

令和7年度第2回 川崎市 PPP プラットフォーム意見交換会実施結果

事業名	川崎市生活文化会館 第5期指定管理者の募集について
事業所管課	経済労働局労働雇用部
意見交換会実施日	6月25日（水）、6月26日（木）
意見交換会参加事業者数	2 法人
意見交換会での主な民間意見	聴取事項1【参画する上での障壁等についての確認】 ・現在の指定管理者が長く、地域とのつながり等もあり参入が難しいのではないかと意見があった。 ・築年数の関係から修繕費の見通しが難しいとの意見があった。 ・技能振興では経験がない部分もあるが、既存の団体との連携などにより、取り組んでいける余地があるという意見があった。 ・水道光熱費については、昨今の物価変動もあり予測が立てづらいことから、精算方式を望む事業者があった。 聴取事項2【会館の運営にあたりノウハウを活かすためのアイデア】 ・近隣自治体の施設等と産業振興での連携などのアイデアを持つ事業者があった。 ・技能振興に関して、学校との連携をより深めるアイデアを持つ事業者があった。 ・稼働率の低い部屋について、稼働率向上のアイデアを持つ事業者があった。 ・ワークライフバランスや女性の活躍に関する取組のアイデアを持つ事業者があった。 ・講座の開催にあたりオンラインとのハイブリット化について、Wi-Fi 等の強化も含めアイデアを持つ事業者があった。 ・自主事業に関するアイデアを持つ事業者があった。 聴取事項3【その他、御提案や御意見について】 ・想定外の事象が発生した場合の補填について明記してほしいとの意見もあった。 ・光熱費や人件費は上昇率が高く、応募時の積算よりも金額が大きくなる可能性があるため、指定管理料を毎年度協議して決定してほしいとの意見があった。
現在の事業の進捗状況（意見交換会での意見等を踏まえた、現在の進捗状況）	今回の意見交換会でいただいた御意見を基に、仕様書の検討、募集スケジュール等の整理と募集要項の作成を行ってまいります。
今後のスケジュール等	令和7年8月上旬～9月上旬 指定管理者募集（予定） 令和7年9月下旬 民間活用事業者選定評価委員会（予定）

【問合せ先】

経済労働局労働雇用部

電 話：044-200-2242

メール：28roudou@city.kawasaki.jp