

2023 年度第 2 回 川崎市 PPP プラットフォーム意見交換会実施結果

事業名	多摩川河川敷駐車場における民間活力の導入
事業所管課	建設緑政局緑政部みどりの管理課
意見交換会実施日	8月29日（火）、8月31日（木）
参加事業者数	全5社
対話手法	個別対話
意見交換会での 主な意見	<p>（料金）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・料金値上げの効果は赤字解消できるかどうか程度で、メリットがあまりない。 ・料金は現状維持（500 円）がよい。高くも安くもなく、これ以上の金額では他の駐車場に人が流れる。 ・500 円では人件費を賄えない。1,000 円に値上げしても人は来るだろうし、1,000 円でも安いくらい。 ・無人化した場合、決済方法は E T C カードがよいのではないか。 <p>（有効活用）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・収益確保には料金値上げより、空間の有効活用が必須。 ・現状の河川敷の運動施設等だけでは、いま以上の駐車場需要が見込めないが、水辺の高いポテンシャルを活用できれば、多くの集客を見込める。 ・丸子橋駐車場の平日昼間など活用されていない時間帯に、高齢者用の自動車講習で有効活用ができれば、クリーンな状態が保てる。 <p>（手法）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・指定管理者制度の場合は報告評価等の事業者の負担が大きい。 ・設置管理許可が適している。 ・4 場まとめてではなく、瀬田や丸子橋などポテンシャルのある駐車場は個別に運営した方がよいのではないか。 <p>（安全性）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自転車、人の通行量が多いことや、駐車場への導線の問題から、有人対応でないと危険。 <p>※上記内容については、参加者の了承を得られたもののみ公表しています。</p>
今後の対応	今回の意見交換会でいただいたご意見等をもとに、有効活用策の検討を進めてまいります。

【問合せ先】

建設緑政局緑政部みどりの管理課

電話 044-200-3498

メール 53mikan@city.kawasaki.jp