



ダイロクパーク

PEAKSTUDIO

まちはなれ

パサールシンジョー

新城テラス

新城WORK

武蔵新城駅

1

地元の大家さんと続ける、並走型のまちづくり

2

場所の価値を生み出しながら行う、やわらかい開発

3

これまでの価値をつむぎ、まちのなかで暮らす



ダイロクパーク

まちはなれ

パサールシンジョー

新城テラス

新城WORK

武蔵新城駅



新城テラス

2015.07~2016.03

新城WORK CO-working Space

2019.12~2020.10



まちの気配が映り込む天井

四季折々の植栽がなる庭

気温や湿気によって表情を変える床



連続する舗装



中庭は多目的スペース

イベントスペース

2階に共用部をつくる

ワークスペース

将来的な抜け

デッキベンチ

新しい動線

中庭を介した面的な展開





敷地を跨いだ通り抜け



ダイロクパーク

まちはなれ

パサールシンジョー

新城テラス

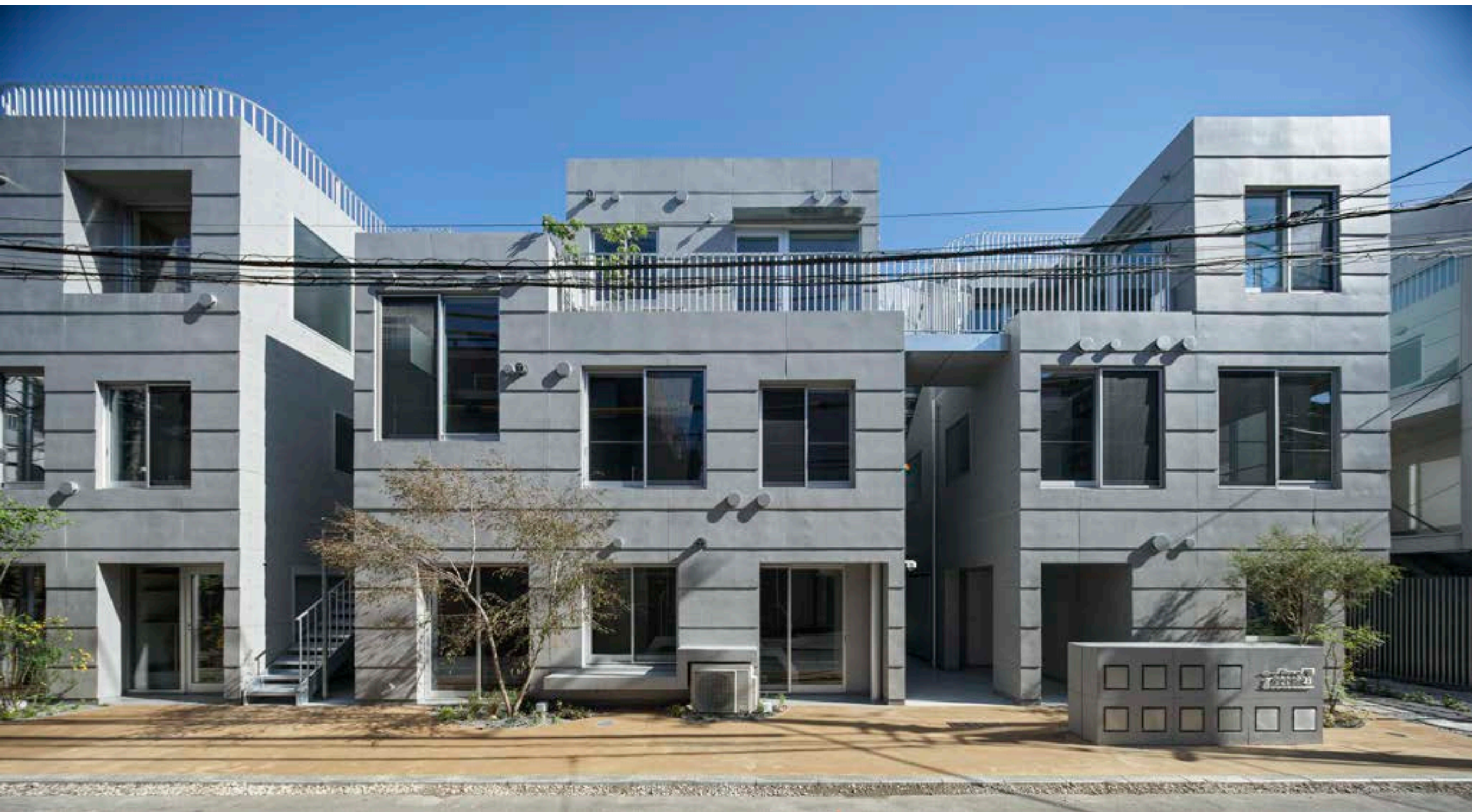
新城WORK

武蔵新城駅

まちのはなれ

Anex in the city

2020.04~2023.05





暮らしの保健室

英会話教室

アトリエ

イタリアンバル

アウトドアショップ

カフェ
コワーキング

連続する舗装



ダイロクパーク

まちはなれ

パサールシンジョー

新城テラス

新城WORK

武蔵新城駅

ダイロクパーク Parked Apartment

2016.04~2020.08



2015年







駐車場

バルコニーアクセス

道路側に顔をつくる

前面道路



管理人さん在住

住人さん在住

境界を操作する、厚みをもたせる、抛り所や居場所を作り出す、簡易的なつくり



一級建築士事務所

PEAK STUDIO



管理人さん在住

住人さん移動

店舗計画中

SEIYU
P
←
合流注意



近所の子供たちと植えた花

PEAK STUDIO

FUJITSU

デイズ

アムール

ムラサキ



駐車場

前面道路

1階テナント化
道路側が表

2017年10月



単一用途から複合用途へ、関わる人間が増えていく



駐車場

前面道路

ピーク専用部増床

2018年5月



少しずつ変えていくことで、反応を得られる、実験的な場

道路まで人の居場所に変化していく

拡張した領域



さらに拡張した領域

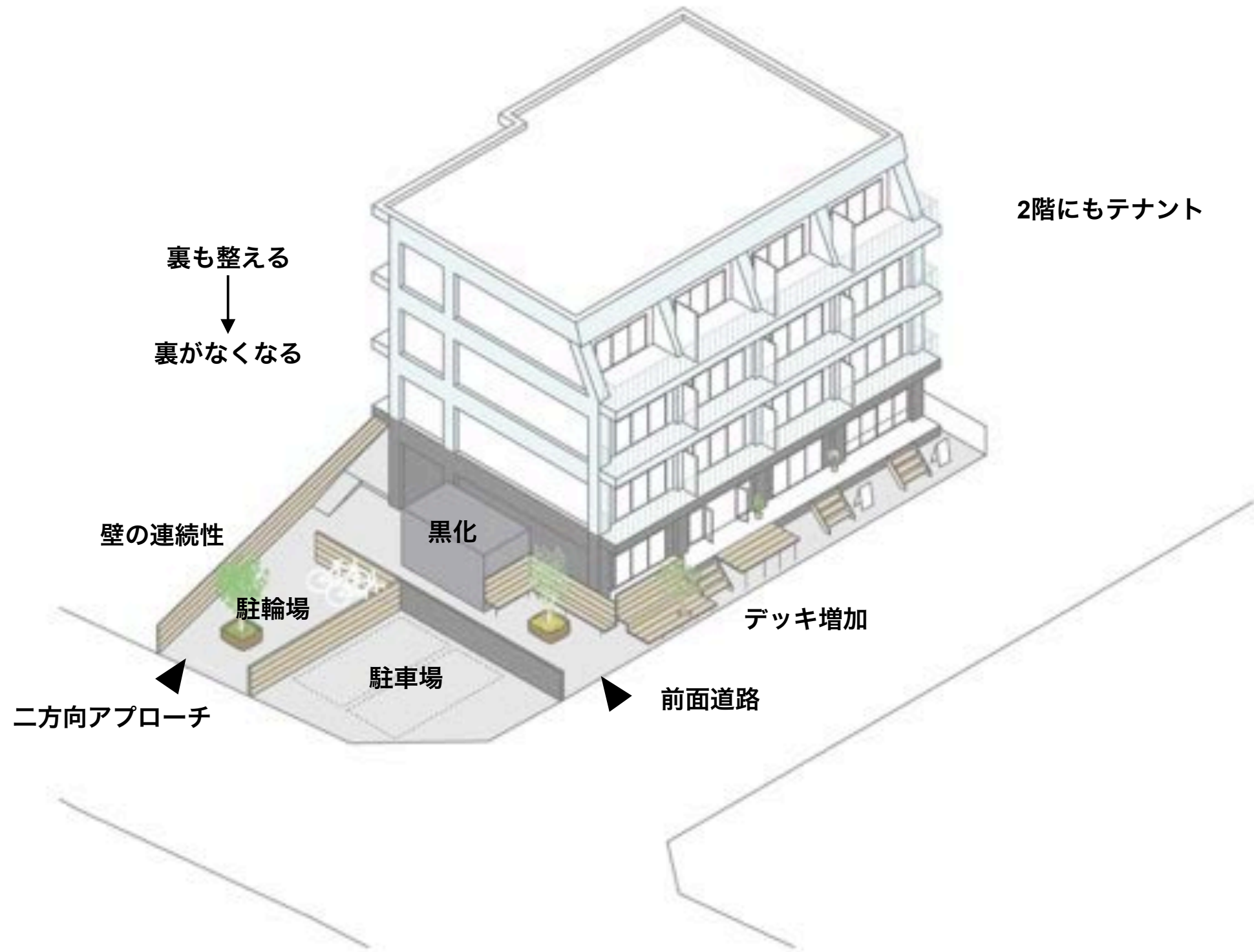
よりみちマルシェ



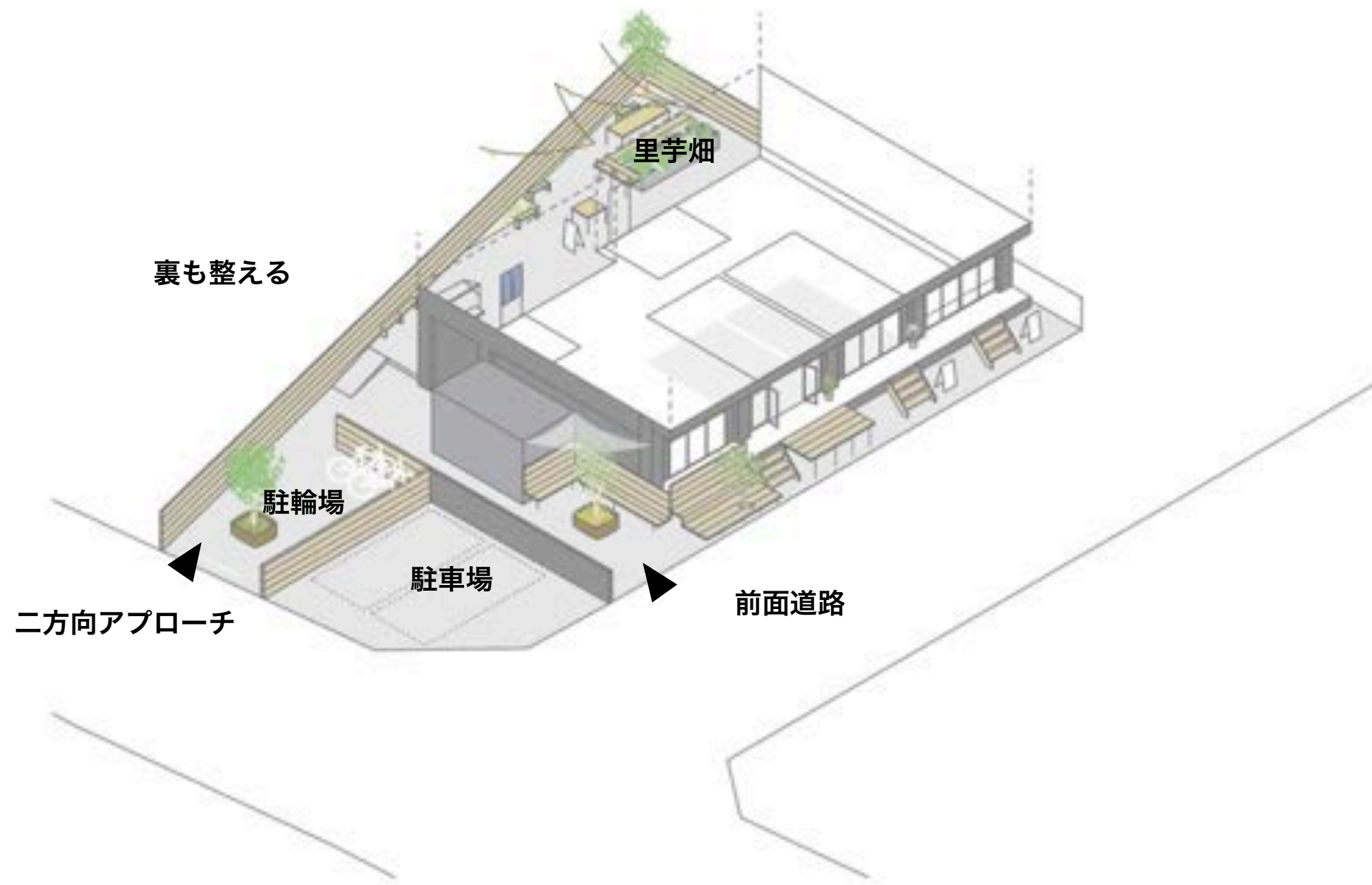


OPEN!!
9/3(水) 4(木) 5(金)
am 10 - pm 5
☎ 03-571-2700
↑

OPEN!!
9/3(水) 4(木) 5(金)
am 10 - pm 5
☎ 03-571-2700
↑



2020年8月



2020年8月



2020年8月



2020年8月



住人の専用部が公共的な場所に変化、敷地全体がまちに開かれていく

隣家マンション

駐車場

下地:ブロック塀の上、アングル支柱

デッキ壁(横貼り)H1200

[ハーブ園]

デッキベンチ(道南杉)

上部:ストリングライト

外壁塗(4面)
チャコールグレー

下地:ブロック塀の上、アングル支柱

駐車場

アクセス動線の追加

案内サイン

カウンター

黒板塗装

プロパン小屋

駐車場

[茶スタンド]

[訪問看護ステーション]
(コモンスペース)

[設計事務所]

[珈琲焙煎店]

[イタリアンデリ]

[焼き菓子店]

デッキベンチ(道南杉)

スタンディングカウンターH1000

バルコニー手すり撤去

アイストップ

ブロック塀撤去

デッキ、階段新設

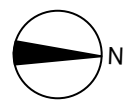
階段新設

階段新設

0000

0000

隣家





訪問看護ステーション

珈琲焙煎

焼き菓子

イタリアンデリ

お茶スタンド

設計事務所



PEAK STUDIO

mikoto

CHEESE & FOOD
MON-FRI 10:00-18:00
SAT-SUN CLOSED
HOLIDAYS CLOSED

PEAK STUDIO
mikoto