

2023（令和5）年度

# 川崎市 PPP プラットフォームセミナー

Public Private Partnership Platform Seminar

対象

市内外の **民間事業者** 様

無料・事前申込制

（会場は先着100名）

※3月12日17時まで受付

開催会場

川崎市役所本庁舎 2階 ホール  
（川崎市川崎区宮本町1番地）

※ZoomウェビナーによるLIVE配信も実施

日時

**3月19日（火）13時10分～17時00分**

※会場へお越しの方は17時00分～17時30分の交流会・名刺交換会に参加可能

テーマ

## PPP/PFI事業における地域企業の参画に向けて

生産年齢人口の減少や公共施設の老朽化など厳しい社会環境の中で、PPP/PFIを通じた地域経済の活性化に向けては、**地域における多様な主体の参画と連携が求められています。**

今回のセミナーは、**地域企業が実際に参画している事例や地域との連携を進めている事業を通じて、地域企業がPPP/PFI事業に参画する意義について焦点を当てます。**

## プログラム（予定）

### 第1部 講演

#### 1. 主催者挨拶

伊藤 弘 （川崎市副市長）

#### 2. 基調講演（PPP/PFIの最新動向について）

西野 雄一 （内閣府民間資金等活用事業推進室）

#### 3. 講演（橘公園の魅力向上に向けたPark-PFI事業について）

藤木 俊大 （合同会社ピークスタジオ一級建築士事務所 共同代表）

### 第2部 パネルディスカッション・市の事業紹介

#### 4. パネルディスカッション（地域との連携の推進～総合自治会館跡地等活用事業を通じて～）

〔パネリスト〕川崎 一泰 （中央大学 総合政策学部 教授）  
檀淵 雅人 （東レ建設株式会社 東京本店 事業創成部長）  
町井 和幸 （川崎市 まちづくり局 拠点整備推進室担当課長）  
〔コーディネーター〕金谷 隆正 （東洋大学大学院 公民連携専攻 客員教授）

#### 5. 市の事業紹介

- ・市制100周年記念事業・全国都市緑化かわさきフェア（総務企画局・建設緑政局）
- ・中央卸売市場北部市場機能更新事業（経済労働局）
- ・堤根余熱利用市民施設整備事業（環境局）

### 交流会・名刺交換会

「5. 市の事業紹介」で紹介した3事業について、市の事業担当者にご質問等にお答えします。また、同じ事業に関心のある事業者同士の交流を深めるきっかけとしても、是非、ご活用ください。

※ パネル展示や軽食等の提供は予定しておりません。



# 川崎市 PPP プラットフォームセミナー

## 事業の紹介（橘公園の魅力向上に向けたPark-PFI事業）



イメージ図  
(事務所外観)

橘公園内に所在する旧西部公園事務所及びその周辺において、令和3・4年に民間事業者による社会実験を実施した結果、橘公園に対する民間活力導入の有効性や地域ニーズが確認できました。そのため、都市公園法に基づく公募設置管理（Park-PFI）制度を活用し、新たなにぎわいを創出するとともに、ショップ等の運営により生じる収益から公園内のトイレ改修の施設整備等を行う事業を実施します。

本事業の設置等予定者として、中原区所在の合同会社ピークスタジオ級建築士事務所が選定され、令和5年3月に基本協定を締結しました。

※事業概要：<https://www.city.kawasaki.jp/530/page/0000144660.html>



## 事業の紹介（総合自治会館跡地等活用事業）



KOSUGI iHUG  
(コスギ アイハグ)



本事業は、総合自治会館の移転に伴い、旧総合自治会館の跡地等について、周辺地域の抱える課題や地域ニーズ等への対応を図りながら、多世代交流機能等を有する施設及び広場等を整備・運用し跡地等を有効に活用するために実施したものです。

本市は、東レ建設株式会社を代表企業とする共同事業体と、令和3年3月に協定を締結し、二ヶ領用水に隣接する立地を活かし、緑豊かな居心地のよい空間の創出や多世代が集い、交流し、多様なアクティビティを促す空間として活用し、地域の課題解決や賑わいの創出・魅力向上を図るため、連携・協力して取組を進めており、令和5年3月に「農・食・健康」をテーマとした複合施設『KOSUGI iHUG（コスギ アイハグ）』をオープンしました。

※コスギ アイハグHP：<https://www.kosugiihug.jp/>



イラスト概念図

## メールニュースにご登録ください！

川崎市の民間活用（官民パートナーシップ）に関する情報を定期的にお届けする、**メールニュースを配信**しています。今後、具体的なプラットフォームの開催時期等について、メールニュースにてお知らせするため、登録をよろしくお願いいたします。こちらへ空メールを送信の上、返信メールから御登録ください。

→（PC、スマートフォン）<https://plus.sugumail.com/usr/kawasaki/home>  
→（フィーチャーフォン）<https://m.sugumail.com/m/kawasaki/home>

## 申込方法 ➡ 川崎市HPから申込フォームへ

※参加費無料・事前申込制  
※会場は先着100名になります。

<https://www.city.kawasaki.jp/170/page/0000158494.html>

市ホームページ



(申込期限)  
3月12日(火)  
17時まで

会場：川崎市川崎区宮本町1番地  
川崎市役所本庁舎 2階 ホール  
会場案内図



主催：川崎市  
共催：株式会社 日本政策投資銀行、株式会社 民間資金等活用事業推進機構、川崎信用金庫、株式会社 横浜銀行  
後援：内閣府、国土交通省

問合せ先：川崎市 総務企画局行政改革マネジメント推進室 Tel:044-200-2061 MAIL:17manage@city.kawasaki.jp