

② 第2回アンケート調査の結果

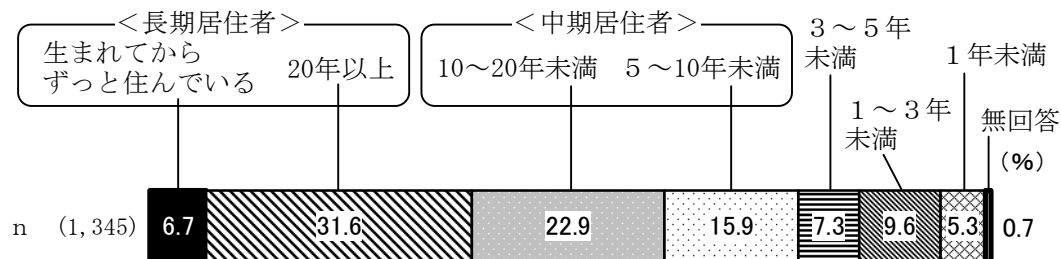
1 定住状況について

1-1 居住年数

◎20年以上の＜長期居住者＞が38.3%

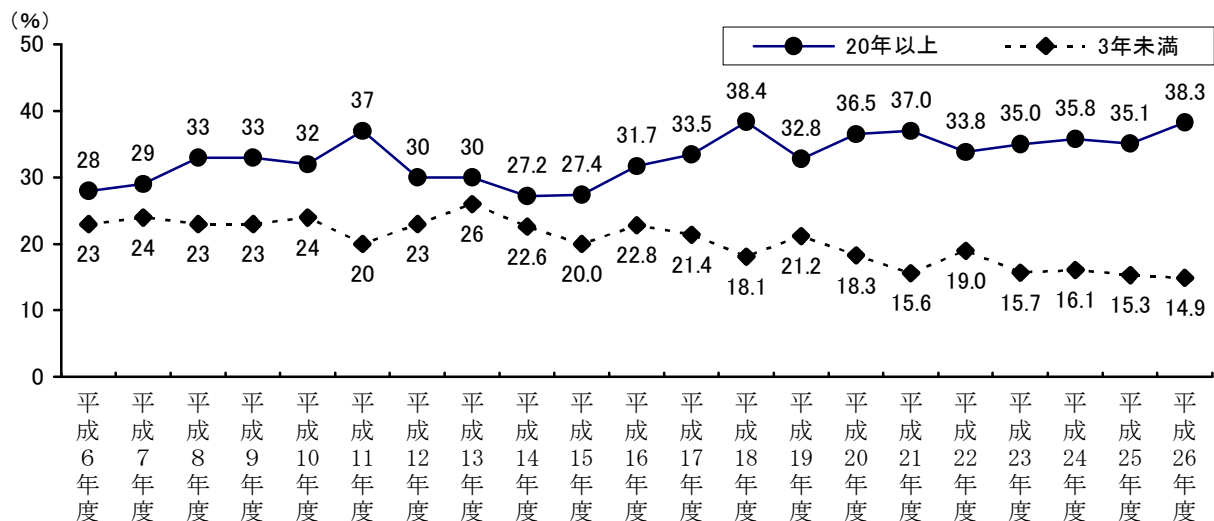
問1 あなたは、今のところにお住まいになって、何年になりますか。(○は1つだけ)

図表1-1 居住年数



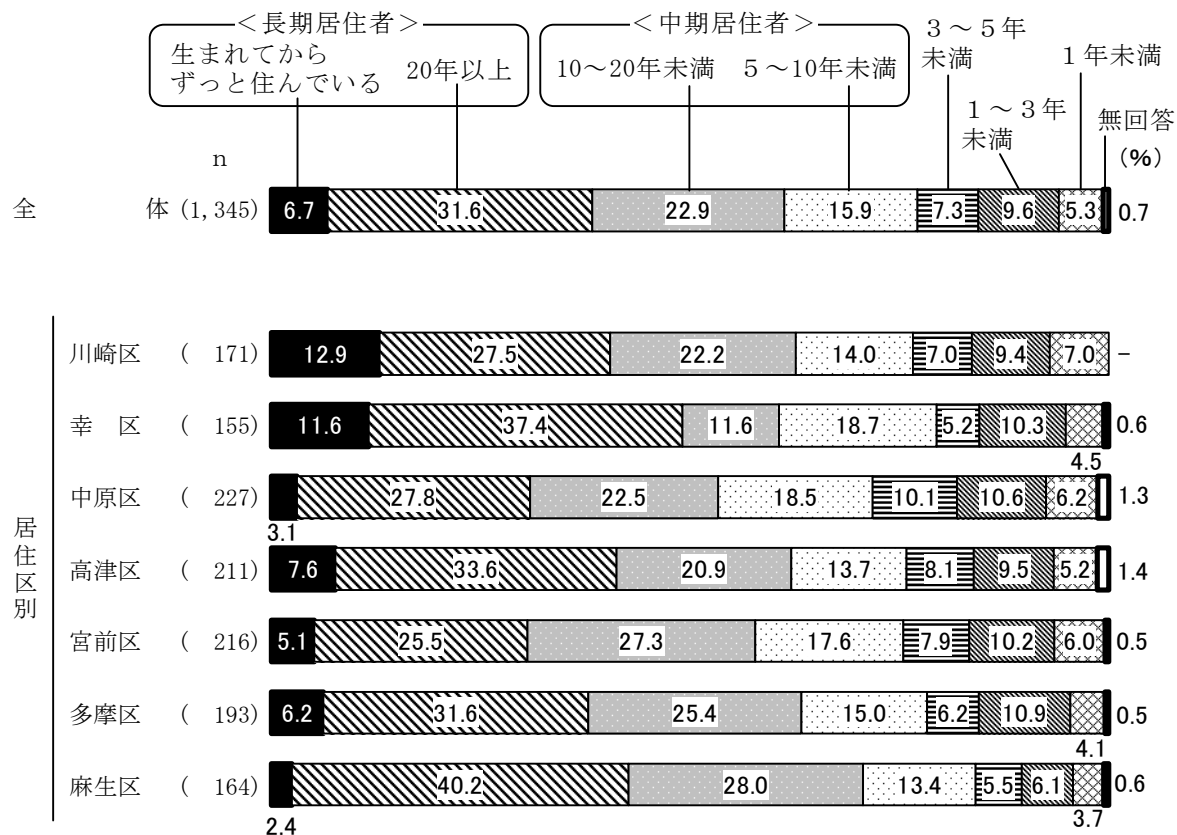
居住年数は、「20年以上」(31.6%)が最も多く、これに「生まれてからずっと住んでいる」(6.7%)を合わせた＜長期居住者＞は38.3%となっています。「5～10年未満」(15.9%)と「10～20年未満」(22.9%)を合わせた＜中期居住者＞は38.8%となっています。

図表1-2 居住年数（経年比較）



過去の推移では、10年前（平成16年度）と比較すると、＜長期居住者＞は、31.7%から38.3%へ6.6ポイント増加しています。「3年未満」は、22.8%から14.9%へ7.9ポイント減少しています。「20年以上」と「3年未満」の割合の差は、10年前の8.9ポイントに対し、今年度は23.4ポイントと増加しています。

図表1-3 居住年数（居住区別）



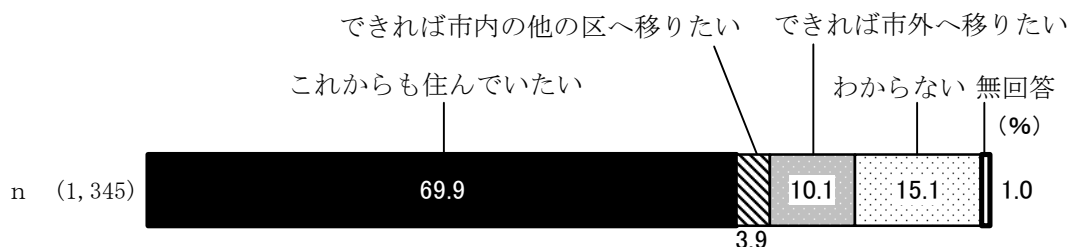
居住区別では、＜長期居住者＞は、幸区（49.0%）で最も多く、次いで、麻生区（42.6%）、高津区（41.2%）の順となっています。「3年未満」は、中原区（16.8%）で最も多く、次いで、川崎区（16.4%）、宮前区（16.2%）の順となっています。

1-2 定住意向

◎「これからも住んでいたい」が69.9%

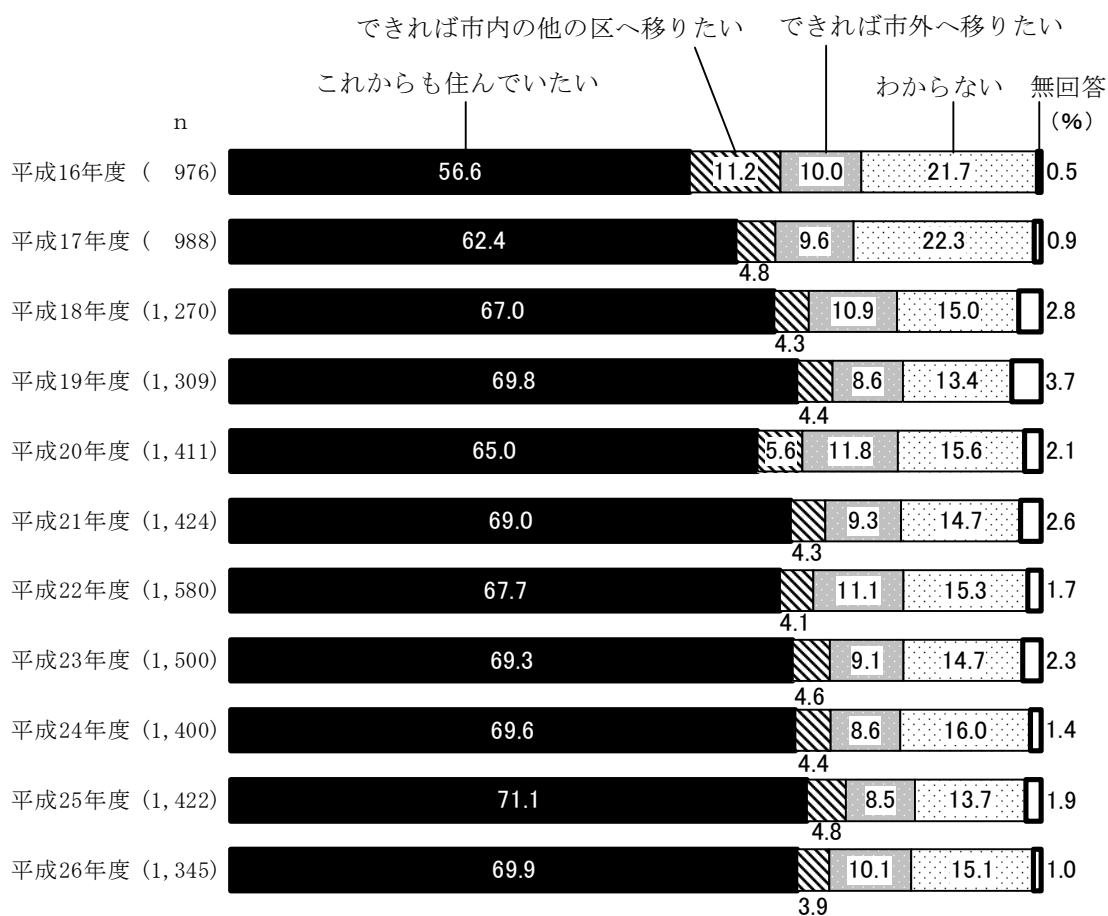
問2 あなたは、これからも今のところにお住まいになりたいですか。(○は1つだけ)

図表1-4 定住意向



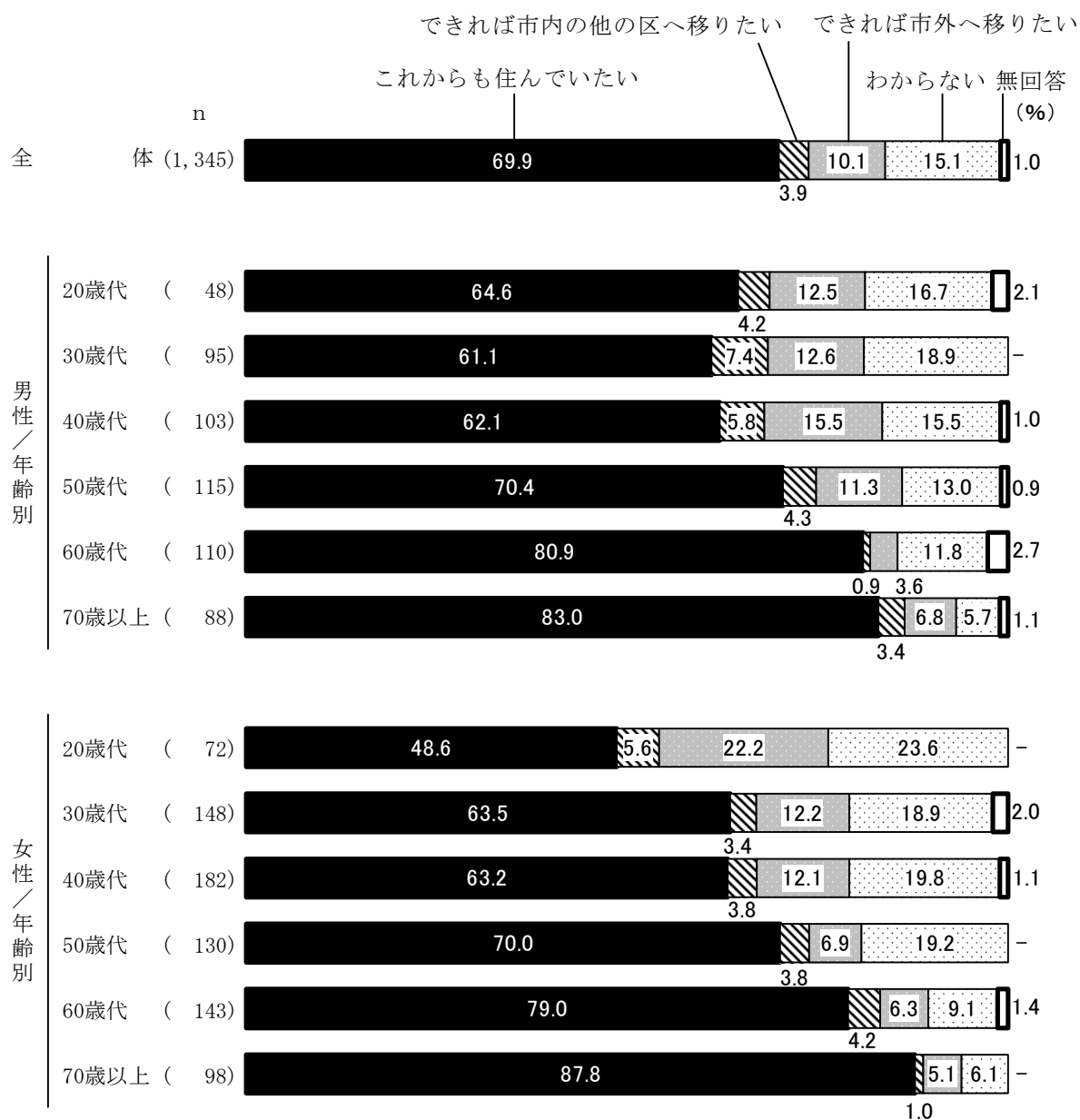
定住意向は、「これからも住んでいたい」(69.9%)が最も多く、「できれば市内の他の区へ移りたい」は3.9%、「できれば市外へ移りたい」は10.1%となっています。

図表1-5 定住意向(経年比較)



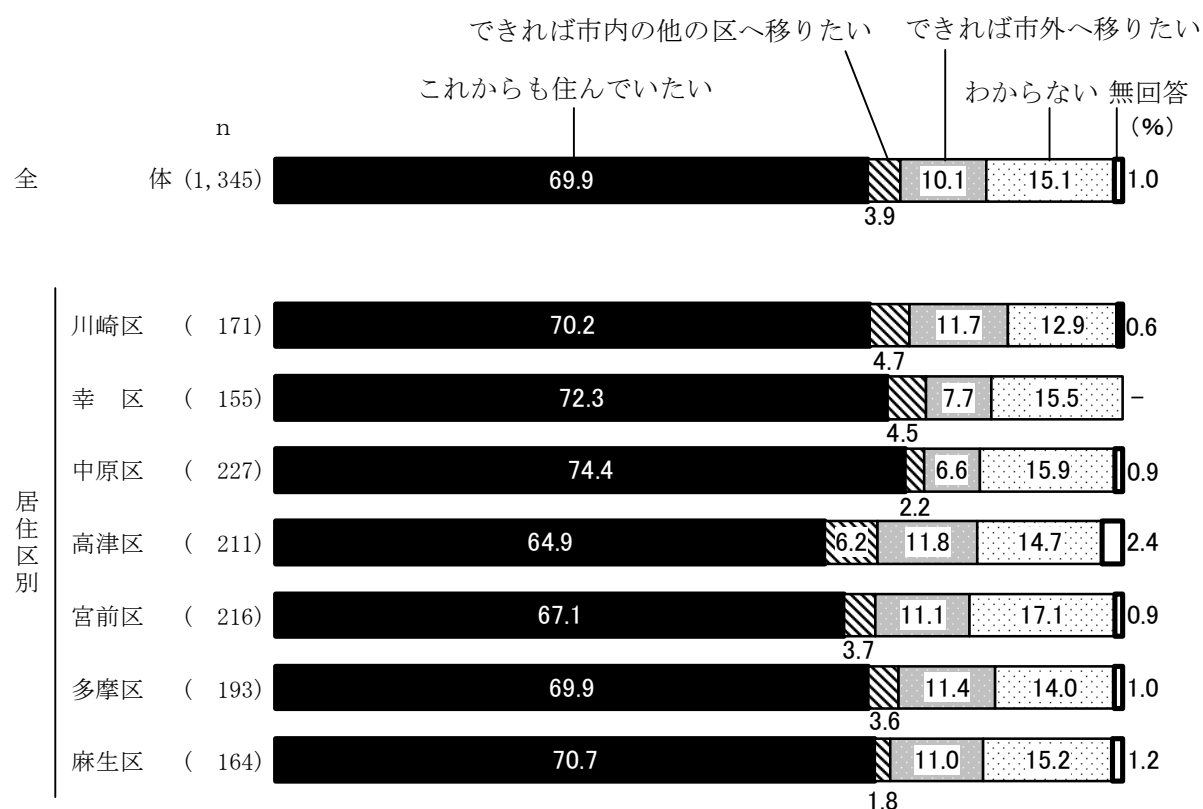
過去の推移では、10年前(平成16年度)と比較すると、「これからも住んでいたい」は、56.6%から69.9%へ13.3ポイント増加しています。

図表1-6 定住意向(性/年齢別)



性/年齢別では、「これから住んでいたい」は、男女ともにおおむね高い年代ほど多くなる傾向で、男女ともに70歳以上(男性:83.0%、女性:87.8%)で多くなっています。一方「できれば市外へ移りたい」は、女性の20歳代(22.2%)で多くなっています。

図表1-7 定住意向（居住区別）



居住区別では、「これから住んでいたい」は、中原区（74.4%）で最も多く、次いで、幸区（72.3%）、麻生区（70.7%）の順となっています。

1-3 転居意向の理由

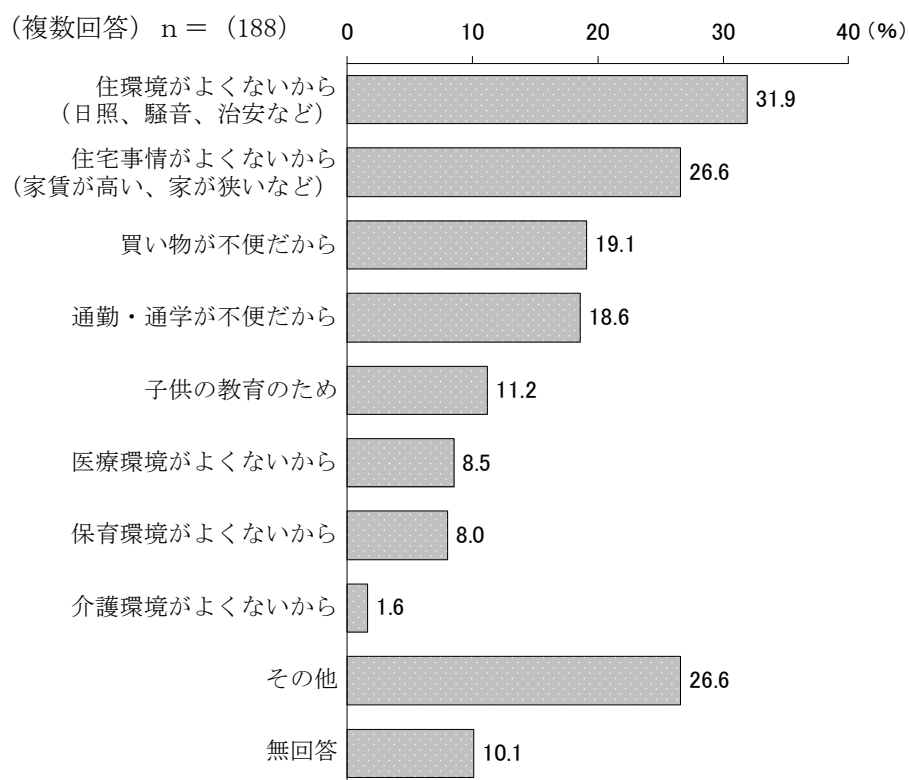
◎「住環境がよくないから（日照、騒音、治安など）」が31.9%

「問2で、『できれば市内の他の区へ移りたい』または『できれば市外へ移りたい』と回答した方にうかがいます。」

問2-1 あなたが、今のところから移りたい、または移る理由は何ですか。

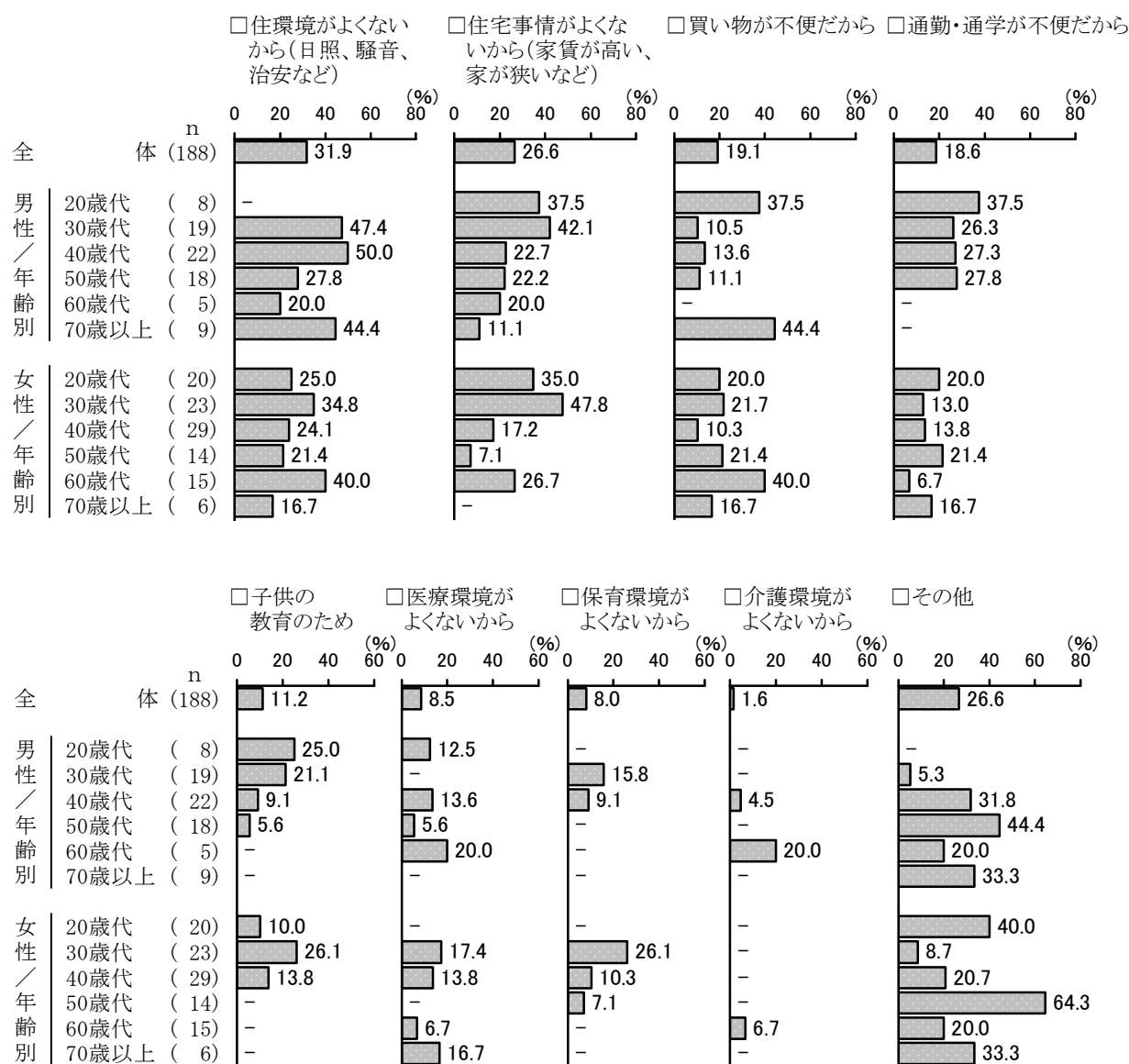
(あてはまるもの全てに○)

図表 1-8 転居意向の理由



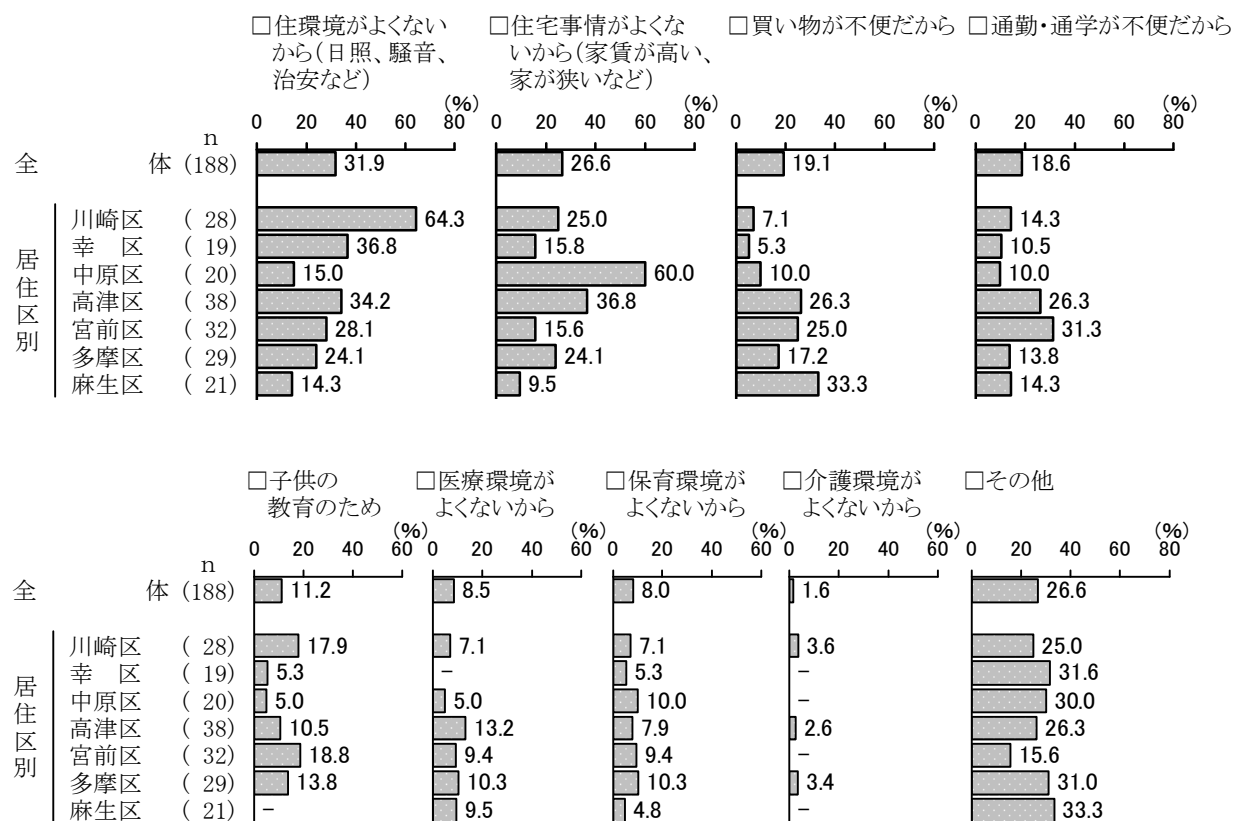
転居意向の理由は、「住環境がよくないから（日照、騒音、治安など）」（31.9%）が最も多く、次いで「住宅事情がよくないから（家賃が高い、家が狭いなど）」（26.6%）、「買い物が不便だから」（19.1%）、「通勤・通学が不便だから」（18.6%）の順となっています。

図表1-9 転居意向の理由(性/年齢別)



性/年齢別では、「できれば市内の他の区へ移りたい」または「できれば市外へ移りたい」と答えた人が少ないため、結果を参考に掲載します。

図表1-10 転居意向の理由(居住区別)



居住区別では、「できれば市内の他の区へ移りたい」または「できれば市外へ移りたい」と答えた人が少ないため、結果を参考に掲載します。

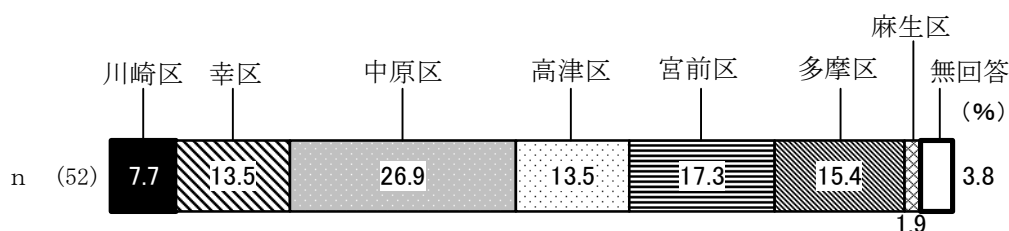
1-4 転居先の希望

◎市内では「中原区」が26.9%、市外では「東京23区」が32.4%

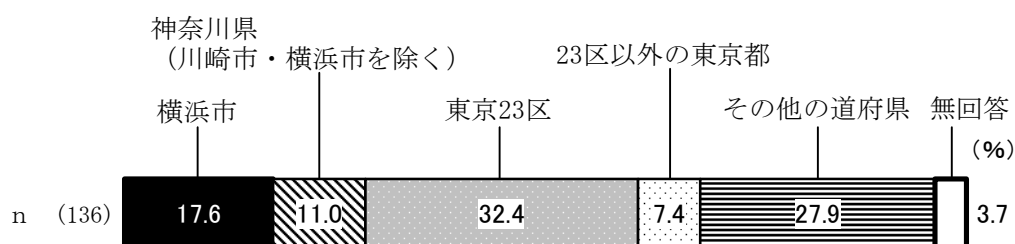
「問2で、『できれば市内の他の区へ移りたい』または『できれば市外へ移りたい』と回答した方にうかがいます。」

問2-2 あなたは、どこに住みたいと思いますか。(○は1つだけ)

図表1-11 転居先の希望（市内）



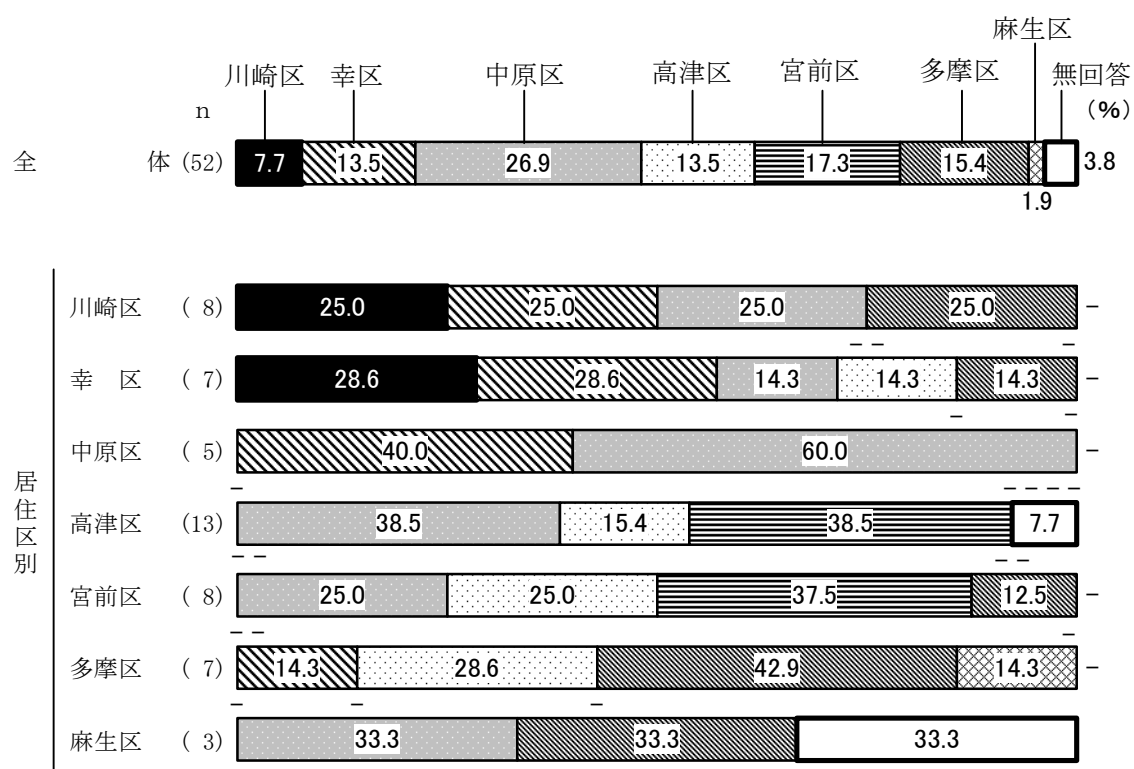
図表1-12 転居先の希望（市外）



転居先の希望（市内）は、「中原区」（26.9%）が最も多く、次いで「宮前区」（17.3%）、「多摩区」（15.4%）の順となっています。（図表1-11）

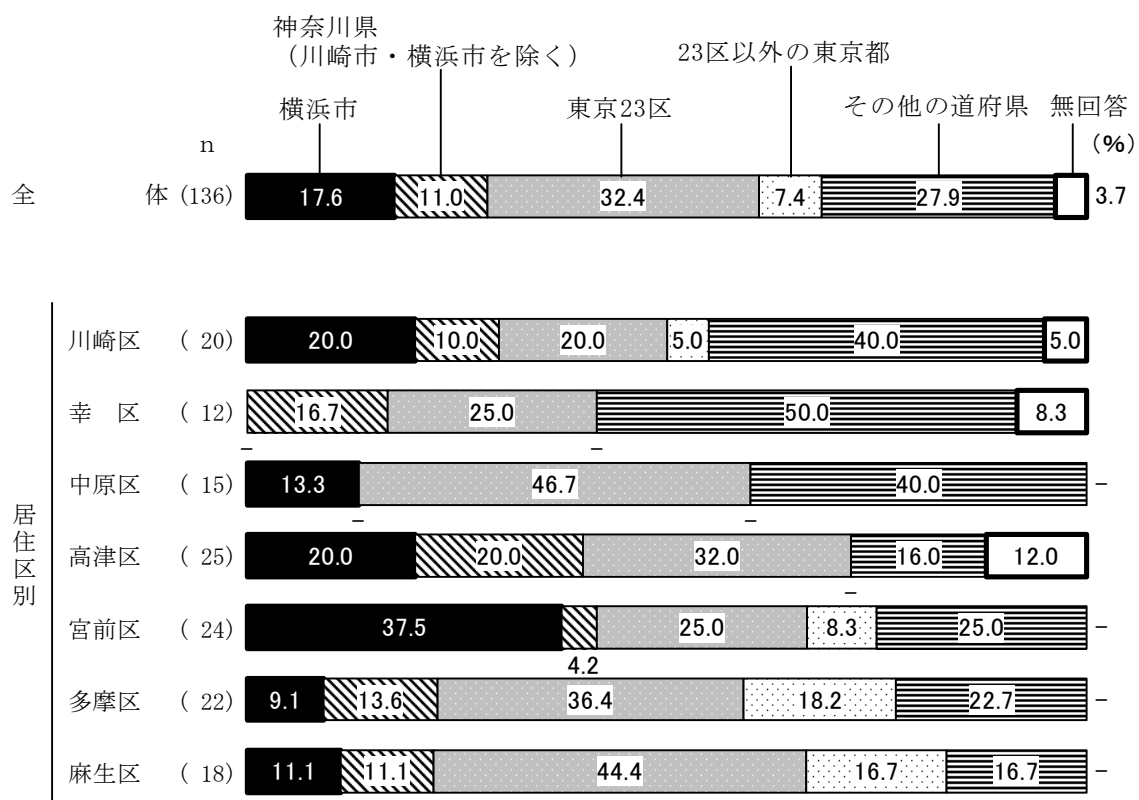
転居先の希望（市外）は、「東京23区」（32.4%）が最も多く、次いで「その他の道府県」（27.9%）、「横浜市」（17.6%）の順となっています。（図表1-12）

図表 1-13 転居先の希望（市内、居住区別）



市内、居住区別では、「できれば市内の他の区へ移りたい」と答えた人が少ないため、結果を参考に掲載します。

図表1-14 転居先の希望（市外、居住区別）



市外、居住区別では、「できれば市外へ移りたい」と答えた人が少ないため、結果を参考に掲載します。