

(35) 医療施設

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
12 施設	(10 施設)	-	(2 施設)

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数							
35001	川崎休日急患診療所	川崎区富士見1-1-1	367.69	所有	1	1,208.60	所有	鉄筋コンクリート造	地上6階	-	1981/3/11	39	-					
35002	幸休日急患診療所	幸区戸手2-12-12	669.62	所有	1	674.15	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1976/9/20	43	-					
35003	高津休日急患診療所	高津区溝口5-15-5	1,013.02	所有	1	660.35	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1979/11/30	40	-					
35004	宮前休日急患診療所	宮前区東有馬2-13-3	1,454.54	所有	2	662.98	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1984/11/10	35	-					
35005	多摩休日夜間急患診療所	多摩区登戸1775-1	-	所有	-	663.60	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上12階	地下2階	1996/9/30	23	複合施設	多摩区役所	多摩医薬品備蓄センター (多摩薬事センター)	多摩防災センター	多摩市民館	多摩図書館
35006	麻生休日急患診療所	麻生区万福寺1-5-3	663.79	所有	1	695.50	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1984/11/10	35	-					
35007	中原歯科保健センター及び中原薬事センター	中原区小杉町2-288-4	617.95	所有	1	808.86	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1987/3/12	33	-					
35008	久地歯科保健センター	高津区久地2-15-16	1,061.41	所有	1	668.53	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1981/10/1	38	-					
35009	百合丘歯科保健センター	麻生区高石4-15-5	782.18	所有	1	658.47	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1984/11/10	35	-					
35010	多摩医薬品備蓄センター (多摩薬事センター)	多摩区登戸1775-1	-	所有	-	133.10	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上12階	地下2階	1996/9/30	23	複合施設	多摩区役所	多摩防災センター	多摩市民館	多摩図書館	多摩休日夜間急患診療所
35011	川崎市検査相談室 (タカシゲビル)	川崎区砂子1-7-5				120.74	借受											
35012	ナーシングセンター等 (和田ビル)	中原区今井上町1-34				500.94	借受											

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況						運営状況												
		年間利用者数			1日当たり平均利用者数			年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間	備考		
		(人)			(人/日)			(日)			月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日				土曜日	日曜日
2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度												
35001	川崎休日急患診療所	2,190	1,962	1,836	30.4	26.9	23.8	72	73	77	●	●	●	●	●	●	●	9:00	16:00	
35002	幸休日急患診療所	1,896	1,789	1,778	26.3	24.5	23.1	72	73	77	●	●	●	●	●	●	●	9:00	16:00	
35003	高津休日急患診療所	2,259	2,480	2,140	31.4	34.0	27.8	72	73	77	●	●	●	●	●	●	●	9:00	16:00	
35004	宮前休日急患診療所	4,342	4,304	3,938	60.3	59.0	51.1	72	73	77	●	●	●	●	●	●	●	9:00	16:00	
35005	多摩休日夜間急患診療所	12,319	11,878	10,711	33.8	32.5	29.3	365	365	366								18:30	5:30	運営時間：日祝は9:00~11:30、13:00~16:00
35006	麻生休日急患診療所	4,441	4,424	4,412	61.7	60.6	57.3	72	73	77	●	●	●	●	●	●	●	9:00	16:00	
35007	中原歯科保健センター及び中原薬事センター	1,347	1,386	1,349	10.8	11.4	11.0	125	122	123	●	●	●	●	●	●	●	14:00	17:00	運営時間：月2回10:00~12:00
35008	久地歯科保健センター	850	818	815	12.3	11.9	12.0	69	69	68	●	●	●	●	▲	●	●	14:00	17:00	
35009	百合丘歯科保健センター	1,401	1,405	1,360	11.4	11.5	11.0	123	122	124	●	●	●	●	●	●	●	14:00	17:00	運営時間：月2回10:00~12:00
35010	多摩医薬品備蓄センター (多摩薬事センター)																			
35011	川崎市検査相談室 (タカシゲビル)	1,041	1,411	1,362	22.1	30.0	29.0	47	47	47	●	●	●	●	●	●	●	10:00	15:30	
35012	ナーシングセンター等 (和田ビル)	6,686	5,728	5,560	27.4	23.5	23.2	244	244	240							●	9:30	16:30	

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費														
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費	
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料					
35001	川崎休日急患診療所	直営	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-	-	-	1,624	-
35002	幸休日急患診療所	直営	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	2,052	-
35003	高津休日急患診療所	直営	-	-	-	-	-	3	-	-	1,452	-	-	-	-	-	-
35004	宮前休日急患診療所	直営	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	1,290	-
35005	多摩休日夜間急患診療所	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35006	麻生休日急患診療所	直営	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2,124	-
35007	中原歯科保健センター及び中原薬事センター	直営	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	1,454	-
35008	久地歯科保健センター	直営	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35009	百合丘歯科保健センター	直営	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	1,774	-
35010	多摩医薬品備蓄センター(多摩薬事センター)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35011	川崎市検査相談室(タカシゲビル)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
35001	川崎休日急患診療所	-	-	1,633	-	22,510	22,510	7,997	32,140	-	-
35002	幸休日急患診療所	-	-	2,055	-	18,353	18,353	2,717	23,125	-	-
35003	高津休日急患診療所	-	-	1,455	-	20,555	20,555	2,778	24,788	-	-
35004	宮前休日急患診療所	-	-	1,294	-	21,183	21,183	2,938	25,415	-	-
35005	多摩休日夜間急患診療所	-	-	-	-	120,149	120,149	8,546	128,695	-	-
35006	麻生休日急患診療所	-	-	2,128	-	22,190	22,190	3,780	28,098	3,234	-
35007	中原歯科保健センター及び中原薬事センター	-	-	1,458	-	18,239	18,239	3,776	23,473	31,061	-
35008	久地歯科保健センター	-	-	5	-	12,622	12,622	3,816	16,443	-	-
35009	百合丘歯科保健センター	-	-	1,778	-	18,507	18,507	2,930	23,215	-	-
35010	多摩医薬品備蓄センター(多摩薬事センター)	-	-	-	-	-	-	2,104	2,104	-	-
35011	川崎市検査相談室(タカシゲビル)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
35012	ナーシングセンター等(和田ビル)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430	-	20,735	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
35012	ナーシングセンター等(和田ビル)	3,514	-	25,679	-	-	-	25,679	-	-	

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

(36) 墓園・葬祭場

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
8 施設	(8 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設				
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数						
36001	かわさき南部斎苑	川崎区夜光3-2-7	9,315.28	所有	1	9,910.96	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	地下1階	2004/3/26	16	-				
36002	かわさき北部斎苑	高津区下作延6-18-1	19,778.06	所有	4	7,606.25	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1982/2/27	38	-				
36003	かわさき北部斎苑分室	高津区下作延6-17-1	165.00	所有	1	166.20	所有	鉄骨造	地上2階	-	1979/11/30	40	-				
36004	緑ヶ丘霊園	高津区下作延1241	500,935.47	所有	27	1,607.67	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1966/3/31	54	-				
36005	早野聖地公園（墓地整備特会）	麻生区早野1229	116,013.90	所有	12	546.81	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1981/2/25	39	-				
36006	早野聖地公園	麻生区早野1230	175,079.10	所有	1	21.60	所有	木造	地上1階	-	1999/3/15	21	-				
36007	無縁納骨堂	高津区上作延1344	-	所有	1	39.00	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	地下1階	1961/3/10	59	-				
36008	慰霊塔境内保管倉庫	幸区南加瀬1-2-1	-	所有	1	3.08	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1966/3/31	54	-				

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況																				
		年間利用者数 (人)			1日当たり平均利用者数 (人/日)			年間実利用者数(名寄せ) (人)			年間利用団体数 (団体)			1日当たり平均利用団体数 (団体/日)			年間実利用団体数(名寄せ) (団体)			年間利用可能コマ数 (コマ)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
36001	かわさき南部斎苑	236,218	237,753	219,380	774.5	757.2	703.1				5,752	5,825	5,895	18.9	18.6	18.9				8,540	8,718	8,736
36002	かわさき北部斎苑	98,499	97,320	105,185	325.1	311.9	337.1				4,572	4,702	4,924	15.1	15.1	15.8				5,151	5,928	6,090
36003	かわさき北部斎苑分室	2,240	2,273	2,198	7.3	7.4	7.1	149	151	173	1	1	1	0.0	0.0	0.0	1	1	1	924	924	924
36004	緑ヶ丘霊園																					
36005	早野聖地公園(墓地整備特会)																					
36006	早野聖地公園																					
36007	無縁納骨堂																					
36008	慰霊塔境内保管倉庫																					

No	施設名称	利用状況													運営状況											
		年間利用コマ数 (コマ)			年間利用率 (%)			年間利用件数(火葬) (件)			1日当たり平均利用件数 (件/日)			年間運営日数 (日)			定休日					開始 時間	終了 時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	月 曜日	火 曜日	水 曜日	木 曜日	金 曜日				土 曜日	日 曜日
36001	かわさき南部斎苑	5,971	6,009	5,990	69.9%	68.9%	68.6%	5,752	5,825	5,895	18.9	18.6	18.9	305	314	312								8:00	22:00	定休日：友引日
36002	かわさき北部斎苑	4,138	4,827	5,064	80.3%	81.4%	83.2%	4,572	4,702	4,924	15.1	15.1	15.8	303	312	312								8:00	22:00	同上
36003	かわさき北部斎苑分室	309	195	303	33.4%	21.1%	32.8%							308	308	308								9:00	21:00	
36004	緑ヶ丘霊園																									
36005	早野聖地公園(墓地整備特会)																									
36006	早野聖地公園																									
36007	無縁納骨堂																									
36008	慰霊塔境内保管倉庫																									

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
36001	かわさき南部斎苑	指定管理	-	25,022	22,064	4,093	-	146	29,920	-	13,640	-	-	-	22,541	-
36002	かわさき北部斎苑	指定管理	-	22,945	22,645	1,992	-	65	23,023	-	-	-	-	-	64,057	-
36003	かわさき北部斎苑分室	直営	-	178	12	16	-	4	-	-	-	-	-	-	242	-
36004	緑ヶ丘霊園	指定管理	-	-	-	-	132	52	-	-	-	-	5,516	-	42,218	-
36005	早野聖地公園(墓地整備特会)	直営	-	-	-	-	-	208	-	-	-	-	-	-	6,585	118,705
36006	早野聖地公園	指定管理	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	54,031
36007	無縁納骨堂	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
36008	慰霊塔境内保管倉庫	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
36001	かわさき南部斎苑	-	-	117,426	-	11,107	11,107	133,835	262,368	-	200,459
36002	かわさき北部斎苑	-	-	134,727	-	20,254	20,254	75,579	230,560	13,915	177,865
36003	かわさき北部斎苑分室	-	-	452	-	-	-	-	452	-	-
36004	緑ヶ丘霊園	-	-	47,918	-	9,221	9,221	9,175	66,314	11,946	151,589
36005	早野聖地公園(墓地整備特会)	-	-	125,498	-	10,395	10,395	1,942	137,835	118,300	-
36006	早野聖地公園	-	-	54,032	-	4,975	4,975	-	59,007	-	73,269
36007	無縁納骨堂	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-
36008	慰霊塔境内保管倉庫	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

(37) 公衆便所

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
14 施設	(14 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設				
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数						
37001	川崎駅前東口公衆トイレ	川崎区駅前本町26-2	-	民有地	1	62.57	所有	鉄骨造	地上1階	-	2010/3/10	10	-				
37002	小島新田駅前公衆トイレ	川崎区田町2-13	-	民有地	1	21.63	所有	コンクリートブロック造	地上1階	-	1982/6/11	37	-				
37003	大師駅前公衆トイレ	川崎区大師駅前1-18	-	所有	1	22.68	所有	コンクリートブロック造	地上1階	-	1961/3/31	59	-				
37004	川崎駅西口公衆トイレ	幸区堀川町72	-	所有	1	31.50	所有	コンクリートブロック造	地上1階	-	1988/9/30	31	-				
37005	武蔵新城駅前公衆トイレ	中原区上新城2-1	-	民有地	1	29.04	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1994/9/27	25	-				
37006	武蔵小杉駅前公衆トイレ	中原区小杉町1-403-23	-	所有 (一部所有 地)	1	35.79	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1984/3/30	36	-				
37007	新丸子駅前公衆トイレ	中原区新丸子町988-2	-	民有地	1	32.90	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1995/3/31	25	-				
37008	武蔵中原駅前公衆トイレ	中原区上小田中5-2	-	所有	1	29.80	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1996/11/29	23	-				
37009	溝口駅前広場公衆トイレ	高津区溝口1-2	-	所有	1	87.42	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1997/9/5	22	-				
37010	溝口駅前南口公衆トイレ	高津区溝口2-1	-	民有地	1	31.62	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	2009/12/10	10	-				
37011	登戸駅前公衆トイレ	多摩区登戸3406-9	-	所有	1	31.74	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	2020/3/6	0	-				
37012	登戸公衆トイレ	多摩区登戸3529	-	所有	1	15.36	所有	軽量鉄骨造	地上1階	-	2013/3/18	7	-				
37013	上河原公衆トイレ	多摩区布田35	-	国有地	1	19.44	所有	軽量鉄骨造	地上1階	-	2010/3/24	10	-				
37014	新百合ヶ丘駅前公衆トイレ	麻生区上麻生1-20	-	所有	1	63.72	所有	コンクリートブロック造	地上1階	-	1983/3/31	37	-				

イ 利用状況

No	施設名称	運営状況										備考				
		年間運営日数			定休日						開始 時間		終了 時間			
		2017年度	2018年度	2019年度	(日)	有 休 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日				土 曜 日		
37001	川崎駅前東口公衆トイレ															
37002	小島新田駅前公衆トイレ															
37003	大師駅前公衆トイレ															
37004	川崎駅西口公衆トイレ															
37005	武蔵新城駅前公衆トイレ															
37006	武蔵小杉駅前公衆トイレ															
37007	新丸子駅前公衆トイレ															
37008	武蔵中原駅前公衆トイレ															
37009	溝口駅前広場公衆トイレ															
37010	溝口駅前南口公衆トイレ															
37011	登戸駅前公衆トイレ															2020/3/6供用開始
37012	登戸公衆トイレ															
37013	上河原公衆トイレ															
37014	新百合ヶ丘駅前公衆トイレ															

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
37001	川崎駅前東口公衆トイレ	直営	-	381	-	1,935	332	6	55	2,578	-	-	-	-	-	-
37002	小島新田駅前公衆トイレ	直営	-	24	-	352	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
37003	大師駅前公衆トイレ	直営	-	15	-	79	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
37004	川崎駅西口公衆トイレ	直営	-	196	-	1,213	44	2	28	2,578	-	-	-	-	-	-
37005	武蔵新城駅前公衆トイレ	直営	-	104	-	144	-	4	147	-	-	-	-	-	-	-
37006	武蔵小杉駅前公衆トイレ	直営	-	-	-	1,126	-	1	168	-	-	-	-	-	-	-
37007	新丸子駅前公衆トイレ	直営	-	83	-	163	-	1	168	-	-	-	-	-	-	-
37008	武蔵中原駅前公衆トイレ	直営	-	62	-	324	-	1	122	-	-	-	-	-	16,874	-
37009	溝口駅前広場公衆トイレ	直営	-	172	-	3,414	52	3	109	2,842	-	-	386	-	-	-
37010	溝口駅前南口公衆トイレ	直営	-	204	-	1,775	40	1	28	1,421	-	-	193	-	-	-
37011	登戸駅前公衆トイレ	直営	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
37001	川崎駅前東口公衆トイレ	-	-	5,287	-	-	-	1,449	6,736	-	-
37002	小島新田駅前公衆トイレ	-	-	377	-	1	1	-	378	-	-
37003	大師駅前公衆トイレ	-	-	95	-	9	9	-	104	-	-
37004	川崎駅西口公衆トイレ	-	-	4,061	-	-	-	931	4,992	-	-
37005	武蔵新城駅前公衆トイレ	-	-	399	-	4	4	700	1,103	-	-
37006	武蔵小杉駅前公衆トイレ	-	-	1,295	-	6	6	272	1,573	-	-
37007	新丸子駅前公衆トイレ	-	-	415	-	10	10	606	1,031	-	-
37008	武蔵中原駅前公衆トイレ	-	-	17,383	-	49	49	537	17,969	-	-
37009	溝口駅前広場公衆トイレ	-	-	6,978	-	2	2	2,259	9,239	-	-
37010	溝口駅前南口公衆トイレ	-	-	3,662	-	-	-	724	4,386	-	-
37011	登戸駅前公衆トイレ	-	-	4	-	9	9	-	13	-	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料 賃借料	工事請負費 (維持補修)	公有財産 購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
37012	登戸公衆トイレ	直営	-	10	-	49	187	1	-	-	-	-	-	-	-	-
37013	上河原公衆トイレ	直営	-	28	-	51	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
37014	新百合ヶ丘駅前公衆トイレ	直営	-	489	-	980	145	1	-	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費 (C)	コスト計 (A + B + C)	長寿命化 関連経費、 解体・新築 関連経費	指定管理料
		維持管理費 負担金等	その他 維持管理費	維持管理費計 (A)	人件費 ※職員人件費 除く	その他 事業運営費	事業運営費計 (B)				
37012	登戸公衆トイレ	-	-	247	-	2	2	255	504	-	-
37013	上河原公衆トイレ	-	-	80	-	2	2	260	342	-	-
37014	新百合ヶ丘駅前公衆トイレ	-	-	1,615	-	19	19	-	1,634	-	-

(38) 清掃処理施設

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
15 施設	(15 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設				
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数						
38001	川崎生活環境事業所	川崎区塩浜4-11-9	6,668.92	所有	4	3,082.37	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	2002/3/14	18	-				
38002	旧川崎生活環境事業所	川崎区堤根52	-	所有	3	2,428.25	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上6階	地下3階	1979/3/31	41	-				
38003	中原生活環境事業所	中原区中丸子155-1	4,710.79	所有	7	2,060.92	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1982/3/31	38	-				
38004	宮前生活環境事業所	宮前区宮崎172-1	8,237.70	所有	6	5,469.41	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	地下1階	1988/11/30	31	-				
38005	多摩生活環境事業所	多摩区柵形1-14-1	7,386.86	所有	9	3,160.43	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1978/3/31	42	-				
38006	浮島処理センター	川崎区浮島町509-1	59,532.74	所有	12	44,157.71	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上6階	地下2階	1995/9/25	24	-				
38007	堤根処理センターA	川崎区堤根52	30,256.74	所有	6	13,475.61	所有	鉄骨コンクリート造	地上6階	地下3階	1979/3/31	41	-				
38008	堤根処理センターB	幸区柳町74-5	-	所有	7	585.67	所有	鉄骨造	地上1階	-	1992/3/31	28	-				
38009	橘処理センター	高津区新作1丁目20-1	26,145.11	所有													
38010	王禅寺処理センター	麻生区王禅寺1285-1	63,192.91	所有	7	23,792.42	所有	鉄筋コンクリート造	地上6階	地下1階	2012/3/19	8	-				
38011	南部リサイクルセンター	川崎区夜光3-1-3	8,582.98	所有	5	3,416.81	所有	鉄骨造	地上1階	地下1階	1980/8/30	39	-				
38012	入江崎クリーンセンター	川崎区塩浜3-14-1	11,425.13	所有	6	2,247.41	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	地下1階	1976/11/30	43	-				
38013	加瀬クリーンセンター	幸区南加瀬4-40-23	7,781.74	所有	10	5,712.74	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1995/3/31	25	-				
38014	浮島埋立事業所	川崎区浮島町523-1	-	所有	4	1,224.17	所有	鉄骨造	地上2階	-	1999/3/26	21	-				
38015	浮島1期廃棄物埋立処分地 (浸出液処理施設)	川崎区浮島町507-1	-	所有	2	610.41	所有	鉄骨造	地上3階	-	2006/3/31	14	-				

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況																					
		ごみ焼却処理能力 (t/日)			年間ごみ焼却処理量 (t)			1日当たり平均ごみ焼却処理量 (t/日)			1日当たり平均ごみ焼却処理能力比率 (%)			資源化処理能力 (t/日)			年間資源化処理量 (t)			1日当たり平均資源化処理量 (t/日)			
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	
38001	川崎生活環境事業所																						
38002	旧川崎生活環境事業所																						
38003	中原生活環境事業所																						
38004	宮前生活環境事業所																						
38005	多摩生活環境事業所																						
38006	浮島処理センター	900	900	900	184,639	179,054	180,852	536.7	520.5	539.9	59.6%	57.8%	60.0%	125	125	125	24,240	47,525	23,542	70.5	138.2	70.3	
38007	堤根処理センターA	600	600	600	63,956	64,500	71,766	196.2	201.6	214.9	32.7%	33.6%	35.8%										
38008	堤根処理センターB													20	-	-	4,221	-	-	13.6	-	-	
38009	橘処理センター																						
38010	王禅寺処理センター	450	450	450	103,466	106,446	103,085	295.6	303.3	293.7	65.7%	67.4%	65.3%	58	58	58	10,976	10,762	9,585	31.4	30.7	27.3	
38011	南部リサイクルセンター													55	55	55	3,055	7,276	8,291	9.9	23.5	26.7	

No	施設名称	利用状況																					
		1日当たり平均資源化処理能力比率 (%)			処理能力 (t/日)			年間処理量 (t)			1日当たり平均処理量 (t/日)			1日当たり平均処理能力比率 (%)									
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度							
38001	川崎生活環境事業所																						
38002	旧川崎生活環境事業所																						
38003	中原生活環境事業所																						
38004	宮前生活環境事業所																						
38005	多摩生活環境事業所																						
38006	浮島処理センター	56.4%	110.5%	56.2%																			
38007	堤根処理センターA																						
38008	堤根処理センターB	68.1%	-	-																			
38009	橘処理センター																						
38010	王禅寺処理センター	54.5%	53.3%	47.5%																			
38011	南部リサイクルセンター	17.9%	42.8%	48.5%																			

No	施設名称	運営状況												
		年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	月曜日	火曜日	水曜日	金曜日	土曜日				日曜日	
38001	川崎生活環境事業所	310	309	311							●	8:00	16:45	2019年度から川崎生活環境事業所、それ以前は南部生活環境事業所として運営
38002	旧川崎生活環境事業所	310	309	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	2019年度から運営停止
38003	中原生活環境事業所	310	309	311							●	8:00	16:45	
38004	宮前生活環境事業所	310	309	311							●	8:00	16:45	
38005	多摩生活環境事業所	310	309	311							●	8:00	16:45	
38006	浮島処理センター	344	344	335								0:00	23:59	資源化処理能力：ミックスペーパー70 t/日、プラスチック製容器包装55 t/日、計125 t/日
38007	堤根処理センターA	326	320	334								0:00	23:59	
38008	堤根処理センターB	310	-	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	2018/3運営停止
38009	橘処理センター													建替え工事中
38010	玉禅寺処理センター	350	351	351								0:00	23:59	資源化処理能力：空き缶20 t/日、空き瓶25 t/日、ペットボトル12.5 t/日、計57.5 t/日
38011	南部リサイクルセンター	310	309	311							●	8:30	17:15	資源化処理能力：空き缶28 t/日、空き瓶20 t/日、ペットボトル7 t/日、計55 t/日

No	施設名称	利用状況																				
		ごみ焼却処理能力 (t/日)			年間ごみ焼却処理量 (t)			1日当たり平均ごみ焼却処理量 (t/日)			1日当たり平均ごみ焼却処理能力比率 (%)			資源化処理能力 (t/日)			年間資源化処理量 (t)			1日当たり平均資源化処理量 (t/日)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
38012	入江崎クリーンセンター																					
38013	加瀬クリーンセンター																					
38014	浮島埋立事業所																					
38015	浮島1期廃棄物埋立処分地 (浸出液処理施設)																					

No	施設名称	利用状況														
		1日当たり平均資源化処理能力比率 (%)			処理能力 (t/日)			年間処理量 (t)			1日当たり平均処理量 (t/日)			1日当たり平均処理能力比率 (%)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
38012	入江崎クリーンセンター				500	500	500	32,811	32,210	34,495	122.4	120.2	130.7	24.5%	24.0%	26.1%
38013	加瀬クリーンセンター				300	300	300	73,528.5	73,019.92	75,712	246.7	245.9	253.2	82.2%	82.0%	84.4%
38014	浮島埋立事業所				1,000	1,000	1,000	59,342	49,551	50,848	231.8	193.6	201.8	23.2%	19.4%	20.2%
38015	浮島1期廃棄物埋立処分地 (浸出液処理施設)															

No	施設名称	運営状況													備考
		年間運営日数 (日)			定休日						開始時間	終了時間			
		2017年度	2018年度	2019年度	月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日	土曜日			日曜日		
38012	入江崎クリーンセンター	268	268	264							●	●	8:30	17:15	処理能力：単位はkl/日 年間処理量：単位はkl
38013	加瀬クリーンセンター	298	297	299								●	8:30	17:15	
38014	浮島埋立事業所	256	256	252							●	●	8:30	17:15	処理能力：表中、埋立処理を記載、排水処理は1,100m ³ /日
38015	浮島1期廃棄物埋立処分地 (浸出液処理施設)	244	244	240							●	●	8:30	17:15	

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
38001	川崎生活環境事業所	直営	-	4,835	6,138	9,024	2,444	3	2,288	472	-	-	381	-	7,940	-
38002	旧川崎生活環境事業所	直営	-	-	16	36	-	36	-	-	-	-	99	-	-	-
38003	中原生活環境事業所	直営	-	2,866	2,115	32,630	4,312	16	718	410	-	-	371	-	6,715	-
38004	宮前生活環境事業所	直営	-	5,969	8,514	27,682	6,460	48	3,538	900	-	-	476	-	1,606	-
38005	多摩生活環境事業所	直営	-	2,897	7,176	14,450	4,019	42	1,476	383	-	-	289	-	5,843	-
38006	浮島処理センター	直営	354	44,211	21,078	45,937	5,274	2,059	316,661	7,214	-	173,162	1,941	-	388,431	-
38007	堤根処理センター-A	直営	104	25,860	7,365	97,422	3,136	267	223,764	14,285	-	14,614	828	6,713	111,435	-
38008	堤根処理センター-B	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276	-
38009	橘処理センター	直営	-	-	-	-	-	493	-	-	-	-	-	-	-	-
38010	王禅寺処理センター	直営	142	13,031	7,605	33,694	1,899	1,971	490,253	4,282	-	128,018	22,626	-	142,017	-
38011	南部リサイクルセンター	直営	-	8,628	57	232	85	109	18,407	60	-	26,523	-	-	1,583	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
38001	川崎生活環境事業所	-	-	33,525	-	1,945	1,945	19,981	55,451	6,789	-
38002	旧川崎生活環境事業所	-	-	187	-	91	91	9,006	9,284	-	-
38003	中原生活環境事業所	-	-	50,153	-	2,692	2,692	6,550	59,395	-	-
38004	宮前生活環境事業所	-	-	55,193	-	2,812	2,812	34,239	92,244	-	-
38005	多摩生活環境事業所	-	-	36,575	-	2,622	2,622	11,891	51,088	6,789	-
38006	浮島処理センター	-	-	1,006,322	-	159,747	159,747	389,254	1,555,323	-	-
38007	堤根処理センター-A	-	-	505,793	98	136,455	136,553	56,562	698,908	4,365	-
38008	堤根処理センター-B	-	-	1,276	-	-	-	3,199	4,475	-	-
38009	橘処理センター	-	-	493	-	2,315	2,315	-	2,808	1,348,856	-
38010	王禅寺処理センター	-	-	845,538	-	560,945	560,945	176,208	1,582,691	-	-
38011	南部リサイクルセンター	-	-	55,684	-	265,282	265,282	11,898	332,864	-	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
38012	入江崎クリーンセンター	直営	3	3,792	7,530	4,165	540	27	2,356	-	-	-	396	-	29,203	-
38013	加瀬クリーンセンター	直営	-	-	-	-	506	323	-	-	-	-	-	-	3,729	-
38014	浮島埋立事業所	直営	-	-	-	-	315	441	-	-	-	-	-	-	15,245	-
38015	浮島1期廃棄物埋立処分地 (浸出液処理施設)	直営	-	-	-	-	-	60	-	-	-	-	-	-	1,759	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費 ※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
38012	入江崎クリーンセンター	-	-	48,012	-	11,531	11,531	741	60,284	1,026,395	-
38013	加瀬クリーンセンター	-	-	4,558	-	733	733	29,719	35,010	-	-
38014	浮島埋立事業所	-	-	16,001	-	411	411	6,116	22,528	-	-
38015	浮島1期廃棄物埋立処分地 (浸出液処理施設)	-	-	1,819	-	-	-	4,173	5,992	-	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

(39) その他環境衛生施設

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
3 施設	(1 施設)	-	(2 施設)

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体		主たる建物				複合施設 区分	複合施設						
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日		経過 年数						
39001	動物愛護センター	中原区上平間1700-8	-	所有	1	2,308.00	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	2019/1/30	1	-					
39002	川崎市環境総合研究所	川崎区殿町3-25-13				2,393.25	借受											
39003	川崎市健康安全研究所	川崎区殿町3-25-13				2,329.38	借受											

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況																				
		年間利用者数 (人)			1日当たり平均利用者数 (人/日)			年間利用団体数 (団体)			年間実利用団体数(名寄せ) (団体)			実利用団体当たり平均年間利用回数 (回)			年間保護件数 (頭)			1日当たり平均保護件数 (頭/日)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
39001	動物愛護センター	2,270	8,470	23,519	9.3	34.7	97.2	-	-	63	-	-	40	-	-	1.6	597	571	636	2.4	2.3	2.6
39002	川崎市環境総合研究所																					
39003	川崎市健康安全研究所																					

No	施設名称	運営状況												
		年間運営日数 (日)			定休日					開始 時間	終了 時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日				土 曜 日	日 曜 日
39001	動物愛護センター	244	244	242					●	●	8:30	17:15	2019/2/12移転 定休日：移転前は土日	
39002	川崎市環境総合研究所	244	244	240						●	●	8:30	17:15	
39003	川崎市健康安全研究所	244	244	240						●	●	8:30	17:15	

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
39001	動物愛護センター	直営	-	10,161	894	1,197	84	25	10,110	3,506	-	-	-	15,257	133	-
39002	川崎市環境総合研究所	直営	-	-	26	-	355	-	-	2,824	-	-	-	186,140	-	174,726
39003	川崎市健康安全研究所	直営	-	-	39	-	852	8	457	3,239	-	-	35,347	181,174	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
39001	動物愛護センター	-	-	41,367	74	17,016	17,090	-	58,457	-	-
39002	川崎市環境総合研究所	36,664	-	400,735	2,630	5,371	8,001	-	408,736	-	-
39003	川崎市健康安全研究所	41,851	-	262,967	1,040	77,329	78,369	-	341,336	-	-

工 配置状況



凡例	
○	所有施設
●	借受施設

(40) 市営住宅等

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
126 施設	(95 施設)	-	(31 施設)

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体		主たる建物				複合施設 区分	複合施設		
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日			経過 年数	
40001	大島市営住宅	川崎区大島4-4-1	3,438.83	所有	2	8,558.52	所有	鉄筋コンクリート造	地上12階	-	2017/1/31	3	-	
40002	京町耐火A市営住宅	川崎区京町3-13	12,234.84	所有	5	6,101.55	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上7階	-	1977/12/8	42	-	
40003	京町耐火B市営住宅	川崎区京町3-12-1	-	所有	3	3,544.54	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上7階	-	1979/3/31	41	-	
40004	京町耐火C市営住宅	川崎区京町3-14	-	所有	15	8,004.46	所有	鉄筋コンクリート造	地上7階	-	1967/12/31	52	-	
40005	日進町市営住宅	川崎区日進町37-3	5,029.90	所有	2	16,372.41	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上13階	地下1階	1998/3/25	22	-	
40006	本町市営住宅	川崎区本町2-5-2	1,207.33	所有	1	3,332.94	所有	鉄筋コンクリート造	地上9階	-	2011/8/31	8	-	
40007	観音市営住宅	川崎区観音1-10-11	5,990.99	所有	5	7,832.25	所有	鉄筋コンクリート造	地上6階	-	1977/7/19	42	-	
40008	藤崎市営住宅	川崎区藤崎1-5-9	1,324.68	所有	1	2,709.14	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1970/3/31	50	-	
40009	藤崎東市営住宅	川崎区藤崎3-2-2	4,580.88	所有	3	8,771.67	所有	鉄筋コンクリート造	地上6階	-	1986/11/13	33	-	
40010	浅田市営住宅	川崎区浅田3-15-17	2,680.01	所有	6	3,234.87	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1973/3/27	47	-	
40011	浅田第2市営住宅	川崎区浅田4-7-12	1,089.78	所有	3	1,156.54	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1989/3/10	31	-	
40012	小田市営住宅	川崎区小田5-12-26	5,757.69	所有	11	4,886.66	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1980/2/21	40	-	
40013	桜本市営住宅	川崎区桜本2-39-1	2,975.18	所有	6	4,940.86	所有	鉄筋コンクリート造	地上7階	-	2013/8/1	6	-	
40014	田島市営住宅	川崎区田島町3-22	3,943.98	所有	5	3,987.74	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1981/2/21	39	-	
40015	大宮町市営住宅	幸区大宮町28-8	1,296.72	所有	1	4,817.70	所有	鉄筋コンクリート造	地上9階	-	1997/6/30	22	-	
40016	河原町市営住宅	幸区河原町1-33	53,144.39	所有	6	102,652.90	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上14階	地下1階	1973/3/31	47	-	
40017	小向市営住宅	幸区小向仲野町3	7,372.40	所有	12	9,181.86	所有	鉄筋コンクリート造	地上7階	-	2015/3/26	5	-	
40018	下平間市営住宅	幸区下平間68-1	17,003.75	所有	25	17,221.65	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上7階	-	1984/2/23	36	-	
40019	塚越市営住宅	幸区塚越4-351-3	3,887.91	所有	9	4,048.59	所有	鉄筋コンクリート造	地上7階	-	2015/1/26	5	-	
40020	古市場市営住宅	幸区東古市場116-1	16,295.31	所有	10	20,862.87	所有	鉄筋コンクリート造	地上7階	-	2009/8/27	10	-	
40021	北加瀬原町市営住宅	幸区北加瀬3-3	4,203.39	所有	4	4,300.90	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1988/2/29	32	-	
40022	南加瀬第1市営住宅	幸区南加瀬2-19	4,988.23	所有	10	6,054.62	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1980/3/31	40	-	

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設				
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数						
40023	南加瀬第2市営住宅	幸区南加瀬4-35	7,587.24	所有	9	7,055.46	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1981/12/2	38	-				
40024	南加瀬第3市営住宅	幸区南加瀬4-36	13,756.96	所有	11	12,825.57	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1985/11/26	34	-				
40025	南加瀬越路市営住宅	幸区南加瀬4-5-46	2,707.12	所有	3	2,235.84	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1988/2/24	32	-				
40026	南加瀬越路第2市営住宅	幸区南加瀬4-5-10	1,633.19	所有	2	1,330.00	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1989/7/4	30	-				
40027	南加瀬辻市営住宅	幸区南加瀬5-17	7,807.92	所有	6	3,342.93	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1985/11/30	34	-				
40028	小倉北市営住宅	幸区小倉2-6	7,749.26	所有	5	7,898.51	所有	壁式鉄筋コンクリート造	地上4階	-	2008/3/14	12	-				
40029	小倉中市営住宅	幸区小倉3-18	2,842.95	所有	4	1,745.67	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1991/2/28	29	-				
40030	小倉東市営住宅	幸区小倉4-13	12,292.94	所有	12	10,723.78	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1988/2/28	32	-				
40031	小倉南市営住宅	幸区小倉4-26	15,019.23	所有	12	11,724.30	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1985/3/23	35	-				
40032	小倉第1市営住宅	幸区小倉4-28-1	6,796.07	所有	4	3,336.34	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1981/3/16	39	-				
40033	小倉第1B市営住宅	幸区小倉4-28-2	-	所有	2	1,670.81	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1989/7/13	30	-				
40034	小倉第2市営住宅	幸区小倉5-32	12,469.32	所有	11	8,150.69	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1983/2/28	37	-				
40035	小倉第3市営住宅	幸区小倉4-8	9,229.76	所有	7	6,190.50	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1984/6/26	35	-				
40036	小倉第4市営住宅	幸区小倉4-5-7	2,016.87	所有	2	3,111.93	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1996/3/31	24	-				
40037	小倉西市営住宅	幸区小倉5-16	7,962.01	所有	5	5,142.61	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1974/12/7	45	-				
40038	上平間五瀬淵市営住宅	中原区上平間611-1	4,863.12	所有	1	6,933.97	所有	鉄筋コンクリート造	地上8階	地下1階	1999/2/18	21	複合施設	特別養護老人ホームひらまの里			
40039	中丸子市営住宅	中原区中丸子1155-1	2,068.19	所有	9	2,986.91	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1970/3/31	50	-				
40040	宮内市営住宅	中原区宮内3-9-1	13,736.56	所有	17	8,130.81	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1962/7/31	57	-				
40041	上小田中市営住宅	中原区上小田中2-13-12	1,684.00	所有	3	1,483.89	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1992/3/27	28	-				
40042	上小田中耐火市営住宅	中原区上小田中6-33-1	15,268.69	所有	10	9,381.35	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1985/2/28	35	-				
40043	木月耐火市営住宅	中原区木月4-14-6	6,392.87	所有	6	9,003.80	所有	鉄筋コンクリート造	地上7階	-	1980/3/12	40	-				
40044	苅宿市営住宅	中原区苅宿36-20	1,657.63	所有	3	1,604.32	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1966/3/31	54	-				
40045	上作延市営住宅	高津区上作延755-1	30,201.41	所有	41	19,292.35	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1978/1/27	42	-				
40046	上作延第2市営住宅	高津区上作延462-1	11,872.88	所有	8	8,514.66	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1982/7/20	37	-				
40047	坂戸市営住宅	高津区坂戸3-10	18,815.63	所有	10	16,615.63	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1985/10/31	34	-				
40048	下野毛般山市営住宅	高津区下野毛1-5-5	3,332.22	所有	3	5,121.78	所有	鉄筋コンクリート造	地上7階	-	1995/11/20	24	-				
40049	下野毛久保市営住宅	高津区下野毛2-8-1	3,812.66	所有	3	4,160.19	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上7階	-	1992/10/31	27	-				

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数							
40050	二子市営住宅	高津区二子4-11-1	1,877.00	所有	4	1,655.93	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1972/1/26	48	-					
40051	下作延南市営住宅	高津区下作延3-10	3,918.77	所有	3	3,451.50	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1983/7/15	36	-					
40052	下作延中市営住宅	高津区下作延5-8	6,721.60	所有	7	6,525.60	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1986/3/26	34	-					
40053	日向市営住宅	高津区下作延6-16-1	9,558.84	所有	6	8,684.70	所有	鉄筋コンクリート造	地上6階	-	1978/3/23	42	-					
40054	蟹ヶ谷榎ヶ崎市営住宅	高津区蟹ヶ谷3-7	30,118.60	所有	11	51,102.15	所有	鉄筋コンクリート造	地上10階	-	2011/3/22	9	-					
40055	新作市営住宅	高津区新作3-13	15,903.26	所有	18	10,753.11	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1967/3/31	53	-					
40056	千年前田市営住宅	高津区千年92-1	9,259.16	所有	12	11,829.62	所有	鉄筋コンクリート造	地上7階	-	1995/12/25	24	-					
40057	千年市営住宅	高津区千年1227-2	5,632.26	所有	2	6,743.83	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	2000/9/27	19	-					
40058	千年新町市営住宅	高津区千年新町45-1	25,629.34	所有	8	33,424.27	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上10階	-	1997/2/28	23	-					
40059	久末西市営住宅	高津区久末23-1	10,333.38	所有	8	13,095.75	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1994/3/31	26	-					
40060	久末市営住宅	高津区久末311-1	15,318.30	所有	35	16,418.88	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1964/8/10	55	-					
40061	久末寺谷市営住宅	高津区久末429-6	20,112.25	所有	5	18,139.32	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上10階	地下1階	2004/6/24	15	-					
40062	久末大谷第2市営住宅	高津区久末1557-1	8,988.04	所有	8	6,666.40	所有	鉄筋コンクリート造	地上6階	-	1971/6/15	48	-					
40063	明石穂市営住宅	高津区久末1586-5	18,873.32	所有	25	14,079.36	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1966/3/31	54	-					
40064	久末表A市営住宅	高津区久末1920-1	2,598.76	所有	2	2,090.47	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1988/2/18	32	-					
40065	久末表B市営住宅	高津区久末1938-1	10,005.41	所有	5	14,662.96	所有	鉄筋コンクリート造	地上9階	-	1991/3/28	29	-					
40066	久末谷中市営住宅	高津区久末2162	9,570.49	所有	7	6,127.69	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1991/3/22	29	-					
40067	末長市営住宅	高津区末長2-15	9,804.71	所有	14	10,145.88	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	2015/7/1	4	-					
40068	末長宗田市営住宅	高津区末長3-24	8,143.88	所有	5	9,385.10	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	2003/3/18	17	-					
40069	野川東市営住宅	高津区東野川1-16	18,752.10	所有	6	30,297.70	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上9階	地下1階	1995/2/28	25	-					
40070	有馬第1市営住宅	宮前区東有馬5-20	30,902.53	所有	42	22,643.79	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1969/1/31	51	-					
40071	有馬第2市営住宅	宮前区東有馬4-5	35,292.61	所有	47	27,697.49	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1971/1/9	49	-					
40072	有馬第3市営住宅	宮前区有馬4-5-1	7,516.66	所有	5	11,467.03	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上11階	-	1976/10/8	43	-					
40073	宮崎市営住宅	宮前区宮崎172-3	2,563.54	所有	5	2,639.96	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1967/3/18	53	-					
40074	野川西市営住宅	宮前区西野川1-3091	33,232.70	所有	31	18,291.59	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1973/6/13	46	-					
40075	菅生市営住宅	宮前区犬蔵3-5-1	12,113.04	所有	12	11,555.02	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上7階	-	1980/7/25	39	複合施設	菅生営業所				
40076	清水台市営住宅	宮前区菅生4-5	13,117.73	所有	13	8,174.03	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1975/11/11	44	-					

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設				
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数						
40077	鷺ヶ峰西市営住宅	宮前区菅生ヶ丘32	32,478.49	所有	29	17,863.62	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1985/3/15	35	-				
40078	鷺ヶ峰市営住宅	宮前区菅生ヶ丘41	7,173.21	所有	6	7,341.98	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1972/3/31	48	複合施設	鷺ヶ峰営業所			
40079	鷺ヶ峰第2市営住宅	宮前区菅生ヶ丘41-2	1,674.21	所有	2	859.98	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1977/8/31	42	-				
40080	高山市営住宅	宮前区平2-23	51,477.67	所有	53	33,264.86	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1970/3/31	50	-				
40081	南平市営住宅	宮前区南平台17	45,219.40	所有	26	33,429.93	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上9階	-	1992/12/15	27	-				
40082	南平第2市営住宅	宮前区南平台5	11,063.43	所有	14	7,387.08	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1968/3/30	52	-				
40083	南平耐火市営住宅	宮前区南平台16	-	所有	24	14,016.13	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1964/3/31	56	-				
40084	初山市営住宅	宮前区初山2-16	22,793.40	所有	32	14,984.11	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1965/3/31	55	-				
40085	生田市営住宅	多摩区生田3-16	6,225.11	所有	16	8,166.13	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1972/12/21	47	-				
40086	宿河原東市営住宅	多摩区宿河原7-13	11,288.19	所有	3	13,232.27	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	2002/3/12	18	-				
40087	菅芝間市営住宅	多摩区菅6-14	21,164.65	所有	8	28,628.42	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上9階	-	1994/2/17	26	-				
40088	菅北浦市営住宅	多摩区菅北浦1-8-1	4,453.23	所有	3	5,358.72	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1996/3/31	24	-				
40089	中野島南市営住宅	多摩区中野島1-25	3,973.49	所有	6	2,934.84	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1979/11/5	40	-				
40090	中野島多摩川市営住宅	多摩区中野島5-2	71,705.32	所有	26	91,068.92	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上14階	-	1991/12/20	28	-				
40091	中野島市営住宅	多摩区中野島6-4	18,420.80	所有	22	14,445.40	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	2015/3/31	5	-				
40092	上布田市営住宅	多摩区布田29	3,886.98	所有	3	3,886.49	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	2002/12/18	17	-				
40093	西長沢市営住宅	多摩区長沢4-12	8,039.16	所有	4	6,095.37	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	地下1階	1993/2/26	27	-				
40094	高石市営住宅	麻生区高石4-22	16,963.53	所有	26	10,520.49	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1966/3/31	54	-				
40095	真福寺市営住宅	麻生区王禅寺西7-18	5,097.46	所有	10	5,234.02	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1973/9/30	46	-				
40096	借上り市営住宅 (グローリーパーク)	川崎市小田1-21-18				689.99	借受										
40097	借上り市営住宅 (ライネス堀之内)	川崎区堀之内13-36				886.51	借受										
40098	借上り市営住宅 (グレージュ宮前)	川崎区宮前町5-7				1,025.45	借受										
40099	借上り市営住宅 (クイント田中)	川崎区宮前町11-13				1,066.85	借受										
40100	借上り市営住宅 (ライフステーション中瀬)	川崎区中瀬3-12-4				1,172.37	借受										
40101	借上り市営住宅 (スターブル藤崎)	川崎区藤崎4-9-1				802.46	借受										
40102	借上り市営住宅 (ファレ宮城野)	幸区鹿島田656-3				947.97	借受										
40103	借上り市営住宅 (ガーデン桜)	中原区宮内2-15-16				1,050.83	借受										

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数							
40104	借上市営住宅 (フォレスト宮内)	中原区宮内4-19-18				1,818.72	借受											
40105	借上市営住宅 (藤心館)	中原区井田1-31-18				834.49	借受											
40106	借上市営住宅 (ロイヤルバレス北見方)	高津区北見方3-6-16				1,517.82	借受											
40107	借上市営住宅 (グランディール菅生)	宮前区菅生3-13-15				920.81	借受											
40108	借上市営住宅 (トルフたいら)	宮前区平3-2-17				876.23	借受											
40109	借上市営住宅 (平5丁目風久保)	宮前区平5-6-45				746.60	借受											
40110	借上市営住宅 (平5丁目風久保Ⅱ)	宮前区平5-6-43				546.24	借受											
40111	借上市営住宅 (ソレイユ生田)	多摩区生田3-1-34				995.54	借受											
40112	借上市営住宅 (ヴィラ・エトワール長沢)	多摩区長沢1-19-1				1,614.83	借受											
40113	借上市営住宅 (サンライズ千代ヶ丘)	麻生区千代ヶ丘2-1236-2				917.30	借受											
40114	借上市営住宅 (サンラフレ百合ヶ丘)	麻生区百合丘2-8-1-1、1-2、1-3				5,405.06	借受											
40115	仮設住宅等 (6号棟)	多摩区登戸2344-1				174.96	借受											
40116	仮設住宅等 (6号棟増築棟)	多摩区登戸2344-1				124.64	借受											
40117	仮設住宅等 (7号棟Ⅰ期)	多摩区登戸3465				441.50	借受											
40118	仮設住宅等 (7号棟Ⅱ期)	多摩区登戸3465				402.28	借受											
40119	仮設住宅等 (8号棟)	多摩区登戸1954				285.00	借受											
40120	仮設住宅等 (9号棟)	多摩区登戸2206				515.34	借受											
40121	仮設住宅等 (10号棟)	多摩区登戸2205-1				437.69	借受											
40122	仮設住宅等 (11号棟)	多摩区登戸3382-1				1,026.00	借受											
40123	仮設住宅等 (12号棟)	多摩区登戸3384-1				503.98	借受											
40124	仮設住宅等 (13号棟)	多摩区登戸字己耕地2386-4ほか				241.00	借受											
40125	仮設住宅等 (14号棟)	多摩区登戸字己耕地1923-1ほか				227.00	借受											
40126	応急仮設住宅 (セレクト32)	川崎市瀬田向町23-7				38.52	借受											

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		(戸)			(戸)			(%)			(人)			(人/戸)		
2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度		
40001	大島市営住宅	167	167	167	162	156	162	97.0%	93.4%	97.0%	248	273	244	1.5	1.8	1.5
40002	京町耐火A市営住宅	84	84	84	65	72	77	77.4%	85.7%	91.7%	138	155	170	2.1	2.2	2.2
40003	京町耐火B市営住宅	52	52	52	43	48	50	82.7%	92.3%	96.2%	79	90	95	1.8	1.9	1.9
40004	京町耐火C市営住宅	108	108	108	97	102	101	89.8%	94.4%	93.5%	176	185	177	1.8	1.8	1.8
40005	日進町市営住宅	170	170	170	160	157	163	94.1%	92.4%	95.9%	276	262	271	1.7	1.7	1.7
40006	本町市営住宅	64	64	64	44	63	64	68.8%	98.4%	100.0%	75	115	115	1.7	1.8	1.8
40007	観音市営住宅	114	114	114	109	106	109	95.6%	93.0%	95.6%	204	194	204	1.9	1.8	1.9
40008	藤崎市営住宅	29	29	29	28	28	28	96.6%	96.6%	96.6%	47	47	47	1.7	1.7	1.7
40009	藤崎東市営住宅	106	106	106	100	101	102	94.3%	95.3%	96.2%	219	220	220	2.2	2.2	2.2
40010	浅田市営住宅	57	57	57	55	53	54	96.5%	93.0%	94.7%	100	94	96	1.8	1.8	1.8
40011	浅田第2市営住宅	16	16	16	15	14	15	93.8%	87.5%	93.8%	28	26	30	1.9	1.9	2.0

No	施設名称	運営状況											備考			
		年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間					
		2017年度	2018年度	2019年度	月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日			土曜日		日曜日		
40001	大島市営住宅															
40002	京町耐火A市営住宅															
40003	京町耐火B市営住宅															
40004	京町耐火C市営住宅															
40005	日進町市営住宅															
40006	本町市営住宅															
40007	観音市営住宅															
40008	藤崎市営住宅															
40009	藤崎東市営住宅															
40010	浅田市営住宅															
40011	浅田第2市営住宅															

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		(戸)			(戸)			(%)			(人)			(人/戸)		
		2017年度	2018年度	2019年度												
40012	小田市営住宅	72	72	72	68	70	67	94.4%	97.2%	93.1%	154	161	148	2.3	2.3	2.2
40013	桜本市営住宅	87	87	87	83	82	83	95.4%	94.3%	95.4%	133	131	128	1.6	1.6	1.5
40014	田島市営住宅	56	56	56	55	51	54	98.2%	91.1%	96.4%	120	108	111	2.2	2.1	2.1
40015	大宮町市営住宅	54	54	54	49	51	52	90.7%	94.4%	96.3%	88	91	93	1.8	1.8	1.8
40016	河原町市営住宅	1,598	1,598	1,598	1,522	1,508	1,525	95.2%	94.4%	95.4%	2,979	2,928	2,932	2.0	1.9	1.9
40017	小向市営住宅	160	160	160	156	160	158	97.5%	100.0%	98.8%	265	265	259	1.7	1.7	1.6
40018	下平間市営住宅	231	231	231	219	214	218	94.8%	92.6%	94.4%	436	428	439	2.0	2.0	2.0
40019	塚越市営住宅	72	72	72	71	68	69	98.6%	94.4%	95.8%	116	110	108	1.6	1.6	1.6
40020	古市場市営住宅	352	352	352	331	328	330	94.0%	93.2%	93.8%	533	518	513	1.6	1.6	1.6
40021	北加瀬原町市営住宅	60	60	60	59	59	60	98.3%	98.3%	100.0%	130	130	132	2.2	2.2	2.2
40022	南加瀬第1市営住宅	88	88	88	81	85	81	92.0%	96.6%	92.0%	170	181	173	2.1	2.1	2.1
40023	南加瀬第2市営住宅	100	100	100	97	96	96	97.0%	96.0%	96.0%	207	200	196	2.1	2.1	2.0

No	施設名称	運営状況														
		年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間	備考				
		(日)			月曜	火曜	水曜	木曜	金曜				土曜			
		2017年度	2018年度	2019年度												
40012	小田市営住宅															
40013	桜本市営住宅															
40014	田島市営住宅															
40015	大宮町市営住宅															
40016	河原町市営住宅															
40017	小向市営住宅															
40018	下平間市営住宅															
40019	塚越市営住宅															
40020	古市場市営住宅															
40021	北加瀬原町市営住宅															
40022	南加瀬第1市営住宅															
40023	南加瀬第2市営住宅															

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		2017年度	2018年度	2019年度												
40024	南加瀬第3市営住宅	177	177	177	162	167	167	91.5%	94.4%	94.4%	364	374	371	2.2	2.2	2.2
40025	南加瀬越路市営住宅	30	30	30	29	29	30	96.7%	96.7%	100.0%	69	66	72	2.4	2.3	2.4
40026	南加瀬越路第2市営住宅	20	20	20	20	20	20	100.0%	100.0%	100.0%	40	40	40	2.0	2.0	2.0
40027	南加瀬辻市営住宅	45	45	45	44	43	44	97.8%	95.6%	97.8%	96	90	94	2.2	2.1	2.1
40028	小倉北市営住宅	117	117	117	111	112	115	94.9%	95.7%	98.3%	183	186	191	1.6	1.7	1.7
40029	小倉中市営住宅	24	24	24	22	22	21	91.7%	91.7%	87.5%	41	43	40	1.9	2.0	1.9
40030	小倉東市営住宅	146	146	146	140	138	136	95.9%	94.5%	93.2%	330	308	296	2.4	2.2	2.2
40031	小倉南市営住宅	160	160	160	156	152	155	97.5%	95.0%	96.9%	359	341	331	2.3	2.2	2.1
40032	小倉第1市営住宅	50	50	50	47	46	47	94.0%	92.0%	94.0%	95	90	90	2.0	2.0	1.9
40033	小倉第18市営住宅	24	24	24	24	24	21	100.0%	100.0%	87.5%	51	51	45	2.1	2.1	2.1
40034	小倉第2市営住宅	116	116	116	112	113	112	96.6%	97.4%	96.6%	245	247	242	2.2	2.2	2.2
40035	小倉第3市営住宅	85	85	85	82	81	82	96.5%	95.3%	96.5%	179	177	171	2.2	2.2	2.1

No	施設名称	運営状況														
		年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間	備考				
		2017年度	2018年度	2019年度	月曜	火曜	水曜	木曜	金曜				土曜			
40024	南加瀬第3市営住宅															
40025	南加瀬越路市営住宅															
40026	南加瀬越路第2市営住宅															
40027	南加瀬辻市営住宅															
40028	小倉北市営住宅															
40029	小倉中市営住宅															
40030	小倉東市営住宅															
40031	小倉南市営住宅															
40032	小倉第1市営住宅															
40033	小倉第18市営住宅															
40034	小倉第2市営住宅															
40035	小倉第3市営住宅															

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		(戸)	(戸)	(%)	(人)	(人/戸)	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	
40036	小倉第4市営住宅	34	34	34	31	34	32	91.2%	100.0%	94.1%	67	68	64	2.2	2.0	2.0
40037	小倉西市営住宅	106	106	106	79	75	72	74.5%	70.8%	67.9%	129	122	112	1.6	1.6	1.6
40038	上平間五瀬淵市営住宅	86	86	86	77	78	80	89.5%	90.7%	93.0%	145	136	138	1.9	1.7	1.7
40039	中丸子市営住宅	64	64	64	58	59	58	90.6%	92.2%	90.6%	73	71	70	1.3	1.2	1.2
40040	宮内市営住宅	176	176	176	168	165	164	95.5%	93.8%	93.2%	250	243	237	1.5	1.5	1.4
40041	上小田中市営住宅	20	20	20	20	19	20	100.0%	95.0%	100.0%	35	32	34	1.8	1.7	1.7
40042	上小田中耐火市営住宅	131	131	131	125	112	117	95.4%	85.5%	89.3%	259	227	240	2.1	2.0	2.1
40043	木月耐火市営住宅	114	114	114	108	107	105	94.7%	93.9%	92.1%	194	192	194	1.8	1.8	1.8
40044	苅宿市営住宅	40	40	40	34	31	31	85.0%	77.5%	77.5%	39	35	34	1.1	1.1	1.1
40045	上作延市営住宅	377	377	377	349	341	330	92.6%	90.5%	87.5%	629	585	557	1.8	1.7	1.7
40046	上作延第2市営住宅	123	123	123	118	119	114	95.9%	96.7%	92.7%	245	247	229	2.1	2.1	2.0
40047	坂戸市営住宅	230	230	230	216	217	216	93.9%	94.3%	93.9%	493	487	479	2.3	2.2	2.2

No	施設名称	運営状況											備考
		年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間		
		(日)	(日)	(日)	初	次	本	金	土			日	
40036	小倉第4市営住宅				初	次	本	金	土	日			
40037	小倉西市営住宅				初	次	本	金	土	日			政策空き家対象住宅※
40038	上平間五瀬淵市営住宅				初	次	本	金	土	日			
40039	中丸子市営住宅				初	次	本	金	土	日			政策空き家対象住宅※
40040	宮内市営住宅				初	次	本	金	土	日			
40041	上小田中市営住宅				初	次	本	金	土	日			
40042	上小田中耐火市営住宅				初	次	本	金	土	日			
40043	木月耐火市営住宅				初	次	本	金	土	日			
40044	苅宿市営住宅				初	次	本	金	土	日			政策空き家対象住宅※
40045	上作延市営住宅				初	次	本	金	土	日			政策空き家対象住宅※
40046	上作延第2市営住宅				初	次	本	金	土	日			
40047	坂戸市営住宅				初	次	本	金	土	日			

※政策空き家対象住宅：建替えや長寿命化改善工事を行う団地で、一部入居募集を停止している住宅

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		2017年度	2018年度	2019年度												
40048	下野毛殿山市営住宅	56	56	56	53	54	54	94.6%	96.4%	96.4%	129	130	128	2.4	2.4	2.4
40049	下野毛久保市営住宅	48	48	48	46	44	46	95.8%	91.7%	95.8%	90	87	95	2.0	2.0	2.1
40050	二子市営住宅	32	32	32	28	30	30	87.5%	93.8%	93.8%	50	59	62	1.8	2.0	2.1
40051	下作延南市営住宅	50	50	50	49	50	48	98.0%	100.0%	96.0%	105	104	97	2.1	2.1	2.0
40052	下作延中市営住宅	90	90	90	86	84	84	95.6%	93.3%	93.3%	185	180	181	2.2	2.1	2.2
40053	日向市営住宅	124	124	124	122	121	121	98.4%	97.6%	97.6%	252	249	245	2.1	2.1	2.0
40054	蟹ヶ谷椏ヶ崎市営住宅	533	533	533	505	504	499	94.7%	94.6%	93.6%	1,030	1,030	1,010	2.0	2.0	2.0
40055	新作市営住宅	242	242	242	221	222	215	91.3%	91.7%	88.8%	398	389	377	1.8	1.8	1.8
40056	千年前田市営住宅	193	193	193	182	183	176	94.3%	94.8%	91.2%	285	283	275	1.6	1.5	1.6
40057	千年市営住宅	75	75	75	72	70	71	96.0%	93.3%	94.7%	162	150	147	2.3	2.1	2.1
40058	千年新町市営住宅	344	344	344	291	291	294	84.6%	84.6%	85.5%	611	614	620	2.1	2.1	2.1
40059	久末西市営住宅	155	155	155	136	141	142	87.7%	91.0%	91.6%	292	305	300	2.1	2.2	2.1

No	施設名称	運営状況											備考		
		年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間				
		2017年度	2018年度	2019年度	初 週 日	次 週 日	本 週 日	金 週 日	土 週 日						
40048	下野毛殿山市営住宅														
40049	下野毛久保市営住宅														
40050	二子市営住宅														
40051	下作延南市営住宅														
40052	下作延中市営住宅														
40053	日向市営住宅														
40054	蟹ヶ谷椏ヶ崎市営住宅														
40055	新作市営住宅														政策空き家対象住宅※
40056	千年前田市営住宅														政策空き家対象住宅※
40057	千年市営住宅														
40058	千年新町市営住宅														
40059	久末西市営住宅														

※政策空き家対象住宅：建替えや長寿命化改善工事を行う団地で、一部入居募集を停止している住宅

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		(戸)			(戸)			(%)			(人)			(人/戸)		
		2017年度	2018年度	2019年度												
40060	久末市営住宅	285	345	345	243	227	272	85.3%	65.8%	78.8%	418	384	448	1.7	1.7	1.6
40061	久末寺谷市営住宅	230	230	230	214	213	209	93.0%	92.6%	90.9%	433	413	403	2.0	1.9	1.9
40062	久末大谷第2市営住宅	120	120	120	113	100	98	94.2%	83.3%	81.7%	201	173	168	1.8	1.7	1.7
40063	明石穂市営住宅	318	318	318	284	285	280	89.3%	89.6%	88.1%	437	427	412	1.5	1.5	1.5
40064	久末表A市営住宅	30	30	30	27	27	29	90.0%	90.0%	96.7%	61	60	63	2.3	2.2	2.2
40065	久末表B市営住宅	173	173	173	166	165	165	96.0%	95.4%	95.4%	368	363	351	2.2	2.2	2.1
40066	久末谷中市営住宅	84	84	84	82	82	78	97.6%	97.6%	92.9%	183	171	151	2.2	2.1	1.9
40067	末長市営住宅	192	192	192	185	183	186	96.4%	95.3%	96.9%	285	281	280	1.5	1.5	1.5
40068	末長宗田市営住宅	121	121	121	116	114	118	95.9%	94.2%	97.5%	223	215	218	1.9	1.9	1.8
40069	野川東市営住宅	344	344	344	325	322	317	94.5%	93.6%	92.2%	690	665	652	2.1	2.1	2.1
40070	有馬第1市営住宅	530	530	530	458	462	464	86.4%	87.2%	87.5%	717	704	682	1.6	1.5	1.5
40071	有馬第2市営住宅	556	612	612	489	549	564	87.9%	89.7%	92.2%	814	886	880	1.7	1.6	1.6

No	施設名称	運営状況											備考				
		年間運営日数			定休日						開始時間	終了時間					
		2017年度	2018年度	2019年度	(日)												
					有馬	久末	末長	野川	明石	久末	有馬	久末		末長	野川	明石	
40060	久末市営住宅																政策空き家対象住宅※
40061	久末寺谷市営住宅																
40062	久末大谷第2市営住宅																政策空き家対象住宅※
40063	明石穂市営住宅																政策空き家対象住宅※
40064	久末表A市営住宅																
40065	久末表B市営住宅																
40066	久末谷中市営住宅																
40067	末長市営住宅																
40068	末長宗田市営住宅																
40069	野川東市営住宅																
40070	有馬第1市営住宅																政策空き家対象住宅※
40071	有馬第2市営住宅																政策空き家対象住宅※

※政策空き家対象住宅：建替えや長寿命化改善工事を行う団地で、一部入居募集を停止している住宅

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		(戸)			(戸)			(%)			(人)			(人/戸)		
		2017年度	2018年度	2019年度												
40072	有馬第3市営住宅	158	158	158	138	137	140	87.3%	86.7%	88.6%	269	262	265	1.9	1.9	1.9
40073	宮崎市営住宅	60	60	60	55	52	57	91.7%	86.7%	95.0%	79	74	76	1.4	1.4	1.3
40074	野川西市営住宅	392	392	392	328	334	338	83.7%	85.2%	86.2%	484	476	462	1.5	1.4	1.4
40075	音生市営住宅	163	163	163	152	154	156	93.3%	94.5%	95.7%	310	310	305	2.0	2.0	2.0
40076	清水台市営住宅	160	160	160	141	131	126	88.1%	81.9%	78.8%	301	276	262	2.1	2.1	2.1
40077	藤ヶ峰西市営住宅	244	244	244	224	215	221	91.8%	88.1%	90.6%	505	468	482	2.3	2.2	2.2
40078	藤ヶ峰市営住宅	137	137	137	101	100	101	73.7%	73.0%	73.7%	196	189	185	1.9	1.9	1.8
40079	藤ヶ峰第2市営住宅	14	14	14	11	12	13	78.6%	85.7%	92.9%	23	24	25	2.1	2.0	1.9
40080	高山市営住宅	708	708	708	591	566	598	83.5%	79.9%	84.5%	1,098	1,015	1,037	1.9	1.8	1.7
40081	南平市営住宅	458	458	458	383	434	439	83.6%	94.8%	95.9%	803	871	872	2.1	2.0	2.0
40082	南平第2市営住宅	180	180	180	159	161	153	88.3%	89.4%	85.0%	218	216	207	1.4	1.3	1.4
40083	南平耐火市営住宅	324	324	324	278	277	259	85.8%	85.5%	79.9%	378	373	345	1.4	1.3	1.3

No	施設名称	運営状況											備考	
		年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間			
		2017年度	2018年度	2019年度	(日)									
					初 週 日	次 週 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日	土 曜 日	日 曜 日			
40072	有馬第3市営住宅													
40073	宮崎市営住宅													
40074	野川西市営住宅													政策空き家対象住宅※
40075	音生市営住宅													
40076	清水台市営住宅													政策空き家対象住宅※
40077	藤ヶ峰西市営住宅													
40078	藤ヶ峰市営住宅													
40079	藤ヶ峰第2市営住宅													
40080	高山市営住宅													政策空き家対象住宅※
40081	南平市営住宅													
40082	南平第2市営住宅													政策空き家対象住宅※
40083	南平耐火市営住宅													政策空き家対象住宅※

※政策空き家対象住宅：建替えや長寿命化改善工事を行う団地で、一部入居募集を停止している住宅

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		(戸)			(戸)			(%)			(人)			(人/戸)		
2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度		
40084	初山市営住宅	270	322	322	210	201	195	77.8%	62.4%	60.6%	387	359	339	1.8	1.8	1.7
40085	生田市営住宅	158	158	158	125	119	116	79.1%	75.3%	73.4%	261	246	229	2.1	2.1	2.0
40086	宿河原東市営住宅	167	167	167	161	160	157	96.4%	95.8%	94.0%	333	322	304	2.1	2.0	1.9
40087	菅芝間市営住宅	335	335	335	318	326	326	94.9%	97.3%	97.3%	706	715	709	2.2	2.2	2.2
40088	菅北浦市営住宅	60	60	60	55	57	57	91.7%	95.0%	95.0%	112	117	119	2.0	2.1	2.1
40089	中野島南市営住宅	44	44	44	42	42	41	95.5%	95.5%	93.2%	84	83	82	2.0	2.0	2.0
40090	中野島多摩川市営住宅	1,002	1,002	1,002	896	909	903	89.4%	90.7%	90.1%	1,954	1,961	1,914	2.2	2.2	2.1
40091	中野島市営住宅	268	268	289	212	259	270	79.1%	96.6%	93.4%	320	405	422	1.5	1.6	1.6
40092	上布田市営住宅	47	47	47	44	45	44	93.6%	95.7%	93.6%	75	80	72	1.7	1.8	1.6
40093	西長沢市営住宅	83	83	83	79	78	79	95.2%	94.0%	95.2%	170	161	163	2.2	2.1	2.1
40094	高石市営住宅	226	226	226	181	176	170	80.1%	77.9%	75.2%	326	313	292	1.8	1.8	1.7
40095	真福寺市営住宅	100	100	100	76	72	70	76.0%	72.0%	70.0%	169	159	152	2.2	2.2	2.2

No	施設名称	運営状況												
		年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	初年度	次年度	本年度	翌年度	翌々年度					
40084	初山市営住宅													政策空き家対象住宅※
40085	生田市営住宅													政策空き家対象住宅※
40086	宿河原東市営住宅													
40087	菅芝間市営住宅													
40088	菅北浦市営住宅													
40089	中野島南市営住宅													
40090	中野島多摩川市営住宅													
40091	中野島市営住宅													
40092	上布田市営住宅													
40093	西長沢市営住宅													
40094	高石市営住宅													政策空き家対象住宅※
40095	真福寺市営住宅													政策空き家対象住宅※

※政策空き家対象住宅：建替えや長寿命化改善工事を行う団地で、一部入居募集を停止している住宅

No	施設名称	利用状況														
		戸数 (戸)			入居戸数 (戸)			入居率 (%)			入居者数 (人)			平均世帯人員 (人/戸)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
40096	借上市営住宅 (グローリアーク)	15	15	15	14	14	12	93.3%	93.3%	80.0%	14	14	12	1.0	1.0	1.0
40097	借上市営住宅 (ライネス堀之内)	19	19	19	17	18	18	89.5%	94.7%	94.7%	18	19	18	1.1	1.1	1.0
40098	借上市営住宅 (グレージュ宮前)	18	18	18	17	13	16	94.4%	72.2%	88.9%	21	17	21	1.2	1.3	1.3
40099	借上市営住宅 (クイント田中)	16	16	16	15	15	14	93.8%	93.8%	87.5%	17	17	16	1.1	1.1	1.1
40100	借上市営住宅 (ライフステージ中瀬)	19	19	19	16	17	18	84.2%	89.5%	94.7%	19	20	21	1.2	1.2	1.2
40101	借上市営住宅 (スターブル藤崎)	14	14	14	13	12	13	92.9%	85.7%	92.9%	14	13	15	1.1	1.1	1.2
40102	借上市営住宅 (ファール宮城野)	13	13	13	13	13	13	100.0%	100.0%	100.0%	17	16	15	1.3	1.2	1.2
40103	借上市営住宅 (ガーデン桜)	17	17	17	16	15	16	94.1%	88.2%	94.1%	18	16	17	1.1	1.1	1.1
40104	借上市営住宅 (フォレスト宮内)	30	30	30	27	26	28	90.0%	86.7%	93.3%	32	33	36	1.2	1.3	1.3
40105	借上市営住宅 (藤心館)	19	19	19	18	18	18	94.7%	94.7%	94.7%	20	20	20	1.1	1.1	1.1
40106	借上市営住宅 (ロイヤルバレス北見方)	26	26	26	24	25	25	92.3%	96.2%	96.2%	30	29	29	1.3	1.2	1.2
40107	借上市営住宅 (グランディール養生)	15	15	15	15	14	14	100.0%	93.3%	93.3%	19	18	17	1.3	1.3	1.2

No	施設名称	運営状況															
		年間運営日数			定休日					開始時間	終了時間	備考					
		2017年度	2018年度	2019年度	初 期 日	次 期 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日				土 曜 日	日 曜 日			
40096	借上市営住宅 (グローリアーク)																
40097	借上市営住宅 (ライネス堀之内)																
40098	借上市営住宅 (グレージュ宮前)																
40099	借上市営住宅 (クイント田中)																
40100	借上市営住宅 (ライフステージ中瀬)																
40101	借上市営住宅 (スターブル藤崎)																
40102	借上市営住宅 (ファール宮城野)																
40103	借上市営住宅 (ガーデン桜)																
40104	借上市営住宅 (フォレスト宮内)																
40105	借上市営住宅 (藤心館)																
40106	借上市営住宅 (ロイヤルバレス北見方)																
40107	借上市営住宅 (グランディール養生)																

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		2017年度	2018年度	2019年度												
40108	借上市営住宅 (ドルフたいら)	14	14	14	14	13	13	100.0%	92.9%	92.9%	18	17	18	1.3	1.3	1.4
40109	借上市営住宅 (平5丁目風久保)	11	11	11	11	11	9	100.0%	100.0%	81.8%	13	11	9	1.2	1.0	1.0
40110	借上市営住宅 (平5丁目風久保Ⅱ)	12	12	12	11	10	11	91.7%	83.3%	91.7%	13	13	16	1.2	1.3	1.5
40111	借上市営住宅 (ソレイユ生田)	17	17	17	16	15	17	94.1%	88.2%	100.0%	17	16	18	1.1	1.1	1.1
40112	借上市営住宅 (ヴィラ・エトワール長沢)	27	27	27	25	26	24	92.6%	96.3%	88.9%	28	29	27	1.1	1.1	1.1
40113	借上市営住宅 (サンライズ千代ヶ丘)	17	17	17	17	16	15	100.0%	94.1%	88.2%	19	18	18	1.1	1.1	1.2
40114	借上市営住宅 (サンラフレ百合ヶ丘)	120	120	120	111	110	114	92.5%	91.7%	95.0%	129	128	134	1.2	1.2	1.2
40115	仮設住宅等 (6号棟)	3	3	3	0	0	3	0.0%	0.0%	100.0%						
40116	仮設住宅等 (6号棟増築棟)	2	2	2	0	0	2	0.0%	0.0%	100.0%						
40117	仮設住宅等 (7号棟Ⅰ期)	5	5	5	5	5	5	100.0%	100.0%	100.0%						
40118	仮設住宅等 (7号棟Ⅱ期)	8	8	8	8	8	8	100.0%	100.0%	100.0%						
40119	仮設住宅等 (8号棟)	4	4	4	2	2	4	50.0%	50.0%	100.0%						

No	施設名称	運営状況											備考			
		年間運営日数			定休日					開始 時間	終了 時間					
		2017年度	2018年度	2019年度	初 週 日	次 週 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日			土 曜 日				
40108	借上市営住宅 (ドルフたいら)															
40109	借上市営住宅 (平5丁目風久保)															
40110	借上市営住宅 (平5丁目風久保Ⅱ)															
40111	借上市営住宅 (ソレイユ生田)															
40112	借上市営住宅 (ヴィラ・エトワール長沢)															
40113	借上市営住宅 (サンライズ千代ヶ丘)															
40114	借上市営住宅 (サンラフレ百合ヶ丘)															
40115	仮設住宅等 (6号棟)															登録区画整理事業に伴い設置。以下、仮設住宅等は同様。
40116	仮設住宅等 (6号棟増築棟)															
40117	仮設住宅等 (7号棟Ⅰ期)															
40118	仮設住宅等 (7号棟Ⅱ期)															
40119	仮設住宅等 (8号棟)															

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		(戸)			(戸)			(%)			(人)			(人/戸)		
2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度		
40120	仮設住宅等 (9号棟)	9	9	9	4	7	4	44.4%	77.8%	44.4%						
40121	仮設住宅等 (10号棟)	7	7	7	4	4	3	57.1%	57.1%	42.9%						
40122	仮設住宅等 (11号棟)	1	1	1	1	1	1	100.0%	100.0%	100.0%						
40123	仮設住宅等 (12号棟)	1	1	1	1	1	1	100.0%	100.0%	100.0%						
40124	仮設住宅等 (13号棟)	-	6	6	-	1	6	-	16.7%	100.0%						
40125	仮設住宅等 (14号棟)	-	-	1	-	-	1	-	-	100.0%						
40126	応急仮設住宅 (セレクト32)	1	1	1	1	1	1	100.0%	100.0%	100.0%	1	1	1	1.0	1.0	1.0

No	施設名称	運営状況													
		年間運営日数			定休日					開始 時間	終了 時間	備考			
		(日)			月	火	水	木	金				土	日	
2017年度	2018年度	2019年度	曜	曜	曜	曜	曜	曜	曜	曜					
40120	仮設住宅等 (9号棟)														
40121	仮設住宅等 (10号棟)														
40122	仮設住宅等 (11号棟)														
40123	仮設住宅等 (12号棟)														
40124	仮設住宅等 (13号棟)														2019/2/22から供用開始
40125	仮設住宅等 (14号棟)														2019/11/29から供用開始
40126	応急仮設住宅 (セレクト32)														災害時の応急救助のため設置

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40001	大島市営住宅	直営	-	-	-	-	-	159	-	-	-	5,846	3,882	-	-	-
40002	京町耐火A市営住宅	直営	-	-	-	-	-	55	-	-	-	5,419	20,962	-	-	-
40003	京町耐火B市営住宅	直営	-	-	-	-	-	30	-	-	-	4,975	5,637	-	-	-
40004	京町耐火C市営住宅	直営	-	-	-	-	-	87	-	-	-	5,749	12,658	-	-	-
40005	日進町市営住宅	直営	-	-	-	-	-	274	-	-	-	7,202	19,039	-	-	-
40006	本町市営住宅	直営	-	-	-	-	-	51	-	-	-	4,938	1,733	-	-	-
40007	観音市営住宅	直営	-	-	-	-	-	75	-	-	-	5,720	7,573	-	-	-
40008	藤崎市営住宅	直営	-	-	-	-	-	30	-	-	-	4,830	1,628	-	-	-
40009	藤崎東市営住宅	直営	-	-	-	-	-	90	-	-	-	5,883	10,438	-	-	-
40010	浅田市営住宅	直営	-	-	-	-	-	25	-	-	-	4,921	2,730	-	-	-
40011	浅田第2市営住宅	直営	-	-	-	-	-	16	-	-	-	4,561	4,279	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費 ※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40001	大島市営住宅	-	-	9,887	-	-	-	77,420	87,307	-	-
40002	京町耐火A市営住宅	-	-	26,436	-	113	113	17,788	44,337	1,300	-
40003	京町耐火B市営住宅	-	-	10,642	-	113	113	10,417	21,172	902	-
40004	京町耐火C市営住宅	-	-	18,494	-	226	226	26,593	45,313	44,895	-
40005	日進町市営住宅	-	-	26,515	-	173	173	73,012	99,700	-	-
40006	本町市営住宅	-	-	6,722	-	66	66	13,872	20,660	-	-
40007	観音市営住宅	-	-	13,368	-	-	-	23,729	37,097	1,986	-
40008	藤崎市営住宅	-	-	6,488	-	-	-	-	6,488	-	-
40009	藤崎東市営住宅	-	-	16,411	-	119	119	28,535	45,065	100,326	-
40010	浅田市営住宅	-	-	7,676	-	-	-	6,007	13,683	1,401	-
40011	浅田第2市営住宅	-	-	8,856	-	-	-	4,763	13,619	51	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40012	小田市営住宅	直営	-	-	-	-	-	39	-	-	-	5,208	9,664	-	-	-
40013	桜本市営住宅	直営	-	-	-	-	-	68	-	-	-	5,218	4,259	-	-	-
40014	田島市営住宅	直営	-	-	-	-	-	36	-	-	-	5,052	4,973	-	-	-
40015	大宮町市営住宅	直営	-	-	-	-	-	76	-	-	-	5,531	27,974	-	-	-
40016	河原町市営住宅	直営	-	-	-	-	-	743	5,690	-	-	22,182	123,845	-	-	-
40017	小向市営住宅	直営	-	-	-	-	-	131	-	-	-	5,954	3,883	-	-	-
40018	下平間市営住宅	直営	-	-	-	-	-	146	-	-	-	7,350	29,775	-	-	-
40019	塚越市営住宅	直営	-	-	-	-	-	70	-	-	-	5,063	2,975	-	-	-
40020	古市場市営住宅	直営	-	-	-	-	-	283	-	-	-	7,982	14,781	-	-	-
40021	北加瀬原町市営住宅	直営	-	-	-	-	-	39	-	-	-	5,106	1,540	1,124	-	-
40022	南加瀬第1市営住宅	直営	-	-	-	-	-	50	-	-	-	5,411	10,980	-	-	-
40023	南加瀬第2市営住宅	直営	-	-	-	-	-	62	-	-	-	5,585	9,630	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40012	小田市営住宅	-	-	14,911	-	119	119	13,995	29,025	788	-
40013	桜本市営住宅	-	-	9,545	-	-	-	18,504	28,049	-	-
40014	田島市営住宅	84	-	10,145	-	-	-	10,888	21,033	73	-
40015	大宮町市営住宅	-	-	33,581	-	60	60	20,405	54,046	-	-
40016	河原町市営住宅	-	-	152,460	-	-	-	123,789	276,249	10,920	-
40017	小向市営住宅	84	-	10,052	-	-	-	39,482	49,534	-	-
40018	下平間市営住宅	-	-	37,271	-	-	-	45,826	83,097	101,141	-
40019	塚越市営住宅	-	-	8,108	-	-	-	21,201	29,309	-	-
40020	古市場市営住宅	-	-	23,046	-	7,315	7,315	80,046	110,407	-	-
40021	北加瀬原町市営住宅	-	-	7,809	-	119	119	12,624	20,552	330	-
40022	南加瀬第1市営住宅	-	-	16,441	-	-	-	17,132	33,573	467	-
40023	南加瀬第2市営住宅	74	-	15,351	-	-	-	19,227	34,578	1,109	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40024	南加瀬第3市営住宅	直営	-	-	-	-	-	121	-	-	-	6,586	16,548	-	-	-
40025	南加瀬越路市営住宅	直営	-	-	-	-	-	21	-	-	-	4,748	806	-	-	-
40026	南加瀬越路第2市営住宅	直営	-	-	-	-	-	15	-	-	-	4,591	1,061	-	-	-
40027	南加瀬辻市営住宅	直営	-	-	-	-	-	36	-	-	-	4,940	10,677	-	-	-
40028	小倉北市営住宅	直営	-	-	-	-	-	121	-	-	-	5,731	4,019	4,897	-	-
40029	小倉中市営住宅	直営	-	-	-	-	-	20	-	-	-	4,663	7,484	-	-	-
40030	小倉東市営住宅	直営	-	-	-	-	-	103	-	-	-	6,222	16,904	-	-	-
40031	小倉南市営住宅	直営	-	-	-	-	-	106	-	-	-	6,395	10,515	-	-	-
40032	小倉第1市営住宅	直営	-	-	-	-	-	34	-	-	-	4,939	4,537	-	-	-
40033	小倉第1B市営住宅	直営	-	-	-	-	-	19	-	-	-	4,650	7,240	-	-	-
40034	小倉第2市営住宅	直営	-	-	-	-	-	75	-	-	-	5,775	19,424	-	-	-
40035	小倉第3市営住宅	直営	-	-	-	-	-	56	-	-	-	5,434	7,813	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40024	南加瀬第3市営住宅	-	-	23,255	-	398	398	38,236	61,889	1,285	-
40025	南加瀬越路市営住宅	-	-	5,575	-	60	60	6,441	12,076	102	-
40026	南加瀬越路第2市営住宅	-	-	5,667	-	60	60	4,055	9,782	872	-
40027	南加瀬辻市営住宅	-	-	15,653	-	119	119	10,750	26,522	820	-
40028	小倉北市営住宅	-	-	14,768	-	173	173	34,565	49,506	76	-
40029	小倉中市営住宅	-	-	12,167	-	102	102	6,599	18,868	997	-
40030	小倉東市営住宅	-	-	23,229	-	357	357	32,419	56,005	7,702	-
40031	小倉南市営住宅	-	-	17,016	-	357	357	32,975	50,348	5,953	-
40032	小倉第1市営住宅	-	-	9,510	-	60	60	10,901	20,471	41,065	-
40033	小倉第1B市営住宅	-	-	11,909	-	60	60	5,374	17,343	-	-
40034	小倉第2市営住宅	-	-	25,274	-	-	-	23,489	48,763	1,503	-
40035	小倉第3市営住宅	-	-	13,303	-	3,776	3,776	17,268	34,347	35,874	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40036	小倉第4市営住宅	直営	-	-	-	-	-	47	-	-	-	4,900	2,882	-	-	-
40037	小倉西市営住宅	直営	-	-	-	-	-	44	-	-	-	5,253	1,018	-	-	-
40038	上平間五瀬淵市営住宅	直営	-	-	-	-	-	112	-	-	-	5,564	10,650	-	-	-
40039	中丸子市営住宅	直営	-	-	-	-	-	33	-	-	-	4,878	1,677	-	-	-
40040	宮内市営住宅	直営	-	-	-	-	-	171	-	-	-	5,771	24,564	-	336	-
40041	上小田中市営住宅	直営	-	-	-	-	-	23	-	-	-	4,617	705	-	-	-
40042	上小田中耐火市営住宅	直営	-	-	-	-	-	86	-	-	-	5,988	22,879	-	-	-
40043	木月耐火市営住宅	直営	-	-	-	-	-	65	-	-	-	5,923	13,696	-	-	-
40044	苅宿市営住宅	直営	-	-	-	-	-	12	-	-	-	4,638	1,463	-	-	-
40045	上作延市営住宅	直営	-	-	-	-	-	153	-	-	-	7,709	39,027	-	-	-
40046	上作延第2市営住宅	直営	-	-	-	-	-	68	-	-	-	5,838	15,918	-	-	-
40047	坂戸市営住宅	直営	-	-	-	-	-	151	-	-	-	7,244	27,217	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40036	小倉第4市営住宅	-	-	7,829	-	60	60	12,755	20,644	1,129	-
40037	小倉西市営住宅	-	-	6,315	-	-	-	13,323	19,638	143	-
40038	上平間五瀬淵市営住宅	-	-	16,326	-	119	119	29,119	45,564	-	-
40039	中丸子市営住宅	-	-	6,588	-	-	-	2,981	9,569	6,746	-
40040	宮内市営住宅	-	-	30,842	-	273	273	-	31,115	1,657	-
40041	上小田中市営住宅	-	-	5,345	-	60	60	6,920	12,325	-	-
40042	上小田中耐火市営住宅	-	-	28,953	-	280	280	25,880	55,113	2,975	-
40043	木月耐火市営住宅	-	-	19,684	-	-	-	21,647	41,331	467	-
40044	苅宿市営住宅	-	-	6,113	-	-	-	-	6,113	1,328	-
40045	上作延市営住宅	-	-	46,889	-	321	321	26,159	73,369	73,029	-
40046	上作延第2市営住宅	-	-	21,824	-	-	-	21,105	42,929	874	-
40047	坂戸市営住宅	-	-	34,612	-	362	362	47,135	82,109	1,716	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40048	下野毛殿山市営住宅	直営	-	-	-	-	-	70	-	-	-	5,249	5,088	-	-	-
40049	下野毛久保市営住宅	直営	-	-	-	-	-	51	-	-	-	5,082	7,619	-	-	-
40050	二子市営住宅	直営	-	-	-	-	-	13	-	-	-	4,647	1,821	-	-	-
40051	下作延南市営住宅	直営	-	-	-	-	-	33	-	-	-	4,959	5,746	-	-	-
40052	下作延中市営住宅	直営	-	-	-	-	-	61	-	-	-	5,493	5,630	-	-	-
40053	日向市営住宅	直営	-	-	-	-	-	54	-	-	-	5,868	5,730	-	-	-
40054	蟹ヶ谷椋ヶ崎市営住宅	直営	-	-	-	-	-	652	-	-	-	13,232	44,671	-	-	-
40055	新作市営住宅	直営	-	-	-	-	-	91	-	-	-	6,227	10,903	-	-	-
40056	千年前田市営住宅	直営	-	-	-	-	-	134	-	-	-	6,414	14,423	-	-	-
40057	千年市営住宅	直営	-	-	-	-	-	95	-	-	-	5,531	11,980	-	-	-
40058	千年新町市営住宅	直営	-	-	-	-	-	501	-	-	-	14,466	49,335	-	-	-
40059	久末西市営住宅	直営	-	-	-	-	-	178	-	-	-	6,633	19,362	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40048	下野毛殿山市営住宅	-	-	10,407	-	226	226	19,171	29,804	-	-
40049	下野毛久保市営住宅	-	-	12,752	-	119	119	15,786	28,657	21,725	-
40050	二子市営住宅	-	-	6,481	-	-	-	-	6,481	26,359	-
40051	下作延南市営住宅	-	-	10,738	-	-	-	9,898	20,636	1,665	-
40052	下作延中市営住宅	-	-	11,184	-	274	274	18,069	29,527	2,838	-
40053	日向市営住宅	-	-	11,652	-	-	-	18,087	29,739	1,631	-
40054	蟹ヶ谷椋ヶ崎市営住宅	-	-	58,555	-	1,292	1,292	175,942	235,789	400	-
40055	新作市営住宅	-	-	17,221	-	-	-	835	18,056	66,572	-
40056	千年前田市営住宅	22	-	20,993	-	119	119	26,910	48,022	628	-
40057	千年市営住宅	-	-	17,606	-	226	226	24,599	42,431	2,498	-
40058	千年新町市営住宅	388	-	64,690	-	510	510	133,927	199,127	42,358	-
40059	久末西市営住宅	-	-	26,173	-	321	321	52,228	78,722	19,995	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40060	久末市営住宅	直営	-	-	-	-	-	220	-	-	-	7,210	17,073	-	-	-
40061	久末寺谷市営住宅	直営	-	-	-	-	-	257	-	-	-	7,509	16,327	-	1,923	-
40062	久末大谷第2市営住宅	直営	-	-	-	-	-	56	-	-	-	5,517	10,671	-	-	-
40063	明石穂市営住宅	直営	-	-	-	-	-	118	-	-	-	6,804	20,559	-	-	-
40064	久末表A市営住宅	直営	-	-	-	-	-	19	-	-	-	4,723	3,166	-	-	-
40065	久末表B市営住宅	直営	-	-	-	-	-	139	-	-	-	6,905	18,878	-	-	-
40066	久末谷中市営住宅	直営	-	-	-	-	-	66	-	-	-	5,424	13,404	-	-	-
40067	末長市営住宅	直営	-	-	-	-	-	202	-	-	-	6,121	3,405	-	-	-
40068	末長宗田市営住宅	直営	-	-	-	-	-	156	-	-	-	5,989	10,384	-	-	-
40069	野川東市営住宅	直営	-	-	-	-	-	476	-	-	-	9,620	52,327	-	-	-
40070	有馬第1市営住宅	直営	-	-	-	-	-	184	-	-	-	8,291	26,474	-	-	-
40071	有馬第2市営住宅	直営	-	-	-	-	-	273	-	-	-	9,168	23,978	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40060	久末市営住宅	-	-	24,503	-	-	-	31,793	56,296	111,758	-
40061	久末寺谷市営住宅	-	-	26,016	-	476	476	68,494	94,986	2,431	-
40062	久末大谷第2市営住宅	-	-	16,244	-	8,208	8,208	2,038	26,490	4,355	-
40063	明石穂市営住宅	-	-	27,481	-	-	-	1,639	29,120	10,866	-
40064	久末表A市営住宅	-	-	7,908	-	60	60	5,513	13,481	1,841	-
40065	久末表B市営住宅	-	-	25,922	-	362	362	46,968	73,252	125,059	-
40066	久末谷中市営住宅	-	-	18,894	-	273	273	21,448	40,615	8,623	-
40067	末長市営住宅	-	-	9,728	-	71	71	74,340	84,139	-	-
40068	末長宗田市営住宅	-	-	16,529	-	226	226	34,024	50,779	2,597	-
40069	野川東市営住宅	-	-	62,423	-	-	-	122,857	185,280	70,058	-
40070	有馬第1市営住宅	-	-	34,949	-	-	-	7,205	42,154	237,502	-
40071	有馬第2市営住宅	-	-	33,419	-	-	-	32,843	66,262	69,897	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40072	有馬第3市営住宅	直営	-	-	-	-	-	102	-	-	-	6,351	12,350	-	-	-
40073	宮崎市営住宅	直営	-	-	-	-	-	28	-	-	-	4,818	4,265	-	-	-
40074	野川西市営住宅	直営	-	-	-	-	-	122	-	-	-	7,535	92,592	-	-	-
40075	菅生市営住宅	直営	-	-	-	-	-	76	-	-	-	6,366	10,798	-	-	-
40076	清水台市営住宅	直営	-	-	-	-	-	74	-	-	-	5,779	2,286	-	-	-
40077	鷲ヶ峰西市営住宅	直営	-	-	-	-	-	155	-	-	-	7,461	25,264	-	-	-
40078	鷲ヶ峰市営住宅	直営	-	-	-	-	-	51	-	-	-	5,634	10,726	-	-	-
40079	鷲ヶ峰第2市営住宅	直営	-	-	-	-	-	9	-	-	-	4,509	144	-	-	-
40080	高山市営住宅	直営	-	-	-	-	-	241	-	-	-	10,135	68,428	-	-	-
40081	南平市営住宅	直営	-	-	-	-	-	427	-	-	-	10,164	32,145	-	-	-
40082	南平第2市営住宅	直営	-	-	-	-	-	66	-	-	-	5,642	10,234	-	-	-
40083	南平耐火市営住宅	直営	-	-	-	-	-	255	-	-	-	6,793	50,117	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40072	有馬第3市営住宅	-	-	18,803	-	-	-	33,023	51,826	6,772	-
40073	宮崎市営住宅	-	-	9,111	-	-	-	1,062	10,173	33,068	-
40074	野川西市営住宅	-	-	100,249	-	171	171	27,785	128,205	22,870	-
40075	菅生市営住宅	-	-	17,240	-	-	-	24,408	41,648	-	-
40076	清水台市営住宅	-	-	8,139	-	-	-	22,720	30,859	151	-
40077	鷲ヶ峰西市営住宅	-	-	32,880	-	173	173	47,472	80,525	91,872	-
40078	鷲ヶ峰市営住宅	-	-	16,411	-	-	-	-	16,411	2,830	-
40079	鷲ヶ峰第2市営住宅	-	-	4,662	-	-	-	2,742	7,404	188	-
40080	高山市営住宅	-	-	78,804	-	-	-	17,907	96,711	141,712	-
40081	南平市営住宅	-	-	42,736	-	809	809	145,235	188,780	41,995	-
40082	南平第2市営住宅	-	-	15,942	-	-	-	746	16,688	346,032	-
40083	南平耐火市営住宅	-	-	57,165	-	474	474	230	57,869	11,145	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40084	初山市営住宅	直営	-	-	-	-	-	152	-	-	-	6,961	4,422	-	-	-
40085	生田市営住宅	直営	-	-	-	-	-	60	-	-	-	5,777	1,190	-	-	-
40086	宿河原東市営住宅	直営	-	-	-	-	-	163	-	-	-	10,483	9,452	-	-	-
40087	菅芝間市営住宅	直営	-	-	-	-	-	335	-	-	-	9,330	26,975	-	-	-
40088	菅北浦市営住宅	直営	-	-	-	-	-	72	-	-	-	5,290	10,582	-	-	-
40089	中野島南市営住宅	直営	-	-	-	-	-	21	-	-	-	4,869	5,981	-	-	-
40090	中野島多摩川市営住宅	直営	-	-	-	-	-	1,079	-	-	-	24,882	92,358	-	-	-
40091	中野島市営住宅	直営	-	-	-	-	-	240	-	-	-	6,868	6,309	-	-	-
40092	上布田市営住宅	直営	-	-	-	-	-	55	-	-	-	5,034	4,208	-	-	-
40093	西長沢市営住宅	直営	-	-	-	-	-	94	-	-	-	5,418	16,344	-	-	-
40094	高石市営住宅	直営	-	-	-	-	-	125	-	-	-	6,186	7,119	-	-	-
40095	真福寺市営住宅	直営	-	-	-	-	-	55	-	-	-	5,268	336	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40084	初山市営住宅	-	-	11,535	-	-	-	938	12,473	3,754	-
40085	生田市営住宅	-	-	7,027	-	-	-	9,087	16,114	11,369	-
40086	宿河原東市営住宅	-	-	20,098	-	362	362	44,659	65,119	-	-
40087	菅芝間市営住宅	-	-	36,640	-	510	510	100,098	137,248	-	-
40088	菅北浦市営住宅	-	-	15,944	-	173	173	20,072	36,189	-	-
40089	中野島南市営住宅	-	-	10,871	-	-	-	5,973	16,844	146	-
40090	中野島多摩川市営住宅	631	-	118,950	-	1,509	1,509	337,006	457,465	106,225	-
40091	中野島市営住宅	-	-	13,417	-	3,934	3,934	83,028	100,379	273,768	-
40092	上布田市営住宅	-	-	9,297	-	119	119	14,692	24,108	-	-
40093	西長沢市営住宅	-	-	21,856	-	273	273	28,762	50,891	-	-
40094	高石市営住宅	-	-	13,430	-	-	-	24,009	37,439	25,954	-
40095	真福寺市営住宅	-	-	5,659	-	104	104	13,500	19,263	10,723	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40096	借上市営住宅(グローリアーク)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,241	4,324	13,893	-	-
40097	借上市営住宅(ライネス堀之内)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,492	2,221	25,378	-	-
40098	借上市営住宅(グレージュ宮前)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,669	10,857	17,162	-	-
40099	借上市営住宅(クイント田中)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,722	3,771	13,343	-	-
40100	借上市営住宅(ライフステージ中瀬)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,857	717	17,943	-	-
40101	借上市営住宅(スターブル藤崎)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,385	680	11,993	-	-
40102	借上市営住宅(ファール宮城野)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,570	491	14,338	-	-
40103	借上市営住宅(ガーデン桜)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,702	2,113	17,313	-	-
40104	借上市営住宅(フォレスト宮内)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,682	1,510	26,556	-	-
40105	借上市営住宅(藤心館)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,425	2,011	15,734	-	-
40106	借上市営住宅(ロイヤル/バレス北見方)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,298	1,609	23,188	-	-
40107	借上市営住宅(グランディール養生)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,536	191	11,635	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40096	借上市営住宅(グローリアーク)	-	-	23,458	-	-	-	23,458	-	-	
40097	借上市営住宅(ライネス堀之内)	-	-	33,091	-	968	968	34,059	-	-	
40098	借上市営住宅(グレージュ宮前)	-	-	33,688	-	923	923	34,611	-	-	
40099	借上市営住宅(クイント田中)	-	-	22,836	-	-	-	22,836	-	-	
40100	借上市営住宅(ライフステージ中瀬)	-	-	24,517	-	-	-	24,517	-	-	
40101	借上市営住宅(スターブル藤崎)	-	-	18,058	-	880	880	18,938	-	-	
40102	借上市営住宅(ファール宮城野)	-	-	20,399	-	968	968	21,367	-	-	
40103	借上市営住宅(ガーデン桜)	-	-	25,128	-	-	-	25,128	-	-	
40104	借上市営住宅(フォレスト宮内)	-	-	34,748	-	-	-	34,748	-	-	
40105	借上市営住宅(藤心館)	-	-	23,170	-	-	-	23,170	-	-	
40106	借上市営住宅(ロイヤル/バレス北見方)	-	-	31,095	-	-	-	31,095	-	-	
40107	借上市営住宅(グランディール養生)	-	-	17,362	-	-	-	17,362	-	-	

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
40108	借上市営住宅(ドルフたいら)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,479	1,068	14,668	-	-
40109	借上市営住宅(平5丁目風久保)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,313	2,538	10,239	-	-
40110	借上市営住宅(平5丁目風久保Ⅱ)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,057	675	10,642	-	-
40111	借上市営住宅(ソレイユ生田)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,631	51	13,240	-	-
40112	借上市営住宅(ヴィラ・エトワール長沢)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,422	2,105	20,798	-	-
40113	借上市営住宅(サンライズ千代ヶ丘)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,531	2,077	17,536	-	-
40114	借上市営住宅(サンラフレ百合ヶ丘)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,263	19,588	135,162	-	-
40115	仮設住宅等(6号棟)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,804	2,944	-
40116	仮設住宅等(6号棟増築棟)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700	180	-
40117	仮設住宅等(7号棟Ⅰ期)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,017	1,619	-
40118	仮設住宅等(7号棟Ⅱ期)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,436	204	-
40119	仮設住宅等(8号棟)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,435	668	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
40108	借上市営住宅(ドルフたいら)	-	-	21,215	-	-	-	21,215	-	-	
40109	借上市営住宅(平5丁目風久保)	-	-	18,090	-	789	789	18,879	-	-	
40110	借上市営住宅(平5丁目風久保Ⅱ)	-	-	16,374	-	-	-	16,374	-	-	
40111	借上市営住宅(ソレイユ生田)	-	-	18,922	-	-	-	18,922	-	-	
40112	借上市営住宅(ヴィラ・エトワール長沢)	-	-	29,325	-	-	-	29,325	-	-	
40113	借上市営住宅(サンライズ千代ヶ丘)	-	-	25,144	-	-	-	25,144	-	-	
40114	借上市営住宅(サンラフレ百合ヶ丘)	-	-	166,013	-	-	-	166,013	-	-	
40115	仮設住宅等(6号棟)	-	-	5,748	-	-	-	5,748	-	-	
40116	仮設住宅等(6号棟増築棟)	-	-	2,880	-	-	-	2,880	-	-	
40117	仮設住宅等(7号棟Ⅰ期)	-	-	7,636	-	-	-	7,636	-	-	
40118	仮設住宅等(7号棟Ⅱ期)	-	-	6,640	-	-	-	6,640	-	-	
40119	仮設住宅等(8号棟)	-	-	5,103	-	-	-	5,103	-	-	

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費												使用料 賃借料	工事請負費 (維持補修)	公有財産 購入費
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理 委託料				
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理 委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営 委託料					
40120	仮設住宅等 (9号棟)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,162	-	-
40121	仮設住宅等 (10号棟)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,386	-	-
40122	仮設住宅等 (11号棟)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,516	-	-
40123	仮設住宅等 (12号棟)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,290	-	-
40124	仮設住宅等 (13号棟)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,311	-	-
40125	仮設住宅等 (14号棟)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,358	-	-
40126	応急仮設住宅 (セレクト32)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費 (C)	コスト計 (A + B + C)	長寿命化 関連経費、 解体・新築 関連経費	指定管理料
		維持管理費 負担金等	その他 維持管理費	維持管理費計 (A)	人件費 ※職員人件費 除く	その他 事業運営費	事業運営費計 (B)				
40120	仮設住宅等 (9号棟)	-	-	8,162	-	-	-	8,162	-	-	
40121	仮設住宅等 (10号棟)	-	-	9,386	-	-	-	9,386	-	-	
40122	仮設住宅等 (11号棟)	-	-	53,516	-	-	-	53,516	-	-	
40123	仮設住宅等 (12号棟)	-	-	36,290	-	-	-	36,290	-	-	
40124	仮設住宅等 (13号棟)	-	-	27,311	-	-	-	27,311	-	-	
40125	仮設住宅等 (14号棟)	-	-	11,358	-	-	-	11,358	-	-	
40126	応急仮設住宅 (セレクト32)	-	-	1,410	-	57	57	1,467	-	-	

(41) 市場

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
2 施設	(2 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数							
41001	地方卸売市場南部市場	幸区南幸町3-126-1	31,768.00	所有	35	26,933.23	所有	鉄骨コンクリート造	地上2階	-	1975/4/15	44	-					
41002	中央卸売市場北部市場	宮前区水沢1-1-1	182,816.14	所有	34	79,860.16	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1982/2/26	38	-					

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況																	
		年間取扱高 (青果・水産) (t)			1日当たり平均取扱高 (青果・水産) (t/日)			年間取扱高 (花き) (本・束・個)			1日当たり平均取扱高 (花き) (本・束・個/日)			年間取扱高 (金額) (億円)			1日当たり平均取扱高 (金額) (億円/日)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
41001	地方卸売市場南部市場	11,290	13,021	15,280	42.8	50.1	59.2	23,253,560	24,396,661	26,865,927	88,081.7	93,833.3	104,131.5	55	64	80	0.2	0.2	0.3
41002	中央卸売市場北部市場	122,572	122,572	121,866	464.3	471.4	472.3	44,058,002	42,108,650	40,157,828	166,886.4	161,956.3	155,650.5	547	535	513	2.1	2.1	2.0

No	施設名称	運営状況													
		年間運営日数 (日)			定休日						開始 時間	終了 時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日	土 曜 日				日 曜 日	
41001	地方卸売市場南部市場	264	260	258			■					●	0:00	23:59	年間運営日数：部門ごとに異なる
41002	中央卸売市場北部市場	264	260	258			■					●	0:00	23:59	同上

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
41001	地方卸売市場南部市場	指定管理	-	-	-	-	-	231	-	-	4,614	-	4,730	-	-	-
41002	中央卸売市場北部市場	直営	78	157,754	2,938	35,765	2,447	358	112,648	28,404	18,930	-	100,452	-	48,060	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
41001	地方卸売市場南部市場	637	-	10,212	2,964	3,978	6,942	56,365	73,519	48,630	-
41002	中央卸売市場北部市場	-	-	507,834	11,736	42,658	54,394	306,912	869,140	211,317	-

工 配置状況



凡例	
○	所有施設
●	借受施設

(42) 競輪施設

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
2 施設	(2 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設				
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数						
42001	川崎競輪場	川崎区富士見2-1-6	38,786.33	所有	10	26,448.42	所有	鉄筋コンクリート造	地上6階 地下1階	1972/12/19	47	-					
42002	小向会館	幸区小向西町4-110	1,733.04	所有	1	4,032.90	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階 -	1999/2/26	21	-					

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況														
		年間利用者数 (人)			1日当たり平均利用者数 (人/日)			年間利用団体数 (団体)			1日当たり平均利用団体数 (団体/日)			年間場内開催日数 (日)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
42001	川崎競輪場	1,256,886	1,175,269	1,158,881	3,443.5	3,219.9	3,166.3							280	280	249
42002	小向会館	5,076	5,724	5,400	81.9	69.8	68.4	62	82	79	1.0	1.0	1.0			

※「1日当たり平均利用者数」：分母となる日数は「年間運営日数」を使用している。

No	施設名称	運営状況													
		年間運営日数 (日)			定休日						開始 時間	終了 時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日	土 曜 日				日 曜 日	
42001	川崎競輪場	365	365	366								10:00	17:00	年間利用者数：市民祭りの入場者数も含む 運営時間：ナイター開催時10:00～20:45	
42002	小向会館	62	82	79								9:00	9:00	選手の宿泊施設	

ウ コスト状況

【単位：千円】

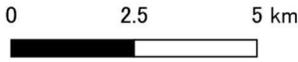
No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
42001	川崎競輪場	直営	-	44,370	22,071	15,462	36,978	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42002	小向会館	直営	-	5,254	-	-	11,513	-	182	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費 ※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
42001	川崎競輪場	-	-	118,881	693,950	2,060,507	2,754,457	119,708	2,993,046	-	-
42002	小向会館	-	-	16,949	-	-	-	34,939	51,888	-	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設



(43) 港湾施設

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
32 施設	(30 施設)	-	(2 施設)

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設				
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数						
43001	川崎港廃油処理施設管理所	川崎区浮島町410	-	所有	1	132.84	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1969/3/31	51	-				
43002	浮島指定処分地建設発生土受付事務所	川崎区浮島町511	-	所有	1	27.32	所有	軽量鉄骨造	地上1階	-	1999/3/31	21	-				
43003	浮島建設事務所	川崎区浮島町511	-	所有	1	281.54	所有	軽量鉄骨造	地上2階	-	1990/3/7	30	-				
43004	港湾整備事業関係施設	川崎区千鳥町9-8	12,822.86	所有	13	21,988.20	所有	鉄骨造	地上1階	-	2016/7/27	3	-				
43005	警備員詰所（千鳥町）	川崎区千鳥町12-1	-	所有	1	19.40	所有	軽量鉄骨造	地上1階	-	2005/3/31	15	-				
43006	市営ふ頭受電所	川崎区千鳥町15-3	-	所有	2	107.21	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1955/3/25	65	-				
43007	船舶給水事務所	川崎区千鳥町15-5	-	所有	2	222.87	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1963/3/31	57	-				
43008	船客待合所	川崎区千鳥町15-7	-	所有	1	335.20	所有	鉄骨造	地上1階	-	1988/3/22	32	-				
43009	船舶器具置場及び詰所	川崎区千鳥町15-7	-	所有	3	204.53	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1973/3/21	47	-				
43010	清掃焼却事務所	川崎区千鳥町15-9	-	所有	2	352.76	所有	鉄骨造	地上1階	-	1978/3/31	42	-				
43011	川崎港海底トンネル関係施設	川崎区千鳥町～東扇島	-	所有	6	9,939.37	所有	鉄筋コンクリート造	地上6階	地下4階	1979/10/29	40	-				
43012	海底トンネル機械室棟車庫	川崎区東扇島43	-	所有	1	14.58	所有	軽量鉄骨造	地上1階	-	1987/3/30	33	-				
43013	海底トンネル機械室棟バイク置場	川崎区東扇島43	-	所有	1	32.40	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1983/12/2	36	-				
43014	東扇島車両保管施設	川崎区東扇島19-1	48,968.77	所有	3	8,716.98	所有	鉄骨造	地上1階	-	1996/3/29	24	-				
43015	作業員詰所（東扇島）	川崎区東扇島32-3	763,422.09	所有	1	54.09	所有	軽量鉄骨造	地上1階	-	2008/3/7	12	-				
43016	コンテナ関係施設	川崎区東扇島92	557,781.16	所有	10	7,820.44	所有	鉄筋コンクリート造	地上5階	-	1995/10/31	24	-				
43017	警備員詰所（東扇島）	川崎区東扇島	-	所有	1	19.40	所有	軽量鉄骨造	地上1階	-	2005/3/31	15	-				
43018	自動給水器上屋	川崎区夜光3-2-6	-	所有	2	5.73	所有	コンクリートブロック造	地上1階	-	1969/10/20	50	-				
43019	千鳥町6号岸壁背後公衆便所	川崎区千鳥町9-1	-	所有	1	13.20	所有	コンクリートブロック造	地上1階	-	1969/3/31	51	-				
43020	千鳥町ふ頭2号線公衆便所	川崎区千鳥町21	-	所有	1	8.00	所有	軽量鉄骨造	地上1階	-	2008/3/19	12	-				
43021	東扇島内賀30号岸壁背後公衆便所	川崎区東扇島12-2	-	所有	1	9.90	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1989/11/7	30	-				
43022	東扇島外賀1号岸壁背後公衆便所	川崎区東扇島32-1	-	所有	1	7.20	所有	鉄骨造	地上1階	-	1979/9/29	40	-				

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数							
43023	東扇島外側4号岸壁背後公衆便所	川崎区東扇島32-3	-	所有	1	8.10	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1987/1/31	33	-					
43024	東扇島外側8号岸壁背後公衆便所	川崎区東扇島32-3	-	所有	1	9.90	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1989/11/7	30	-					
43025	ちどり公園内公衆便所	川崎区千鳥町9-1	-	所有	1	32.20	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1982/3/31	38	-					
43026	東扇島北公園内公衆便所	川崎区東扇島11-1	-	所有	1	16.75	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1986/3/31	34	-					
43027	東扇島中公園内公衆便所	川崎区東扇島52-2	-	所有	1	27.30	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1989/3/23	31	-					
43028	東扇島東公園関係施設	川崎区東扇島58-1	-	所有	5	119.86	所有	軽鋼鉄骨造	地上1階	-	2009/2/5	11	-					
43029	東扇島西緑地公衆便所	川崎区東扇島94-1	-	所有	2	34.40	所有	軽鋼鉄骨造	地上1階	-	2002/3/22	18	-					
43030	大川町緑地内公衆便所	川崎区大川町2-12	-	所有	1	13.70	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1989/3/31	31	-					
43031	東扇島中公園管理小屋	川崎区東扇島52-1				13.80	借受											
43032	東扇島中公園倉庫	川崎区東扇島52-1				54.66	借受											

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費														
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費	
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料					
43001	川崎港廃油処理施設管制所	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43002	浮島指定処分地建設発生土受付事務所	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43003	浮島建設事務所	直営	-	-	39	22	-	8	182	337	-	-	-	-	-	278	-
43004	港湾整備事業関係施設	直営	39	5,680	55	-	189	162	497	237	-	-	-	-	-	1,023	-
43005	警備員詰所(千鳥町)	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43006	市営ふ頭受電所	直営	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43007	船舶給水事務所	直営	-	-	-	-	99	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43008	船客待合所	直営	-	-	-	-	83	2	-	47	-	-	-	-	-	-	-
43009	船舶器具置場及び詰所	直営	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4,587	-
43010	清掃焼却事務所	直営	-	-	-	-	-	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43011	川崎港海底トンネル関係施設	直営	265	125	50	-	111	218	79,520	1,238	22,004	-	-	-	-	2,432	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
43001	川崎港廃油処理施設管制所	-	-	1	-	-	-	488	489	-	-
43002	浮島指定処分地建設発生土受付事務所	-	-	1	-	-	-	188	189	-	-
43003	浮島建設事務所	-	-	866	-	1,040	1,040	2,300	4,206	-	-
43004	港湾整備事業関係施設	-	-	7,882	-	114	114	15,459	23,455	-	-
43005	警備員詰所(千鳥町)	-	-	1	-	-	-	209	210	-	-
43006	市営ふ頭受電所	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-
43007	船舶給水事務所	-	-	102	-	-	-	-	102	-	-
43008	船客待合所	-	-	132	-	-	-	1,661	1,793	-	-
43009	船舶器具置場及び詰所	-	-	4,589	-	-	-	42	4,631	-	-
43010	清掃焼却事務所	-	-	13	-	-	-	557	570	-	-
43011	川崎港海底トンネル関係施設	-	-	105,963	-	1,842	1,842	257	108,062	24,816	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
43012	海底トンネル機械室棟車庫	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43013	海底トンネル機械室棟バイク置場	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43014	東扇島車両保管施設	直営	-	-	-	-	-	42	-	-	-	-	-	-	1,593	-
43015	作業員詰所(東扇島)	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43016	コンテナ関係施設	直営	-	-	-	-	-	176	157,846	-	26,433	-	748	-	376,522	-
43017	警備員詰所(東扇島)	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	506	-
43018	自動給水器上屋	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43019	千鳥町6号岸壁背後公衆便所	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43020	千鳥町ふ頭2号線公衆便所	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43021	東扇島内質30号岸壁背後公衆便所	直営	-	-	-	-	99	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43022	東扇島外質1号岸壁背後公衆便所	直営	-	-	-	-	99	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43023	東扇島外質4号岸壁背後公衆便所	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
43012	海底トンネル機械室棟車庫	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-
43013	海底トンネル機械室棟バイク置場	-	-	1	-	-	-	128	129	-	-
43014	東扇島車両保管施設	-	-	1,635	-	-	-	9,992	11,627	-	-
43015	作業員詰所(東扇島)	-	-	1	-	-	-	290	291	-	-
43016	コンテナ関係施設	-	-	561,725	-	17,664	17,664	71,872	651,261	1,208,384	-
43017	警備員詰所(東扇島)	-	-	507	-	-	-	299	806	-	-
43018	自動給水器上屋	-	-	1	-	-	-	129	130	-	-
43019	千鳥町6号岸壁背後公衆便所	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-
43020	千鳥町ふ頭2号線公衆便所	-	-	1	-	-	-	198	199	-	-
43021	東扇島内質30号岸壁背後公衆便所	-	-	100	-	-	-	153	253	-	-
43022	東扇島外質1号岸壁背後公衆便所	-	-	100	-	-	-	-	100	-	-
43023	東扇島外質4号岸壁背後公衆便所	-	-	1	-	-	-	68	69	-	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
43024	東扇島外貿8号岸壁背後公衆便所	直営	-	-	-	-	50	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43025	ちどり公園内公衆便所	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43026	東扇島北公園内公衆便所	直営	-	-	-	-	28	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43027	東扇島中公園内公衆便所	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
43028	東扇島東公園関係施設	直営	-	3,656	28	794	-	13	-	355	-	-	-	-	3,029	-
43029	東扇島西緑地公衆便所	直営	-	-	-	-	104	4	-	-	-	-	-	-	1,055	-
43030	大川町緑地内公衆便所	直営	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
43031	東扇島中公園管理小屋	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096	-	-
43032	東扇島中公園倉庫	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
43024	東扇島外貿8号岸壁背後公衆便所	-	-	51	-	-	-	156	207	-	-
43025	ちどり公園内公衆便所	-	-	1	-	-	-	233	234	-	-
43026	東扇島北公園内公衆便所	-	-	29	-	-	-	151	180	-	-
43027	東扇島中公園内公衆便所	-	-	1	-	-	-	455	456	-	-
43028	東扇島東公園関係施設	-	-	7,875	-	615	615	820	9,310	-	-
43029	東扇島西緑地公衆便所	-	-	1,163	-	126	126	1,136	2,425	-	-
43030	大川町緑地内公衆便所	-	-	2	-	26	26	376	404	-	-
43031	東扇島中公園管理小屋	-	-	1,096	-	-	-	-	1,096	-	-
43032	東扇島中公園倉庫	-	-	1,685	-	-	-	-	1,685	-	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

(44) 産業振興施設

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
10 施設	(7 施設)	-	(3 施設)

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体		主たる建物				複合施設区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有形態	構造	階層	建築年月日						経過年数	
44001	浅野町工場会館	川崎区浅野町1-4	1,238.01	所有	1	935.74	所有	鉄骨造	地上2階	-	1988/3/15	32	-				
44002	大川町産業会館	川崎区大川町9-2	1,299.99	所有	1	808.44	所有	鉄骨造	地上2階	-	1989/3/15	31	-				
44003	かわさき新産業創造センター	幸区新川崎7-7	25,955.58	所有	4	14,203.59	所有	鉄骨造	地上2階	-	2002/11/6	17	-				
44004	川崎エコタウン会館	川崎区水江町6-6	253.00	所有	1	383.52	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	2002/9/6	17	-				
44005	農業技術支援センター	多摩区菅仙谷3-17-1	22,108.83	所有	15	1,766.56	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1972/3/25	48	-				
44006	マイコンシティセンター	麻生区栗木2-8-3	2,757.58	所有	-	323.23	所有	鉄骨造	地上2階	-	2017/8/31	2	複合施設	北部学校給食センター			
44007	ニヶ領本川一本以堰代替ポンプ施設	多摩区生田2	-	所有	1	23.75	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	地下1階	1996/11/29	23	-				
44008	川崎市キングスカイフロントマネジメントセンター	川崎区殿町3-25-10				310.04	借受										
44009	川崎生命科学・環境研究センター	川崎区殿町3-25-13				830.83	借受										
44010	かわさき新産業創造センター	幸区新川崎7-7				212.36	借受										

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況																				
		年間利用者数 (人)			1日当たり平均利用者数 (人/日)			年間実利用者数(名寄せ) (人)			年間利用団体数 (団体)			年間実利用団体数(名寄せ) (団体)			部屋数 (部屋)			入居企業数 (社)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
44001	浅野町工展会館																7	7	7	3	3	3
44002	大川町産業会館																8	8	8	4	4	4
44003	かわさき新産業創造センター																62	103	103	22	24	36
44004	川崎エコタウン会館	341	266	245	1.4	1.1	1.0	231	156	135	18	10	8	18	10	8						
44005	農業技術支援センター	32,202	14,078	14,119	104.2	45.6	45.8	-	-	-	327	151	144	-	-	-						
44006	マイコンシティセンター																					
44007	ニヶ領本川一本以堰代替ポンプ施設																					
44008	川崎市キングスカイフロントマネジメントセンター																					
44009	川崎生命科学・環境研究センター																					
44010	かわさき新産業創造センター																3	3	3	3	3	3

No	施設名称	運営状況												
		年間運営日数 (日)			定休日					開始 時間	終了 時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日				土 曜 日	日 曜 日
44001	浅野町工展会館	244	244	240						●	●	9:00	17:00	入居企業数：複数の部屋を使用している企業（団体）あり
44002	大川町産業会館	244	244	240						●	●	9:00	17:00	同上
44003	かわさき新産業創造センター	365	365	366								0:00	23:59	同上
44004	川崎エコタウン会館	245	244	240						●	●	9:00	16:00	
44005	農業技術支援センター	309	309	308	■							9:30	16:00	終了時間：4月～8月は16:30
44006	マイコンシティセンター	79	244	240						●	●	9:30	17:00	2017/12/1供用開始
44007	ニヶ領本川一本以堰代替ポンプ施設													
44008	川崎市キングスカイフロントマネジメントセンター	-	244	240						●	●	8:30	17:15	2018/4供用開始
44009	川崎生命科学・環境研究センター	365	365	366								9:00	20:30	
44010	かわさき新産業創造センター	365	365	366								0:00	23:59	入居企業数：No.44003の所有施設と一部重複あり

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
44001	浅野町工場会館	直営	-	-	-	-	-	3	-	-	-	4,183	-	-	528	-
44002	大川町産業会館	直営	-	-	-	-	-	22	-	-	-	4,620	-	-	2,342	-
44003	かわさき新産業創造センター	指定管理	-	-	-	-	-	213	-	-	-	3,383	-	-	-	-
44004	川崎エコタウン会館	直営	-	-	-	-	-	4	-	-	-	2,977	-	-	1,415	8,834
44005	農業技術支援センター	直営	364	1,031	87	691	166	19	1,123	55	-	-	5,612	-	15,204	-
44006	マイコンシティセンター	直営	-	-	-	-	-	-	1,390	503	-	2,438	-	-	-	-
44007	ニヶ領本川一本以堰代替ポンプ施設	直営	-	787	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
44008	川崎市キングスカイフロントマネジメントセンター	直営	-	-	-	-	-	4	142	1,645	-	-	-	26,116	-	-
44009	川崎生命科学・環境研究センター	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44010	かわさき新産業創造センター	指定管理	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,284	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
44001	浅野町工場会館	-	-	4,714	-	-	-	3,705	8,419	-	-
44002	大川町産業会館	-	-	6,984	-	-	-	5,337	12,321	-	-
44003	かわさき新産業創造センター	1,343	-	4,939	-	36	36	53,772	58,747	7,560	2,611
44004	川崎エコタウン会館	-	-	13,230	-	46	46	2,445	15,721	-	-
44005	農業技術支援センター	-	-	24,352	-	16,812	16,812	6,108	47,272	42,724	-
44006	マイコンシティセンター	326	-	4,657	-	150	150	6,901	11,708	-	-
44007	ニヶ領本川一本以堰代替ポンプ施設	-	-	790	-	-	-	1,510	2,300	-	-
44008	川崎市キングスカイフロントマネジメントセンター	387	-	28,294	2,208	1,459	3,667	-	31,961	-	-
44009	川崎生命科学・環境研究センター	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44010	かわさき新産業創造センター	-	-	4,284	-	-	-	-	4,284	-	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

(45) 駅前広場・通路等

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
5 施設	(5 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数							
45001	川崎駅東口駅前広場大屋根サンライト	川崎区駅前本町26-2	-	民有地	7	3,444.20	所有	鉄骨造	地上1階	-	2011/3/31	9	-					
45002	川崎駅北口自由通路地下街接続屋根等	川崎区駅前本町26-2	-	所有	1	130.67	所有	鉄骨造	地上1階	-	2018/3/29	2	-					
45003	JR南武線武蔵小杉駅エスカレーター及び監視室	中原区小杉町3-492	-	民有地	1	15.70	所有	鉄骨造	地上1階	-	1989/3/31	31	-					
45004	武蔵小杉新駅交通広場	中原区新丸子東3-1111	-	所有	2	243.25	所有	鉄骨造	地上1階	-	2010/3/18	10	-					
45005	武蔵中原駅周辺昇降施設等	中原区上小田中6-1317-22	-	所有	1	8.63	所有	鉄骨造	地上1階	-	2016/11/28	3	-					

イ 利用状況

No	施設名称	運営状況													
		年間運営日数			定休日						開始 時間	終了 時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	(日) 月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日	土 曜 日					
45001	川崎駅東口駅前広場大屋根サンライト														
45002	川崎駅北口自由通路地下街接続屋根等														
45003	JR南武線武蔵小杉駅エスカレーター及び監視室														
45004	武蔵小杉新駅交通広場														
45005	武蔵中原駅周辺昇降施設等														

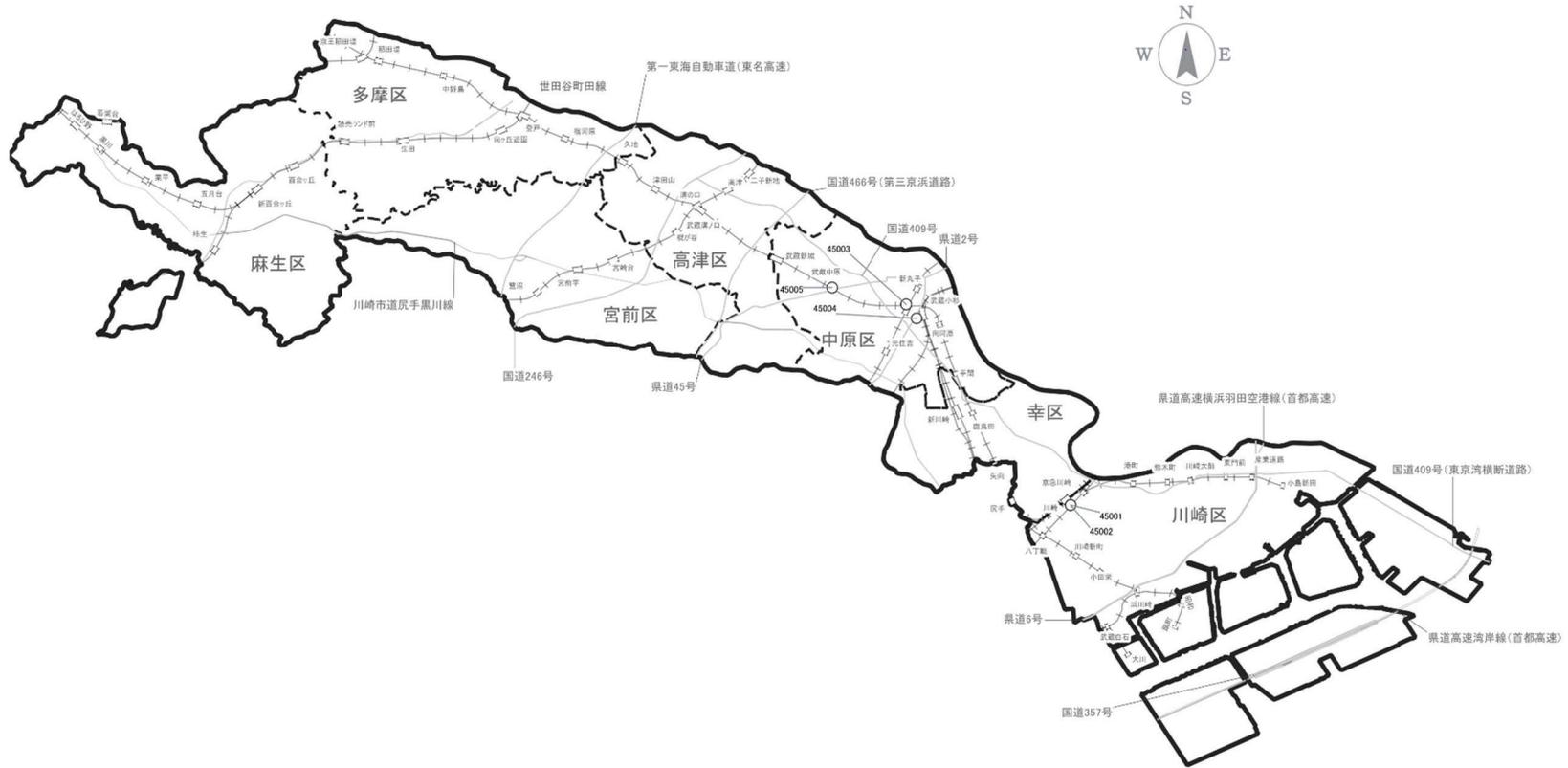
ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
45001	川崎駅東口駅前広場大屋根サンライト	直営	-	-	-	-	-	240	-	2,533	-	-	-	-	-	-
45002	川崎駅北口自由通路地下街接続屋根等	直営	-	-	-	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-	-
45003	JR南武線武蔵小杉駅エスカレーター及び監視室	直営	-	1,909	-	16	-	1	25,426	1,154	-	-	-	-	-	-
45004	武蔵小杉新駅交通広場	直営	-	-	-	-	-	30	352	2,060	-	-	-	-	187	-
45005	武蔵中原駅周辺昇降施設等	直営	-	714	-	16	-	3	18,283	36	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
45001	川崎駅東口駅前広場大屋根サンライト	-	-	2,773	-	-	-	54,377	57,150	-	-
45002	川崎駅北口自由通路地下街接続屋根等	-	-	45	-	-	-	14,091	14,136	-	-
45003	JR南武線武蔵小杉駅エスカレーター及び監視室	-	-	28,506	-	52	52	104	28,662	-	-
45004	武蔵小杉新駅交通広場	-	-	2,629	-	-	-	6,835	9,464	-	-
45005	武蔵中原駅周辺昇降施設等	-	-	19,052	-	36	36	1,163	20,251	-	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

(46) 防災拠点等

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
4 施設	(4 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体		主たる建物				複合施設 区分	複合施設						
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日		経過 年数						
46001	大師河原水防センター	川崎区大師河原1-1-15	-	所有	1	71.50	所有	鉄骨造	地上1階	-	2007/8/31	12	-					
46002	南部防災センター	川崎区小田7-3-1	5,486.58	所有	1	2,986.92	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1979/11/16	40	-					
46003	多摩防災センター	多摩区登戸1775-1	-	所有	-	367.80	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上12階	地下2階	1996/9/30	23	複合施設	多摩区役所	多摩区薬品備蓄センター (多摩区民センター)	多摩市民館	多摩図書館	多摩休日夜間急患診療所
46004	防災行政無線西生田中継所	多摩区西生田5-28-1	-	所有	2	139.63	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1985/3/15	35	-					

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況						運営状況															
		年間利用者数 (人)			1日当たり平均利用者数 (人/日)			年間運営日数 (日)			定休日					開始 時間	終了 時間	備考					
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日				土 曜 日	日 曜 日			
46001	大師河原水防センター	13,254	15,211	13,836	61.9	64.5	67.2	214	236	206	●	●			●					10:00	16:00		
46002	南部防災センター																						
46003	多摩防災センター																						
46004	防災行政無線西生田中継所																						

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
46001	大師河原水防センター	直営	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
46002	南部防災センター	直営	-	1,549	-	193	-	11	1,616	1,372	-	-	715	-	478	-
46003	多摩防災センター	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46004	防災行政無線西生田中継所	直営	-	2,254	-	16	-	2	197	-	-	-	-	1,402	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費 ※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
46001	大師河原水防センター	-	-	3	-	-	-	508	511	-	-
46002	南部防災センター	-	-	5,934	-	-	-	-	5,934	-	-
46003	多摩防災センター	-	-	-	-	159	159	4,306	4,465	-	-
46004	防災行政無線西生田中継所	-	-	3,871	-	-	-	841	4,712	-	-

工 配置状況



凡例	
○	所有施設
●	借受施設

(47) ポンプ場

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
10 施設	(10 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数							
47001	駅前本町ポンプ場	川崎区駅前本町19-2	146.90	所有	1	163.20	所有	鉄骨造	地上2階	-	2017/10/23	2	-					
47002	天飛ポンプ場	川崎区小田1-4	-	所有	1	31.04	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1993/3/31	27	-					
47003	本町ポンプ場	川崎区本町2-2	-	所有	1	99.58	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1982/3/31	38	-					
47004	鋼管通ポンプ場	川崎区鋼管通5-2	-	所有	1	23.60	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1975/1/31	45	-					
47005	大宮町ポンプ場	幸区大宮町31	-	所有	2	257.39	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	地下1階	2003/4/30	16	-					
47006	東古市場ポンプ場	幸区東古市場1	-	所有	1	53.60	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	地下1階	2011/12/31	8	-					
47007	小杉町ポンプ場	中原区小杉町2-271	-	所有	1	25.79	所有	コンクリートブロック造	地上1階	-	1994/6/30	25	-					
47008	末長ポンプ場	高津区末長4-10	-	所有	1	30.00	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	-	1978/5/31	41	-					
47009	登戸新町ポンプ場	多摩区登戸新町70	-	所有	1	50.00	所有	鉄筋コンクリート造	地上1階	地下1階	1995/3/31	25	-					
47010	籠口ノ池調整池内設備	麻生区下麻生2-1172	-	所有	1	3.98	所有	コンクリートブロック造	地上1階	-	1978/3/31	42	-					

イ 利用状況

No	施設名称	運営状況													
		年間運営日数			定休日						開始 時間	終了 時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	(日) 月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日	土 曜 日				日 曜 日	
47001	駅前本町ポンプ場														
47002	天飛ポンプ場														
47003	本町ポンプ場														
47004	銅管通ポンプ場														
47005	大宮町ポンプ場														
47006	東古市場ポンプ場														
47007	小杉町ポンプ場														
47008	末長ポンプ場														
47009	登戸新町ポンプ場														
47010	龍口ノ池調整池内設備														

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費														
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費	
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料					
47001	駅前本町ポンプ場	直営	-	-	-	-	-	6	1,672	-	-	-	-	-	-	21,230	-
47002	天飛ポンプ場	直営	-	-	-	-	-	1	594	-	-	-	-	-	-	8,481	-
47003	本町ポンプ場	直営	-	-	-	-	-	1	1,554	4,245	-	-	1,284	-	-	1,480	-
47004	銅管通ポンプ場	直営	-	-	-	-	-	1	588	-	-	-	-	-	-	-	-
47005	大宮町ポンプ場	直営	-	-	-	-	-	1	1,441	1,338	-	-	-	-	-	-	-
47006	東古市場ポンプ場	直営	-	-	-	-	-	1	1,188	933	-	-	-	-	-	-	-
47007	小杉町ポンプ場	直営	-	-	-	-	-	1	2,741	652	-	-	-	-	-	-	-
47008	末長ポンプ場	直営	18	-	-	-	-	1	2,316	432	-	-	-	-	-	6,759	-
47009	登戸新町ポンプ場	直営	8	-	-	-	-	1	1,144	1,136	-	-	-	-	-	105	-
47010	龍口ノ池調整池内設備	直営	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
47001	駅前本町ポンプ場	-	-	22,908	-	-	-	13,252	36,160	-	-
47002	天飛ポンプ場	-	-	9,076	-	-	-	-	9,076	-	-
47003	本町ポンプ場	-	-	8,564	-	-	-	-	8,564	-	-
47004	銅管通ポンプ場	-	-	589	-	-	-	-	589	-	-
47005	大宮町ポンプ場	-	-	2,780	-	-	-	580	3,360	-	-
47006	東古市場ポンプ場	-	-	2,122	-	-	-	101	2,223	-	-
47007	小杉町ポンプ場	-	-	3,394	-	-	-	-	3,394	-	-
47008	末長ポンプ場	-	-	9,526	-	-	-	-	9,526	-	-
47009	登戸新町ポンプ場	-	-	2,394	-	-	-	-	2,394	-	-
47010	龍口ノ池調整池内設備	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

(48) 上水道施設

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
13 施設	(13 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数							
48001	第1配水工事事務所	中原区上平間1183	2,895.52	所有	1	1,156.12	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1982/1	38	複合施設	南部サービスセンター				
48002	第2配水工事事務所	高津区梶ヶ谷2-13-5	2,840.40	所有	1	2,658.22	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	地下1階	1978/12/1	42	-					
48003	第3配水工事事務所	多摩区生田1-1-1	7,599.20	所有	2	1,779.34	所有	鉄骨造	地上2階	-	2009/2	11	-					
48004	南部サービスセンター	中原区上平間1183	-	所有	1	542.34	所有	鉄筋コンクリート造	地上4階	-	1982/1	38	複合施設	第1配水工事事務所				
48005	中部サービスセンター	高津区末長1-44-24	1,468.92	所有	1	1,673.81	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1987/9/30	33	-					
48006	北部サービスセンター	麻生区高石4-15-7	-	所有	1	288.65	所有	鉄骨造	地上2階	-	1984/3/31	36	複合施設	北部下水道管理事務所				
48007	長沢浄水場広域施設 (水とかがやく未来館)	多摩区三田5-1-1	-	所有	1	1,040.00	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階	-	2017/5/29	3	-					
48008	平間会館	中原区上平間1668	930.30	所有	1	591.70	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1986/10/30	34	-					
48009	旧中原営業所分室	中原区小杉町3-245	239.53	所有	1	352.87	所有	プレハブ	地上2階	-	1991/3/31	29	-					
48010	旧麻生営業所分室	麻生区栗木台2-11-1	1,500.00	所有	1	728.45	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1991/10	29	-					
48011	災害用給水資器材備蓄倉庫 (幸)	幸区鹿島田2-2-12	510.58	所有	1	257.76	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1986/3	34	-					
48012	災害用給水資器材備蓄倉庫 (中原)	中原区小杉町3-240-2	251.87	所有	1	220.88	所有	鉄骨造	地上2階	-	1996/8/1	24	-					
48013	災害用給水資器材備蓄倉庫 (多摩)	多摩区生田1-1-1	-	所有	1	257.76	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1986/3	34	-					

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況																				
		年間利用者数 (人)			1日当たり平均利用者数 (人/日)			年間実利用者数(名寄せ) (人)			年間利用団体数 (団体)			年間実利用団体数(名寄せ) (団体)			実利用団体当たり平均年間利用回数 (回)			年間利用可能コマ数 (コマ)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
48001	第1配水工事事務所																					
48002	第2配水工事事務所																					
48003	第3配水工事事務所																					
48004	南部サービスセンター																					
48005	中部サービスセンター																					
48006	北部サービスセンター																					
48007	長沢浄水場広報施設 (水とかがやく未来館)	11,334	11,738	11,661	72.7	61.1	61.4															
48008	平間会館	0	0	0	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	3,231	3,231	3,240
48009	旧中原営業所分室	17	2,238	2,198	0.3	9.2	9.2	13	1,619	1,619	4	292	288	1	2	2	4.0	146.0	144.0	5	1,756	1,728
48010	旧麻生営業所分室																					
48011	災害用給水資器材備蓄倉庫(幸)																					

No	施設名称	利用状況									運営状況										
		年間利用コマ数 (コマ)			年間利用率 (%)			年間運営日数 (日)			定休日					開始 時間	終了 時間	備考			
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	月 曜日	火 曜日	水 曜日	金 曜日	土 曜日				日 曜日		
48001	第1配水工事事務所							244	244	240						●	●	8:30	17:15		
48002	第2配水工事事務所							244	244	240						●	●	8:30	17:15		
48003	第3配水工事事務所							244	244	240						●	●	8:30	17:15		
48004	南部サービスセンター							244	244	240						●	●	8:30	17:00		
48005	中部サービスセンター							244	244	240						●	●	8:30	17:00		
48006	北部サービスセンター							244	244	240						●	●	8:30	17:00		
48007	長沢浄水場広報施設 (水とかがやく未来館)							156	192	190	●					●	●	8:45	16:15		
48008	平間会館	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0								9:00	20:30	年間運営日数：必要に応じて都度利用	
48009	旧中原営業所分室	1	8	8	20.0%	0.5%	0.5%	49	244	240						●	●	9:00	17:00		
48010	旧麻生営業所分室																				
48011	災害用給水資器材備蓄倉庫(幸)																				

No	施設名称	利用状況																				
		年間利用者数 (人)			1日当たり平均利用者数 (人/日)			年間実利用者数 (名寄せ) (人)			年間利用団体数 (団体)			年間実利用団体数 (名寄せ) (団体)			実利用団体当たり平均年間利用回数 (回)			年間利用可能コマ数 (コマ)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
48012	災害用給水資器材備蓄倉庫 (中原)																					
48013	災害用給水資器材備蓄倉庫 (多摩)																					

No	施設名称	利用状況									運営状況												
		年間利用コマ数 (コマ)			年間利用率 (%)			年間運営日数 (日)			定休日					開始 時間	終了 時間	備考					
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日				土 曜 日	日 曜 日			
48012	災害用給水資器材備蓄倉庫 (中原)																						
48013	災害用給水資器材備蓄倉庫 (多摩)																						

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
48001	第1配水工事事務所	直営	-	1,975	1,089	797	-	-	2,313	4,026	-	-	-	-	-	-
48002	第2配水工事事務所	直営	-	3,887	3,479	948	-	-	5,418	5,145	-	-	-	-	-	-
48003	第3配水工事事務所	直営	-	3,639	786	1,451	-	-	8,476	6,645	-	-	-	-	-	-
48004	南部サービスセンター	直営	-	1,343	18	579	-	-	1,125	3,235	-	-	-	-	-	-
48005	中部サービスセンター	直営	-	997	568	106	-	-	385	3,358	-	29	-	-	139	-
48006	北部サービスセンター	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48007	長沢浄水場広報施設 (水とかがやく未来館)	直営	-	223	-	14	-	-	1	609	-	-	-	-	-	-
48008	平間会館	直営	-	520	10	15	-	-	91	420	-	-	-	-	-	-
48009	旧中原営業所分室	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48010	旧麻生営業所分室	直営	-	109	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48011	災害用給水資器材備蓄倉庫(幸)	直営	-	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費 (C)	コスト計 (A + B + C)	長寿命化 関連経費、 解体・新築 関連経費	指定管理料
		維持管理費 負担金等	その他 維持管理費	維持管理費計 (A)	人件費 ※職員人件費 除く	その他 事業運営費	事業運営費計 (B)				
48001	第1配水工事事務所	-	-	10,200	-	-	-	5,357	15,557	-	-
48002	第2配水工事事務所	-	-	18,877	-	-	-	4,774	23,651	-	-
48003	第3配水工事事務所	-	-	20,997	-	-	-	6,306	27,303	-	-
48004	南部サービスセンター	-	-	6,300	-	-	-	-	6,300	-	-
48005	中部サービスセンター	-	-	5,582	-	-	-	5,794	11,376	-	-
48006	北部サービスセンター	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48007	長沢浄水場広報施設 (水とかがやく未来館)	-	-	847	-	-	-	5,948	6,795	-	-
48008	平間会館	-	-	1,056	-	-	-	2,019	3,075	-	-
48009	旧中原営業所分室	-	-	-	-	-	-	1,216	1,216	-	-
48010	旧麻生営業所分室	-	-	118	-	-	-	4,053	4,171	-	-
48011	災害用給水資器材備蓄倉庫(幸)	-	-	11	-	-	-	958	969	-	-

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料 賃借料	工事請負費 (維持補修)	公有財産 購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
48012	災害用給水資器材備蓄倉庫（中原）	直営	-	39	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48013	災害用給水資器材備蓄倉庫（多摩）	直営	-	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費 (C)	コスト計 (A + B + C)	長寿命化 関連経費、 解体・新築 関連経費	指定管理料
		維持管理費 負担金等	その他 維持管理費	維持管理費計 (A)	人件費 ※職員人件費 除く	その他 事業運営費	事業運営費計 (B)				
48012	災害用給水資器材備蓄倉庫（中原）	-	-	48	-	-	-	1,273	1,321	-	-
48013	災害用給水資器材備蓄倉庫（多摩）	-	-	11	-	-	-	893	904	-	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

(49) 下水道施設

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
9 施設	(9 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設				
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数						
49001	南部下水道事務所	川崎区元木2-2-9	1,053.70	所有	1	551.13	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1977年	43	-				
49002	中部下水道事務所	中原区宮内1-21-31	1,340.36	所有	1	587.01	所有	鉄骨造	地上2階	-	1981/3/31	39	-				
49003	西部下水道管理事務所	宮前区有馬1-21-6	1,276.50	所有	1	907.70	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1997/2/28	23	-				
49004	北部下水道管理事務所	麻生区高石4-15-7	4,589.00	所有	1	288.65	所有	鉄骨造	地上2階	-	1984/3/31	36	複合施設	北部サービスセンター			
49005	渡田管理公舎	川崎区銅管通4-17-1	-	所有	1	219.02	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1992/8/31	28	-				
49006	小向管理公舎	幸区小向町24-7	309.85	所有	1	43.49	所有	木造	地上1階	-	1981/1/1	39	-				
49007	古市場管理公舎	幸区東古市場74	184.86	所有	1	117.36	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1981/1/1	39	-				
49008	等々力管理公舎	中原区宮内3-22-2	-	所有	1	768.48	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	1982/11/1	38	-				
49009	麻生管理公舎	麻生区下麻生3-32-26	-	所有	1	377.58	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1989/7/31	31	-				

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況														
		戸数 (戸)			入居戸数 (戸)			入居率 (%)			入居者数 (人)			平均世帯人員 (人/戸)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
49001	南部下水道事務所															
49002	中部下水道事務所															
49003	西部下水道管理事務所															
49004	北部下水道管理事務所															
49005	源田管理公舎	6	6	6	6	6	6	100.0%	100.0%	100.0%	11	13	13	1.8	2.2	2.2
49006	小向管理公舎	1	1	1	1	1	1	100.0%	100.0%	100.0%	1	1	1	1.0	1.0	1.0
49007	古市場管理公舎	2	2	2	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	-	-	-
49008	等々力管理公舎	12	12	12	7	6	6	58.3%	50.0%	50.0%	15	11	11	2.1	1.8	1.8
49009	麻生管理公舎	6	6	6	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	-	-	-

No	施設名称	運営状況											備考		
		年間運営日数 (日)			定休日							開始 時間		終了 時間	
		2017年度	2018年度	2019年度	月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日	土 曜 日	日 曜 日				
49001	南部下水道事務所	244	244	240								●	●	8:30	17:15
49002	中部下水道事務所	244	244	240								●	●	8:30	17:15
49003	西部下水道管理事務所	244	244	240								●	●	8:30	17:15
49004	北部下水道管理事務所	244	244	240								●	●	8:30	17:15
49005	源田管理公舎														
49006	小向管理公舎														
49007	古市場管理公舎														
49008	等々力管理公舎														
49009	麻生管理公舎														

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
49001	南部下水道事務所	直営	-	1,411	41	91	-	-	22	746	-	79	-	-	-	-
49002	中部下水道事務所	直営	-	1,723	73	114	-	-	28	814	-	127	-	-	-	-
49003	西部下水道管理事務所	直営	-	1,276	126	102	-	-	96	1,150	-	56	-	-	3,429	-
49004	北部下水道管理事務所	直営	-	1,891	49	174	-	-	-	767	-	259	-	-	645	-
49005	瀬田管理公舎	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306	-
49006	小向管理公舎	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49007	古市場管理公舎	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,504	-
49008	等々力管理公舎	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49009	麻生管理公舎	直営	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費 ※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
49001	南部下水道事務所	-	-	2,390	-	-	-	1,291	3,681	-	-
49002	中部下水道事務所	-	-	2,879	-	-	-	1,649	4,528	-	-
49003	西部下水道管理事務所	-	-	6,235	-	-	-	3,245	9,480	-	-
49004	北部下水道管理事務所	-	-	3,785	-	-	-	2,773	6,558	-	-
49005	瀬田管理公舎	-	-	1,306	-	-	-	1,798	3,104	-	-
49006	小向管理公舎	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49007	古市場管理公舎	-	-	4,504	-	-	-	481	4,985	-	-
49008	等々力管理公舎	-	-	-	-	-	-	1,734	1,734	-	-
49009	麻生管理公舎	-	-	7	-	-	-	1,616	1,623	-	-

工 配置状況



凡例	
○	所有施設
●	借受施設

(50) 営業所

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
5 施設	(5 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設 区分	複合施設				
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日	経過 年数						
50001	塩浜営業所	川崎区塩浜2-2-1	8,091.56	所有	11	1,675.76	所有	鉄筋コンクリート造	地上2階	-	1974/8/20	45	-				
50002	上平間営業所	中原区上平間1140	8,636.17	所有	15	1,532.83	所有	鉄筋コンクリート造	地上3階	-	2020/1/25	0	-				
50003	井田営業所	高津区明津98	5,437.98	所有	7	1,058.62	所有	鉄骨造	地上3階	-	1983/11/1	36	-				
50004	菅生営業所	宮前区犬蔵3-5-1	2,508.08	所有	6	435.98	所有	鉄骨鉄筋コンクリート	地上7階	-	1979/8/20	40	複合施設	菅生市営住宅			
50005	鷺ヶ峰営業所	宮前区菅生ヶ丘41-1	9,420.84	所有	4	6,184.40	所有	鉄骨鉄筋コンクリート	地上5階	-	1972/3/31	48	複合施設	鷺ヶ峰市営住宅			

イ 利用状況

No	施設名称	運営状況										備考		
		年間運営日数			定休日						開始 時間		終了 時間	
		2017年度	2018年度	2019年度	(日)	月 曜 日	火 曜 日	水 曜 日	木 曜 日	金 曜 日				土 曜 日
50001	塩浜営業所	365	365	366								7:00	20:00	
50002	上平間営業所	365	365	366								7:00	20:00	
50003	井田営業所	365	365	366								7:00	20:00	
50004	音生営業所	365	365	366								7:00	20:00	
50005	鷺ヶ峰営業所	365	365	366								7:00	20:00	

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
50001	塩浜営業所	直営	-	4,867	1,181	4,348	993	8	1,696	2,161	-	-	197	322	20,931	-
50002	上平間営業所	直営	-	4,878	613	3,009	2,660	22	1,448	-	-	7,068	107	329	-	-
50003	井田営業所	直営	-	3,966	427	2,492	1,742	7	1,062	-	-	11,264	71	255	2,132	-
50004	菅生営業所	直営	-	3,584	517	2,195	1,130	2	695	2,161	-	-	71	321	1,567	-
50005	鷲ヶ峰営業所	直営	195	11,504	1,594	4,724	2,778	29	2,105	2,161	-	-	303	283	11,643	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費 ※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
50001	塩浜営業所	48	535	37,287	-	-	-	2,109	39,396	4,106	-
50002	上平間営業所	-	66	20,200	-	-	-	9,141	29,341	35,413	-
50003	井田営業所	-	-	23,418	-	-	-	2,584	26,002	-	-
50004	菅生営業所	60	116	12,419	-	-	-	467	12,886	-	-
50005	鷲ヶ峰営業所	620	1,870	39,809	-	-	-	9,509	49,318	72,426	-

(51) その他交通施設

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
3 施設	(1 施設)	-	(2 施設)

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体		主たる建物				複合施設 区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日						経過 年数	
51001	停留所 (260箇所)			所有		2,107.31	所有					-					
51002	川崎乗車券発売所	川崎区駅前本町26-1				27.03	借受										
51003	溝口乗車券発売所	高津区溝口1-3-1				24.79	借受										

イ 利用状況

No	施設名称	運営状況										備考		
		年間運営日数			定休日						開始 時間		終了 時間	
		2017年度	2018年度	2019年度	(日) 祝日	火 曜日	水 曜日	木 曜日	金 曜日	土 曜日				日 曜日
51001	停留所（260箇所）													
51002	川崎乗車券発売所	359	359	360								7:30	20:00	
51003	溝口乗車券発売所	359	359	360								7:30	20:00	

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
51001	停留所 (260箇所)	直営	-	-	-	-	400	67	-	1,039	-	-	375	82	4,842	-
51002	川崎乗車券発売所	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504	-	-	-	-
51003	溝口乗車券発売所	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,691	-	2,551	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
51001	停留所 (260箇所)	-	-	6,805	-	-	-	21,541	28,346	26,341	-
51002	川崎乗車券発売所	5,524	-	7,028	-	-	-	-	7,028	-	-
51003	溝口乗車券発売所	917	-	5,159	-	-	-	-	5,159	-	-

工 配置状況



凡例	
○	所有施設
●	借受施設

(52) 病院

施設数	(内 所有施設)	(内 区分所有施設)	(内 借受施設)
3 施設	(3 施設)	-	-

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体		主たる建物				複合施設 区分	複合施設						
			敷地面積 (㎡)	所有 形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有 形態	構造	階層	建築年月日		経過 年数						
52001	川崎病院	川崎市川崎区新川通12-1	19,813.32	所有	5	49,902.76	所有	S造 1部SRC造	地上15階 PH2階	地下1階	1998/10/1	21	-					
52002	井田病院	川崎市中原区井田2-27-1	36,702.04	所有	3	38,790.67	所有	鉄筋コンクリート造	地上7階	地下1階	2014/12/1	5	複合施設	かわさき総合ケアセンター (一般会計)				
52003	多摩病院	川崎市多摩区宿河原1-30-37	14,260.73	所有	1	35,620.15	所有	S R C (免震構造)	地上6階	地下2階	2005/9/20	14	-					

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況																	
		病床数 (床)			年間入院患者数 (人)			病床当たり平均年間入院患者数 (人/床)			1日当たり平均入院患者数※ (人/日)			年間外来患者数 (人)			1日当たり平均外来患者数 (人/日)		
		2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度
52001	川崎病院	713	713	713	193,823	185,645	175,894	271.8	260.4	246.7	531.0	508.6	480.6	334,605	327,508	312,697	1,371.3	1,342.2	1,302.9
52002	井田病院	383	383	383	110,701	110,182	112,480	289.0	287.7	293.7	303.3	301.9	307.3	158,033	159,617	161,024	647.7	654.2	670.9
52003	多摩病院	376	376	376	113,796	112,355	114,205	302.6	298.8	303.7	311.8	307.8	312.0	216,186	217,333	215,483	803.7	807.9	804.0

※「1日当たり平均入院患者数」：入院病棟は年中無休であるため、分母となる日数は1年間の日数を使用している。

No	施設名称	運営状況													
		年間運営日数 (日)			定休日						開始時間	終了時間	備考		
		2017年度	2018年度	2019年度	月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日	土曜日				日曜日	
52001	川崎病院	244	244	240							●	●	8:30	17:00	年間運営日数、定休日、運営時間は外来について記載。入院は年中無休
52002	井田病院	244	244	240							●	●	8:30	17:00	同上
52003	多摩病院	269	269	268							■	●	8:30	17:00	同上

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
52001	川崎病院	直営	-	156,729	233,969	138,288	81,083	1,442	15,364	103,249	-	302,881	-	-	-	-
52002	井田病院	直営	-	130,649	68,925	60,579	26,100	716	16,175	53,792	-	90,771	-	-	-	-
52003	多摩病院	指定管理	-	-	-	-	8,674	565	8,580	-	-	-	-	-	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A + B + C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
52001	川崎病院	-	-	1,033,005	-	-	-	554,386	1,587,391	174,923	-
52002	井田病院	-	-	447,707	-	-	-	681,246	1,128,953	171,165	-
52003	多摩病院	-	-	17,819	-	-	-	758,841	776,660	154,587	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

(53) その他病院施設

施設数	(内 所有施設)	(内 所有区分施設)	(内 借受施設)
7 施設	(1 施設)	-	(6 施設)

ア 施設概要

No	施設名	所在地	土地		建物全体			主たる建物				複合施設区分	複合施設					
			敷地面積 (㎡)	所有形態	棟数	延床面積 (㎡)	所有形態	構造	階層	建築年月日	経過年数							
53001	職員宿舎 (幸区鹿島田)	幸区鹿島田	2,104.42	所有	1	4,854.17	所有	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上6階	-	2010/3/3	9	-					
53002	職員宿舎 (川崎区境町)	川崎区境町				833.25	借受											
53003	職員宿舎 (川崎区新川通)	川崎区新川通				35.00	借受											
53004	職員宿舎 (川崎区東田町)	川崎区東田町				163.52	借受											
53005	職員宿舎 (中原区井田)	中原区井田				66.94	借受											
53006	職員宿舎 (横浜市港北区日吉)	横浜市港北区日吉				215.98	借受											
53007	カルテ保管庫 (トランクルーム)	川崎区宮前町9-6				14.10	借受											

イ 利用状況

No	施設名称	利用状況														
		戸数			入居戸数			入居率			入居者数			平均世帯人員		
		(戸)	(戸)	(戸)	(%)	(%)	(%)	(人)	(人/戸)	(人/戸)	(人/戸)	(人/戸)	(人/戸)	(人/戸)	(人/戸)	
2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度	2017年度	2018年度	2019年度		
53001	職員宿舎（幸区鹿島田）	120	120	120	91	99	104	75.8%	82.5%	86.7%	91	99	104	1.0	1.0	1.0
53002	職員宿舎（川崎区境町）	39	33	33	12	12	7	30.8%	36.4%	21.2%	12	12	7	1.0	1.0	1.0
53003	職員宿舎（川崎区新川通）	-	2	2	-	2	1	-	100.0%	50.0%	-	2	1	-	1.0	1.0
53004	職員宿舎（川崎区東田町）	8	8	8	7	5	6	87.5%	62.5%	75.0%	7	5	6	1.0	1.0	1.0
53005	職員宿舎（中原区井田）	5	5	5	4	2	4	80.0%	40.0%	80.0%	4	2	4	1.0	1.0	1.0
53006	職員宿舎（横浜市港北区日吉）	8	8	8	7	8	8	87.5%	100.0%	100.0%	7	8	8	1.0	1.0	1.0
53007	カルテ保管庫（トランクルーム）															

No	施設名称	運営状況											備考			
		年間運営日数			定休日							開始時間		終了時間		
		(日)	(日)	(日)	月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日	土曜日	日曜日					
2017年度	2018年度	2019年度	月曜日	火曜日	水曜日	木曜日	金曜日	土曜日	日曜日	開始時間	終了時間					
53001	職員宿舎（幸区鹿島田）															入居戸数、入居者数は翌年度4/1時点
53002	職員宿舎（川崎区境町）															年度末は退職等に伴う退去があるため、入居戸数・者数が一時的に少なくなる。以下、同様。
53003	職員宿舎（川崎区新川通）															2018/4から契約
53004	職員宿舎（川崎区東田町）															
53005	職員宿舎（中原区井田）															
53006	職員宿舎（横浜市港北区日吉）															
53007	カルテ保管庫（トランクルーム）															

ウ コスト状況

【単位：千円】

No	施設名	運営手法	維持管理費													
			燃料費	光熱水費			修繕料	建物保険料	建物管理委託料				その他維持管理委託料	使用料賃借料	工事請負費(維持補修)	公有財産購入費
				電気代	ガス代	上下水道代			施設等保守管理委託料	清掃委託料	建設設計等委託料	管理運営委託料				
53001	職員宿舎(幸区鹿島田)	直営	-	1,819	9	31	1,378	122	-	53	-	393	-	-	-	-
53002	職員宿舎(川崎区境町)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,754	-	-
53003	職員宿舎(川崎区新川通)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632	-	-
53004	職員宿舎(川崎区東田町)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,889	-	-
53005	職員宿舎(中原区井田)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,509	-	-
53006	職員宿舎(横浜市港北区日吉)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,688	-	-
53007	カルテ保管庫(トランクルーム)	直営	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892	-	-

No	施設名	維持管理費			事業運営費			減価償却費(C)	コスト計(A+B+C)	長寿命化関連経費、解体・新築関連経費	指定管理料
		維持管理費負担金等	その他維持管理費	維持管理費計(A)	人件費※職員人件費除く	その他事業運営費	事業運営費計(B)				
53001	職員宿舎(幸区鹿島田)	-	-	3,805	-	-	-	33,970	37,775	-	-
53002	職員宿舎(川崎区境町)	-	-	35,754	-	-	-	-	35,754	-	-
53003	職員宿舎(川崎区新川通)	-	-	1,632	-	-	-	-	1,632	-	-
53004	職員宿舎(川崎区東田町)	-	-	8,889	-	-	-	-	8,889	-	-
53005	職員宿舎(中原区井田)	-	-	3,509	-	-	-	-	3,509	-	-
53006	職員宿舎(横浜市港北区日吉)	-	-	6,688	-	-	-	-	6,688	-	-
53007	カルテ保管庫(トランクルーム)	-	-	892	-	-	-	-	892	-	-

工 配置状況



- 凡例
- 所有施設
 - 借受施設

