

## 【令和7年度 政策・調整会議】

件名：川崎駅周辺総合整備計画（案）の策定について

日時：令和8年1月14日（水）13：02～13：04

場所：本庁舎7階特別会議室

### ●付議理由

本市の広域拠点として、計画の改定から約10年が経過し計画期限を迎えるとともに、社会環境や駅周辺を取り巻く状況変化などを踏まえ、これまでの取組成果を活かしつつ、本計画に基づき、新たなチャレンジを行いながら一体的かつ機動的に、官民連携による計画的なまちづくりを推進するため。

### ●付議概要

「川崎駅周辺総合整備計画（案）」を策定する。

<案>

#### 1 目指す市街地像

- ・本市の玄関口にふさわしい多様な魅力と活力にあふれたまち 川崎  
～官民連携による更なる成長を支える「核」づくりとまちを支える  
「人」づくりを通じた持続可能なまちを目指して～

#### 2 まちづくりの基本方針

- (1) 魅力と活力ある広域拠点の形成
- (2) 地区内を往来しやすいウォークアブルなまちづくり
- (3) 安全・安心に過ごせるまちづくり
- (4) 人と環境にやさしく「みどり」を活かした持続可能なまちづくり
- (5) 個性的で賑わいのあるまちづくり
- (6) 市民協働・共創のまちづくり

#### 3 まちづくりの基本施策

- (1) 再開発の推進
- (2) 回遊性の強化
- (3) 利用しやすい交通環境の形成
- (4) 防災機能の強化
- (5) 社会変容への対応（少子高齢化・グローバル化等）
- (6) 環境に配慮したまちづくりの推進
- (7) 美しい都市景観・都市環境の形成
- (8) 「みどり」を活かしたまちづくりの推進
- (9) まちの賑わいづくり
- (10) 地域の担い手づくりの促進

### ●結論

案のとおり了承。