

事業の特性等に応じた入札契約方式の適用のあり方

4. 各入札契約方式の特質と適用の考え方(イメージ)

凡例) 無印 : 特性はケースバイケース
 - : 特性はない

表 各入札契約方式の特質と適用の考え方(イメージ)(1/4)

入札契約方式	概要	特質(想定)					事業の特性等に応じた適用の考え方		
		詳細な仕様の有無	技術的な難易度	技術的工夫の余地	交渉の有無	審査・評価の負担	適用対象範囲または例	留意点等	
契約方式	<u>設計・施工分離発注方式</u>	設計と施工を分離して発注する方式	有	小	小		小中	○ <u>通常の工事</u>	設計・施工分離の原則
	概算数量発注方式	詳細設計を行わず概略設計(標準断面)のみで発注する方式	無	小	小		小中	○早期工事発注・早期完成が特に求められる工事(発注時に詳細仕様が未確定) ○技術的難易度が低く、リスクが殆どない工事	詳細設計確定後の適切な設計変更(契約変更)
	(参考) 米国におけるECI方式、CM/GC方式	設計段階から施工者が施工性を検討し、設計に反映する方式(設計業務は別途契約)	無	中大	中大	有	大	○早期工事発注・早期完成が特に求められる工事(発注時に詳細仕様が未確定) ○発注時に詳細仕様の確定が困難な工事(構造物保全工事など)	詳細設計確定後の適切な設計変更(契約変更)
	<u>設計・施工一括発注方式</u>	民間の技術力を活用するために、設計と施工を一体として発注する方式	無	大	大		大	○ <u>早期工事発注・早期完成が特に求められる工事(発注時に詳細仕様が未確定)</u> ○橋梁やシールド・トンネル等の工事 ○水門設備工事等の機械・設備工事のうち <u>特殊性を有する工事</u>	設計の品質確保(独立設計照査の担保)
	詳細設計付き工事発注方式	民間の施工方法等を活用するために、詳細設計と施工を一体として発注する方式	無	中	中		大	○水門設備工事等の機械・設備工事のうち特殊性を有する工事 ○早期工事発注・早期完成が特に求められる工事(発注時に詳細仕様が未確定) ○橋梁やシールド・トンネル等の工事	設計の品質確保(独立設計照査の担保)
	維持管理付き工事発注方式	施工と供用開始後の初期の維持管理業務(役務)を一体として発注する方式	有	中	中		中	○電気設備工事や舗装工事ほか、効率的な維持管理やLCC縮減を求める工事	