

2023年度第3回川崎市PPPプラットフォーム意見交換会結果概要

消防出張所における整備手法を検討するにあたり、民間活用の可能性について意見交換を実施しましたので、その結果を公表いたします。

1 実施日時

令和5年11月29日（水）

2 結果概要

（1）事業者数 4社

（2）意見交換会での主な意見

	個別対話における主な意見等
主な意見	・消防出張所は規模が小さすぎて施設整備において民間活用のメリットが見込めない。 ・消防出張所は規模が小さすぎて余剰地や余剰容積の活用も困難である。スペースが作れたとしても採算性が課題となる。 ・3出張所一括発注で完成時期をずらしながら整備するのであれば一定のスケールメリットが生まれる可能性はある。

その他主な意見

- ・近隣にある公共施設との複合化などあれば民間活用の可能性が広がる。
- ・DBで実施する場合、発注者の求めるものをしっかりと要求水準書に示すことが重要である。

※上記内容については、参加者の了承を得られたもののみ公表しています。

3 今後の対応

今回の意見交換会でいただいた御意見をもとに、消防出張所の整備について、民間活用も含めた、効果的な整備手法の検討を行ってまいります。

問い合わせ先

消防局総務部施設整備課 岡田

電話044-223-2551