

## 2 第2回アンケートの調査結果



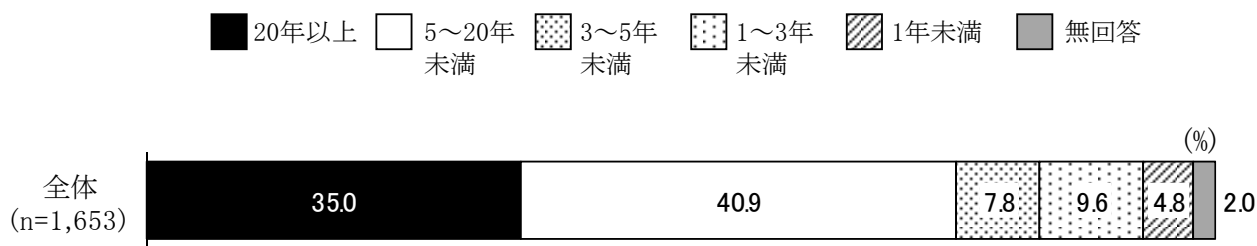
## 2.1 定住状況について

### (1) 居住年数

問1. あなたは、今のところにお住まいになって何年になりますか。

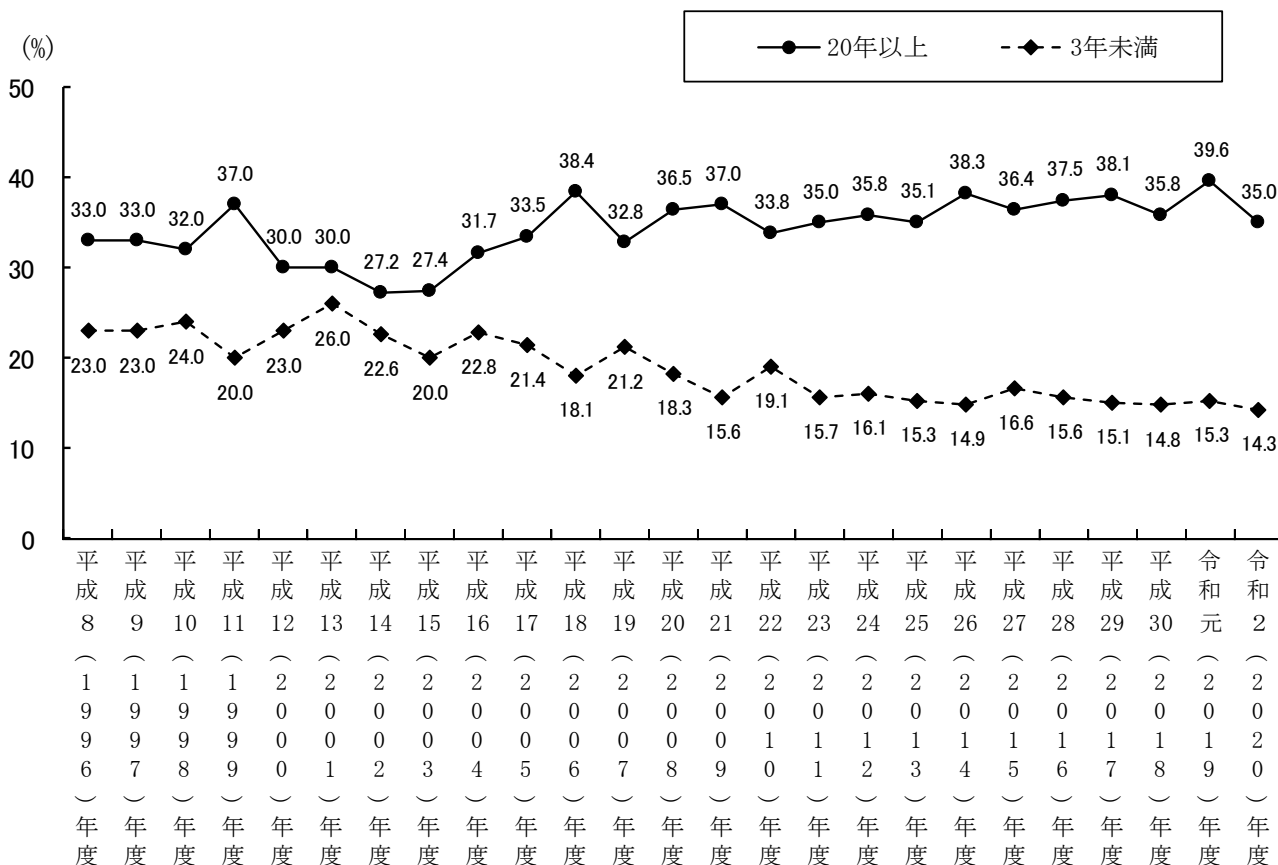
居住年数「20年以上」は35.0%となっており、5年以上の居住者が7割を超えている。

【図表 65】居住年数



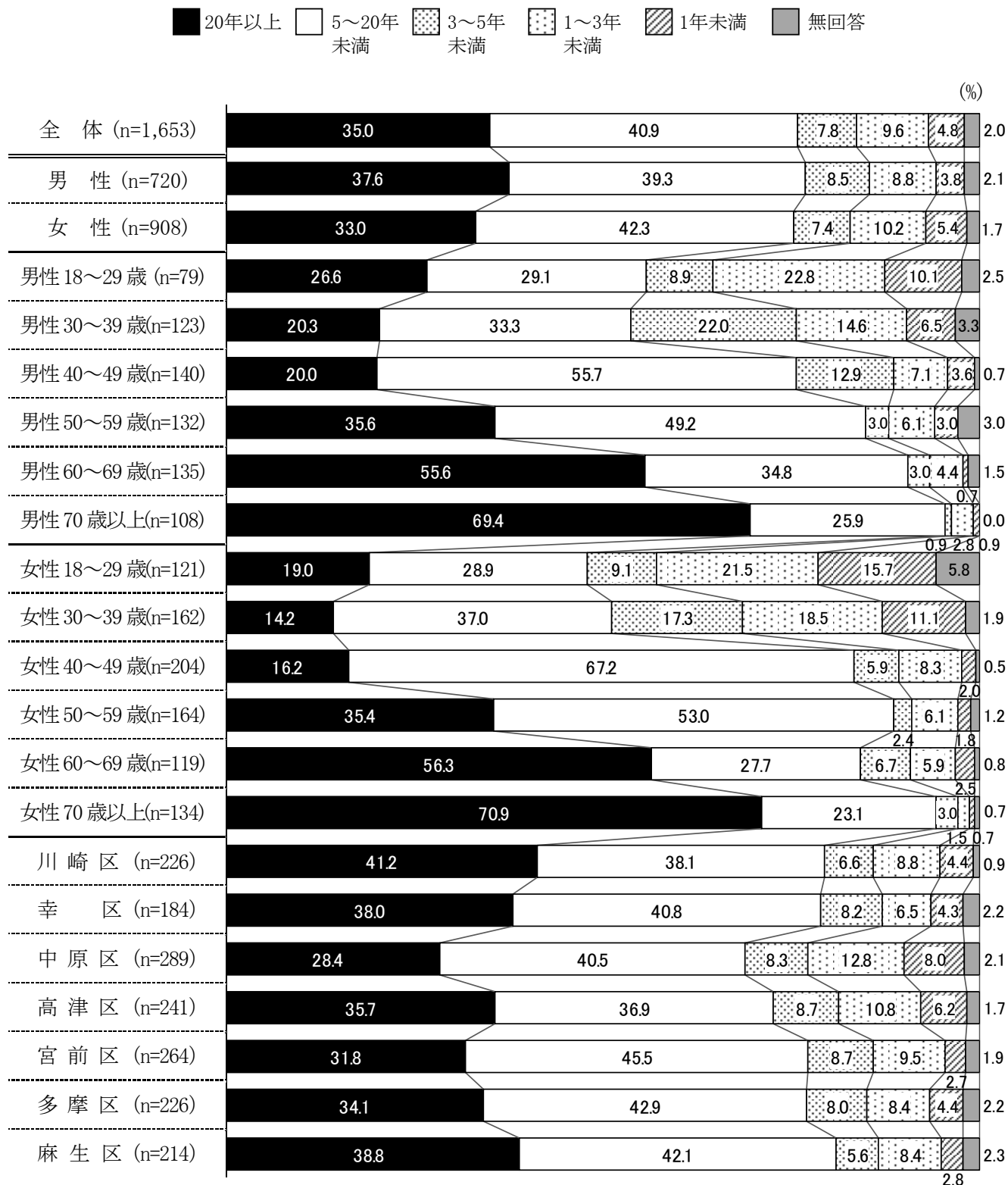
過去の推移では、昨年度（令和元年度）と比較すると「20年以上」は39.6%から35.0%と減少しているが、10年前（平成22年度）と比較すると33.8%から35.0%と増加した。「3年未満」は、14.3%と平成8年度以降最も少ない。「20年以上」と「3年未満」の割合の差は10年前の14.7ポイントに対し、20.7ポイントと増加した。

【図表 66】居住年数（経年比較）



性／年齢別に見ると、男女ともに18～29歳で「3年未満」が3割を上回っている。  
 居住区別では、「20年以上」は川崎区(41.2%)が最も多く、次いで麻生区(38.8%)、幸区(38.0%)と続き、最も少ないのは中原区(28.4%)であった。

【図表 67】 居住年数 (性／年齢別・居住区別)

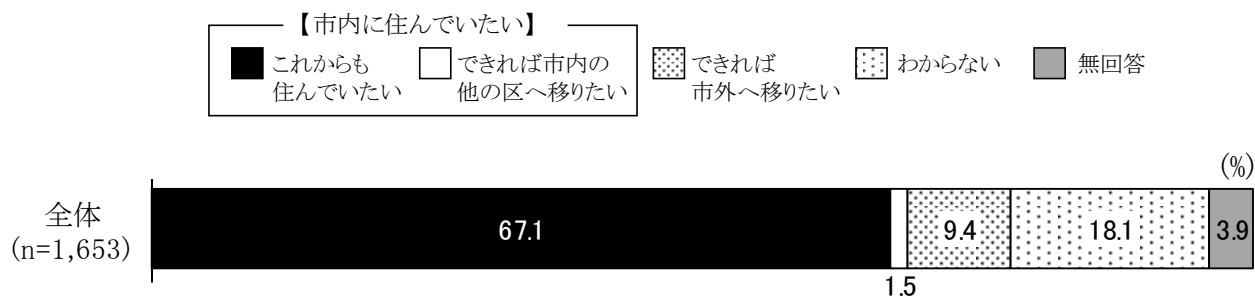


## (2) 定住意向

問2. あなたは、これからも今のところにお住まいになりたいですか。

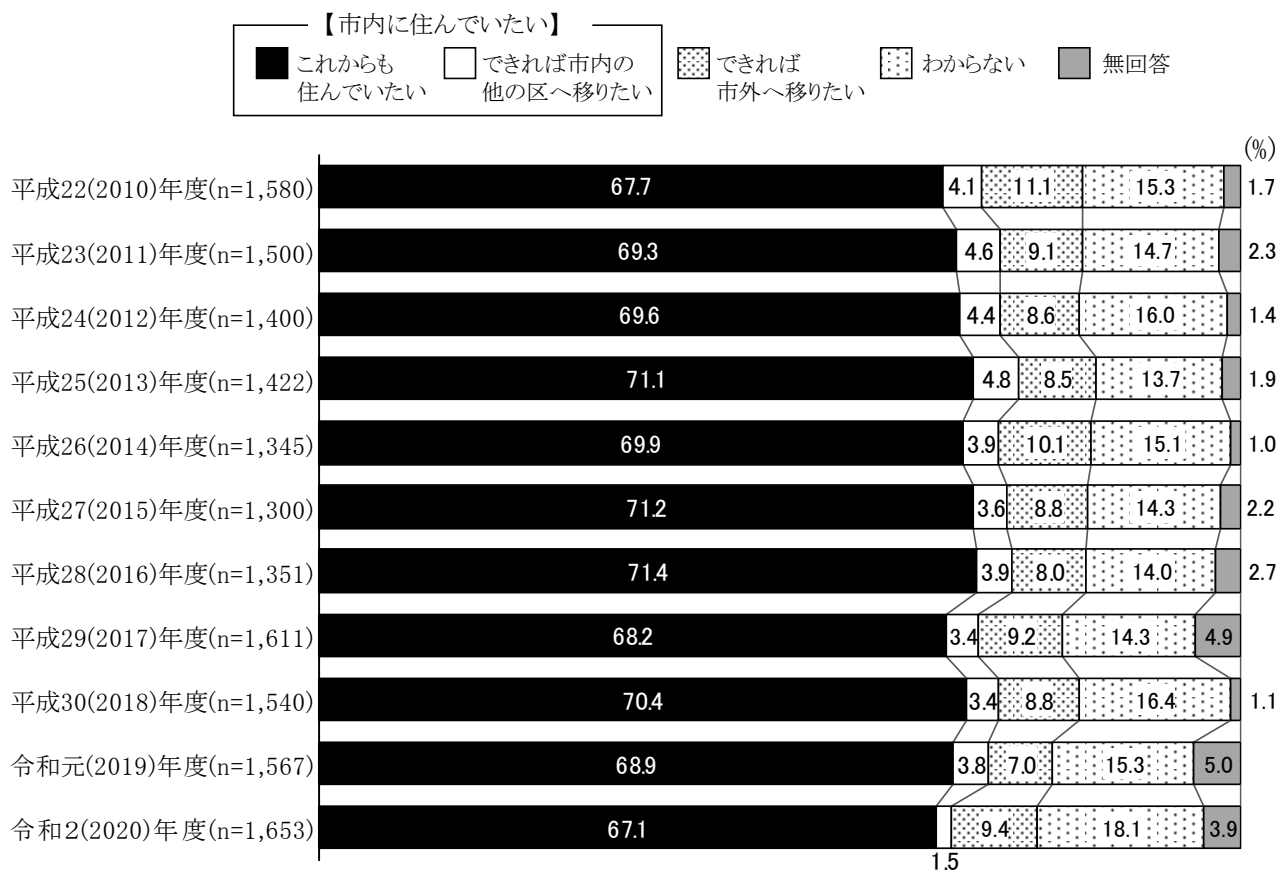
「これからも住んでいたい」(67.1%)と「できれば市内の他の区へ移りたい」(1.5%)を合計した【市内に住んでいたい】は68.6%であった。「できれば市外へ移りたい」は9.4%であった。

【図表 68】定住意向



この10年間において、「これからも住んでいたい」は70%前後で推移しているが、平成30(2018)年度以降は減少傾向である。

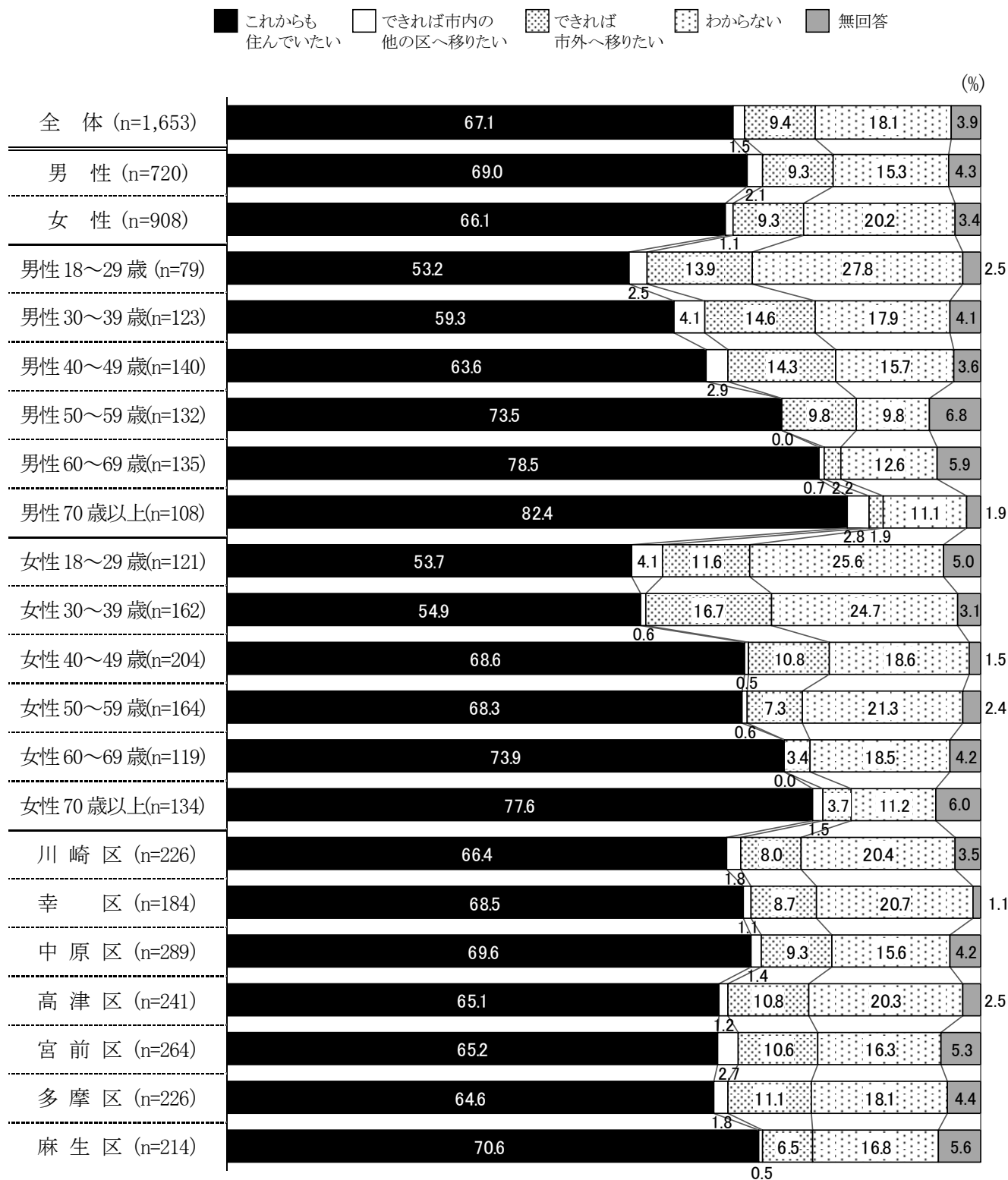
【図表 69】定住意向 (経年比較)



性／年齢別に見ると、「これからも住んでいたい」は男女ともに概ね年齢が高くなるほど多くなっており、男女ともに70歳以上（男性：82.4%、女性：77.6%）で最も多かった。

居住区別では、「これからも住んでいたい」は麻生区（70.6%）が最も多く、次いで中原区（69.6%）、幸区（68.5%）と続いている。

【図表 70】定住意向（性／年齢別・居住区別）

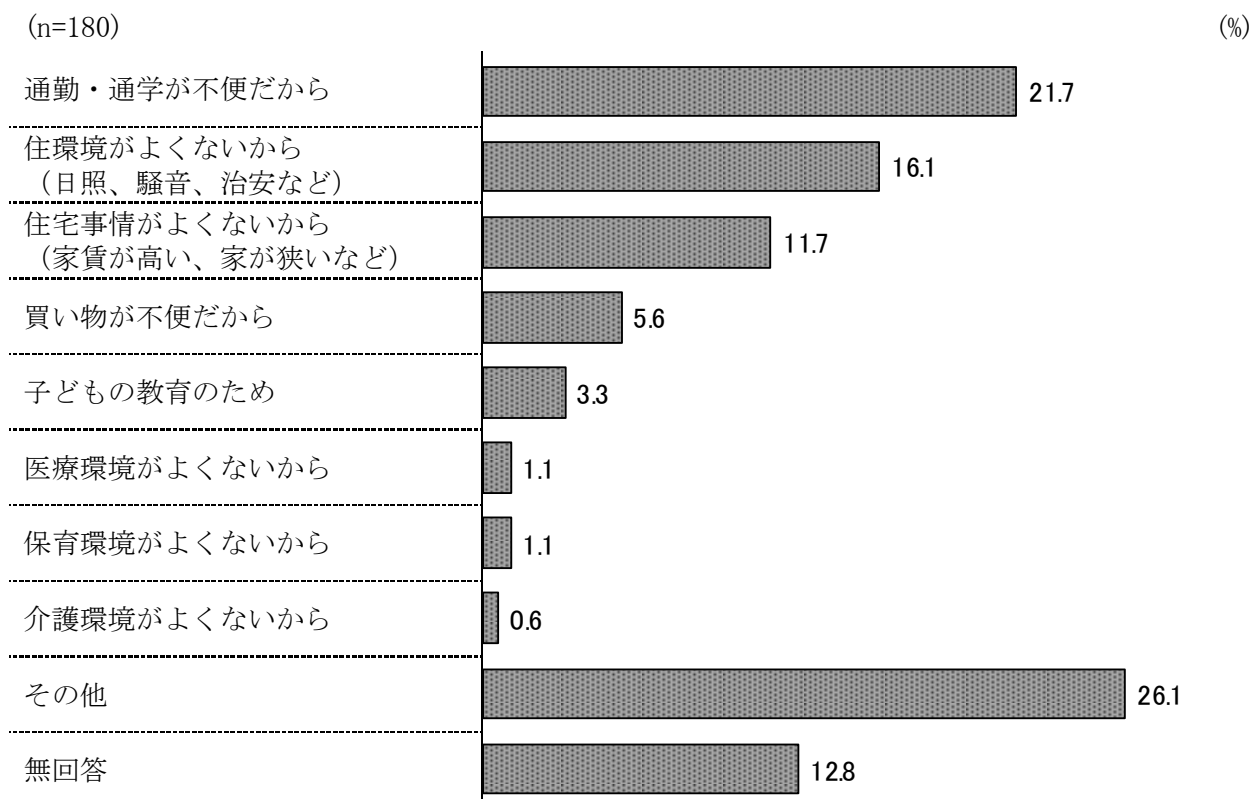


## (3) 転居意向の理由

問3. あなたが、今のところから移りたい、または移る主な理由は何ですか。最もあてはまる理由を1つだけ選んでください。

「できれば市内の他の区へ移りたい」と「できれば市外へ移りたい」を合計した【転居意向がある】人に転居意向の理由を聞いたところ、「通勤・通学が不便だから」(21.7%)が最も多く、次いで「住環境がよくないから(日照、騒音、治安など)」(16.1%)、「住宅事情がよくないから(家賃が高い、家が狭いなど)」(11.7%)と続いている。

【図表 71】 転居意向の理由

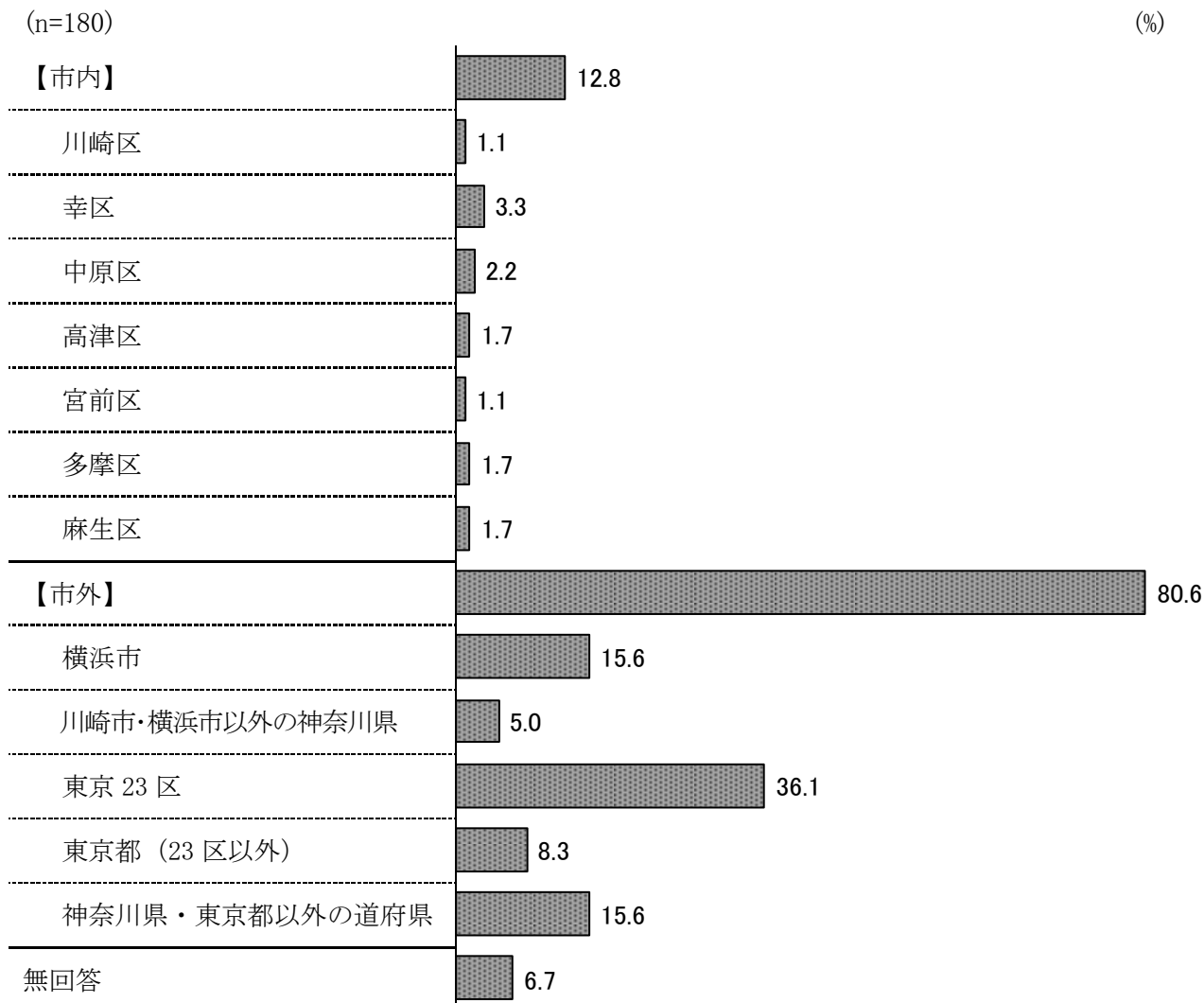


#### (4) 転居先の希望

問4. あなたは、どこに住みたいと思いますか。最も住みたいと思う地域を1つだけ選んでください。

転居先の希望では、【市内】が12.8%で【市外】が80.6%であった。【市内】では「幸区」(3.3%)が最も多く、次いで「中原区」(2.2%)であった。【市外】では「東京23区」(36.1%)が最も多く、次いで「横浜市」と「神奈川県・東京都以外の道府県」がともに15.6%と続いている。

【図表 72】 転居先の希望





居住区別の転居先の希望【図表 73】は、回答者数が少ないため参考程度にとどめる。

【図表 73】 転居先の希望（居住区別）

(%)

	全体	居住区						
		川崎区	幸区	中原区	高津区	宮前区	多摩区	麻生区
ベース: 転居意向がある人	(180)	(22)	(18)	(31)	(29)	(35)	(29)	(15)
【市内】	12.8	18.2	5.6	12.9	10.3	20.0	13.8	0.0
川崎区	1.1	0.0	5.6	0.0	0.0	2.9	0.0	0.0
幸区	3.3	9.1	0.0	6.5	3.4	0.0	3.4	0.0
中原区	2.2	0.0	0.0	0.0	3.4	5.7	3.4	0.0
高津区	1.7	4.5	0.0	0.0	0.0	2.9	3.4	0.0
宮前区	1.1	0.0	0.0	3.2	3.4	0.0	0.0	0.0
多摩区	1.7	4.5	0.0	0.0	0.0	5.7	0.0	0.0
麻生区	1.7	0.0	0.0	3.2	0.0	2.9	3.4	0.0
【市外】	80.6	77.3	77.8	80.6	86.2	71.4	82.8	93.3
横浜市	15.6	31.8	5.6	12.9	17.2	28.6	0.0	0.0
川崎市・横浜市以外の神奈川県	5.0	0.0	11.1	0.0	3.4	0.0	17.2	6.7
東京23区	36.1	18.2	27.8	51.6	48.3	25.7	34.5	46.7
東京都(23区以外)	8.3	0.0	22.2	6.5	0.0	0.0	13.8	33.3
神奈川県・東京都以外の道府県	15.6	27.3	11.1	9.7	17.2	17.1	17.2	6.7
無回答	6.7	4.5	16.7	6.5	3.4	8.6	3.4	6.7