

方向性（案）（令和3年4月）

- 1 策定の趣旨
 - (1) これまでの取組
 - (2) 「資産マネジメント第3期実施方針の方向性」の策定
- 2 第2期取組期間における取組の検証
 - (1) 検証の対象
 - (2) 各戦略の取組と検証
- 3 本市公共施設を取り巻く現状と課題
 - (1) 本市の現状及び課題
 - (2) 公共施設の現状及び課題
- 4 第3期実施方針の方向性
 - (1) 策定のポイント
 - (2) 取組全体の方向性
 - (3) 各戦略の方向性
- 5 第3期実施方針の策定・推進体制
 - (1) 関連計画との連携
 - (2) 第3期実施方針策定に関する体制
 - (3) 今後のスケジュール

方向性（令和3年8月）

- 1 資産マネジメント第3期実施方針策定の趣旨
 - (1) これまでの取組
 - (2) 「資産マネジメント第3期実施方針の方向性」の策定
- 2 第2期取組期間における取組の検証
 - (1) 検証の対象
 - (2) 各戦略の取組と検証
- 3 本市公共施設を取り巻く現状と課題
 - (1) 本市の現状及び課題
 - (2) 公共施設の現状及び課題
 - 白書の分析について、偏差値以外の分析についても記載し、分析結果と合わせて記載
 - インフラ施設について、橋りょう以外の施設についても記載
- 4 第3期実施方針の方向性
 - (1) 策定のポイント
 - (2) 取組全体の方向性
 - (3) 各戦略の方向性
 - 資産保有の最適化を実施する際のフロー等、手段についても記載（手段の具体的内容は素案で記載）
- 5 第3期実施方針の策定・推進体制
 - (1) 関連計画との連携
 - (2) 第3期実施方針策定・推進に関する体制
 - (3) 今後のスケジュール

方針素案（令和3年11月）

- 第1章 第3期実施方針の位置付け等
 - 1 策定の趣旨
 - 2 位置付け
 - 3 対象施設
 - 4 期間

（方向性は検証を踏まえたものであり、方針はその方向性に基づくものであることから、方針において検証の記載は行わない）
- 第2章 本市公共施設を取り巻く現状と課題
 - 1 本市の現状及び課題
 - 2 公共施設の現状と課題
 - 白書の分析は以下の「第5章 施設分類別の方向性」に反映
- 第3章 実施方針素案
 - 1 取組方針
 - 2 資産マネジメント全体のフロー
 - 3 各戦略の内容
 - 資産保有の最適化の内容（複合化・多目的化・転用等）及び最適化を実施する際のフロー等、各戦略の内容及び戦略を実現するための手段の具体的内容を記載
- 第4章 施設分類別の方向性
 - 1 公共建築物
 - 中分類53分類ごとに、概要（設置目的・提供しているサービス内容等）、現状と課題（施設白書の分析を基にして記載）、今後の方向性を記載
 - 2 インフラ施設
 - 道路・橋りょう・自転車・河川・公園・港湾・上下水ごとに、概要（設置目的・提供しているサービス内容等）、現状と課題（分野別計画等を基にして記載）、今後の方向性を記載
- 第5章 第3期実施方針の推進体制
 - 全庁的な体制、資産マネジメントゲームの取組について記載
 - 公共施設マネジメント推進委員会の次年度以降の取組について記載

方針（令和4年3月）

- 第1章 第3期実施方針の位置付け等
 - 1 策定の趣旨
 - 2 位置付け
 - 3 対象施設
 - 4 期間
- 第2章 本市公共施設を取り巻く現状と課題
 - 1 本市の現状及び課題
 - 2 公共施設の現状と課題
- 第3章 実施方針
 - 1 取組方針
 - 2 資産マネジメント全体のフロー
 - 3 各戦略の内容
- 第4章 施設分類別の方向性
 - 1 公共建築物
 - 中分類53分類ごとに、概要（設置目的・提供しているサービス内容等）、現状と課題（施設白書の分析を基にして記載）、今後の方向性、**主な各施設（複合化・集約等の方向性が定まっている施設、今後10年間に築60年となる施設等）の今後の方向性**を記載
 - 2 インフラ施設
 - 道路・橋りょう・自転車・河川・公園・港湾・上下水ごとに、概要（設置目的・提供しているサービス内容等）、現状と課題（分野別計画等を基にして記載）、今後の方向性を記載
- 第5章 第3期実施方針の推進体制

（参考資料）
 ・公共建築物の内訳（施設分類毎の保有数、延床面積）
 ・インフラ施設の内訳（道路・橋りょう・自転車・河川・公園・港湾・上下水の内訳・施設数）
 ・中長期的な経費見込の試算根拠
 ・これまでの取組事例（教文・労働会館再編、大師・田島支所再編）
 ・アンケートの分析結果・資産マネジメントゲームの開催結果