越金 (①+②)	23,301千円										

3 指定期間

平成31年4月1日から平成36年3月31日まで

4 選定結果
別紙のとおり

5 事業計画（主な提案内容）

- (1) 幼児を対象とした「森のようちえん」、小学生を対象とした「黒川サマーキャンプ」、小学生の親子を対象とした「親子アウトドア教室」など、各世代に応じた事業
- (2) 多世代交流事業を通じた地域包括ケアシステム推進ビジョンや黒川地区の豊かな自然環境の維持保全など、市政への協力に資する取組

6 収支計画 （単位：千円）

項目	金額（消費税及び地方消費税を含む。）					
	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	合計
収入	37,800	37,800	37,800	37,800	37,800	189,000
指定管理料	29,900	29,900	29,900	29,900	29,900	149,500
その他の収入	7,900	7,900	7,900	7,900	7,900	39,500
支出	37,800	37,800	37,800	37,800	37,800	189,000

黒川青少年野外活動センターの指定管理予定者の選定結果について

1 応募状況

説明会参加：1 団体

応募団体：1 団体（特定非営利活動法人国際自然大学校）

2 指定管理者選定評価委員会委員

岡田 守弘（横浜国立大学名誉教授、東京医療学院大学教授）

加藤 洋子（聖心女子大学准教授）

新井 努（新井公認会計士事務所（公認会計士））

地主 弘（中小企業診断士）

塚田 庸子（横浜国立大学客員教授）

3 選定理由

仕様書に沿った提案がなされるとともに、提案金額やそれに伴う収支計画・人員配置も妥当であった。また、運営の基本的な考え方や、青少年野外活動体験の振興及び普及に係る主催事業等において優れた提案がなされ、また、同種事業の運営実績も含め、安定的、継続的な施設運営が見込まれることなどを評価し、当該団体を選定した。

4 審査結果（※基準点385点以上）

選定基準	配点	指定管理 予定者
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	340 点	273 点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	75 点	51 点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	90 点	68 点
④応募団体自身についての評価	105 点	84 点
実績評価点 (標準を0点として、加減点)		22.875 点
合 計	610 点	498.875 点

5 提案額

149,500千円（5年間の合計額）