

■川崎市学校給食センター整備等事業 PFI事業 リスク分担表

【共通事項】

リスク項目	No	リスク概要	リスク分担		
			市	事業者	
政策転換リスク	1	市の政策変更による事業の変更・中断・中止等に関するもの	●		
制度関連リスク	法令リスク	2	本事業に直接かかわる法制度等の新設・変更等に関するもの	●	
		3	上記以外のもの		●
		4	本事業に直接かかわる法制度等の新設・変更等に関するもの税制度・許認可の新設・変更に関するもの及びPFI事業に特定のな税制度の新設及び変更	●	
	税制度リスク	5	消費税の範囲や税率に関するもの	●	
		6	その他の税制変更に関するもの(例:法人税率の変更)		●
		7	市の帰責事由による許認可の遅延に関するもの	●	
	許認可取得リスク	8	上記以外の事由による許認可の遅延に関するもの		●
		社会リスク	9	本件施設の設置・運営に関する反対運動の訴訟・要望に関するもの	●
10	上記以外のもの(事業者が行う調査、建設、維持管理・運営に関するもの)			●	
11	事業者が行う業務に起因する有害物質の排出・漏洩や騒音・振動・光・臭気に関するもの			●	
第三者賠償リスク	12	市の責に帰すべき事由により第三者に損害を与えた場合	●		
	13	事業者の責に帰すべき事由により第三者に損害を与えた場合		●	
債務不履行リスク	市の責によるもの	14	市の責に帰すべき事由による債務不履行に関するもの	●	
		15	事業者の事業放棄、破たんに関するもの		●
	事業者の責によるもの	16	事業者の提供するサービスの品質が要求水準書の示す一定のレベルを満たしていないことに関するもの		●
不可抗力リスク	17	不可抗力に起因する増加費用及び事業の中断に伴う増加費用その他損害に関するものの内、一定の金額まで、又、保険等の措置により合理的にカバーされる損害の範囲を超えるもの	●		
	18	不可抗力に起因する増加費用及び事業の中断に伴う増加費用その他損害に関するものの内、一定の金額まで、又、保険等の措置により合理的にカバーされる損害の範囲のもの		●	
金利リスク	19	基準金利確定前の金利変動に関するもの	●		
	20	基準金利確定後の金利変動に関するもの		●	
物価変動リスク	21	建設期間中における一定の範囲を超える資材物価変動に伴う事業者の費用の増減	●		
	22	維持管理・運営期間における一定の範囲を超える物価変動(インフレ・デフレ)に伴う事業者の費用の増減	●		
	23	上記以外の物価変動(インフレ・デフレ)によるもの		●	
入札説明書等リスク	24	入札説明書等の誤り、内容の変更に関するもの	●		
入札リスク	25	入札費用の負担に関するもの		●	
契約締結リスク	26	市の責に帰すべき事由による契約締結の遅延・中止	●		
	27	事業者の責に帰すべき事由による契約締結の遅延・中止		●	
資金調達リスク	28	市が調達する必要な資金の確保に関するもの	●		
	29	事業者が調達する必要な資金の確保に関するもの		●	

注：●は主分担、△は従分担

【設計・建設段階】

リスク項目	No	リスク概要	リスク分担		
			市	事業者	
設計・調査 リスク	調査リスク	30	市が実施した測量・調査に誤りがあったことに起因するリスク	●	
		31	上記以外の測量、調査に起因するリスク		●
	設計リスク	32	市の指示・判断の不備・変更に関するもの(コスト増加や完工の遅延)	●	
		33	上記以外の要因による不備・変更に関するもの(コスト増加や完工の遅延)		●
建設リスク	発注者責任 リスク	34	事業者の発注による工事請負契約の内容及びその変更に関するもの		●
		35	市の要求による工事請負契約の内容及びその変更に関するもの	●	
	用地リスク	36	建設に要する仮設、資材置場に関するもの		●
		37	事業用地の土壤汚染及び地中障害物等に関するもの(市が公表した資料に示されたもの又は市が公表した資料から合理的に予測できる土壤汚染及び地中埋設物等は除く)	●	
		38	事業用地の土壤汚染及び地中障害物等に関するもの(上記を除く)		●
	工事遅延・未完 工リスク	39	市の要求する設計変更により契約に定める工期より遅延する又は完工しないことに関するもの	●	
		40	上記以外の要因により契約に定める工期より遅延する又は完工しないことに関するもの		●
	工事費増大 リスク	41	市の指示による工事費の増大に関するもの	●	
		42	上記以外の要因による工事費の増大に関するもの		●
	工事監理 リスク	43	事業者が実施する工事監理の不備により工事内容・工期等に不具合が発生したことによるもの		●
施設損傷 リスク	44	引渡し前に工事目的物や材料等に生じた損害		●	
什器備品等調達・納品遅延 リスク	45	市が調達する什器備品等の調達・納品遅延に起因するもの	●		
	46	事業者が調達する什器備品等の調達・納品遅延に起因するもの		●	

注：●は主分担、△は従分担

【維持管理・運営段階】

リスク項目	No	リスク概要	リスク分担	
			市	事業者
コストリスク	47	市の責に帰する事業内容・用途の変更に起因する業務量及び費用の増大	●	
	48	事業者の責に帰する事業内容・用途の変更に起因する業務量及び費用の増大		●
施設瑕疵リスク	49	瑕疵担保期間内に施設に瑕疵が見つかったことに関するもの		●
	50	瑕疵担保期間経過後に施設に瑕疵が見つかったことに関するもの	● ※1	
施設の性能維持リスク	51	事業期間中における施設の性能確保に関するもの		●
施設損傷リスク	52	施設の劣化に対して、事業者が適切な維持管理業務を実施しなかったこと及び維持管理の不備に起因するもの		●
	53	事業者の責に帰すべき事由による事故・火災等による施設の損傷		●
	54	上記以外の事由による事故・火災等による施設の損傷	●	

	55	第三者(本件施設の利用者を含む)による施設の損傷	● ※2	● ※2
修繕費コストリスク	56	事業期間内に発生した修繕で、事業者が当初想定した修繕費が予想を上回ったことに関するもの		●
事故リスク	57	市が行う業務に関する事故等に起因するもの又は市の責に帰すべき事由によるもの	●	
	58	事業者が行う業務に関する事故等に起因するもの又は事業者の責に帰すべき事由によるもの		●
需要変動リスク	59	給食を提供する学校における給食サービス形態の変更等、本市の事由によるもの	●	
	60	生徒数の変動に伴う給食数の変動による運営業務自体の収益の増減	△ ※3	●
	61	食べ残し等による残渣の変動(市作成の献立による影響を含む。)	●	
異物混入リスク (食中毒リスク)	62	市が実施する食材調達・検収業務における調達食材の異常、異物混入等	●	
	63	学校内での配膳に関する業務(事業者が実施する学校配膳業務に起因するものを除く)における異物混入等	●	
	64	検収日と給食提供日の時間差に起因する調達食材の異常	●	
	65	検収後の保存方法に起因する調達食材の異常		●
	66	調理時における加熱等が不十分であることに起因する調達食材の異常		●
	67	調理、配送、事業者が実施する学校配膳業務における異物混入等		●
アレルギー対応リスク	68	・アレルギー生徒の情報収集不備、食材調達時の誤り、校内での配食ミス、代替食対応時の献立作成ミス等による発症 ・突発的な発症(事前の把握が困難なアレルギー物質による)	●	
	69	・調理段階における禁忌物質の混入による発症 ・配送先の誤り等事業者の責による誤食での発症		●
	70	・収集した情報の伝達不完全(送付漏れ・紛失等)による発症 ・アレルギー生徒の個人情報の流失		帰責事由による
配送及び配膳遅延リスク	71	交通混雑、悪天候による遅延のうち、通常想定できない要因によるもの	●	
	72	上記以外の交通混雑、悪天候によるもの		●
	73	調理の遅延によるもの		●
	74	事業者の交通事故による遅延		●
	75	食材の納入遅延による遅延	●	
運搬費用増大リスク	76	物価、計画変更等以外の要因による運搬費用の増大(交通事情悪化による運送費増加など)		●
食器等破損リスク	77	事業者の責に帰すべき事由による食器等の破損		●
	78	上記以外の事由による食器等の破損	●	
残渣処理リスク	79	残渣の給食センターまでの搬送及びその計量		●
	80	給食センターから処理施設までの搬送	●	
	81	学校における残渣の分別	●	

注：●は主分担、△は従分担

※1 当該瑕疵について事業者に帰責性がある場合には事業者のリスク負担とする。

※2 事業者の善管注意義務違反、管理義務の懈怠によって引き起こされた第三者の施設損傷リスクは事業者、それ以外は市の負担とする。

※3 事業期間中に一定数以上の給食数が増減する場合は、サービス購入料の見直しについて協議できるものとする。

【事業終了段階】

リスク項目	No	リスク概要	リスク分担	
			市	事業者
事業の中途終了リスク	82	市の債務不履行に起因する契約解除	●	
	83	事業者の債務不履行に起因する契約の解除(一部解除を含む)		●
施設の性能確保リスク	84	事業終了時における施設の性能確保に関するもの		●
移管手続リスク	85	事業契約満了時の移管手続、業務引継ぎ及び事業者側の清算手続に要する費用に関するもの		●

注：●は主分担、△は従分担