

多摩区役所生田出張所新庁舎がオープンします！

「共に支え合う地域づくりを推進する身近な地域のコミュニティ拠点」として建替えを進めていた多摩区役所生田出張所がこのたび完成し、6月28日（月）に新庁舎での業務を開始します。

出張所が地域の方々の居場所、地域の団体の活動拠点となるよう、行政サービスの窓口に加え、キッチンコーナーを備えた多目的スペースや屋上広場など、建物内に様々な共有スペースを作り、大会議室の地域利用や生田交流センターの平日夜間・土日の利用ができるようになりました。

今後、地域の方々の声を聴きながら、生田地区の地域づくりの拠点となる出張所を目指していきます。

新庁舎完成後のスケジュール

- 6月19日（土） 完成記念式典（9時～、関係者・報道のみ）
一般公開（13時30分～15時、申込不要）※
- 6月25日（金） 仮庁舎での業務終了
- 6月28日（月） 新庁舎での業務開始
- 7月18日（日） 新庁舎オープニングイベント※

※ 詳細は、市政だより6/1号多摩区版に掲載します。
新型コロナウイルス感染拡大の状況等により、中止することがあります。

建物概要

構造・階数：鉄骨造・地上3階建て

敷地面積：1,284.99㎡

建築面積：486.22㎡

延床面積：1,088.31㎡

主な機能・諸室：出張所【行政サービス窓口（証明サービス、地域振興）、会議室、情報コーナー、生田交流センター（会議室・印刷室）、多目的スペース、備蓄倉庫】、図書返却ボックス、消防団器具置場、駐車場（5台）、かまどベンチ、コミュニティ広場（屋上）、屋外階段・コミュニティブリッジ（生田小学校下校庭を繋ぐ橋）、など

※ フロア構成・写真・地域の方が利用可能な主なスペースは別紙のとおりです。

新庁舎整備事業の概要

事業方式：BT方式（事業者が要求水準書に基づき整備した建物等を本市に譲渡する手法）

取得金額：471,300千円（税抜）

事業期間：令和元年8月8日（仮契約）・10月11日（本契約）～令和3年5月31日

事業者：生田コミュニティ創造グループ（総合評価一般競争入札により選定）

代表企業：株式会社NB建設

構成企業：株式会社創信建築事務所、コクヨマーケティング株式会社

事業の経過

平成29年 夏 「生田出張所の建て替えに関する意見交換会」開催（全3回、公募区民29名参加）

平成30年 3月 多摩区役所生田出張所建替基本計画策定

10月 旧庁舎解体・擁壁改修工事着手（～令和元年12月）（別途工事）

令和元年 8月 新庁舎整備事業着手（～令和3年5月）

令和2年10月 「生田出張所新庁舎に関する説明会」開催

問合せ先

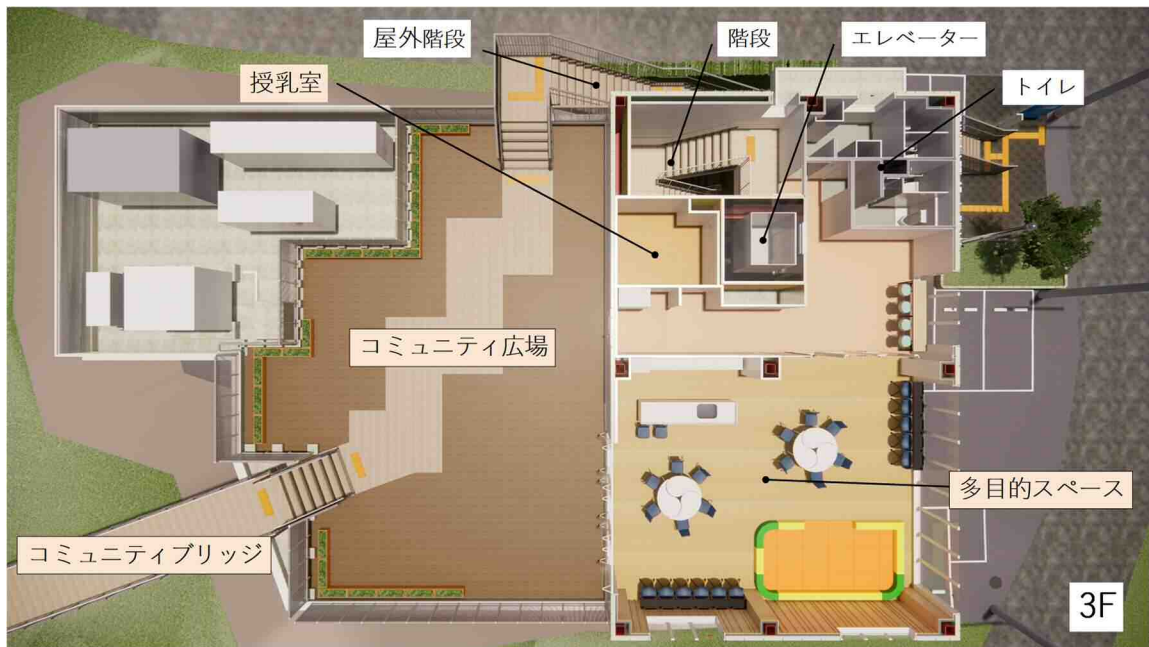
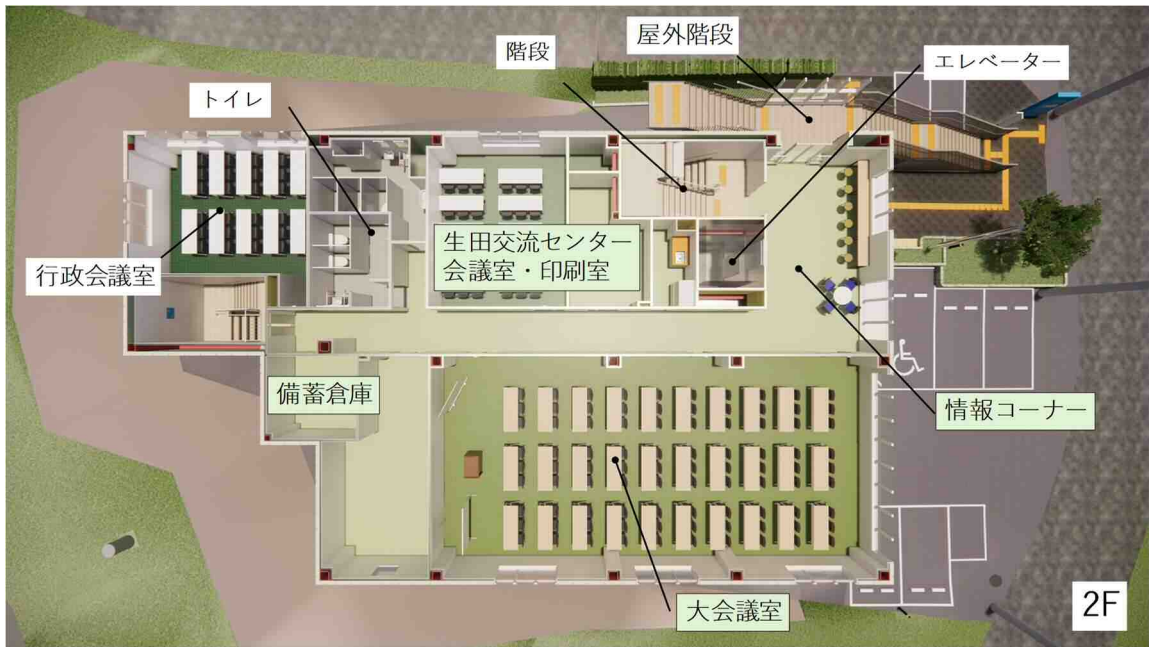
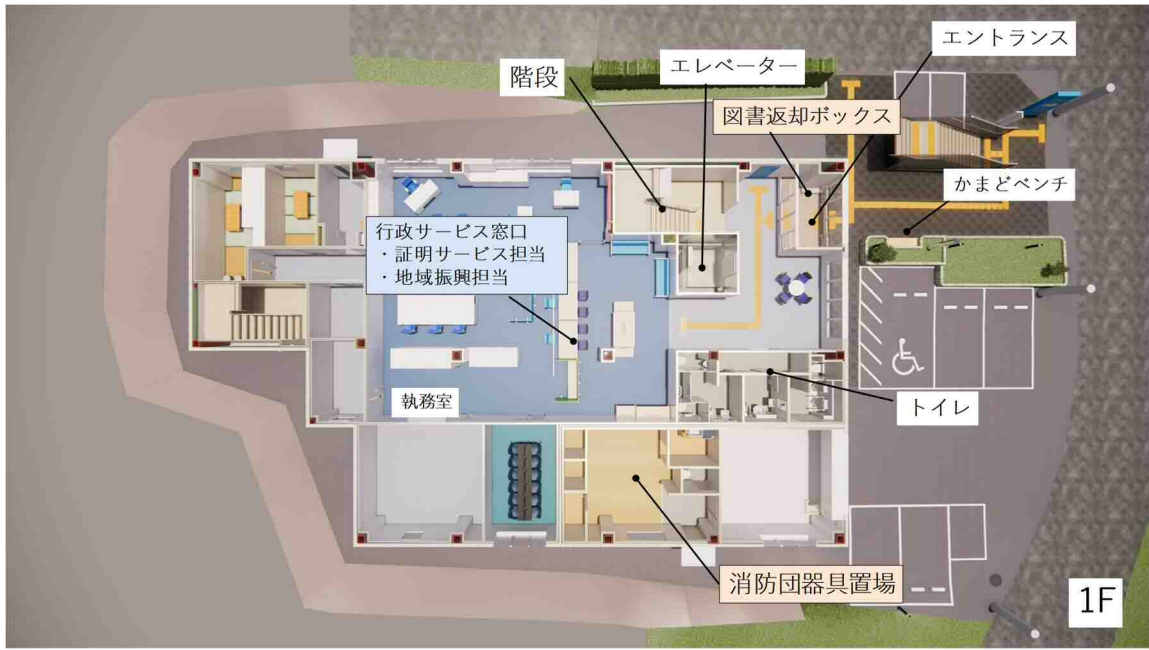
（建替事業に関すること）

川崎市市民文化局コミュニティ推進部区政推進課 雑元
電話 044-200-3757

（出張所の管理・運営に関すること）

川崎市多摩区役所区民サービス部生田出張所 吉澤
電話 044-712-3109（仮庁舎 6/25まで）
044-933-7111（新庁舎 6/28から）

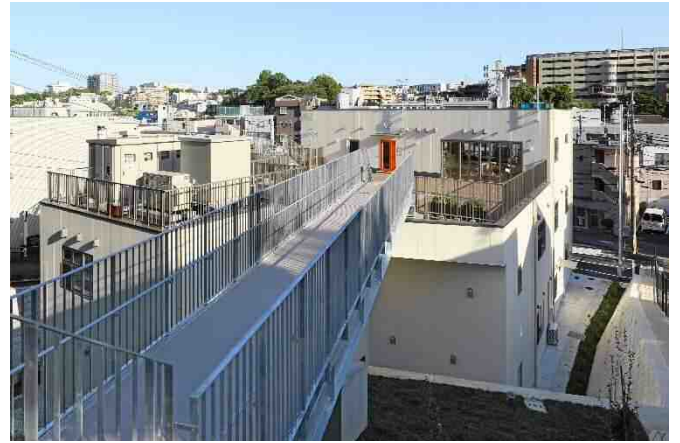
【フロア構成】



【写真】



南側（駅方面）からのアプローチ
～開放的な屋外空間で分かりやすい動線です



北側（下校庭側）からのアプローチ
～コミュニティブリッジにより下校庭と出張所が繋がります



1階 行政サービス窓口
～来庁者が職員に気軽に話しかけられるオープンな空間です



2階 情報コーナー
～屋外階段からの入口に面していて気軽に立ち寄れます



2階 大会議室
～パーティションにより大小の会議や活動に利用できます



3階 多目的スペース
～大開口のサッシにより屋外と連続した空間ができます



3階 授乳室
～小田原の木材・匠の技により、優しい気持ちになれます



屋上 コミュニティ広場
～移動可能なプランターがあり、多用途で活用できます

【地域の方が利用可能な主なスペース】

室名	大会議室	生田交流センター	多目的スペース	コミュニティ広場
フロア	2階	2階	3階（屋内）	3階（屋外）
コンセプト・概要	<ul style="list-style-type: none"> ・「身近な活動の場」や「地域の居場所」として活用できるように、行政利用だけでなく、利用対象を拡充して運用します。 	<ul style="list-style-type: none"> ・市民活動の自主的、自立的な発展と、市民活動団体の交流の推進を目的として設置しています。 ・会議室、印刷室があります。 	<ul style="list-style-type: none"> ・どなたでも気軽に立ち寄り、交流できる明るく居心地のよいフリースペースを目指しています。 ・フレキシブルに使える机・椅子があります。 ・キッチンコーナー、キッズコーナーがあります。 	<ul style="list-style-type: none"> ・どなたでも気軽に立ち寄り、交流できる開放的な広場を目指しています。 ・生田小学校下校庭とブリッジでつながっています。
広さ・利用可能人数	約150㎡、90名程度	約35㎡、30名程度（会議室）	約95㎡	約150㎡
利用可能日時	平日 9時～17時	平日・土日・祝日 9時～20時	平日 8時30分～17時	いつでも (24時間通行可能)
想定される利用者	多摩区内で地域貢献に資する活動をしている団体	多摩区民活動・交流センターの利用団体登録をしている団体	どなたでも	どなたでも
費用負担	なし	なし	なし	なし
見込まれる活動等	<ul style="list-style-type: none"> ・地域住民が主体となって行う地域に開かれた活動（地域カフェ、公園体操、PTA、こども食堂等の会合や活動など） 	<ul style="list-style-type: none"> ・市民活動のための会議や打合せ ・市民活動に必要な資料等を作成するための印刷機や紙折り機の利用 	<ul style="list-style-type: none"> ・読書、自習、休憩など ・市民活動団体、子育てグループ、サークルなどの打合せや情報交換など 	<ul style="list-style-type: none"> ・ピクニック、ストレッチ、健康体操など ・通行