

みんな  
で  
考えよう!



公共施設の  
未来





というわけで、夏休みの宿題は  
弁論文です。

# 弁論大会

皆さんしっかり  
書いてきてくださいね。

テーマ  
「川崎について」



も〜！  
弁論文なんて書けないよ！

しかもテーマ  
「川崎について」  
なんて難しすぎる！



ね！  
かな  
神奈ちゃん！

そんなに難しく  
考えなくていいと思うよ。

さき  
咲ちゃん

わ、わかった  
もっいいから！

弁論は元来弁論術、雄弁術  
学の対象となる言語表現  
大体演説、つまりスピー  
ね。同義なんだけどこれ  
とは違って話されたの  
だけじゃなくて書かれた  
に含まれるの！だから  
アンスが違ってね！  
り歴史がいろいろある



そんなに書けないなら  
一緒に図書館に行かない？

図書館？





けど…



広ーい！

本いっぱい！



それってどうして

おかしいな…  
いつもこんなじゃないのに



席も利用者で  
埋まっちゃってる…



フフ  
当たり前だよ！

「こ」はいつもの  
図書館じゃないからね

誰?!



私はツツジの精の  
ツージーです！

二人に川崎市について  
教えちゃうよ！

あなた達は今、  
2050年の川崎に

2050年

タイムスリップ  
しているんだよ！

えー！！

ってそんなこと  
ある訳ないじゃん

どっきりでしょ？  
気づいてますよ私

プーカース

むっか——！！

そこまで言うなら証拠を  
見せましょう！

外に出てみてください！





少年高齡化社会が  
到来した川崎の姿だよ。



2050年って  
たかだか  
3,40年でしょ？



なんで「ニ」まで  
酷くなるのさ？  
おかしいでしょ...

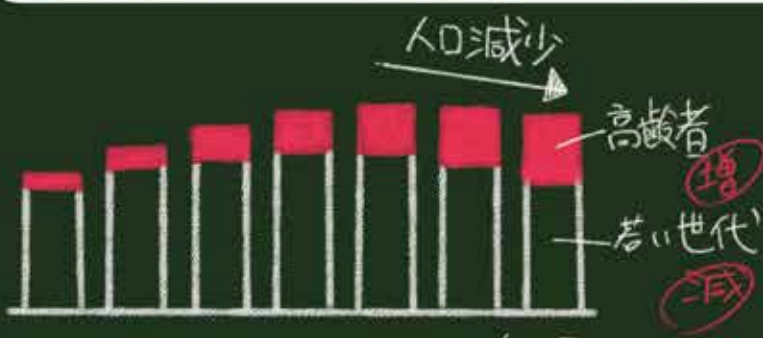
おかしくないよ  
咲ちゃん



な、なに「の」  
ボロボロの建物...

ひびく...

これらは全部  
川崎市の公共施設。



7 \* 人口の推移は13ページ参照







※主な公共施設の一覧は 14 ページ参照





そうならないために  
早いうちから手を打たないと。

公共施設はみんなで  
使うものだから

確かに図書館とかの  
施設が使えなく  
なるのは困るけど…

ツージー…  
でも私たちがみたいなの  
一市民なんかにはなにも…

一市民だからこそ、まずこの問題を  
知っておいてほしいんだよ。

知っていれば解決策を  
考えることができる。

伝えてほしいな。

だから皆にも、

ニラッ

ポハッ









※公共施設の築年数の詳細は13ページ参照



海外ではすでに電子書籍端末だけが並んだ本のない図書館など、時代に合わせて施設はカタチを変えてきています。

1つの施設で様々な使い方をしたり、あまり利用されていない施設を無くしたりするのも必要です。





今後、さらに少子高齢化が進むことにより、川崎市の財政は厳しくなっていく予定です。

そうしたことから、公共施設のあり方を考えていく必要があります。

私たち市民は今のところ出来ることは少ないかもしれませんが。

けれど一人一人が意識して生活することで、見えてくるものもあります。

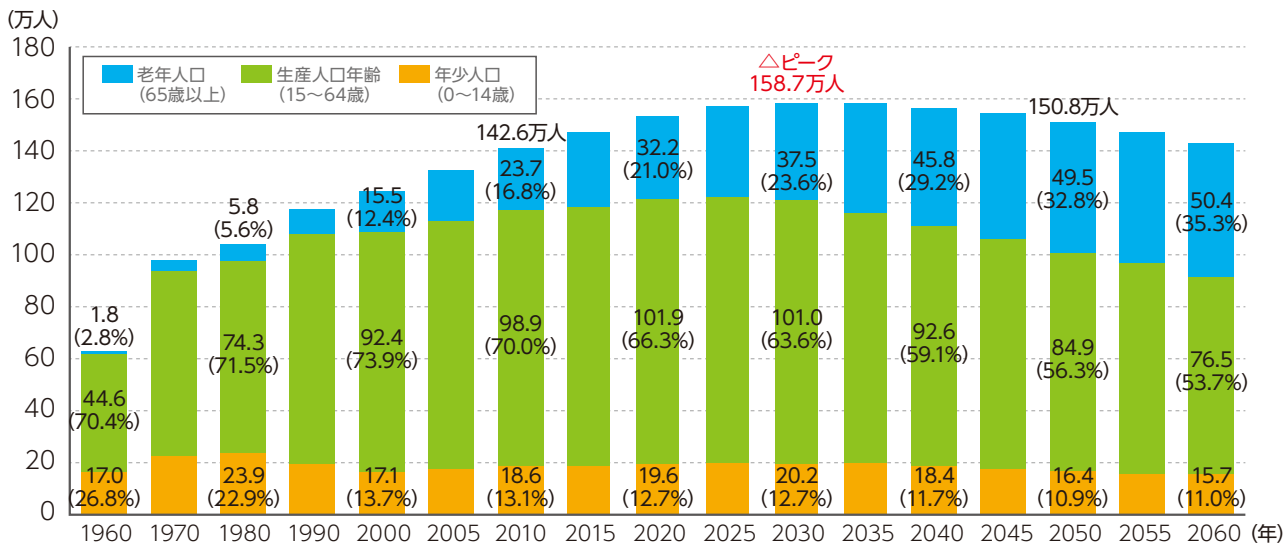
だから皆さんも一緒に

考えてほしいです。



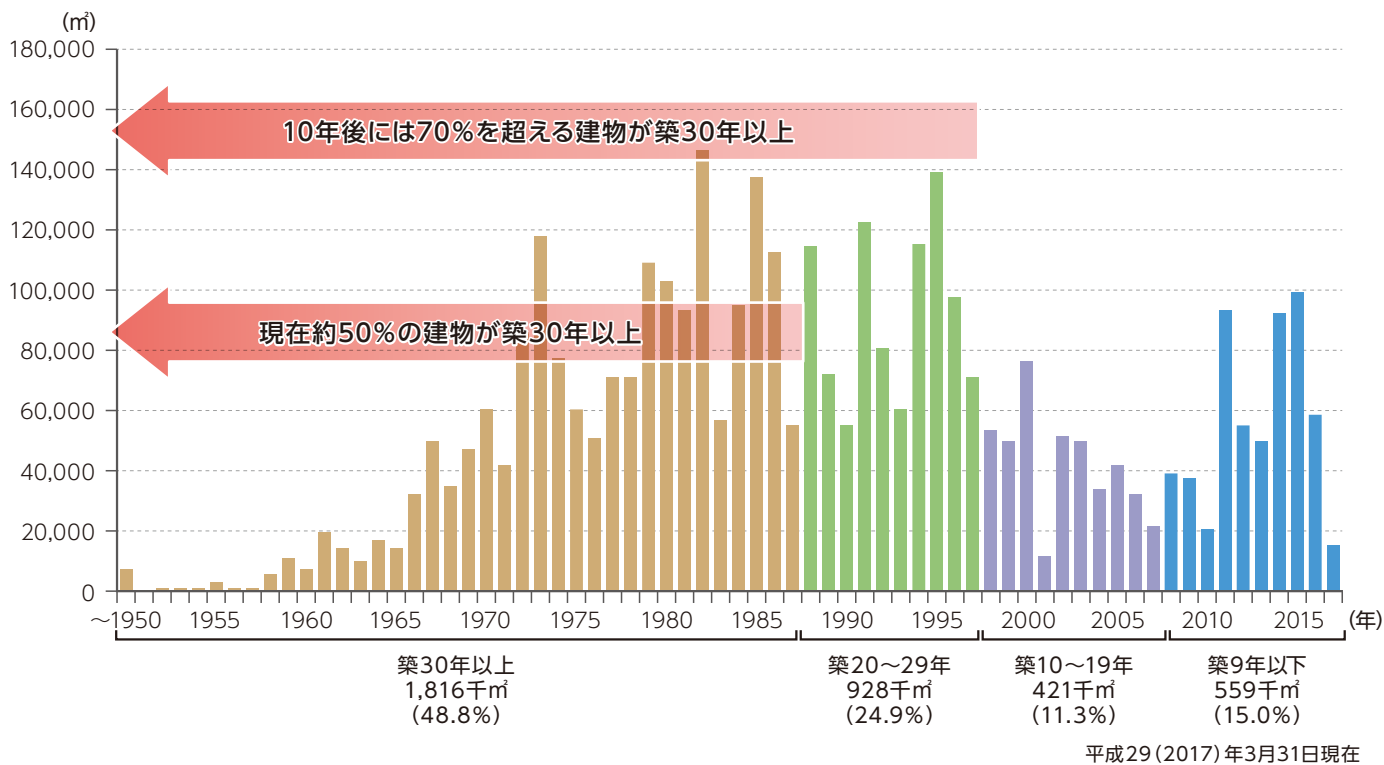
## 川崎市の人口の推移

川崎市の人口は平成 29 (2017) 年に 150 万人を突破し、想定を上回るペースで増加しています。  
 しかし、2030 年をピークに減少への転換が予想されており、特に老年人口は増加を続け、2020 年には超高齢社会が到来することが想定されています。



## 公共施設の建築年別床面積

川崎市の公共施設は、平成 29 (2017) 年現在、約 50% の建物が築 30 年以上となり、さらに 10 年後には 70% を超える建物が築 30 年以上となります。  
 今後、老朽化した施設を維持・更新していくための財政負担の増大・集中が予想されます。





# 川崎市の主な公共施設一覧

川崎市が管理する公共施設のうち、市民のみなさまの身近な施設を示しています。

今後は、人口構成や利用率など、施設状況の変化に対応した資産マネジメントの取組を進める必要があります。

大分類	分類	施設	施設数							延床面積 (m)	
			川崎区	幸区	中原区	高津区	宮前区	多摩区	麻生区		計
行政施設	区役所	各区役所	1	1	1	1	1	1	1	7	67,269
	支所・出張所	各区役所支所 各出張所	2	1	0	1	1	1	1	7	11,757
学校施設	小学校	各小学校	20	13	18	14	17	14	15	111	797,397
	中学校	各中学校	10	5	8	4	8	7	7	49	405,764
	その他学校施設	各高等学校 各複合学校※1 各特別支援学校 看護短期大学	3	3	2	3	0	1	1	13	216,363
社会教育施設	市民館・図書館	各市民館 (各分館) 各図書館 (各分館) 教育文化会館	4	2	2	3	2	2	3	18	70,666
	体育施設	各スポーツセンター かわさき健康づくりセンター 石川記念武道館 河原町グラウンド・体育館 とどろきアリーナ	1	3	1	1	1	1	1	9	48,407
	プール	ヨネッティ堤根温水プール 大師プール 入江崎余熱利用プール 小倉西児童プール 等々カプール 平間児童プール 川崎市民プラザ温水プール 稲田児童プール 多摩スポーツセンター ヨネッティ王禅寺温水プール	3	1	2	1	0	2	1	10	— ※2
	青少年施設	川崎子ども夢パーク 青少年の家 黒川青少年野外活動センター 八ヶ岳少年自然の家※3	0	0	0	1	1	0	1	3	17,347
	博物館	エコ暮らし未来館 大師河原水防センター 東海道かわさき宿交流館 夢見ヶ崎動物公園 平和館 市民ミュージアム 小黒恵子童謡記念館 大山街道ふるさと館 緑化センター 藤子・F・不二雄ミュージアム 青少年科学館 日本家園館 岡本太郎美術館	3	1	2	2	0	5	0	13	46,630
	公会堂・市民会館	港湾振興会館 (川崎マリエン) 労働会館 (サンピアンかわさき) 能楽堂 ミュージアム川崎シンフォニーホール ラゾーナ川崎プラザソル 産業振興会館 生涯学習プラザ 国際交流センター エポック中原 生活文化会館 (てくのかわさき) 男女共同参画センター (すくらむ 21) 川崎市民プラザ 有馬・野川生涯学習支援施設 (アリーノ) アートセンター	3	3	3	3	1	0	1	14	94,371
児童関連施設	こども文化センター	各こども文化センター	10	6	9	7	8	7	10	57	20,588
	わくわくプラザ	各わくわくプラザ※4	12	7	16	11	8	12	7	73	15,636
	保育所	各保育所	5	8	10	7	8	5	5	48	27,027
高齢者関連施設	老人いこいの家	各老人いこいの家	9	6	5	7	5	7	7	46	16,819
	老人福祉センター	各老人福祉センター	1	1	1	1	1	1	1	7	10,334
	老人ホーム	各特別養護老人ホーム 恵楽園 高齢社会福祉総合センター	0	1	3	2	0	3	0	9	36,836
障害者関連施設	障害者支援施設	各わーくす 各身体障害者福祉会館 各リハビリテーションセンター 等	6	1	7	7	1	2	4	28	40,351
住宅施設	市営住宅	各市営住宅	14	23	7	25	15	9	2	95	1,102,744 ※5

平成 29 (2017) 年 3 月 31 日現在

※1 はるひ野小学校・中学校、子母口小学校・東橋中学校、川崎中学校・高等学校は複合学校を含む。 ※2 屋外施設を含むため面積は未計上  
 ※3 市外のため施設数には未計上 ※4 施設数、延床面積は小学校校舎内設置施設を除く。 ※5 借上げ施設の面積は除く。



# このマンガは川崎市立川崎総合科学高等学校デザイン科 大山みのりさんが作成しました。



大山みのりさん

今回漫画を描くにあたって今まで知らなかったこと、目をそらしていた問題に向き合うことができました。漫画を読んでくださった方にも、そういう気持ちになって頂けたら嬉しいです。

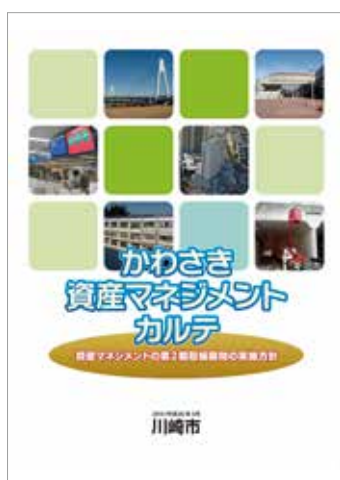
大山さんをはじめ、先生方の御協力に感謝いたします。

川崎市は行政施設・学校施設・社会教育施設などの建築物や、道路・橋りょう・水道など市民生活を支えるためのさまざまな公共施設を保有しています。

今後、こうした公共施設の老朽化が進むだけでなく、本格的な少子高齢化の到来が予想されており、すべての施設を現状のまま維持していくことが難しくなるため、廃止や複合化等を含めた施設のあり方の検討が必要となってきます。

多くの市民のみならずこうした問題を共有するために、このマンガを川崎総合科学高等学校と協働のもと作成しました。今後はこうした問題について、広く発信していくとともに、解決方法を考えていくための市民が参加できるワークショップ等を行っていくことを検討しています。

川崎市民みんなで公共施設の未来を考えていきましょう。



現在、川崎市の資産マネジメントは「かわさき資産マネジメントカルテ」に基づき、3つの戦略で取り組んでいます。

**戦略1 施設の長寿命化** **目標** 全ての施設について長寿命化に配慮した取組を実施

**戦略2 資産保有の最適化** **目標** 将来の財政状況等を見据えた建築物総量の管理

**戦略3 財産の有効活用** **目標** 多様な効果創出に向けた財産有効活用の取組拡大

詳しくは

川崎市 資産マネジメント 取組

🔍 検索





Colors, Future!

いろいろって、未来。

川崎市

みんなで考えよう！公共施設の未来  
平成30年3月

発行 川崎市財政局資産管理部資産運用課

電話 044-200-2851

FAX 044-200-3905

email [23sisan@city.kawasaki.jp](mailto:23sisan@city.kawasaki.jp)