

新旧対照表

令和1年8月30日

新	旧	変更内容																														
<p>募集要項 P. 15</p> <p>表8-1 提案条件</p> <table border="1"> <tr> <td>一次エネルギー削減保証率</td> <td>24.3%/年</td> <td>以上</td> </tr> <tr> <td>二酸化炭素排出削減保証率</td> <td>25.2%/年</td> <td>以上</td> </tr> <tr> <td>光熱水費削減保証額</td> <td>5,000千円/年 (税抜)</td> <td>以上</td> </tr> <tr> <td>改修工事等サービス料</td> <td>363,461千円/年 (税抜)</td> <td>以下</td> </tr> <tr> <td>省エネルギーサービス料</td> <td>5,000千円/年 (税抜)</td> <td>以下</td> </tr> </table>	一次エネルギー削減保証率	24.3%/年	以上	二酸化炭素排出削減保証率	25.2%/年	以上	光熱水費削減保証額	5,000千円/年 (税抜)	以上	改修工事等サービス料	363,461千円/年 (税抜)	以下	省エネルギーサービス料	5,000千円/年 (税抜)	以下	<p>表8-1 提案条件</p> <table border="1"> <tr> <td>一次エネルギー削減保証率</td> <td>24.4%/年</td> <td>以上</td> </tr> <tr> <td>二酸化炭素排出削減保証率</td> <td>25.4%/年</td> <td>以上</td> </tr> <tr> <td>光熱水費削減保証額</td> <td>5,000千円/年 (税抜)</td> <td>以上</td> </tr> <tr> <td>改修工事等サービス料</td> <td>364,788千円/年 (税抜)</td> <td>以下</td> </tr> <tr> <td>省エネルギーサービス料</td> <td>5,000千円/年 (税抜)</td> <td>以下</td> </tr> </table>	一次エネルギー削減保証率	24.4%/年	以上	二酸化炭素排出削減保証率	25.4%/年	以上	光熱水費削減保証額	5,000千円/年 (税抜)	以上	改修工事等サービス料	364,788千円/年 (税抜)	以下	省エネルギーサービス料	5,000千円/年 (税抜)	以下	<p>表8-1 提案条件について 変更</p>
一次エネルギー削減保証率	24.3%/年	以上																														
二酸化炭素排出削減保証率	25.2%/年	以上																														
光熱水費削減保証額	5,000千円/年 (税抜)	以上																														
改修工事等サービス料	363,461千円/年 (税抜)	以下																														
省エネルギーサービス料	5,000千円/年 (税抜)	以下																														
一次エネルギー削減保証率	24.4%/年	以上																														
二酸化炭素排出削減保証率	25.4%/年	以上																														
光熱水費削減保証額	5,000千円/年 (税抜)	以上																														
改修工事等サービス料	364,788千円/年 (税抜)	以下																														
省エネルギーサービス料	5,000千円/年 (税抜)	以下																														

新旧対照表

新				旧				変更内容																																																																																																																																																						
<p>募集要項 P. 20</p> <p>表 8 - 3 更新及び改修を必須とする対象設備</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>設備区分</th> <th>項目</th> <th>台数</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">熱源設備</td> <td>冷水水発生機 (RC-2、-11、-12)</td> <td>3 基</td> <td></td> </tr> <tr> <td>冷却塔 (CT-2、-11、-12)</td> <td>3 基</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="9">空調設備 (換気設備 含む)</td> <td>エアハンドリングユニット (ACU-1～-8)</td> <td>8 基</td> <td></td> </tr> <tr> <td>全熱交換器 (HEX-1、-2)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ファンコイルユニット (FCU-2)</td> <td>9 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ファンコイルユニット (FCU-3)</td> <td>10 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ファンコイルユニット (FCU-4)</td> <td>10 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>パッケージエアコン (ACP-1～-10)</td> <td>12 台</td> <td>ACP-6 は 2 台</td> </tr> <tr> <td>冷却水ポンプ (PCD-2、-11、-12)</td> <td>3 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>冷水水一次ポンプ (PCH-11、-12)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>冷水水二次ポンプ (PCH-31～-33)</td> <td>3 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>中央監視・ 自動制御設備</td> <td>中央監視、自動制御機器類 全面更新 (BEMS 等)</td> <td>1 式</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="5">給排水衛生設備</td> <td>給湯ボイラー (BH-1)</td> <td>1 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>揚水ポンプ (PW-1)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>給湯循環ポンプ (LP-1)</td> <td>1 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>汚水排水ポンプ (PD-1)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>雑水排水ポンプ (PD-2)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>湧水排水ポンプ (PD-3)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>受変電設備</td> <td>B1F 電気室内変圧器の更新</td> <td>7 台</td> <td>スコットトランスは 対象外</td> </tr> <tr> <td>電灯設備</td> <td>照明 (非常照明器具を含む)、誘導 灯の全面機器 (器具共) 更新 (外灯含む)</td> <td>1 式</td> <td>・ルーバー撤去 ※地下 1 階トイレ及び 4 階食堂等の照明・5 階会議 室演出照明は対象外</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td colspan="3">ESCO 改修機器の消費電力量を、機器単位又は分電盤単位で計測 できるような電力量計の設置、通信線布設、中央監視装置 (BEMS 機能付) のシステム改修などを行うこと。</td> </tr> </tbody> </table>				設備区分	項目	台数	備考	熱源設備	冷水水発生機 (RC-2、-11、-12)	3 基		冷却塔 (CT-2、-11、-12)	3 基		空調設備 (換気設備 含む)	エアハンドリングユニット (ACU-1～-8)	8 基		全熱交換器 (HEX-1、-2)	2 台		ファンコイルユニット (FCU-2)	9 台		ファンコイルユニット (FCU-3)	10 台		ファンコイルユニット (FCU-4)	10 台		パッケージエアコン (ACP-1～-10)	12 台	ACP-6 は 2 台	冷却水ポンプ (PCD-2、-11、-12)	3 台		冷水水一次ポンプ (PCH-11、-12)	2 台		冷水水二次ポンプ (PCH-31～-33)	3 台		中央監視・ 自動制御設備	中央監視、自動制御機器類 全面更新 (BEMS 等)	1 式		給排水衛生設備	給湯ボイラー (BH-1)	1 台		揚水ポンプ (PW-1)	2 台		給湯循環ポンプ (LP-1)	1 台		汚水排水ポンプ (PD-1)	2 台		雑水排水ポンプ (PD-2)	2 台			湧水排水ポンプ (PD-3)	2 台		受変電設備	B1F 電気室内変圧器の更新	7 台	スコットトランスは 対象外	電灯設備	照明 (非常照明器具を含む)、誘導 灯の全面機器 (器具共) 更新 (外灯含む)	1 式	・ルーバー撤去 ※地下 1 階トイレ及び 4 階食堂等の照明・5 階会議 室演出照明は対象外	その他	ESCO 改修機器の消費電力量を、機器単位又は分電盤単位で計測 できるような電力量計の設置、通信線布設、中央監視装置 (BEMS 機能付) のシステム改修などを行うこと。			<p>表 8 - 3 更新及び改修を必須とする対象設備</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>設備区分</th> <th>項目</th> <th>台数</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">熱源設備</td> <td>冷水水発生機 (RC-2、-11、-12)</td> <td>3 基</td> <td></td> </tr> <tr> <td>冷却塔 (CT-2、-11、-12)</td> <td>3 基</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="9">空調設備 (換気設備 含む)</td> <td>エアハンドリングユニット (ACU-1～-8)</td> <td>8 基</td> <td></td> </tr> <tr> <td>全熱交換器 (HEX-1、-2)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ファンコイルユニット (FCU-2)</td> <td>9 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ファンコイルユニット (FCU-3)</td> <td>10 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ファンコイルユニット (FCU-4)</td> <td>10 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>パッケージエアコン (ACP-1～-10)</td> <td>12 台</td> <td>ACP-6 は 2 台</td> </tr> <tr> <td>冷却水ポンプ (PCD-2、-11、-12)</td> <td>3 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>冷水水一次ポンプ (PCH-11、-12)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>冷水水二次ポンプ (PCH-31～-33)</td> <td>3 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>中央監視・ 自動制御設備</td> <td>中央監視、自動制御機器類 全面更新 (BEMS 等)</td> <td>1 式</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="5">給排水衛生設備</td> <td>給湯ボイラー (BH-1)</td> <td>1 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>揚水ポンプ (PW-1)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>給湯循環ポンプ (LP-1)</td> <td>1 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>汚水排水ポンプ (PD-1)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>雑水排水ポンプ (PD-2)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>湧水排水ポンプ (PD-3)</td> <td>2 台</td> <td></td> </tr> <tr> <td>受変電設備</td> <td>B1F 電気室内変圧器の更新</td> <td>7 台</td> <td>スコットトラン スは対象外</td> </tr> <tr> <td>電灯設備</td> <td>照明 (非常照明器具を含む)、誘導 灯の全面機器 (器具共) 更新 (車庫照明、外灯含む)</td> <td>1 式</td> <td>・ルーバー撤去 ※5 階会議室演出 照明は対象外</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td colspan="3">ESCO 改修機器の消費電力量を、機器単位又は分電盤単位で計測 できるような電力量計の設置、通信線布設、中央監視装置 (BEMS 機能付) のシステム改修などを行うこと。</td> </tr> </tbody> </table>				設備区分	項目	台数	備考	熱源設備	冷水水発生機 (RC-2、-11、-12)	3 基		冷却塔 (CT-2、-11、-12)	3 基		空調設備 (換気設備 含む)	エアハンドリングユニット (ACU-1～-8)	8 基		全熱交換器 (HEX-1、-2)	2 台		ファンコイルユニット (FCU-2)	9 台		ファンコイルユニット (FCU-3)	10 台		ファンコイルユニット (FCU-4)	10 台		パッケージエアコン (ACP-1～-10)	12 台	ACP-6 は 2 台	冷却水ポンプ (PCD-2、-11、-12)	3 台		冷水水一次ポンプ (PCH-11、-12)	2 台		冷水水二次ポンプ (PCH-31～-33)	3 台		中央監視・ 自動制御設備	中央監視、自動制御機器類 全面更新 (BEMS 等)	1 式		給排水衛生設備	給湯ボイラー (BH-1)	1 台		揚水ポンプ (PW-1)	2 台		給湯循環ポンプ (LP-1)	1 台		汚水排水ポンプ (PD-1)	2 台		雑水排水ポンプ (PD-2)	2 台			湧水排水ポンプ (PD-3)	2 台		受変電設備	B1F 電気室内変圧器の更新	7 台	スコットトラン スは対象外	電灯設備	照明 (非常照明器具を含む)、誘導 灯の全面機器 (器具共) 更新 (車庫照明、外灯含む)	1 式	・ルーバー撤去 ※5 階会議室演出 照明は対象外	その他	ESCO 改修機器の消費電力量を、機器単位又は分電盤単位で計測 できるような電力量計の設置、通信線布設、中央監視装置 (BEMS 機能付) のシステム改修などを行うこと。			<p>表 8 - 3 更新及 び改修 を必須と する対象 設備に ついて 変更</p>
設備区分	項目	台数	備考																																																																																																																																																											
熱源設備	冷水水発生機 (RC-2、-11、-12)	3 基																																																																																																																																																												
	冷却塔 (CT-2、-11、-12)	3 基																																																																																																																																																												
空調設備 (換気設備 含む)	エアハンドリングユニット (ACU-1～-8)	8 基																																																																																																																																																												
	全熱交換器 (HEX-1、-2)	2 台																																																																																																																																																												
	ファンコイルユニット (FCU-2)	9 台																																																																																																																																																												
	ファンコイルユニット (FCU-3)	10 台																																																																																																																																																												
	ファンコイルユニット (FCU-4)	10 台																																																																																																																																																												
	パッケージエアコン (ACP-1～-10)	12 台	ACP-6 は 2 台																																																																																																																																																											
	冷却水ポンプ (PCD-2、-11、-12)	3 台																																																																																																																																																												
	冷水水一次ポンプ (PCH-11、-12)	2 台																																																																																																																																																												
	冷水水二次ポンプ (PCH-31～-33)	3 台																																																																																																																																																												
中央監視・ 自動制御設備	中央監視、自動制御機器類 全面更新 (BEMS 等)	1 式																																																																																																																																																												
給排水衛生設備	給湯ボイラー (BH-1)	1 台																																																																																																																																																												
	揚水ポンプ (PW-1)	2 台																																																																																																																																																												
	給湯循環ポンプ (LP-1)	1 台																																																																																																																																																												
	汚水排水ポンプ (PD-1)	2 台																																																																																																																																																												
	雑水排水ポンプ (PD-2)	2 台																																																																																																																																																												
	湧水排水ポンプ (PD-3)	2 台																																																																																																																																																												
受変電設備	B1F 電気室内変圧器の更新	7 台	スコットトランスは 対象外																																																																																																																																																											
電灯設備	照明 (非常照明器具を含む)、誘導 灯の全面機器 (器具共) 更新 (外灯含む)	1 式	・ルーバー撤去 ※地下 1 階トイレ及び 4 階食堂等の照明・5 階会議 室演出照明は対象外																																																																																																																																																											
その他	ESCO 改修機器の消費電力量を、機器単位又は分電盤単位で計測 できるような電力量計の設置、通信線布設、中央監視装置 (BEMS 機能付) のシステム改修などを行うこと。																																																																																																																																																													
設備区分	項目	台数	備考																																																																																																																																																											
熱源設備	冷水水発生機 (RC-2、-11、-12)	3 基																																																																																																																																																												
	冷却塔 (CT-2、-11、-12)	3 基																																																																																																																																																												
空調設備 (換気設備 含む)	エアハンドリングユニット (ACU-1～-8)	8 基																																																																																																																																																												
	全熱交換器 (HEX-1、-2)	2 台																																																																																																																																																												
	ファンコイルユニット (FCU-2)	9 台																																																																																																																																																												
	ファンコイルユニット (FCU-3)	10 台																																																																																																																																																												
	ファンコイルユニット (FCU-4)	10 台																																																																																																																																																												
	パッケージエアコン (ACP-1～-10)	12 台	ACP-6 は 2 台																																																																																																																																																											
	冷却水ポンプ (PCD-2、-11、-12)	3 台																																																																																																																																																												
	冷水水一次ポンプ (PCH-11、-12)	2 台																																																																																																																																																												
	冷水水二次ポンプ (PCH-31～-33)	3 台																																																																																																																																																												
中央監視・ 自動制御設備	中央監視、自動制御機器類 全面更新 (BEMS 等)	1 式																																																																																																																																																												
給排水衛生設備	給湯ボイラー (BH-1)	1 台																																																																																																																																																												
	揚水ポンプ (PW-1)	2 台																																																																																																																																																												
	給湯循環ポンプ (LP-1)	1 台																																																																																																																																																												
	汚水排水ポンプ (PD-1)	2 台																																																																																																																																																												
	雑水排水ポンプ (PD-2)	2 台																																																																																																																																																												
	湧水排水ポンプ (PD-3)	2 台																																																																																																																																																												
受変電設備	B1F 電気室内変圧器の更新	7 台	スコットトラン スは対象外																																																																																																																																																											
電灯設備	照明 (非常照明器具を含む)、誘導 灯の全面機器 (器具共) 更新 (車庫照明、外灯含む)	1 式	・ルーバー撤去 ※5 階会議室演出 照明は対象外																																																																																																																																																											
その他	ESCO 改修機器の消費電力量を、機器単位又は分電盤単位で計測 できるような電力量計の設置、通信線布設、中央監視装置 (BEMS 機能付) のシステム改修などを行うこと。																																																																																																																																																													