

## 審議結果を踏まえた今後の取組・対応方針について

まちづくり局

| 評価実施事業                                                                                                                                                                                                                                                         | 「川崎市地域住宅等整備計画(地域住宅計画川崎市地域(Ⅱ期))」及び「川崎市住宅・建築物等整備計画(防災・安全)」 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 所管課                                                                                                                                                                                                                                                            | 市街地開発部住宅整備課                                              |
| 審 議 結 果                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |
| <p>評価結果及び事業をめぐる社会経済状況等を勘案し、事後評価の内容については、透明性、客観性及び公正さが確保されており妥当と判断</p> <p>【付帯意見】</p> <p>計画の推進に当たっては、市内の住宅市街地の特徴を捉え、その特徴をどのように活かしていくのか意識しながら、整備を進めていくことが望まれる。また、整備の効果について、住宅及び住環境の満足度などのマクロ的な視点だけではなく、整備エリアの既存住民の住環境の変化に対する意見等についても、丁寧に見ていきながら評価していくことが望まれる。</p> |                                                          |
| 審議結果を踏まえた今後の取組・対応方針                                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |
| <p>計画の推進にあたっては、新たな総合計画や都市計画マスタープラン等の関連計画と整合を図り、地区の特徴を捉えながら整備を進めてまいります。</p> <p>また今後は、市内全域における「住宅及び住環境の満足度」に加え、一定期間居住している方の意見や新たに居住した方の意見の調査等を行い、各区別に整理し、これを踏まえながら評価につなげていくための検討をしてまいります。</p>                                                                    |                                                          |