

地域の

公共施設の 未来を考える ワークショップ



COLORS
FUTURE!
ACTIONS
KAWASAKI 100th

【第5回】幸区

令和 6年 11 月 24日(日)

14:00～17:00



記録作成のため、スタッフが写真撮影をします。
NGの方はお近くのスタッフまでお知らせください。

本日の進め方

14:00 川崎市からの説明

14:10 第3回・第4回の振り返りと本日の進め方の説明

14:20 第一部 第3回・第4回の成果の共有（60分）

～他のエリアの成果を共有し、感想を出し合おう～

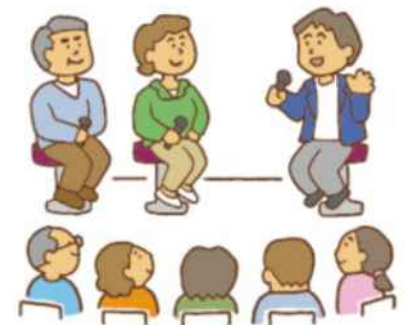
15:20 - 休憩 - （20分） 本日の成果を掲示しておきますので、ご自由にご覧ください。

15:40 第二部 トークセッション（50分）

～トークセッションを通じてワークショップ全体を振り返ろう～

16:30 今後の予定・アンケート記入

17:00 閉会



1

川崎市からの説明

1 川崎市からの説明①

オープンハウス型説明会の結果報告

1 川崎市からの説明①

■オープンハウス型説明会 令和6年10月19日（土）

「幸区民祭」にて、この取組のパネル展示や
チラシ配布を行い、広く市民の皆さまに周知しました。
また、公共施設の使い方についてシール投票を行いました。



【パネル展示の様子】



【シール投票の様子】

1 川崎市からの説明①

公共施設の未来を考える取組について、パネル展示を行い市民の皆さまに周知しました。

【現地で展示したパネル】

川崎市 総務企画局 公共施設総合調整室

公共施設の未来を考える取組について

シール投票で缶バッジをもらおう！

クイズに答えてお菓子をもらおう！

川崎市

～ 資産マネジメント第3期実施方針の概要 ～

川崎市の公共施設を取り巻く現状と課題

市の公共施設の老朽化が進みます

- 市の公共施設は約 1,100 あり、10 年後には約 76% が築 30 年以上に達することから、施設機能の低下や修繕費用の増大など老朽化に伴う課題が懸念されています。
- また建設費は水山の一角で、その後に維持管理費や事業運営費など、約 9 倍の費用が必要となる状況です。

築 30 年以上が約 76%

10 年後の公共施設

B の使用の合計は A の 9 倍！

A 建設費
B 維持管理費
C 修繕費
D 廃止費
E 事業運営費

人口減少への転換が見込まれます

- 市の人口は令和 12 (2030) 年頃における約 160.5 万人をピークに、その後は減少過程への移行が想定される状況です。
- 人口減少に伴い、1 人あたり m² 数 (公共施設の床面積 ÷ 人口) が増加し、公共施設を維持するための市民 1 人あたりの費用負担も増大が見込まれる状況です。

川崎市の将来人口推計

ピーク 減少見込

令和 2 (2020) 年 153.6 万人
令和 12 (2030) 年 160.5 万人
令和 42 (2080) 年 148.7 万人

以上を踏まえると、現状の公共施設をそのまま維持し続けることは非常に困難です

市民負担を要えずに、市民サービスの質の維持・向上を図るためには、当面の人口増加に対応しつつ、公共施設の床面積を増やさない取組を行うことが必要です

資産マネジメントの取組を進めます

- 将来世代の負担が重くならないよう、公共施設の保有財産を適切に管理することが必要です。
- 資産マネジメント第3期実施方針を策定し、「機能重視」の考え方に基づく取組と、資産保有の最適化を重点的に推進します。
- これまで重点的に取り組んでいた施設の長寿命化については、資産保有の最適化を踏まえた上で取組を推進します。

～ 資産マネジメント第3期実施方針の概要 ～

基本的考え方及び取組

みんなでもっとうまく施設を使えないかな？

従来の考え方

特定の目的別、対象者別に施設を整備

子どもが利用できる施設
高齢者が利用できる施設

「機能重視」の考え方

施設が持つ機能（提供するサービス）に着目し、市民ニーズ等を把握した上で施設を整備

誰でも利用できる機能
高齢者も夜間も利用できる機能
子どもや高齢者が利用できる機能
多世代で運動できる機能
多世代でくつろげる機能

利用状況や将来の利用想定等を踏まえ機能のあり方の整理を行い、施設の複合化や多目的化等の手法（※）を用いることにより、施設の適正配置を図るものであり、主に次の取組を検討します。

- 地域の利用状況を踏まえた資産保有の最適化検討
公共施設、人口動態、地域課題などの地域ごとの状況を踏まえた施設の適正配置を行い、質の高い市民サービスを安定的に提供するための取組を検討します。
- 機能ごとの資産保有の最適化検討
ホール施設の適正配置や学校プールの最適運用など、同一機能を有している様々な施設機能の適正配置を行い、質の高い市民サービスを安定的に提供するための取組を検討します。

（※）施設の複合化、多目的化のイメージ

複合化 施設の建て替えなどの際に、異なる施設を一緒にします

複合化施設
子どもだけ
高齢者だけ
複合化施設
みんなが利用できる

良い点
● 管理費の削減
● 施設環境の改善
● 利用者間の交流促進など、相乗効果によるサービス向上が図れます。

多目的化 利用しない時間帯や未稼働のスペースを有効に使用します

昼間だけ利用
夜間も夜間も利用

良い点
● 多様な市民ニーズへの対応
● 施設の利用率の向上など、相乗効果によるサービス向上が図れます。

1 川崎市からの説明①

公共施設の未来を考える取組について、パネル展示を行い市民の皆さまに周知しました。

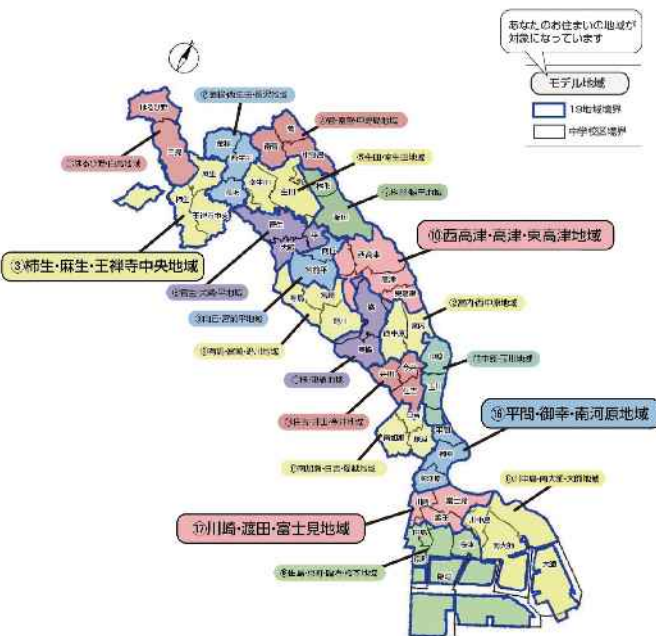
【現地で展示したパネル】



～ 地域ごとの資産保有の最適化について ～

4つのモデル地域を選定して検討

地形、鉄道路線・バス路線の状況、町内会・自治会のエリア等も踏まえ、一旦、2～4程度の中学校区単位を基本とし、「地域」の仮設定（19地域）を行いました。19地域の中から、地域の施設の規模・老朽度・利用状況等を基に、モデル地域4地域の選定を行い、令和5年度から検討を開始しています。



～ 地域ごとの資産保有の最適化について ～

地域の公共施設の未来を考えるワークショップの概要

市民の皆様と一緒に、身近な地域の将来像や、将来に向けて公共施設に必要な機能を検討するワークショップを開催しています。

第1回

公共施設の未来体験ゲーム「カワタン」をやってみよう！

令和5年11月～12月開催

「公共施設の未来体験ゲーム（カワタン）」は、施設の老朽化や人口減少を迎える未来で、公共施設をどのように活用していくか、楽しく遊びながら理解を深められる川崎市オリジナルのボードゲームです。

各グループのキャッチフレーズの例

- IT化が進み元気なシニアが活躍するまち
- 多世代がゆるくつながるまち
- スポーツで元気もICTも楽しめよう！元気なカワタン
- AI（あい）・AI（エ・アイ）で生活学習のまち



第2回

魅力的な将来像を実現するための公共施設の使い方を考えよう！

令和6年2月～3月開催

20年後の川崎市に生活する人物（仕事、家族構成、何歳、趣味や日常の行動）をイメージしたカードを選び、その人物の状況（日常の過ごし方、困り事など）を考えました。その人たちがいきいきと暮らしている地域の将来像を出し合い、魅力的な将来像を実現するための公共施設の使い方を考えました。

各グループのまとめの例

- 集中して勉強・仕事ができるスペースがまちにあることを目指そう
- 駅周辺は賑やかでよいので、利用時間を長くしたり様々な人が使えるように
- 防犯カメラをより活用するために、PR強化、企業との連携、多目的などが大切
- 様々な世代が一緒に過ごせる、生涯学習の場としての施設のようなものがあると良い

ペルソナカードの例



～ 地域ごとの資産保有の最適化について ～

地域の公共施設の未来を考えるワークショップの概要

第3・4回

エリアの将来像を考え、公共施設にあつたらいいなと思う機能やニーズを考えよう！

令和6年7月～10月開催

エリアの将来像（暮らしやすいまち）を考え、さらにその将来像を実現するために、公共施設にあつたらいいなと思う機能やニーズについて意見交換しました。第3回目と第4回目は、対象エリアを変えて同じ内容で行いました。

意見の例

- 利用率高い施設にカフェなどを入れて、交流に立ち寄れるように
- 子供向け施設と老人向け施設を一緒にして多世代交流を
- 仕事帰りでも利用できるよう、夜も開いていると良い
- もっと親しみやすいイメージに



参加者からの声（アンケート結果より）

- 色々な世代の方の意見を聞けてとても参考になった
- 施設の老朽化は避けて通れないから、しっかり考えて魅力的なまちにしていきたい
- 地域の公共施設のことを知る良いきっかけになった
- エリアや公共施設についての資料がわかりやすかった

実施内容は川崎市HPに公開しておりますので、ぜひご覧ください。
<https://www.city.kawasaki.jp/170/page/0000157369.html>



1 川崎市からの説明①

「公共施設がどうなったら使いやすくなるか」について、シール投票を行ったところ、約500名の方に投票いただき、特に小中学生やお子さま連れのご家族の皆様から投票いただきました。

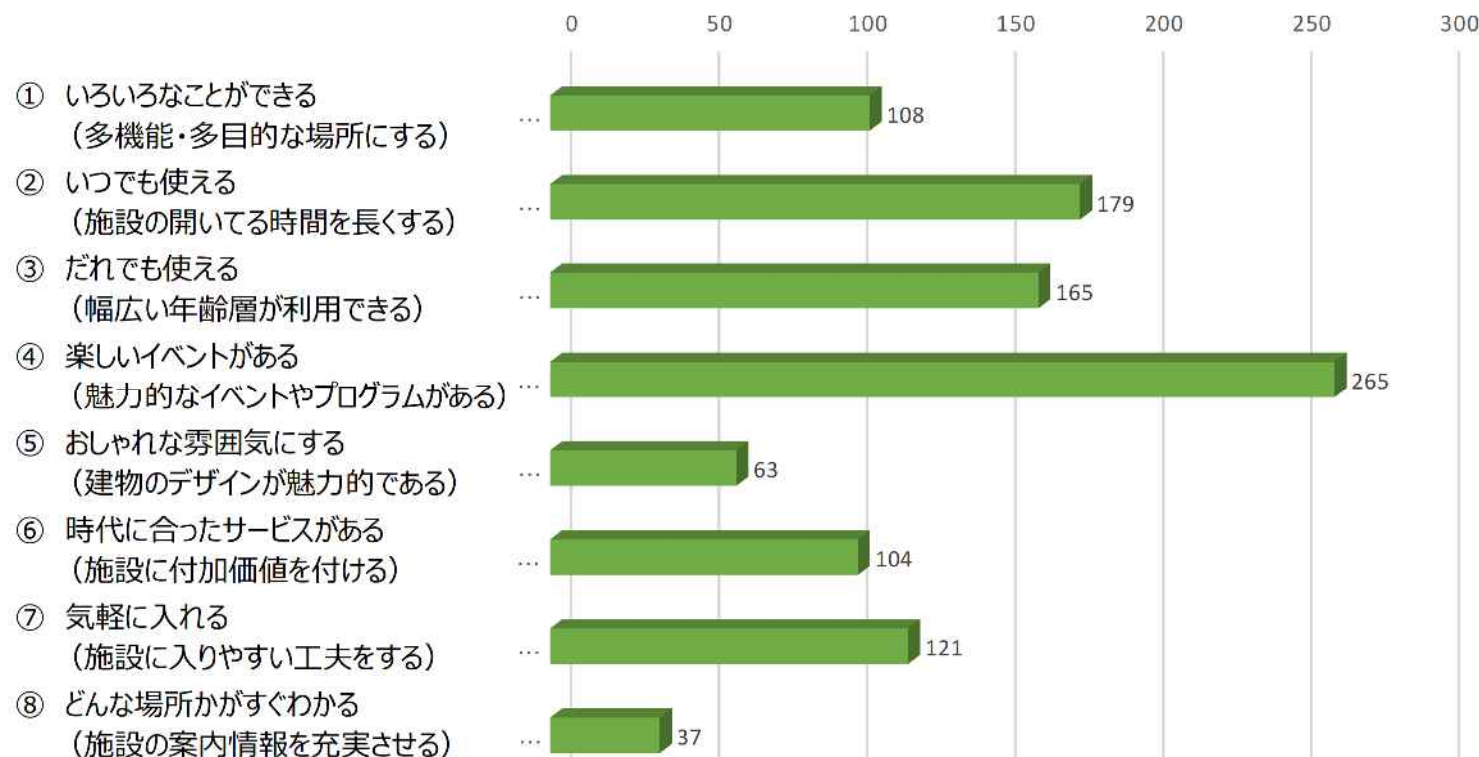
(シール投票していただいた方にはカワタン缶バッジをプレゼントしました)

【カワタン缶バッジ】



【幸区民祭シール投票結果】

公共施設がどうなったら使いやすくなるか



N=1,042

【シール投票パネル】

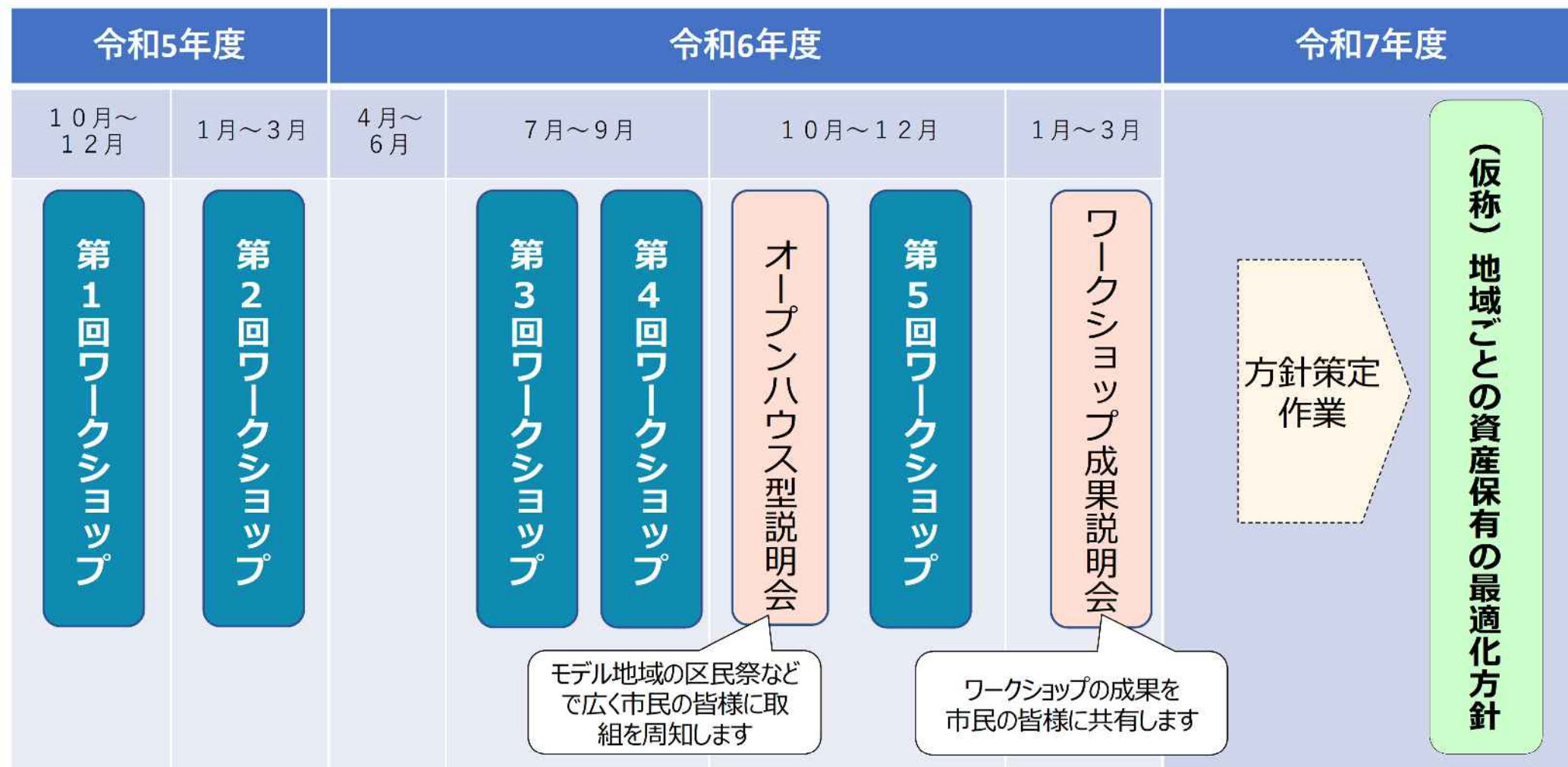


1 川崎市からの説明②

ワークショップについて

ワークショップについて - スケジュール -

地域ごとの資産保有の最適化に向けた検討を市民の皆様と一緒に進める取組の一つとして、令和5年度からワークショップを実施しており、令和7年度の（仮称）地域ごとの資産保有の最適化方針の策定につなげてまいります。



ワークショップについて - スケジュール -

令和5年度

第1回

カワタン
体験会

第2回

モデル
地域の
将来像・
施設の
使い方を
考える

令和6年度

第3回

身近な地域の将来像や将来に向けて公共施設に必要な機能の検討①

第2回で話し合ったモデル地域の将来像等を踏まえ、その実現に向けて起点施設にあったらいいなと思う機能やニーズ等を考える

第4回

身近な地域の将来像や将来に向けて公共施設に必要な機能の検討②

前回に引き続き、具体的な施設を基に考える
※班ごとに第3回とは別の施設を考える

第5回

第3回・第4回の検討成果の共有とワークショップ全体の振り返り

班ごとに行っていた検討成果を全体に共有し、トークセッションを通じてワークショップ全体を振り返る

2

本日の進め方

本日の進め方

第一部

60分

第3回・第4回の**成果を共有し、感想**を出し合おう

参加していないエリアの意見交換で
出された意見を確認しよう

意見についての**感想**を出し合おう

地域の子育て
ママさんには
とても必要なの
でぜひ実現を！

〇〇に加えて
こんな機能も
あると良い

グループを移動し、別の
エリアの意見について**感想**
を出し合おう



休憩

第二部

50分

トークセッションを通じて
ワークショップ全体を**振り返ろう**

これまでのご参加に感謝し、感謝状
を贈呈

参加者・ファシリテーターによる
トークセッション

これまでの**ワークショップ**を通じた
気づきなどについて、全体で感想を
出し合おう

写真撮影



アンケート記入など
今後の予定について

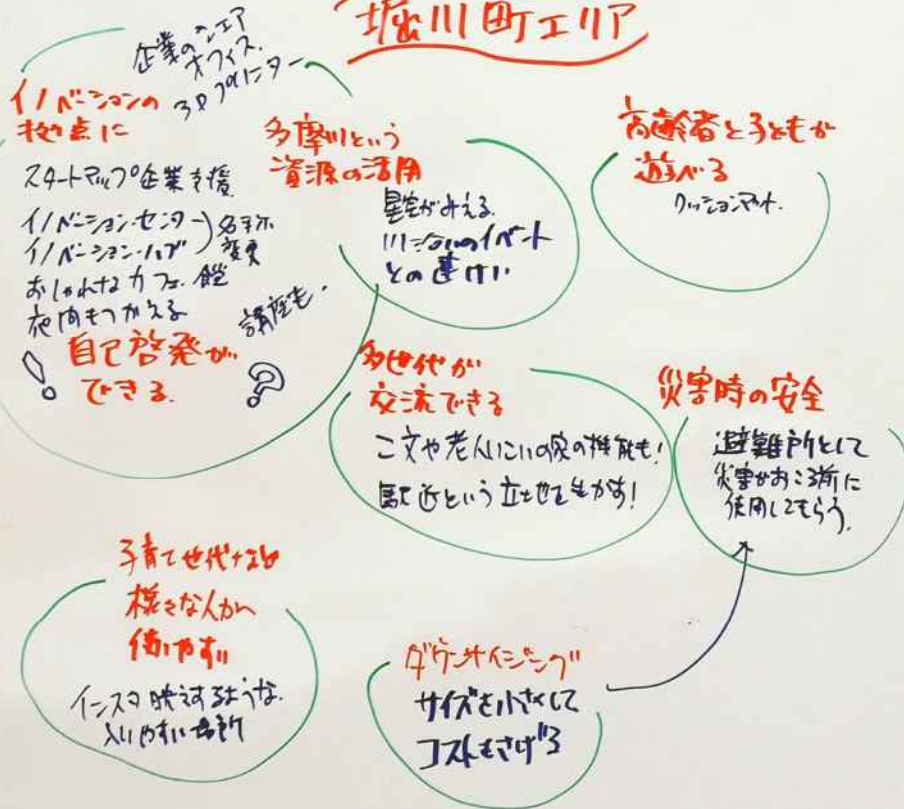
グループごとのエリアの将来像と、将来像実現のための主なアイデア (堀川町エリア、古市場エリア)

地域の公共施設の未来を考える WS ③ 幸区					
2024. 08.04(日)					
堀川町エリア			古市場エリア		
エリアの将来像	1	2	3	4	5
	図書館と教育施設 勤労者の為の学びの場 を充実させて 多世代が交流・融合 するまち	気軽に使いやすい 多世代が交流できる 仕組、しかけ等がある	川沿いエリアを 住んで楽しい 働いて楽しい 歩いて楽しいエリアに!!	世代を超えたコミュニティ の充実により まち住環境が改善し 魅力が増えていくまち	のんびりと永く 暮らすまち お孫と暮らす お父お母の
こんなまちに なるといい 主なアイデア	高齢者と子どもが 集まる一帯にある 明るく、キレイで、安全な 川になり、安心して 散歩や水遊びが できる 勤労者のための 託児所、成長できる 場	多世代が交流できる 仕組がある。しかけがある 気軽につかいやすい施設 おとなが集まりはって できるエリアがある 住み続けられる 仕組がある	馬と川を「ながい」 イノベーションに 多摩川をもっと生かした まちづくりを! 小学校が遠いので 便利なお店ほしい	空き地を利用して 子どもがボール遊び、壁 多世代で世代を超えて コミュニケーションできる 移動販売車の誘致、 手作り作品のマーケット 誰でもわが家やすぐ公共 サービスを受けられる	永く暮らすまち 歩いて暮らすやすいまち 孫と住める 道路が広い 生活しやすい身軽な なまち 子育てしやすいまち 商店街におしゃれな 店がある 図書館を使いやすい

各グループで出された論点メモ (堀川町エリア、古市場エリア)

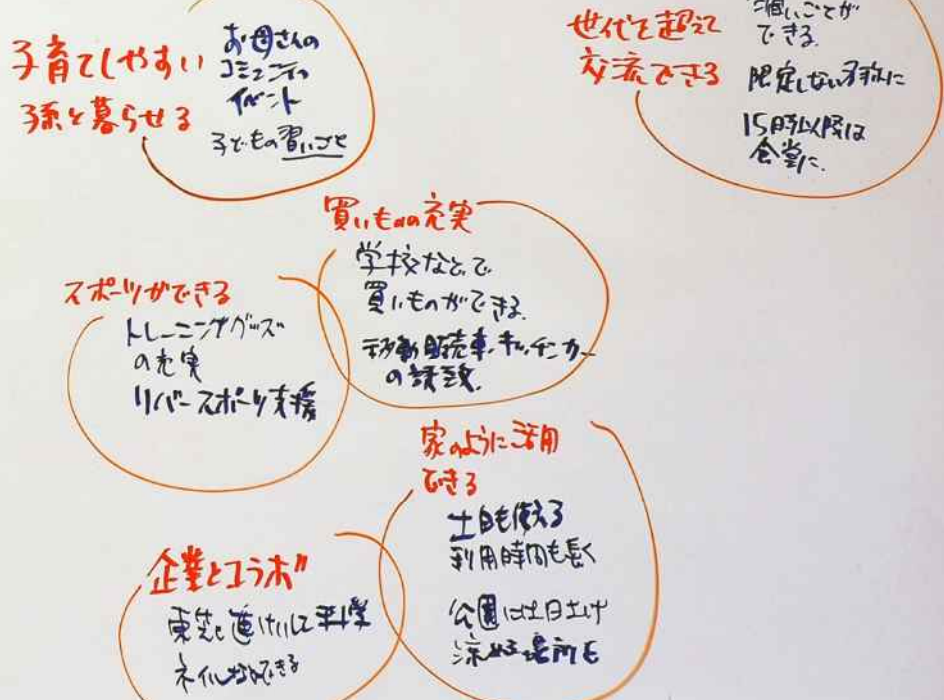
地域の公共施設の未来を考える WS

堀川町エリア



各グループで出された論点メモ

古市場エリア



地域の公共施設の未来を考えるWS④

御幸エリア 幸入ルンゼン / 幸入ルンゼン診療所

幸区

2024年 9月16日

1 多世代で交流できる エリア内を幸あるまち

（スポンサー） → とんねる館のPR
（食の場） → 食の場をPR
（健康） → 健康をPR
（交流） → 交流をPR

・そのほかの交流の場
・交流の場をPR
・交流の場をPR

・交流の場をPR
・交流の場をPR

・交流の場をPR
・交流の場をPR

2 身近に行き来しやす 商業施設や娯楽施設・ 交流の場などのサービスがある

（スポンサー） → 交流の場をPR
（健康） → 健康をPR
（交流） → 交流をPR

・そのほかの交流の場
・交流の場をPR
・交流の場をPR

・交流の場をPR
・交流の場をPR

・交流の場をPR
・交流の場をPR

3 南河原の特色を 朝から夜まで気軽に使える 場が沢山あり、人々が集える まちになり、皆が長く住める街

（スポンサー） → 交流の場をPR
（健康） → 健康をPR
（交流） → 交流をPR

・そのほかの交流の場
・交流の場をPR
・交流の場をPR

・交流の場をPR
・交流の場をPR

・交流の場をPR
・交流の場をPR

4 多世代と多様な文化の人々 交流できる

（スポンサー） → 交流の場をPR
（健康） → 健康をPR
（交流） → 交流をPR

・そのほかの交流の場
・交流の場をPR
・交流の場をPR

・交流の場をPR
・交流の場をPR

・交流の場をPR
・交流の場をPR

各グループで出された論点メモ
(御幸エリア、南河原エリア)



【第3回】 堀川町エリア、古市場エリア

P21：概要

P22～P27：堀川町エリア

P28～P33：古市場エリア

【第4回】 御幸エリア、南河原エリア

P35：概要

P36～P39：御幸エリア

P40～P43：南河原エリア

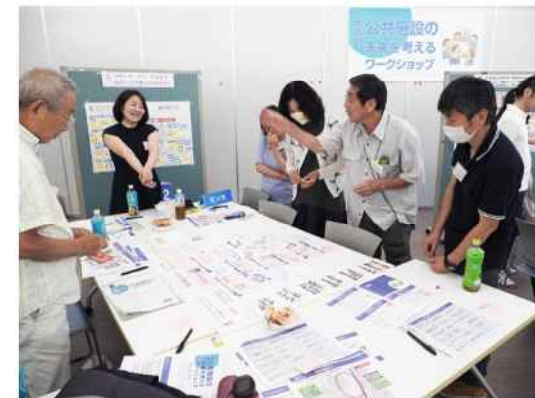
第3回

堀川町エリア

古市場エリア

令和6年度 公共施設の未来を考えるワークショップ 第3回 記録【幸区】まとめ

概要	
日時	令和6年8月4日（日）14:00-17:00
場所	幸区役所4階第1～4会議室
参加者数	28名
検討エリア	1～3グループ：堀川町エリア 4～6グループ：古市場エリア



【堀川町エリア】

魅力的な将来像：図書館や教育施設・勤労者の為の学びの場を充実させて、多世代が交流、融合するまち 治水による安全確保を 川という資源を有効活用



グループ
1

起点施設にあったらいいなと
思う機能とニーズを考えよう！

堀川町エリア

魅力的な将来像

第3回 地域の公共施設の未来を考えるワークショップ | 2024.08.04

図書館や教育施設、勤労者の為の学びの場、歴史を多世代が交流できる場
堀川には歴史と文化、川と海、自然と都市の調和

起点施設
みんなが大切に
したいと思った
将来に向けた視点

特定の施設に
限らない意見

産業振興会館



相手方施設

図書館の充実と
知識を深める

働く人の自己
啓発

高齢者ひとりが
遊べる場

災害時の
安全確保と連携

川と資源
の活用

施設の利用
促進・周知

4F: 民間の企業と連携して、外の空気を吸える。
区民と企業との交流の場として活用

図書館
スペース
(セミナー等)

図書館の活用
お茶会、勉強会、講座など
小・中・高生が利用

働く人の自己啓発
高齢者の交流、生涯学習

働く人との交流
お茶会、勉強会、講座など
小・中・高生が利用

お茶会、勉強会、講座など
小・中・高生が利用

ミュージアム
研修室が
ある。
駅近で、
行きやすい

南河原の川と海
の交流の場として活用

老人の交流
お茶会、勉強会、講座など

子ども
交流センター
お茶会、勉強会、講座など

子ども
交流センター
お茶会、勉強会、講座など

子ども
交流センター
お茶会、勉強会、講座など

子ども
交流センター
お茶会、勉強会、講座など

子ども
交流センター
お茶会、勉強会、講座など

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

「川」で連携して
地域の活性化
を促す

魅力的な将来像：気軽に使いやすい、多世代が交流できる仕組・しかけ等がある

グループ
2

起点施設周辺エリアの将来像（暮らしやすいまち）を考えよう

第3回 地域の公共施設の未来を考えるワークショップ（幸区） | 2024.08.04

堀川町エリア

みんなが集まりほっとできる
エリアがある

公園や
スポーツ
エリア

若者が集まる
（例：スポーツ）
の場がある

公園や
大きな木があり
その公園内に
スペースがある

気軽に使える
施設

若者や高齢者に
使える
施設

短時間で楽しめる
（例：スポーツ）
の場がある

子どもが禁止せず
自由に遊べる場所
がある

子どもが遊ぶ
場所がある
（例：公園）

住みつけやすい
仕組がある

若者や高齢者に
住める
（例：賃貸）

若者や高齢者に
住める
（例：賃貸）

企業や個人が
付加価値を
上げやすい

公共交通機関の
企業との連携
（例：バス）

既存施設
有効活用

既存施設の有効活用
（例：バス）

23 産業振興会館

様々な人が
使いやすい施設
がある

子ども、老人と区別
せず、誰でも
使用できる

海外の方が住める
（例：外国人）

多世代が交流できる
仕組がある

若者や高齢者に
住める
（例：賃貸）

若者や高齢者に
住める
（例：賃貸）

施設の
利用方法が
わかりやすい

公共施設の利用
（例：バス）

起点施設

特定の施設に限らない意見

産業振興会館

相手方施設

みんなが大切にしたいと思った将来に向けた視点

気軽に使いやすい施設

多世代が交流できる

みんなが集められやすい場所

様々な人が使いやすい

施設の利用方法がわかりやすい

企業連携で役割は

子どもが自由に遊ぶ

健康をキーワードに交流

市の運営するふれあいの館施設

地域の健康、福祉、子育ての拠点

健康UPのしやすい場所も!!

観光スポットとしても活用

花火、天文（望）が見える

水辺（とーなりのい）

水辺の立地を活用して地域の人も観光客も楽しめるように

別の施設もいかにする

老人や子どもに優しい施設

13時30分～15時（老人の憩いの場）

15時～17時（子どもの遊び場）

色々な施設（い）は「おて」施設の統合もできる。

37 子ども文化センター
 44 老人に優しい家
 他に保育施設なども統合

新たな安全なスペース

7月～10月 見栄えす

誰かが入りやすくお茶を飲んだりおしゃべりしたり出来る場所

市民の活動も支援する

ネットワークづくり 誰かが使えておしゃべり出来る場所

Gr.15組と連携する場所の設置

子育て世代の交流の場として活用

Gr.15組と連携する場所の設置

文化活動の拠点として

カルチャーセンター・図書館・公民館・コミュニティセンター

カルチャー教室・地域住民の集まり

身を感じて「おて」できる名前!!

子育て世代の交流の場として活用

Gr.15組と連携する場所の設置

地元企業の理解UP

企業、仕事、おもしろい体験（14歳、学生）

子どもの企画から企業連携も広げる

起点施設にあったらいいなと
思う機能とニーズを考えよう！

住んで楽しい! 働いて楽しい! 歩いて楽しいエリアに!

特定の施設に
限らない意見

イノベーションの観点に

リバーサイドを
活かしたまちづくり

近くの住民が
使用可能な

長時間オープンな
施設にして
市の窓口になるという

子育て世代が使える
室内の遊び場

住民の世代の
アンバランスの解消

9:00-21:00 9:00-17:00 (平日)

産業振興会館
D. 名称変更

名称变更!!

相手方施設

1000人規模の
イベント

中企業・西の企業の
拠点にしていく

1000人以上の
イベントホール
をつくる
新記録に挑戦

中上級-上級の
レベル
同じ大企業や都市
企業との連携

東 Foshiba
Lemon 等々
コラオエ等々

企望が-オ
としてかり
てかてら

オニ
もてあ
コフキ
ス。所
ター

内容三上
ヨボ一、二、三
全編は部
合巻は二巻

選中

が必要

地産地消マルシェ
4/2
(1) 命の食糧品を
企業のアナウンサー)

1

島崎 城が「はな」の
VTRや「ハナ」の直接
AST
テレビ朝日の現場
と提携
(朝日放送から
メロディ)
10月
11日

予約しやすさシステム

「ふんわり」ボトム
貝にいいの？
200g以上用 (100)
おなじ LINE 仲間
海苔の上に1枚以上貼
から仲間を2枚以上に

学人
徳城の人
学人
か
子と花ITC

機能がある!!!

FabLab
3Dプリンター
等

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿

利用

[illegible]

07年あじさい

水を20%に110g

原価 20%
税 10%
20%

12元の5歳台のわが子に贈るには、1冊ずつ1冊ずつ（一冊ずつ1冊ずつ）

魅力的な将来像：世代を超えたコミュニケーションの充実により、まちの住環境が改善し、魅力が増していくまち



魅力的な将来像：のんびりと永く暮らすまち

グループ
5

起点施設周辺エリアの将来像（暮らしやすいまち）
を考えよう

第3回 地域の公共施設の未来を考えるワークショップ（幸区） | 2024.08.04

古市場エリア

現在の状況

農地や
山林が低い
土地利用されてる

河川氾濫に
危機感
(川に囲まれている)

住宅地に
空き家が
多くあると感じる

人口 転入
・10年は増える
・2035 減少
・以降減少

意外と子どもいる！
高齢者も多・印象

交通
・篠田駅が
11分の方が
バスがあり
アクセスしやすい

町工場があったが
いまはない...

"古市場"って
どんなエリア??

何かある、何かでか
分る場所って...

寝に帰っているだけ...
古市場の周りに
暮らしやすいものがある

↓
家の延長で活用できる
スペース、まちになる

寝るくらい
ゆるやかな
古市場
家の延長で活用
できるスペース
がある

古市場の
子育て支援セン
ターはいいとい
うところがある
土日も使える
ように。

歩ける範囲で
(バスも可)
暮らしやすい
街になるという

歩いても暮らしやすい
まちになる

買い物はど

自転車
以外の移動

永く暮らし
たいまち

まち

地域の核になる施設
→商業

どこに何かがあるか
甘いおやつ
迷子にやさしい

土日子育て支援セン
ターが利用できる

学校は開放して
でも登録が必要

空き家が活用されている

道路が広くなる

利用促進、再活用
・商業施設と中心に
・防災拠点
・防災拠点
・防災拠点
・防災拠点
・防災拠点



魅力的な将来像

古市場エリア

のんびりと長く暮らすまち

グループ
5

起点施設にあったらいいなと
思う機能とニーズを考えよう！

起点施設

特定の施設に
限らない意見

みんなが大切に
したいと思った
将来に向けた視点

長く暮らす
(孫と暮らす)

家のように
活用できる場

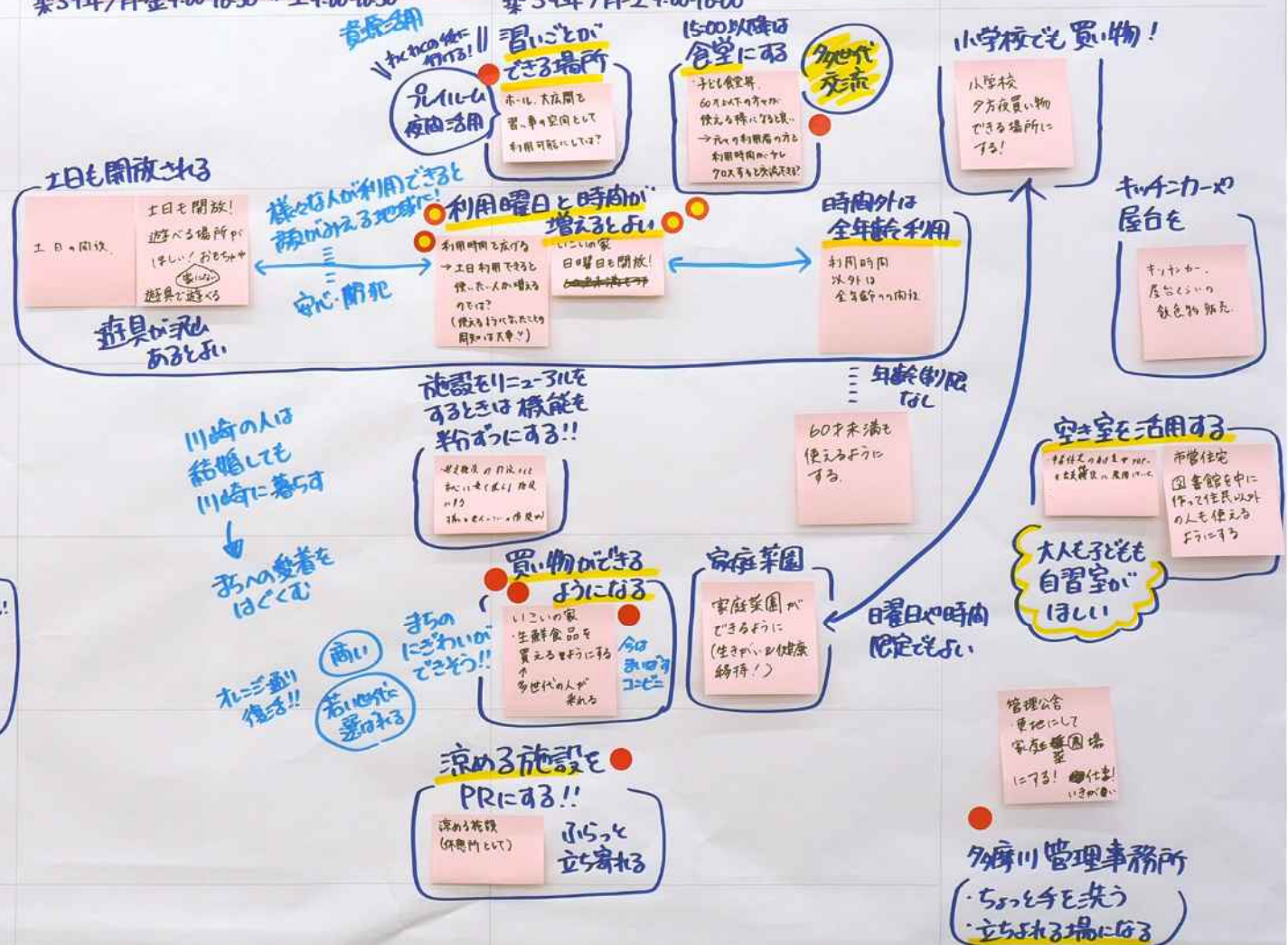
歩いても
暮らせる
道路が
広がる
アクセスが
よいまち

公園に日よけが
あるといい
雨が降るとも
休む場にな
る

地域子育て支援
センターふるいちば
築39年/月金9:00-16:30 土9:00-16:30

古市場
老人いこいの家
築39年/月土9:00-16:00

相手方施設



魅力的な将来像：若い世代が30年後も住みたいと思えるような子育てできる生活しやすいまち

グループ
6

起点施設周辺エリアの将来像（暮らしやすいまち）
を考えよう「こんな地域になりたい。」
「世帯でこんなことを行いたい」とい

第3回 地域の公共施設の未来を考えるワークショップ（幸区） | 2024.08.04

古市場エリア

15~65才の人がふえる

若人が30年後も
暮らしたがるまち

（タマ川と商店街を
核に
子育て世代が住みやすいまち

商店街に
おしゃれな店が
ある

定期的に
人が入れかわるまち
新しい人が入ってきて
まちがさらに生き生き

住みたいと思える → 生活しやすい
魅力的なまち 安全なまち
子育て世代が住みたいまち



図書館を
使いやすい
子どもの本で書いたり

子育てしやすいまち
子どもを育てる
習いごとなどに通わせる
フレキシブルな働き方
子育て世代が住みたいまち

年配の人も
交流できる

企業と地域が
組んでコミュニティ
をつくる

第4回

御幸エリア
南河原エリア

令和6年度 公共施設の未来を考えるワークショップ 第4回 記録【幸区】まとめ

概要	
日時	令和6年9月16日（月祝）14:00-17:00
場所	幸区役所4階第1～4会議室
参加者数	21名
検討エリア	1、2グループ：御幸エリア 3、4グループ：南河原エリア



魅力的な将来像：多世代が交流できる エリア内で楽しめるまち



多世代が交流できるエリア内で「集めるまち」

ミニアシアンズ / まちの中心地になりえる空間

魅力的な将来像：身近で行き来しやすい所に商業施設や娯楽施設、交流の場などのサービスがある

グループ 2 起点施設周辺エリアの将来像（暮らしやすいまち）を考えよう

第4回 地域の公共施設の未来を考えるワークショップ（幸区） | 2024.09.16

御幸エリア

公園がもう少し多い
大きな公園

公園がもう少し多くてもよいのかも。

公園の再整備
- 大きな公園が
- ボール遊びが
できる

バスなどを置いて、
ボール遊びができる公園を
設けた方がいい。

緑道が整備される。

井の原川沿い
ペデストリアン

いい緑道の
整備がある
緑地は多い

自動運転バスで
移動が便利に

自動運転
バスで
移動が便利に

防災の拠点施設が
バランスよく配置
されている

防災拠点施設
- ペンション
- 避難所など

子供と高齢者
交流がある

子供と高齢者
交流がある

道路にカーブ
が少ない町
になる。

道路にカーブ
が少ない町
になる。

国道沿いに商業施設
が並ぶ町になる

国道沿いに商業施設
が並ぶ町になる
→ 文庫は行政地域
スポーツ施設
（公園）など

バスと電車が
なくても衣食住が
できる町になる

中型から
大型の建物が
できる

公共施設が
通いやすい
町になる

公共施設が
通いやすい
町になる

→ 駅近の
小学校は
できる

多岐のサービス
が提供できる
町になる

近くに
多岐のサービス
がある

古くは河原町地区
を再開発

河原町地区の
再開発
- 居住
- 商業
- サービス

再開発
- 居住
- 商業
- サービス

電車の駅からは不便
国道1号や府中街道で
アクセスが難しい

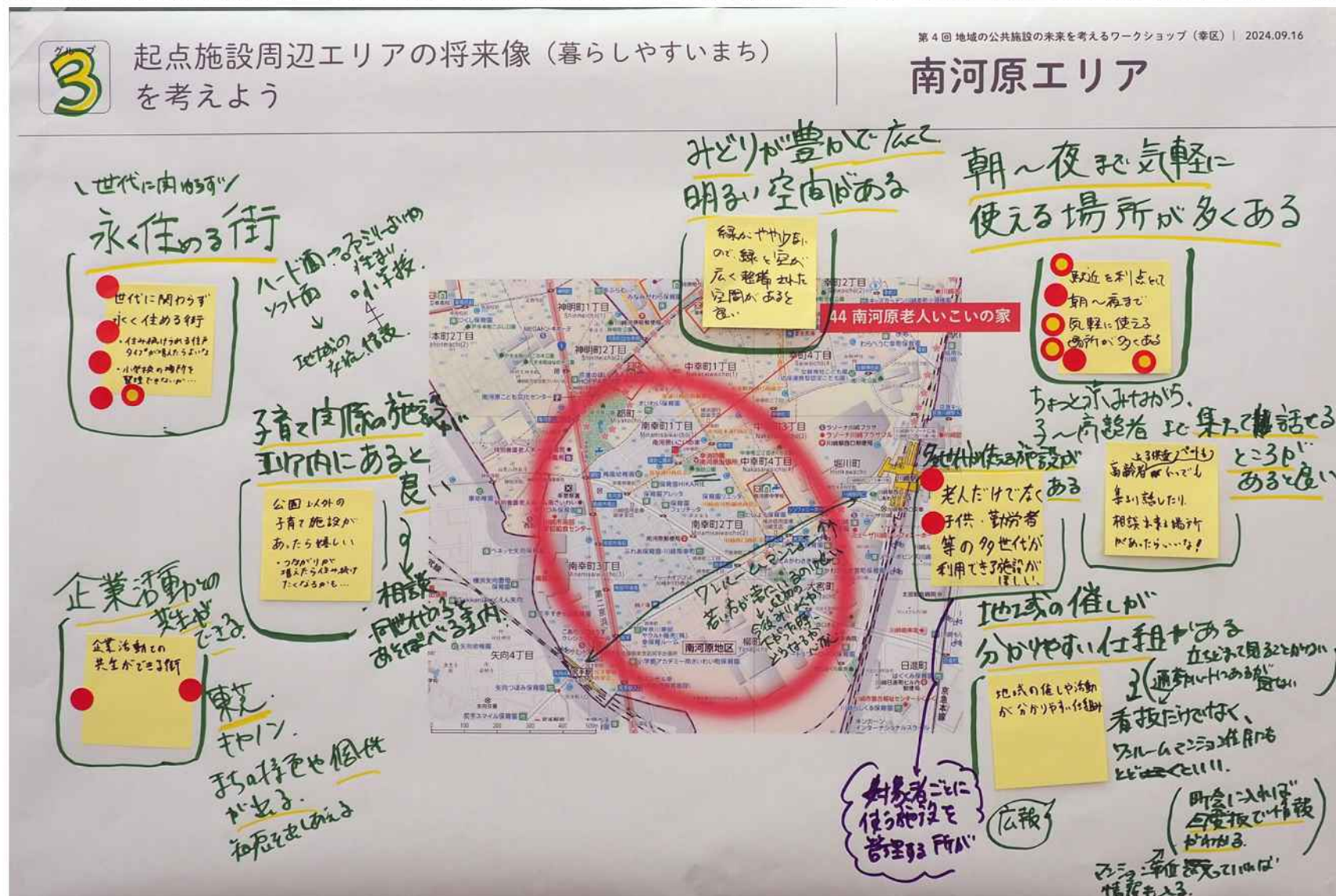
将来的にまちが広がる。バス路線で
アクセスがよくなる。駅近にある。路線がある。
河原町地区で住民のニーズを
把握して、まちづくりを進める。高齢化している
町になる。子育て世代も
住みやすい町になる。

区役所に
機能を集約
し、便利に

区役所に
機能を集約
し、便利に

【南河原エリア】

魅力的な将来像：南河原の特色を生かして朝から夜まで気軽に使える場が沢山あり、人々が共生できるまちになり、皆が永く住める街



南河原特色を生かして朝・夜と変態。休日は山・川・人々変態。その時々に
皆が永く住むまで

相手方施設

お年寄りも子とも見えていた
ア・ビの山。

魅力的な将来像：多世代と多様な文化の人が交流できる

グループ
4

起点施設周辺エリアの将来像（暮らしやすいまち）を考えよう

第4回 地域の公共施設の未来を考えるワークショップ（幸区） | 2024.09.16

南河原エリア

様々な文化の人たちが
(多様) 交流できるまち

多国籍を尊重
できる地域

異文化の
人達と交流
できる環境

在日外国の方
との交流

外国人、日本人、海外の人たちが
住みやすいように
インド人に声をかけよう。
ケガしたり、子どもを失ったり

わかりやすく
知らせる
長さを決める

インド人からダンス
クラブにいたり
わかりやすい。困りごとを
相談できる場所がよい
お互いがケイタイしてしまおうとかがある
声かけ

健康に生活できる

健康に
生活できる

心身ともに健康に！

特定の文化
だけでなく

多様な生活の
まち



緑がまちにみられる

町の中に
緑がみられる

緑にはあふれる
西口はみどりか
さかい

国地に
電柱がない
たにみだ
るまち

研究
まち

多世代で交流できるまち

多世代が
つどえる
場所

多世代で交流
できる地域

各世代が
一緒に楽しめる
場所づくり

世代間交流の
できるまちに
したい

道を歩いたらしづかくなった
外に人がいなくなった
公園に子どもがいないなくなった

働く世代を支えるまち

働く世代を
柔軟に支える地域

子どものあそび場にも場所がかなり
と用かかっている
公園は少し足りない

グループ
4

起点施設にあつたらいいなと
思う機能やニーズを考えよう!

南河原エリア

魅力的な将来像

第4回 地域の公共施設の未来を考えるワークショップ(単区) | 2024.09.16

多世代と多様な文化の人が交流できる

みんなが大切に
したいと思った
将来に向けた視点

起点施設

特定の施設に
限らない意見
高い?

南河原老人いこいの家
当時は必要だったけど、今は必要なくなったのでは?

相手方施設

多様な
文化の人が交流

多世代で
交流できる

偏り世代を
支える

健康に生活
できる

緑が
まわっている

交流する
日本語を学ぶ

外国人が
国ごとに
かたま
る
のではなく、日本人
と交流したい

日本語を
学ぶ場所

授乳室が
ある

授乳室を
備える

子どもが
かけがえの場所

子どもが
かかわる
施設にする

子ども110番か
なりました

子ども食堂

いこいの家に
子ども食堂を
近くにはある

外国人に対応できるスタッフ

多言語に
対応できる
サービスも
提供する

在日でも働け
る方にも
寄ってあげ
るような
スタッフを
雇う

入りがよくなる

クーラーで、
ちょっと休める
人ロケ空間をよりよくつくる

だれでも使える名前にする

交流
センター(仮)
名称変更

老人いこいの家
の老人も居る
外国人の方にも
わかりやすい
名称にする

活動情報か
伝わりやすい

ス7公園に移転

使いた
いと思
う場所

場所が悪い
と、資料に
ある道路は
公園内に移転
する

CANON → 社会は
企業と交流して
奮闘をつくる

研究エリアなので
情報出しにくい

いらない?

吉田さん!
8月分の物を早く

ラビー+2
涼む

子ども文化センター
となり同士にする

公園がある
人が集まる

利用時間を
長くして
利用方法を
簡単にする

向かいに3人、老人に特化した
お風呂は、お風呂は不要
と、お風呂は、お風呂は不要
と、お風呂は、お風呂は不要