

令和 7 年度第 2 回川崎市公共施設マネジメント推進委員会（議事録）

1 開催日時 令和 7 年 1 0 月 7 日（火）午前 1 0 時 0 0 分～正午

2 開催場所 本庁舎 7 階総務企画局会議室 5

※対面及びWE B 会議のハイブリッド形式にて開催

3 出席者

出席委員

倉斗委員、讃岐委員、中西委員、朴委員（対面出席）

山口委員（WE B 出席）

市側出席者

樋口 総務企画局公共施設総合調整室長

白須 総務企画局公共施設総合調整室担当課長

佐藤 総務企画局公共施設総合調整室担当課長

宮田 総務企画局公共施設総合調整室担当課長

中村 総務企画局都市政策部企画調整課担当課長

北村 総務企画局行政改革マネジメント推進室担当課長

川又 財政局財政部財政課担当課長

水嶋 財政局資産管理部資産運用課長

事務局

総務企画局公共施設総合調整室 各職員

4 議題（非公開）

地域ごとの資産保有の最適化検討について

（1）モデル 4 地域における資産保有の最適化に向けた取組方針（案）について

（2）公共ホールの最適化に向けた取組方針（案）について

5 傍聴人数 0 人

6 会議内容（※『太字』は次第における各項目）

『開会』

—事務局より、令和 7 年度第 2 回川崎市公共施設マネジメント推進委員会の開催を宣言—

—開会挨拶（樋口 総務企画局公共施設総合調整室長）

—事務局より、事務連絡—

【事務局】

議事に進む前に、会議の公開についてでございます。

参考資料 1 をお開きください。

画面のほうでも共有させていただいておりますが、本委員会は、会議の公開に関する条例に基づきまして、原則公開としておりますが、本日の議題につきましては非公開とした

いと考えており、その理由といたしましては、本件は、いずれも市内部の協議の過程にある案件でございますことから、この条例の第5条第3号の「公にすることにより、率直な意見の交換が不当に損なわれるおそれ、また、不当に市民の間に混乱を生じさせるおそれがあるもの」などに該当し得ると考えたところでございます。

なお、議事録につきましては、これまでどおり作成いたしまして、後日、資料についての情報公開や開示請求があった場合につきましては、李会長と事務局等で協議の上、公開の可否を判断してまいりたいと存じます。

続きまして、本日の議事進行でございますが、李会長が急遽欠席でございますので、委員名簿の順番により、倉斗委員に本日の司会進行をお願いしたいと存じますが、皆様いかがでしょうか。

(異議なし)

【事務局】

ありがとうございます。

それでは、ここからの議事進行は倉斗委員をお願いしたいと存じます。どうぞよろしくお願いいたします。

(非公開)

【倉斗委員】

本日予定していた議題は以上となりますが、全体を通して、御意見はほかにございますか。よろしいでしょうか。

では、続いて、その他、事務局から何かあればお願いいたします。

【事務局】

それでは、御説明させていただきます。

こちらは、資産マネジメント第3期実施方針中間見直しについてでございます。

こちらは、川崎市における資産マネジメントの取組の変遷でございまして、川崎市における資産マネジメントは平成23年度から始まり、現在、第3期の資産マネジメント第3期実施方針に基づいて取組を進めているところでございます。

第1期は、川崎プレ戦略川崎資産マネジメントプラン第1期実施方針として3年間、第2期が川崎資産マネジメントカルテ第2期実施方針として7年間、御覧の記載のような取組を進めてきたところでございます。

現在は、資産マネジメント第3期実施方針としまして、令和4年3月策定でございまして、長期的ビジョンの設定及び短期、中期、長期的視点からの取組の推進が掲げられています。

この中で、30年程度を長期的期間、10年程度を中期的期間、5年程度を短期的期間とした取組の実施として、第3期取組期間の10年を中期的期間として設定するとともに、中期的期間の中間である5年を短期的期間として設定し、おおむね短期的期間の終

了に合わせ、第3期実施方針の見直しを検討しますとされております。

こちらで令和8年度に中間見直しを予定してございまして、次回の第3回委員会、令和8年1月頃を予定してございますが、こちらにおいて見直しの方向性（案）をお諮りする予定でございまして、こちらも予告というか、お知らせということで今回お知らせさせていただいたところでございます。

事務局からは以上でございます。

【倉斗委員】

ありがとうございます。

それでは、これをもって本日の委員会は終了といたしまして、事務局に進行をお返ししたいと思います。よろしくお願いいたします。

【事務局】

長時間にわたり、御審議いただきまして、ありがとうございました。

また、倉斗委員におかれましては、急遽、議事進行役をお引き受けいただき、ありがとうございました。

次回の第3回委員会につきましては、1月下旬頃の開催を予定しております。内容につきましては、今、御説明申し上げた資産マネジメント第3期実施方針中間見直しの方向性（案）及びモデル地域以外の15地域についての取組の進め方についてお示しする予定でございます。

第3回委員会の開催に向けて、適宜、オンラインなどで事前に御説明する機会を頂戴したいと考えておりますので、引き続きよろしくお願いいたします。

それでは、以上をもちまして、令和7年度第2回川崎市公共施設マネジメント推進委員会を終了いたします。

本日は誠にありがとうございました。

—— 了 ——