川崎市における民間活用による事業実施の可否の判断を行った事業一覧表（ショートリスト）

令和８年１０月現在

本一覧表は、**民間活用による事業実施の可否の判断を行った事業**（優先的検討プロセスにおける「簡易な検討」を経て、「詳細な検討」段階に入った事業等）を掲載するものであり、とくに、民間活用による事業実施を進める事業について、今後最適な事業手法の検討を進めながら、事業の実行段階に向けた民間事業者の皆様との対話の機会を増やすことを期待し、公表するものです。
また、民間活用の実施の判断過程において、その効果が限定的であるなど、民間活用のさらなる検討を行わないと判断した事業については、その理由を掲載しています。

分類…①ソフト事業、②施設整備・管理運営事業（ハード事業）、③公有財産利活用事業、④その他内部管理事務

NO.	民活可否	掲載日	所管局	事業名	分類	事業概要	スケジュール（予定）	民間事業者に期待する事項／民間活用を検討しない理由	施設等の住所	備考	連絡先
1	可	令和6年 12月25日	市民文化局	新たなミュージアム整備事業	②	新たなミュージアムの効果的かつ効率的な施設整備手法や維持管理手法、管理運営手法等について調査・検討を進める。	Ｒ6：基本計画の策定 Ｒ7以降：管理運営計画の策定、計画に基づく取組の推進	・効率的な運営方法に関する提案 ・立地特性を活かした収益事業の実施の可能性の提案 ・「生田緑地ばら苑及び周辺区域再整備エリア」における生田緑地ばら苑との一体的整備の可能性を踏まえた提案 ・その他、整備にあたって財政負担を削減するための提案・助言	「生田緑地ばら苑及び周辺区域再整備エリア」（3.5ha）（川崎市多摩区長尾２丁目地内・生田緑地内）を開設地とする。	R8.4情報更新	市民文化振興室 新たなミュージアム準備担当 担当：廣居、松本 044-200-0918 25newmuseum@city.kawasaki.jp
2	否	令和7年 11月27日	市民文化局	川崎シンフォニーホール管理運営事業	②	開館から20年が経過した川崎シンフォニーホールについて、世界水準の優れた音響性能を確保し、今後も国際的評価の高いホールとしての地位を維持できるよう、大規模改修に向けた検討を進めている。	R7：改修計画の策定 R8：実施設計、休館期間の公表 R9：契約手続き、準備工事 R10～11：改修工事	・民間事業者との対話の結果、民間活用手法は事業者の参画意欲から実現性に課題があり、大規模改修の考え方や前提条件などを踏まえると性能発注のメリットを活かせないことが確認できた。 ・このため、本施設の特殊性に対して的確に対応した設計が可能となる従来手法により大規模改修を実施することとすることとしたため。	川崎市幸区大宮町1310	R7.11情報更新	市民文化振興室 担当：土屋 044-200-2030 25bunka@city.kawasaki.jp
3	可	令和8年 2月25日	環境局	「廃棄物処理施設の中長期的な整備構想」に基づく新たな資源化処理施設の整備事業	②	令和７年３月に、循環型社会の実現と脱炭素化に向けて、「安定的な廃棄物処理体制」及び「廃棄物焼却のカーボンニュートラル実現可能な処理体制」の構築等を目指した施設整備を推進するために「廃棄物処理施設の中長期的な整備構想」（以下「整備構想」という。）を策定した。 本事業は整備構想に基づき、資源化処理施設及び粗大ごみ処理施設の移転を計画しており、新たな施設の建設・運営等における民間活力の導入の可能性等を検討している。	R8:サウンディング調査等を実施し、事業手法、処理能力、事業費の算定等詳細な検討及びそれに基づく基本計画策定（予定） R9～：基本計画に基づく事業の推進(予定)	・最適な事業手法 ・民間活用の可能性やノウハウの発揮の有無 ・施設整備費用及び運営・維持管理費用の目安	川崎区浮島町 (候補地)	R8.2情報更新	施設建設課 担当：金子、林 044-200-3995 30siseke@city.kawasaki.jp

NO.	民活可否	掲載日	所管局	事業名	分類	事業概要	スケジュール（予定）	民間事業者に期待する事項／民間活用を検討しない理由	施設等の住所	備考	連絡先
4	否	令和7年 11月14日	こども未来局	麻生区保育・子育て総合支援センター整備事業	②	地域における「保育」と「子育て」の一体的な事業推進拠点としての保育・子育て総合支援センターを整備するにあたり、公立保育所の老朽化を踏まえ、建替等に向けた検討を進めている。	麻生区 R5~R6:整備地の検討 R7以降：民間活用の可能性の検討	・サウンディング調査の結果、規模が小さく、また、市直営の施設であることから、民間活力の導入効果が見込めなかったため。	・麻生区王禅寺1-26-2	R7.11情報更新	保育・子育て推進部 運営管理・子育て支援担当（施設係） 担当：石井 044-200-3556 45suisin@city.kawasaki.jp 同担当（管理係） 担当：吉田 044-200-2660 45suisin@city.kawasaki.jp
5	可	令和6年 12月25日	建設緑政局	生田緑地ばら苑の再編整備事業	②	生田緑地ばら苑の「ばらの感染症」や「施設の老朽化」、「魅力づくり」などの課題対応や「歴史を重ねたばらのコレクション」など継承すべき・したい資源などを整理した、ばら苑が目指すべき３つの方向性に基づいた新たなばら苑づくりに向け民間活力導入による効果的な事業手法を検討している。	R6：生田緑地ビジョン改定 R7：生田緑地ビジョンアクションプラン策定 R8：生田緑地ばら苑管理運営整備方針の策定(予定) 生田緑地ビジョンアクションプランに基づく取組の推進	・周辺まちづくりとの連携 ・効率的な運営方法に関する提案 ・立地特性を活かした収益事業の実施の可能性の提案 ・「生田緑地ばら苑及び周辺区域再整備エリア」における新たなミュージアムとの一体的整備の可能性を踏まえた提案 ・その他、財政負担を削減するための提案・助言	「生田緑地ばら苑及びばら苑周辺区域」（7.4ha）川崎市多摩区長尾2丁目地内・生田緑地内）	R8.4情報更新	みどり・多摩川事業推進課 担当：渡仲、川原 044-200-1202 53mityo@city.kawasaki.jp
6	可	令和8年 4月23日	上下水道局	入江崎総合スラッジセンター４系汚泥処理施設の更新	②	入江崎総合スラッジセンター4系汚泥処理施設（濃縮機、脱水機、焼却施設）の更新に向けて、処理方法、事業範囲、事業スキームなどの検討を進めている。	R8：サウンディング調査、民間活用の実現可能性を整理、要求水準書作成 R9以降：公募開始、事業者決定	・温室効果ガス削減、建設費・維持管理費削減、肥料利用などの下水道資源の有効利用、更新工程短縮、事業期間の提案・助言など	入江崎総合スラッジセンター：川崎区塩浜3-24-12	R8.4情報更新	下水道部下水道計画課 担当：外村・成澤 044-200-3209 80gkeika@city.kawasaki.jp
7	否	令和8年 8月4日	上下水道局	入江崎統合幹線事業(雨水導水管)	②	入江崎統合幹線事業は、川崎区の浸水対策と老朽化対策を一体的に実施するもので、より効率的・効果的な事業の推進が必要であることから、民間活用を視野に入れた事業手法について検討を進めている。	【雨水導水管(従来手法)】 R11～R12：詳細設計 R13：事業開始	令和９年度からの工事着手を予定している浸水対策について事業手法を検討した結果、雨水導水管は従来方式にて事業を推進することとする。 ※入江崎統合幹線、雨水導水幹線については、民間活用手法を採用することとし、発注リストに掲載している。	入江崎水処理センター（川崎区塩浜３－１７－１）ほか	R8.8新規追加	下水道部下水道施設再構築担当 担当：端谷・駒井 044-200-1049 80saikotiku@city.kawasaki.jp

※以下の事業については、ショートリストから削除しました。
「幸区保育・子育て総合支援センター整備事業」…事業者が決定したため。
「塩浜営業所建替整備事業」…事業者が決定したため。