

生田出張所の 建て替えに向けた 意見交換会

第 3 回

2017(平成29)年8月26日(土)



1 はじめに

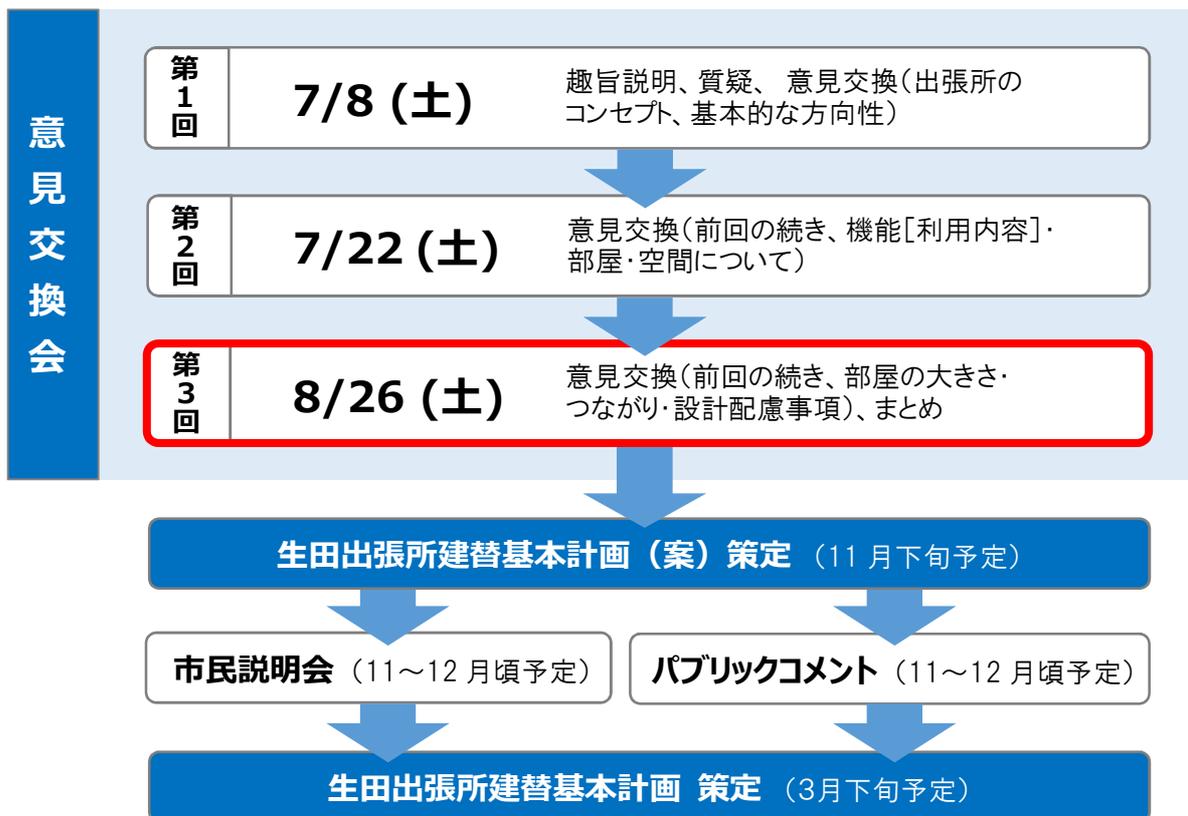
(1) 意見交換会の趣旨

生田出張所では、現在、住民票の写しをはじめとした証明書の発行や地域住民組織の振興、区民活動・交流センターによる市民活動の支援を行っています。今後もこれらの行政サービスに加え、身近な地域の拠点としての取組を進めるため、「庁舎」として一定のスペースを必要とします。また、都市計画法で定められた用途地域(第1種中高層住居専用地域)により、建築条件にも制約があります。



今回の意見交換会は、こうした条件の中でも、建て替えに際して限られたスペースを有効に活用し、より使いやすい利用方法等を検討することで、これまで以上に「人が集い合える場」としていけるよう、参加者の皆さんで話し合う場として開催します。

(2) スケジュール



(3) 本日のタイムスケジュール

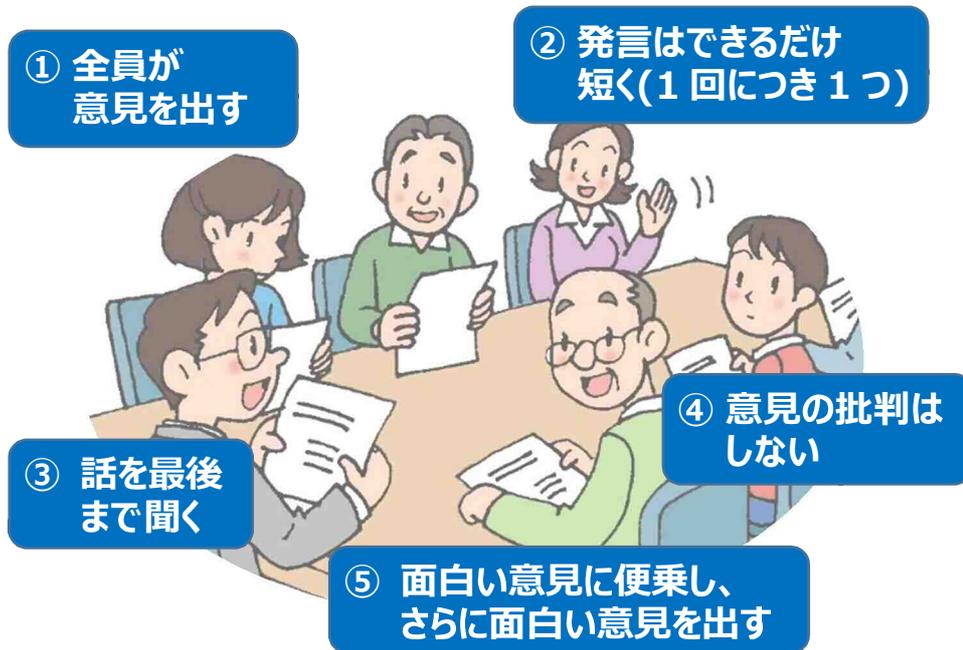
① 13:00～	開会のあいさつ タイムスケジュール等の説明
② 13:05～	意見交換（ワークショップ形式） <ul style="list-style-type: none"> ・ 前回までの振り返り ・ デザインゲーム <p style="text-align: center;">----- 【休憩】 -----</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 各グループの発表 ・ シール投票 ・ 全体確認
③ 15:50～	閉会のあいさつ

(4) スタッフ紹介

主な役割	氏名	ふりがな	所属
司会・全体進行	井川 秀雄	いかわ ひでお	市民文化局コミュニティ推進部区政推進課
	中村 茂	なかむら しげる	市民文化局コミュニティ推進部
Aグループ担当	川戸 大輔	かわと だいすけ	多摩区役所まちづくり推進部企画課
	中込 浩昌	なかごめ こうすけ	市民文化局コミュニティ推進部区政推進課
Bグループ担当	郡山 和也	こおりやま かずや	市民文化局市民生活部企画課
	岩上 雅博	いわがみ まさひろ	多摩区役所まちづくり推進部企画課
Cグループ担当	松井 一真	まつい かずま	市民文化局コミュニティ推進部区政推進課
	松本 佳文	まつもと よしふみ	市民文化局コミュニティ推進部区政推進課
Dグループ担当	雛元 裕美子	ひなもと ゆみこ	市民文化局市民生活部企画課
	富永 昌秀	とみなが まさひで	市民文化局コミュニティ推進部区政推進課
Eグループ担当	山崎 浩	やまざき ひろし	市民文化局コミュニティ推進部区政推進課
	佐藤 園子	さとう そのこ	市民文化局コミュニティ推進部区政推進課
各グループ巡回 担当等	石川 正嗣	いしかわ まさし	市民文化局市民生活部
	柳瀬 一路	やなせ かずみち	市民文化局市民生活部企画課
	亀田 俊夫	かめだ としお	多摩区役所生田出張所

2 意見交換（ワークショップ形式）

（1）話し合いのルール



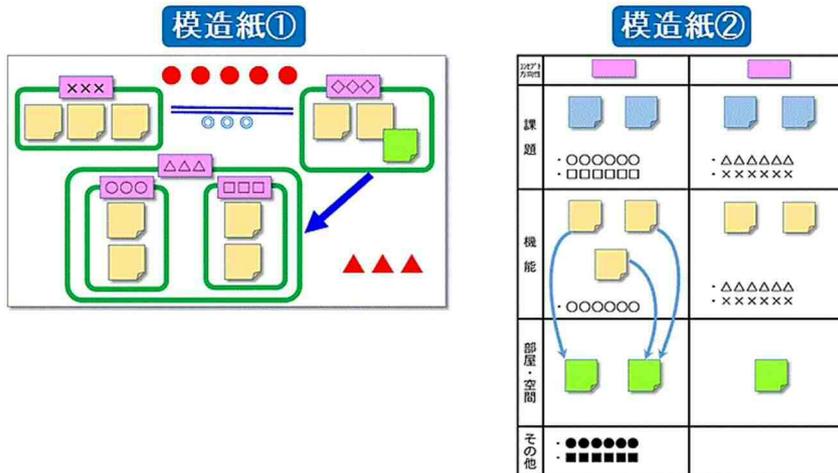
（2）本日の意見交換のねらい

前回までの意見交換を踏まえて、言葉だけでなく敷地図などを使って検討する「**デザインゲーム**」を行い、**希望する部屋・空間の大きさや配置**について、確認します。

そのあと、グループを越えて「いいな」と思える提案内容に「**シール投票**」を行い、限りある枠の中で**優先するもの、大切なものを全体で共有**していきます。

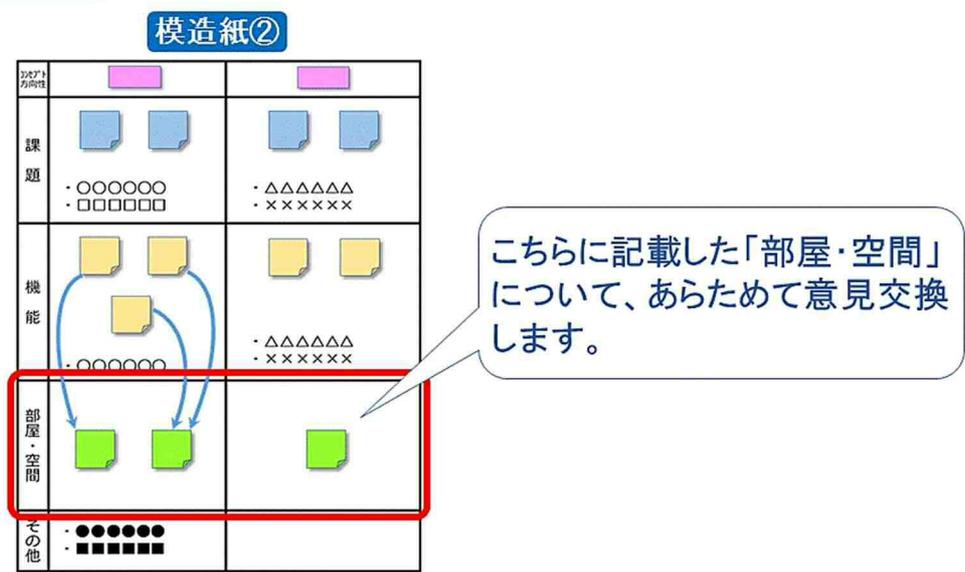
(3) 前回までの振り返り

- あらためて簡単にグループ内で自己紹介をしてください（グループ毎のお題＋名前）。
- 前回作成した模造紙①・②を見ながら、各グループで前回までの話し合いの振り返りを行います。



(4) デザインゲーム

STEP 1 模造紙②の「部屋・空間」欄に記載された内容について、何人くらいでどのように使うのか、あらためて意見交換します。



**STEP
2-1**

以下の敷地図が印刷された模造紙（模造紙③）を使って作業を行い、諸室の配置等を表していきます。

模造紙③

1マスは、1m×1mを表しています。

メンバー名を記入

グループ名を記入

※実際の建て替え後の建物等の形状は、左記とは異なる場合があります。

**STEP
2-2**

最初に、市民利用スペースを1階にするか、2階にするか、話し合います。

執務室等の行政として必要なスペースは500㎡程度です。
⇒ 実際には1階もしくは2階のどちらかは行政利用することになります。

1F

2F

屋上

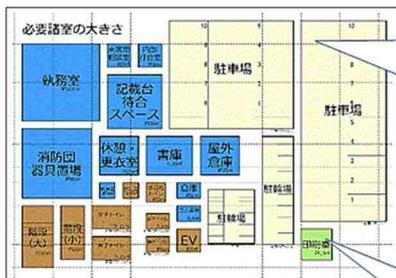
周辺

市民利用スペースと行政利用スペースを、1階・2階のどちらの階に割り振るか考えます。

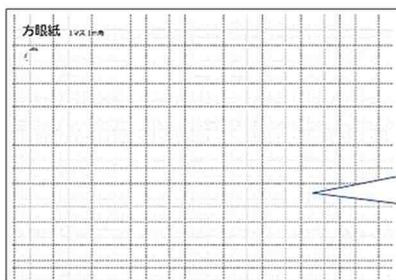
行政利用

⇒ 執務室、記載台・待合スペース、休憩・更衣室、書庫、倉庫、来客用相談室、内部打合室、トイレ、階段、EV ……等を配置

STEP 2-3 ・方眼紙を参考にしながら、それぞれの部屋・空間の大きさや形状を考えます。



トイレやエレベータ、階段室、執務室等、出張所に必要な諸室については、あらかじめ方眼紙に、参考となる大きさ等を記しています。

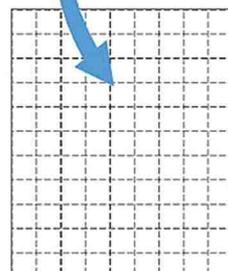
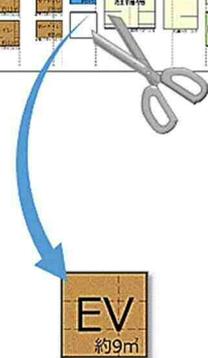
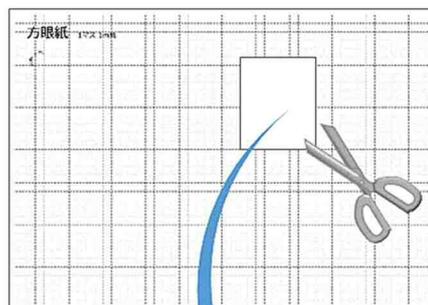


これらの諸室については、形状はある程度変更可能ですが、大きさは原則としてそのままにしてください。

方眼紙に記載がない諸室等は、鉛筆等で白紙の方眼紙に下書きをしながら、大きさ・形状を話し合います。

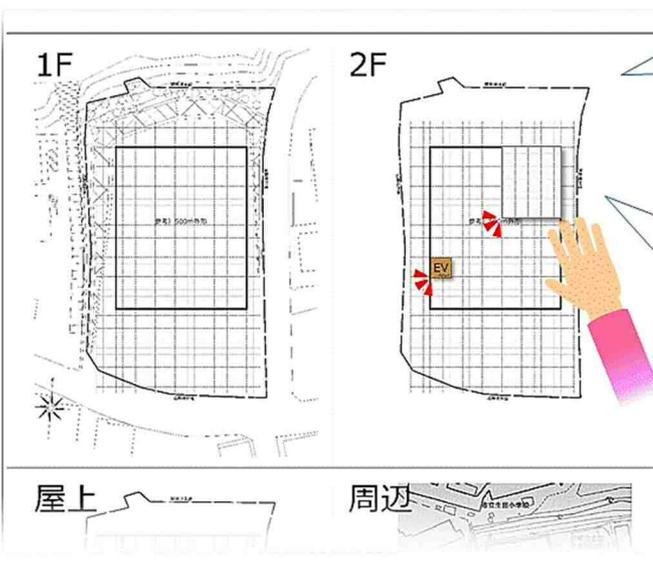
※ ページの「【参考3】会議室 座席レイアウト検討図」も参考にしてください。

STEP 2-4 ・部屋・空間の形状に沿って、方眼紙を切り取ります。



STEP 2-5

- ・ 切り取った方眼紙を模造紙③に配置します。
- ・ 仮留めしたり形状を変更したりしながら、枠内に収めていきます。



1F

2F

屋上

周辺

STEP2-2 で決めた内容を踏まえ、1階もしくは2階に配置

エレベータホールや廊下、風除室(1階)、トイレ、階段等も考慮し、使い方や動線を意識してみてください。

※模造紙③の枠内に収まらない場合は、何を優先させ、大切にするのか話し合ってみてください。

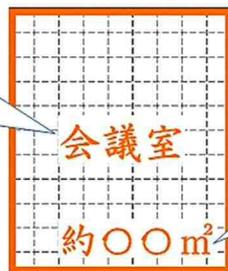
STEP 3

- ・ 全ての配置が決まったら、以下のとおりマジックペンで部屋・空間の名称の記入や色付け（縁取り）を行います。

【色付けのルール】

- ・ **茶色** ⇒ トイレ、エレベータ、階段室などコア関係
- ・ **緑色** ⇒ 交流センター、印刷室など市民活動関係
- ・ **青色** ⇒ 執務室、書庫、倉庫、消防団など行政利用
- ・ **オレンジ** ⇒ 会議室、打合せスペースなど
- ・ **その他** ⇒ 必要に応じて使用

白紙の方眼紙から切り取った場合、上記のルールに沿って色付けを行います。

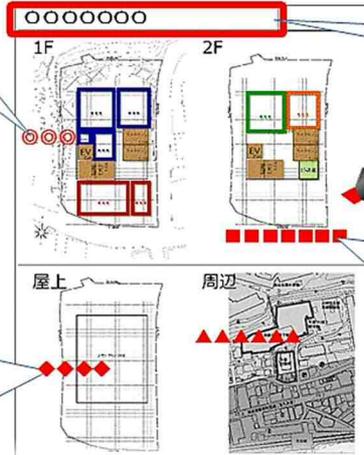


おおむねの面積も記入します。

STEP 4

- ・ 配置等を考えるにあたり、重視したポイントを模造紙③に直接マジックペンで記入します。また、必要に応じて補足も記入します。
- ・ 各グループのプラン案のタイトルを考え、記入します。

重視した
ポイントを記入



タイトルを記入

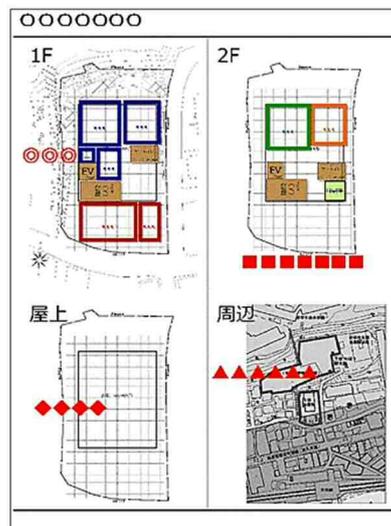
屋上や周辺
状況について
も、留意事項
があれば記入

しつらえや留意事項等、
必要に応じて補足も
記入
・ 何人くらいで何をする
・ 内装は木で …等

(5) 各グループの発表

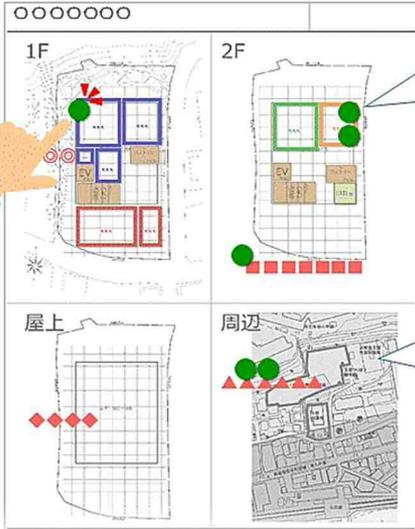
各グループで発表者を1名（できれば前回、前々回とは異なる人）決めて、検討内容を発表してください。〔各グループ3分をお願いします〕

Aグループの
発表を行います。
.....



(6) シール投票

- 1人3枚、緑色のカラーシールを配布します。
- 各グループの模造紙③を見て、「いいな」と思った部分に、直接シールを貼り付けます。

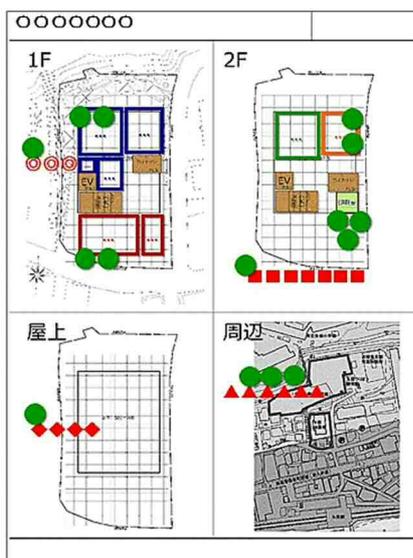


部屋・空間そのもの、
つながり、配慮事項等、
どんな部分でも結構です。
「いいな」と思うところに
シールを貼り付けます。

自分のグループにシール
を貼っても構いません。
また、同じ箇所に複数枚
のシールを貼っても構い
ません。

(7) 全体確認

シール投票の結果を中心に全3回を振り返り、確認できたことや課題として残されたものを、全体で共有します。



本日の参加者全員
で共有します。



こんな生田出張所！！

A
グループ

その他要望

- 寄付金は受付けるのですかね
- 市政に要求したいのですが、高齢者のバス代を無料又は1年¥1,000に改定してほしい
- 小田急バスへ向ヶ丘遊園～明大前の運行を1時間に4回増やしてほしい。バスは小型にしてほしい

施設イメージ

- 緑と水のある施設
- ゲストハウス
- B&Bのホテルスペース＜海外からの友人の宿まれる空間＞
- 目玉になるようなインパクトのあるモニュメントの設置

会議室

- 会議室・セミナー・子供会・自治会・サークル・パーティ(家族)
- 20名～30名位は入れる部屋を多くつってほしい
- 多目的130名～150名ホールを1ヶ所つってほしい
- (20名～30名の部屋)各部屋となりの声が聞えない様にしてほしい

学習

- オリンピックに向けて語学勉強の場があればHappy!
- (カルチャー教室プログラム)(例)料理教室
- ワークショップ健康を保つための生田の有名人の体験発表
- 花道生徒のたまごが活ける場所
- 和室・お茶会の発表・きつけ教室・将棋

図書館

- 図書館の返却場所を増やしてほしい
- 図書館の分室設置・雑誌中心
- 市民館から借りてきた本を生田出張所へ返せるようにしてほしい

飲食

- 飲食の出来る事を認めてほしい
- 行事の時の飲食を認めてほしい
- (消防団・自治会等の)公の行事の後に飲食が出来る様にしてほしい
- パーティ会場＜知人をまねく食事会(飲食)＞

交流

集いの場

- 外国人と話せる場 [国際交流]
- 癒しのスポットが欲しい
- 図書館的な静かな部屋を造ってほしい
- 交流サロン・地域住民のふれあいの場・個人展発表
- 年齢問わず集えるスペース
- 幅広い年齢が集えるスペースが欲しい(雨天時でも)
- みんなの憩いの場にしてほしい
- 休憩する場所を作してほしい

多目的ホール

- ギャラリースペース
- 多目的ホールとして使える部屋を造ってほしい 避災時の時のため
- 多目的ホール・セミナー・カラオケ・発表会・地域団体の発表・各サークルの発表会
- ギャラリースペース・地域の歴史・情報発信コーナー・展示会
- 多目的ホールを作してほしい
- 多目的広場 若い人もこれる

広報

- 関西からの友人が来ても魅力のある場所を生田で知らせたい
- 広報施設の設置～たとえば～公害の注意報とか火災の場所の広報とか

防災

- 防災スペース＜何人が集客＞
- 地域の住民フリー利用出来る打合せルーム
- 消防小屋を作してほしい

ハード 道路など

- 駅からアプローチ公道の整備
- 駐車場を増やしてほしい
- 機能別に分配した建物(大きな建物をつくらず)
- 道巾を広げてほしい
- アズマ屋的(建物計画)
- 大人数が集まった時出るゴミ等をすてる場所を作してほしい

運営

- 地域の人に参加した運営組織を作る
- 17時以降、土・日の運営を考える
- 運営主体・市・地域主体

土日夜間

- 17時以降も使いたい
- 5時以降も使える様にしてほしい
- 5時以降も使える様にしてほしい(理由)勤務で帰って来る時間が6時以降なので
- 土日も使いたい

防音

- 防音室を作る
- 音の出る物も使える部屋の設置(例:ウクレレ・ピアノ等)
- 各部屋(となりの声)が完全防音にしてほしい

その他機能

- 郵便ポストを設置してほしい
- パスポート発行 各国の危険度の表示
- 公共機関の定期販売所が欲しい

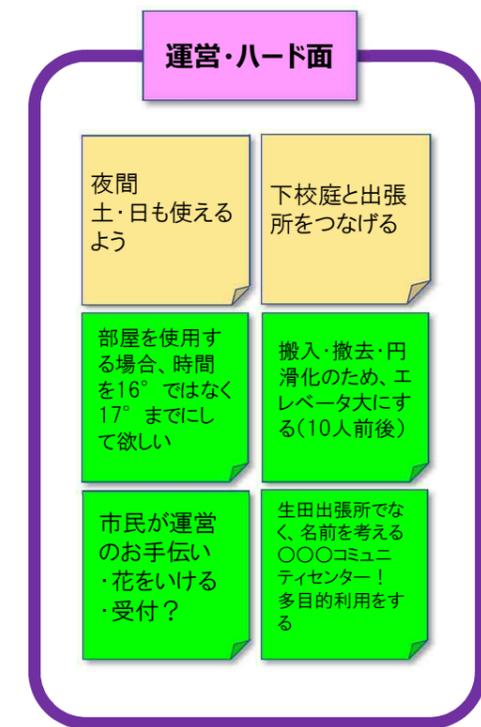
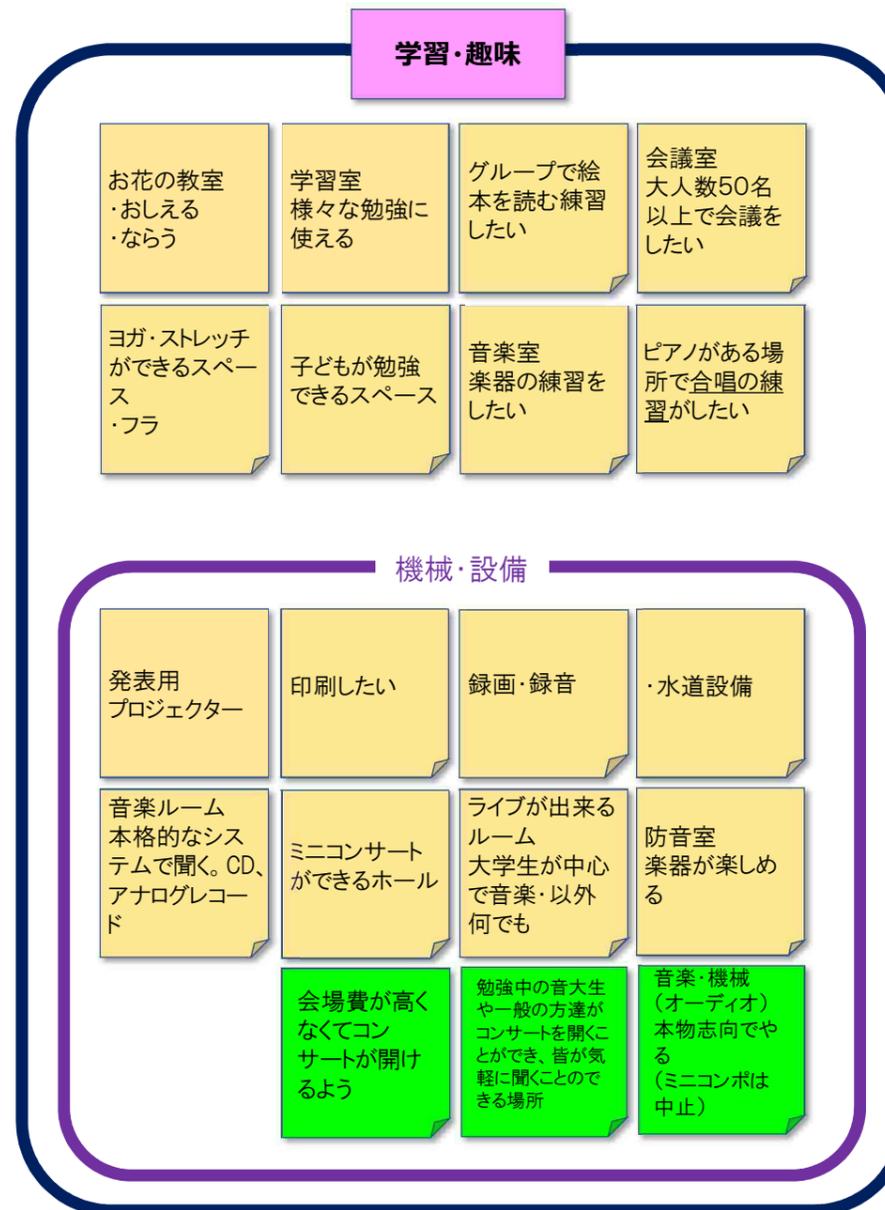
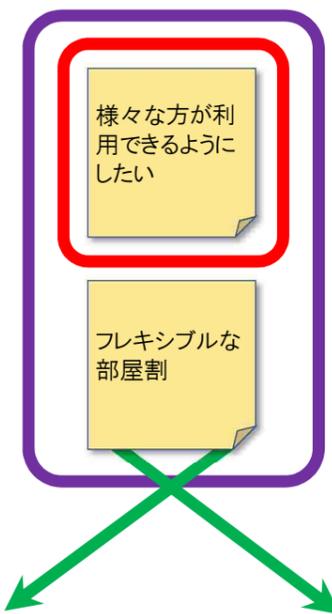
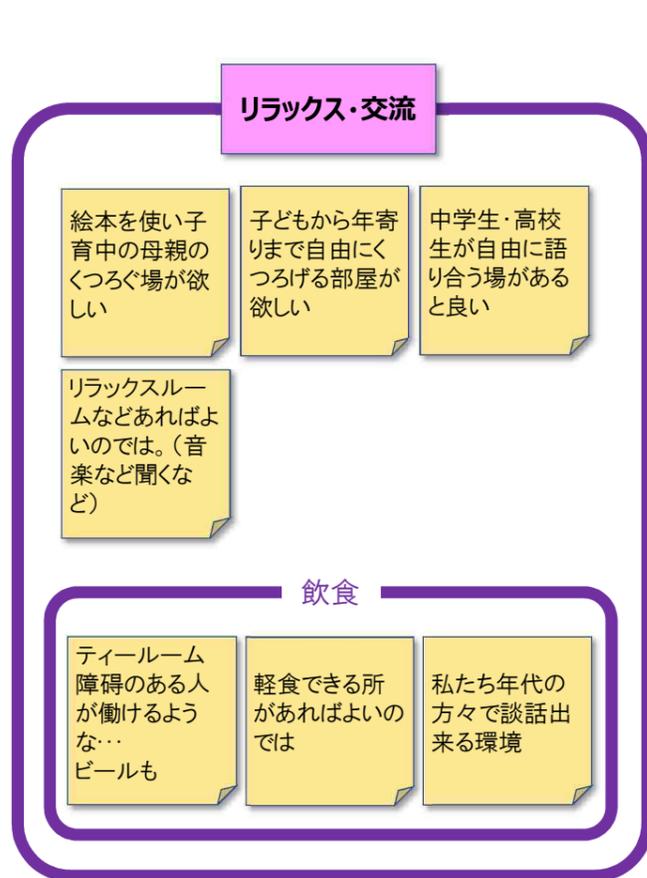
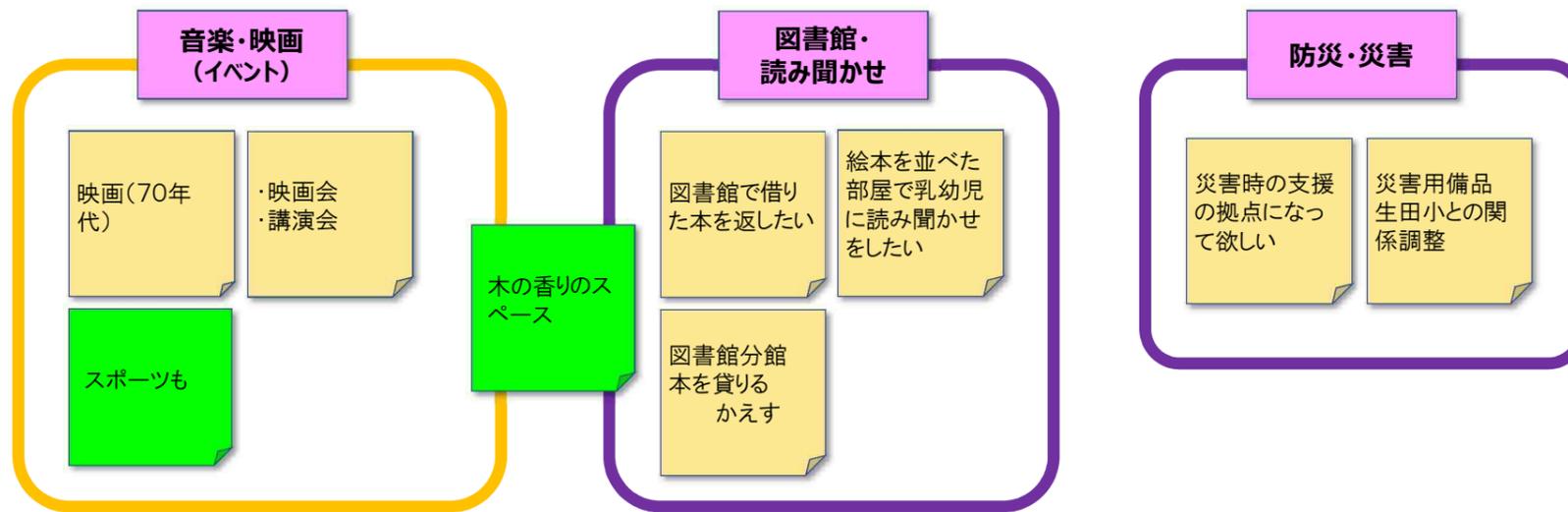
できたら イネ!

- 下校庭と連動して使いたい
- バーベキュー 的野外開放スペース
- イヌの教育＜ドッグパーク＞的スペース
- 屋上にドッグラン
- 「広場」
- ビアガーデン
- 地域バザー＜朝市的＞定期的
- 屋上でバザーが出来る様にしてほしい
- 広場・ガーデニング・バザール(朝)のみの市・バーベキュー
- ＜エリアを広げた＞生田小学校下校庭を含めて生田出張所(利用・活用を考える)
- 屋上・展望・花火・ガーデニング
- 屋上が使えるようにしてほしい

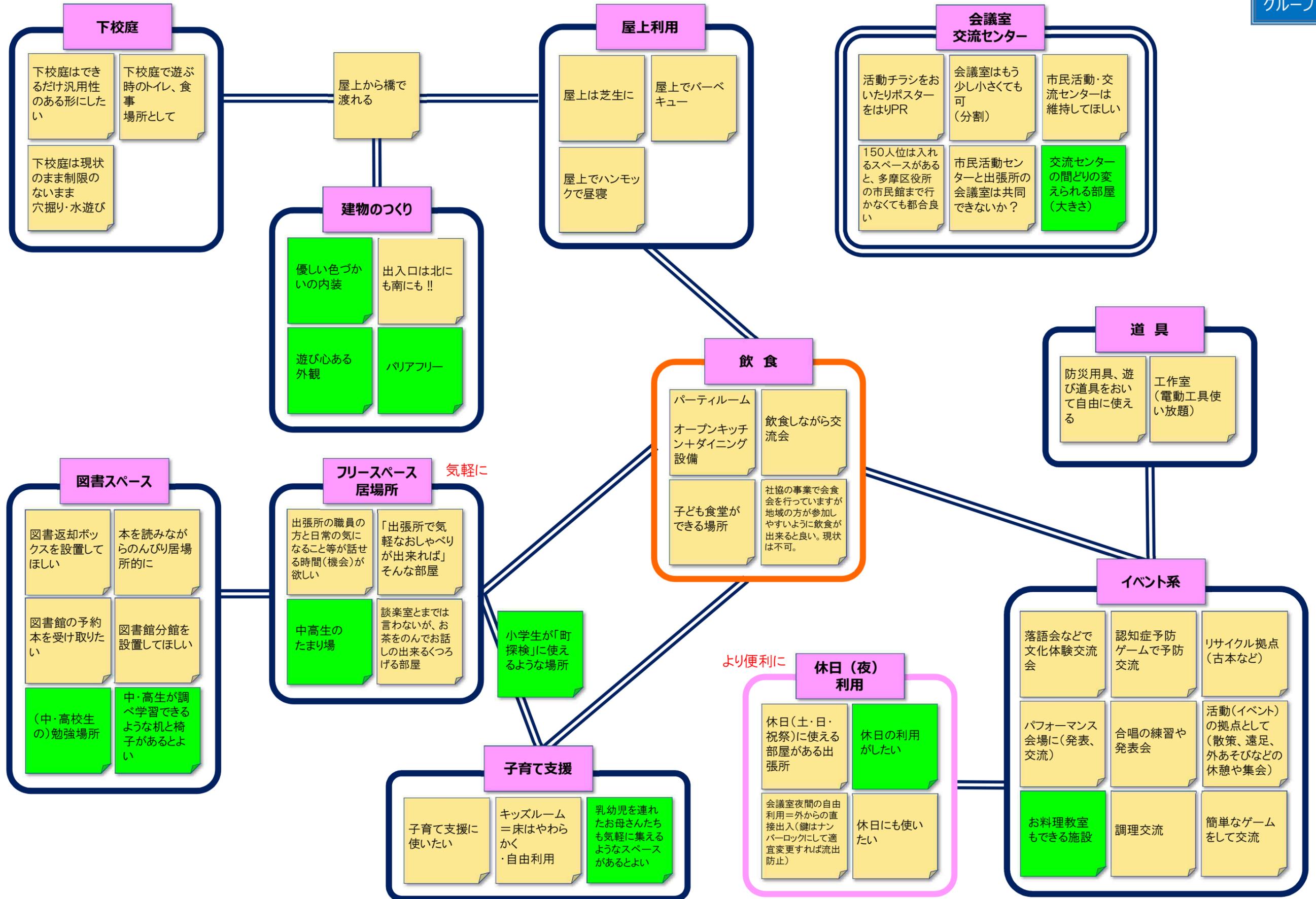
下校庭広場

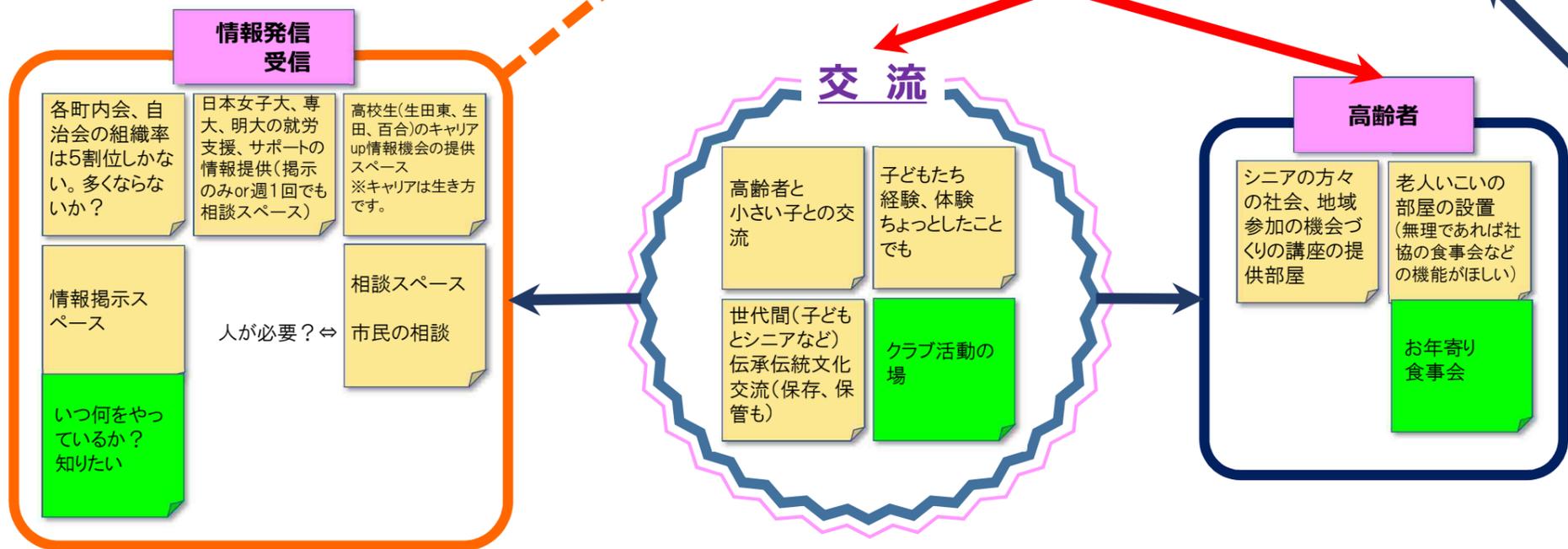
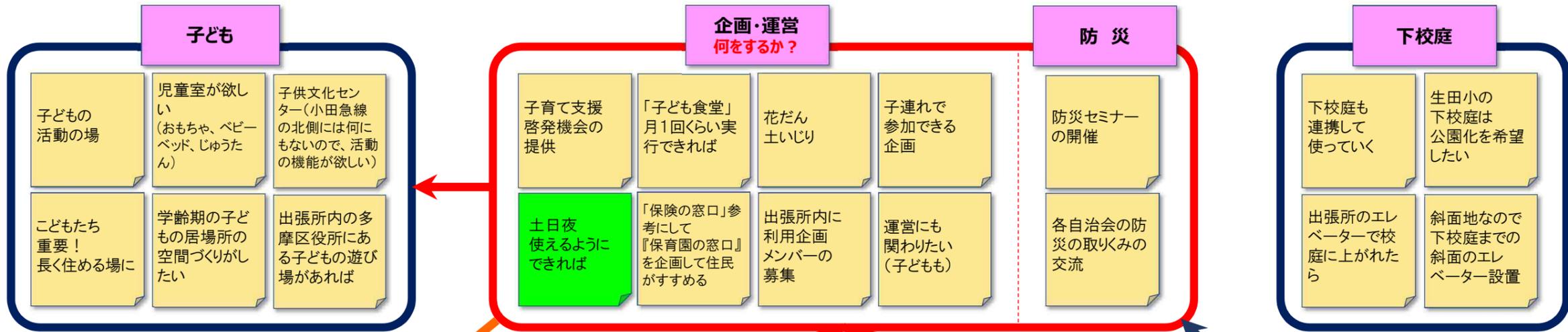
使いやすく!

使いやすく!

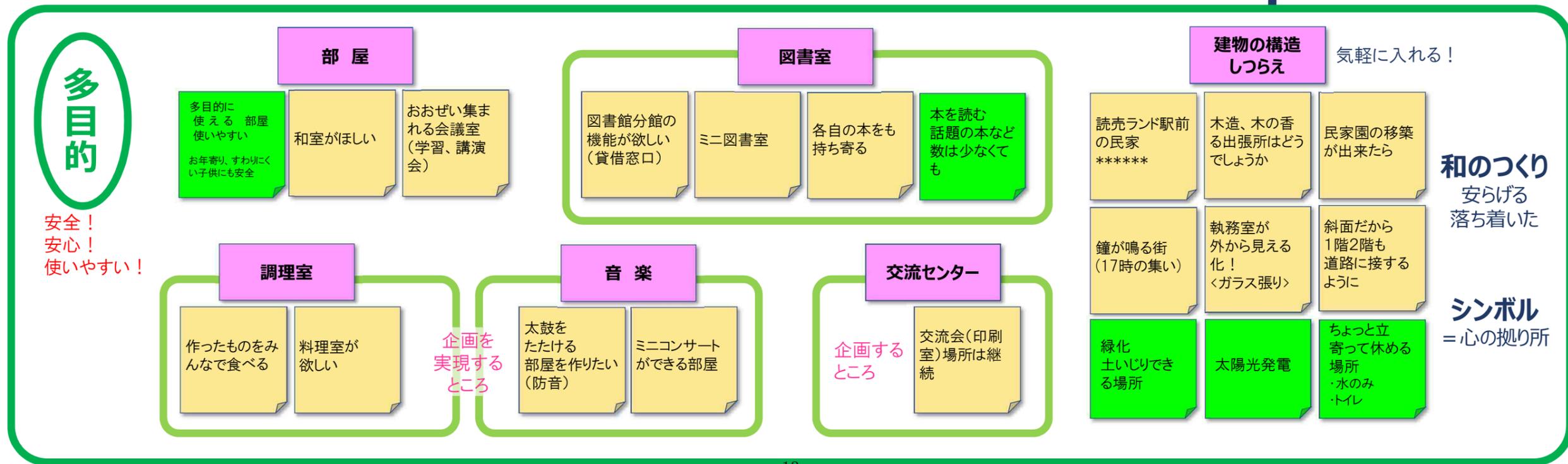


多世代（乳幼児・小中高・大人）が活用できる場所（気軽に）





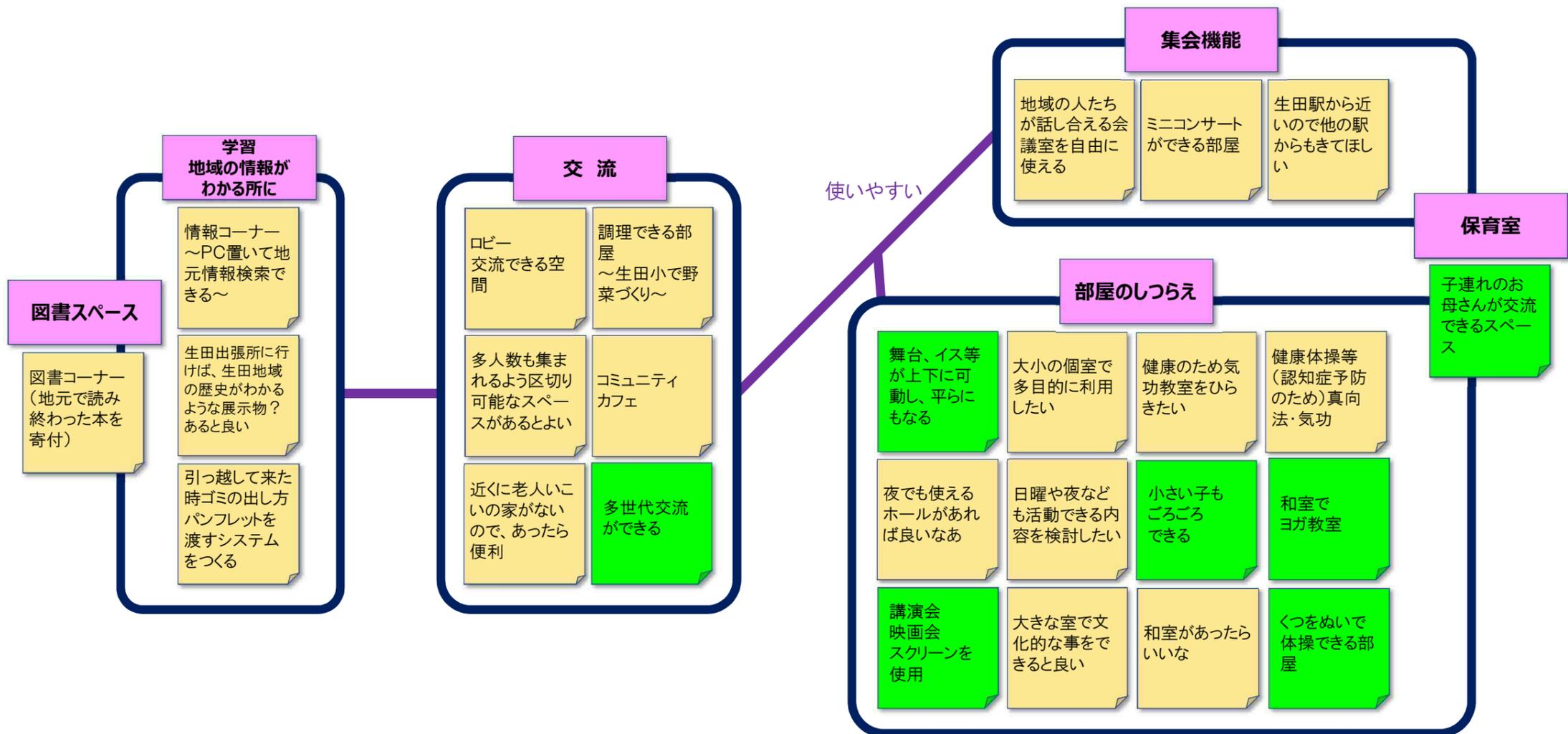
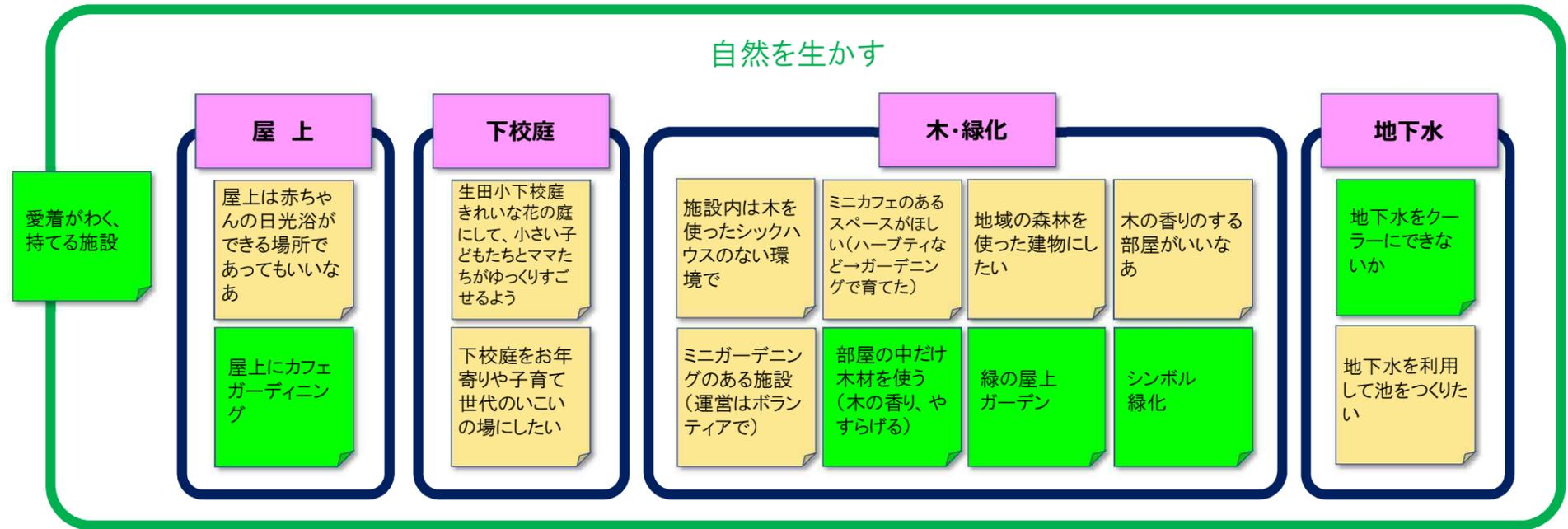
いざという時
普段から使っている場
「安心」



- 生田出張所を
ミリオク的に
- 皆が来なくなる
- 誰もが集える場所

自然を生かした
魅力的な
生田出張所

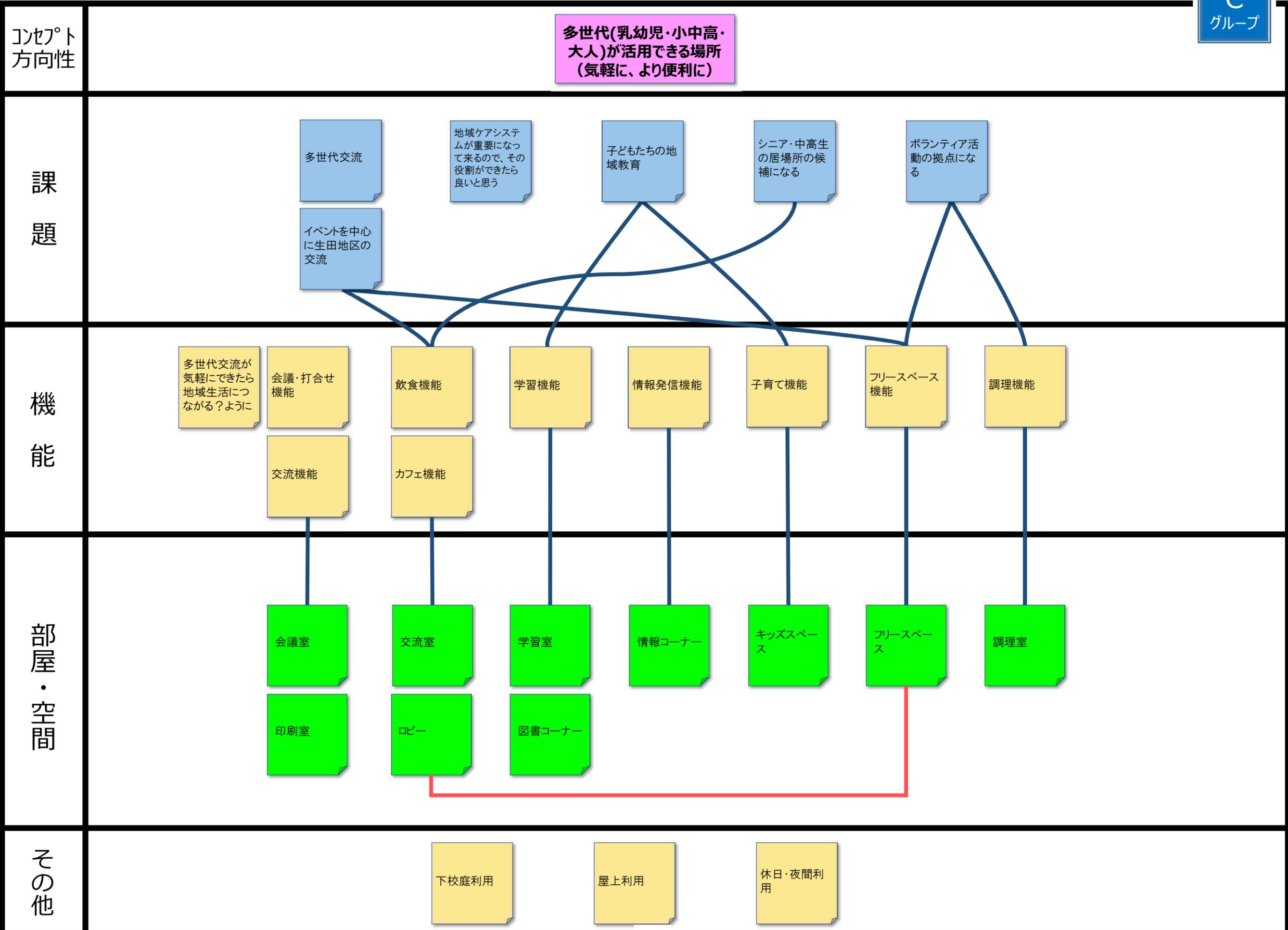
皆が来なくなる
誰もが使える
新しい役所

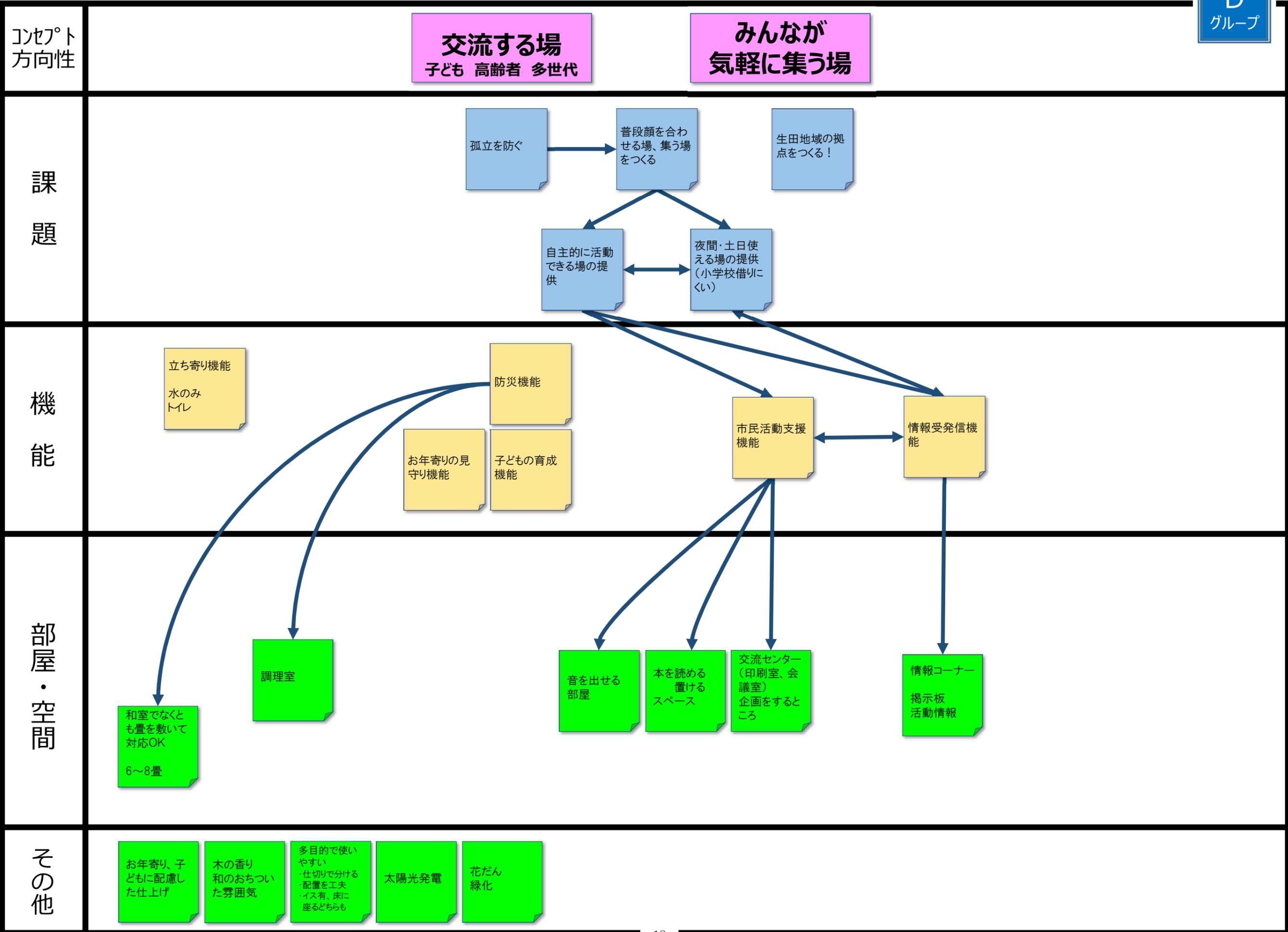


コンセプト 方向性	<div style="display: flex; justify-content: space-around; text-align: center;"> <div style="background-color: #FFD1E8; padding: 5px; border: 1px solid black;">多くの人が 学べる場</div> <div style="background-color: #FFD1E8; padding: 5px; border: 1px solid black;">地域の つながりの場</div> <div style="background-color: #FFD1E8; padding: 5px; border: 1px solid black;">いきいき生田 ふれあいの郷</div> <div style="background-color: #FFD1E8; padding: 5px; border: 1px solid black;">緑と水と坂の ある町</div> </div>										
課題	防災 防災機能が整備されていない 各町会、自治会から消防団員として各一名ずつ出していただけと防災意識が高くなる		学習 郵便ポスト 図書館返却ポスト 地域の文化歴史が保存理解出来る場所がない 学習する場所がほしい 泊まれる図書室があればよい		地域活動 地域(住民)市民の発表の場がない 夜間利用出来る施設がない ヨガとか空手等する場所		地域コミュニティ 地域コミュニティーのふれあいの場がない 町会の役員になってくれる方がいない 青少年部の役員になる方がいない 若い奥様方はアルバイトに出ている方が多いので		地域のにぎわい 名物がない 秋祭り、夏まつりを盛大に開催して欲しい 皆で参加する 広場がない 公園が少ない 商店街がない 買物不便 目玉となるもの 生き生きする町づくり 「水に放流」 自然エネルギーの活用 太陽光etc.		
機能	100mおき位に防犯カメラを設置 公報活動として情報(スピーカーで)無線 100mおき位に(消防の)消火機を		生涯学習 学習機能 本棚と本棚の間に三段ベッド設置		市民活動 健康づくり 軽い音楽を流してほしい		交流機能 コミュニティー 早朝のラジオ体操		情報発信		
部屋・空間	防災機能 ・倉庫 ・消防の保管		和室 <茶室機能を含む> となりの部屋の声が聞えない様な部屋(会議室)にしてほしい		多目的ホール(大)(中) 夜間利用出来る機能 ・多目スペース ・会議室 印刷からカット等総会資料一式がその部屋で出来上がるまでの部屋 機・イスを移動させ平板部屋で動ける部屋が必要 飲食の出来る部屋を作ってほしい(例)消防の交替式とか町会(敬老会)が出来れば		素足(のみ)で使う部屋		屋上展望台 屋上で集う場所 緑と水坂のある街生田 住民サービス機能 ・郵便ポスト ・図書館返却ポスト 出張所エントランス辺に水を流してカーブを飼う 広場機能 水と緑と滝 自然エネルギーの活用		
その他	出張所の再整備に伴い、周辺エリアを踏えた利用・活用計画 水と緑・坂を(土地の原形を生かした計画) 運営・活用計画 運営方法(主体) 夜間利用を想定したエリアの夜間照明 周辺公道の整備 スロープ 両サイド 石碑の取りあつかいに対する考え方の整理 移動 駅からのアプローチの整備 (駅から当施設がよく見える) 広報<登録カード> 年間(通期)利用活用計画 想定利用者の選定(登録制度) 生田地域の新たな未来につながるコ ミュニティス ペース										

<p>コンセプト 方向性</p>	<p>気軽にいろんな 人が集える場</p>	<p>人生を豊かに する活動の場</p>
<p>課題</p>	<p>楽しく活動出来る仲間集い</p> <p>世代間の交流</p> <p>同時代を楽しく過ごした共通のある方集い</p> <p>来た人が楽しい友達ができる</p> <p>つながりの強化ひいては防災時の協力に</p> <p>昭和時代を語れる人集まる</p>	<p>楽しい活動の場の提供</p> <p>老化防止</p> <p>友達ができる</p> <p>楽しく活動できる</p>
<p>機能</p>	<p>交流機能</p> <p>情報発信機能をフル活用しリピータを集める</p> <p>出張所の媒体を活用して発信する(印刷)</p> <p>子育て支援</p> <p>生涯学習機能</p> <p>市民活動支援印刷・打合せ・パソコン</p> <p>健康づくり機能</p>	
<p>部屋・空間</p>	<p>フリースペース (多目的に使える) (仕切れる)</p> <p>軽食 ティーコーナー</p> <p>談話室 カフェ 10人程度 木のぬくもり (持込可)</p> <p>パネル (掲示板)</p> <p>キッズコーナー (おとしりも) やわらかい床材</p> <p>絵本 (市民の贈呈も)</p> <p>会議室 10人 30人 50人</p> <p>図書コーナー ・予約受取 ・返却</p> <p>会議室 25~6名 60~80名</p> <p>ミニホール 150名 (分割可能にする)</p> <p>楽屋</p> <p>移動式ステージ</p> <p>PA(音響)の充実 ・プロジェクター</p>	
<p>その他</p>	<p>・ 土日、夜間(16時以降)も使える運営手法を検討</p> <p>すてきな名称を</p>	<p>・ 多目的に使い、部屋割も自由度の高い部屋</p> <p>・ 室内にP A、水道設備、移動式ステージ</p>

多世代(乳幼児・小中高・大人)が活用できる場所
(気軽に、より便利に)

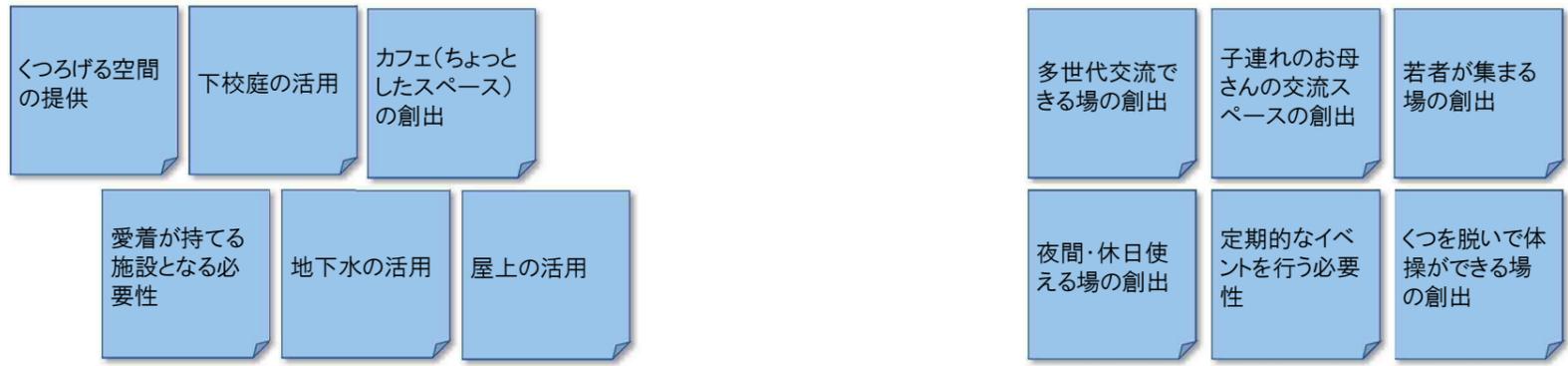




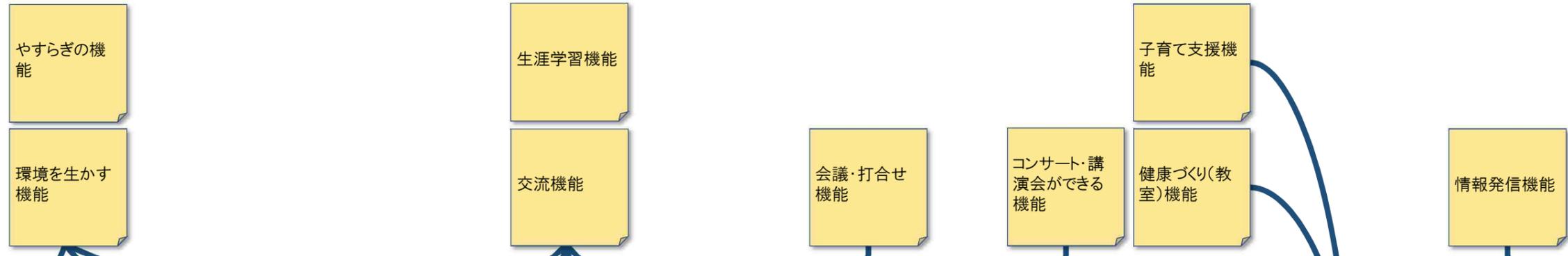
コンセプト
方向性

木の香りがする誰もが行きたくなる出張所

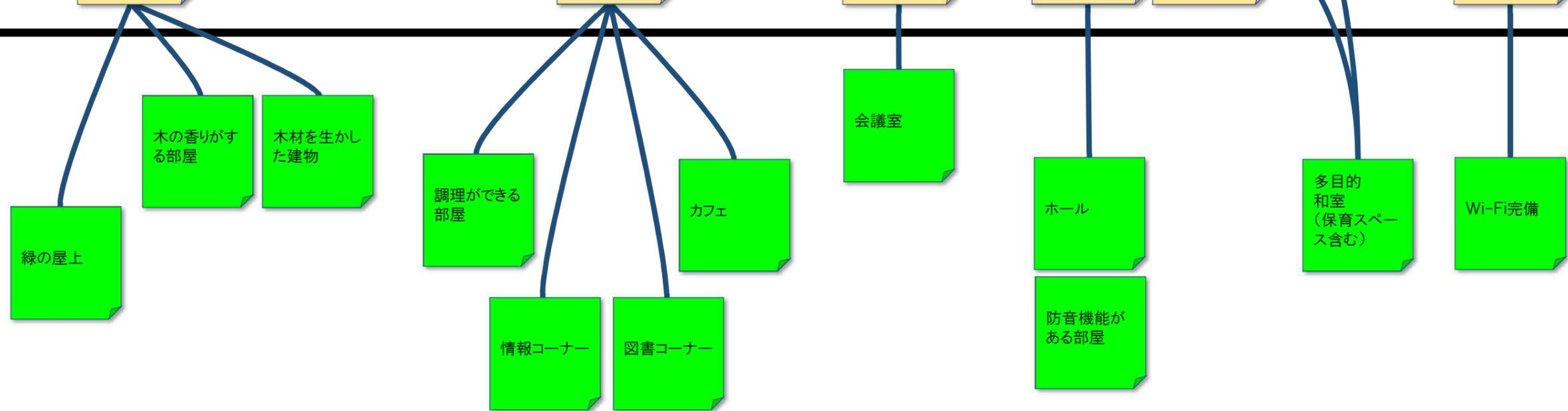
課題



機能



部屋・空間

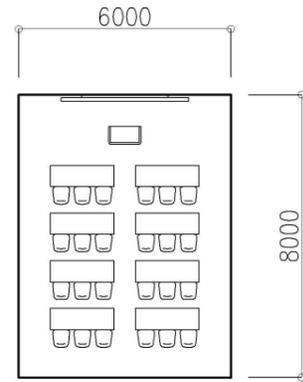


その他

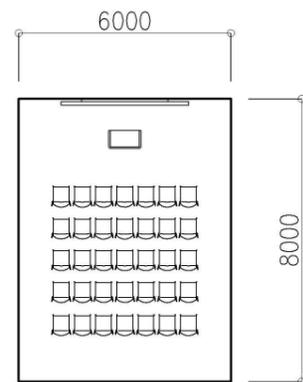
- ・ 夜間・休日にも使用できる施設として欲しい。
 - ↳ 職員が居なくても出入りできる出入口を (管理)
- ・ 団体だけでなく個人が借りられるスペースを

検討図 1

- ・ 6m×8m = 48㎡ ≒ 50㎡
- ・ 会議形式定員（机有り）：24名
- ・ 机サイズ：600mm×1800mm

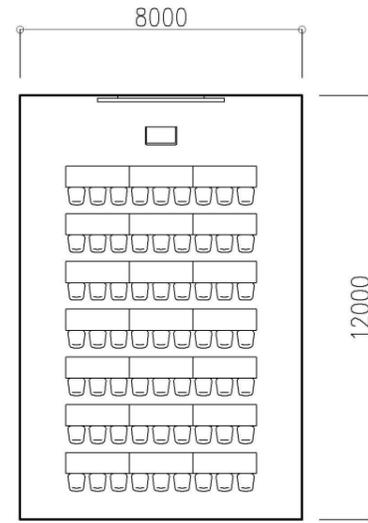


- ・ 会議形式定員（机無し）：35名

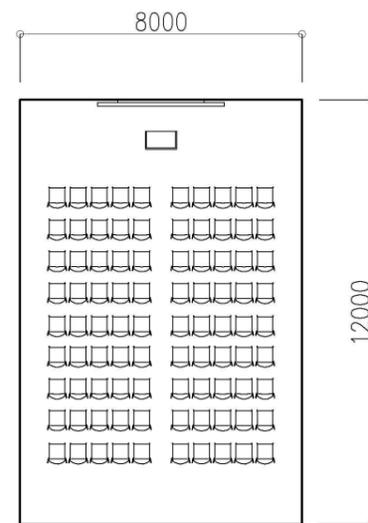


検討図 2

- ・ 8m×12m = 96㎡ ≒ 100㎡
- ・ 会議形式定員（机有り）：63名
- ・ 机サイズ：600mm×1800mm

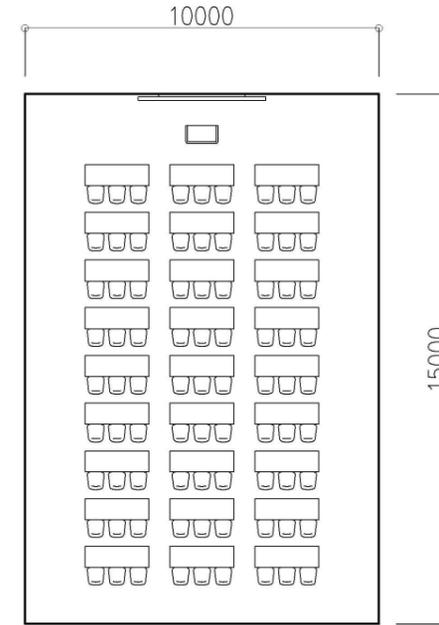


- ・ 会議形式定員（机無し）：90名

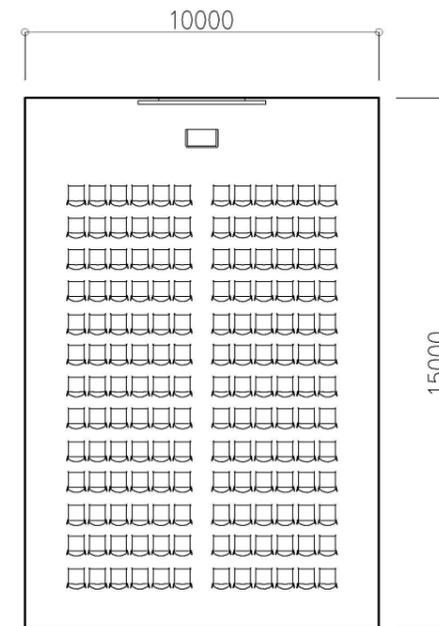


検討図 3

- ・ 10m×15m = 150㎡
- ・ 会議形式定員（机有り）：81名
- ・ 机サイズ：600mm×1800mm

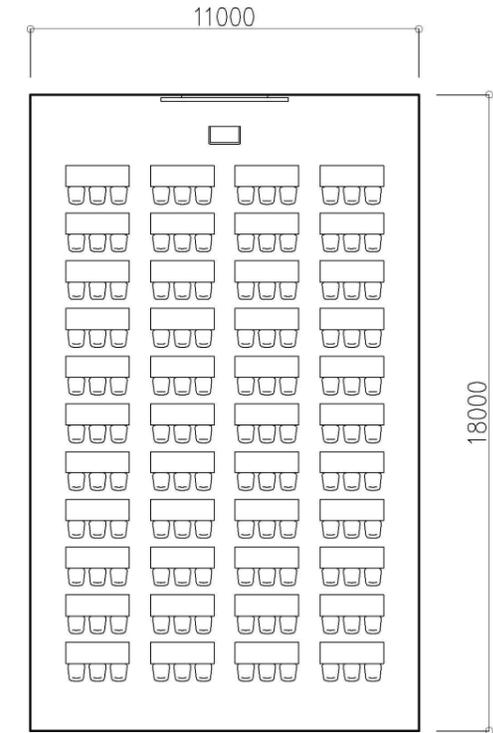


- ・ 会議形式定員（机無し）：156名

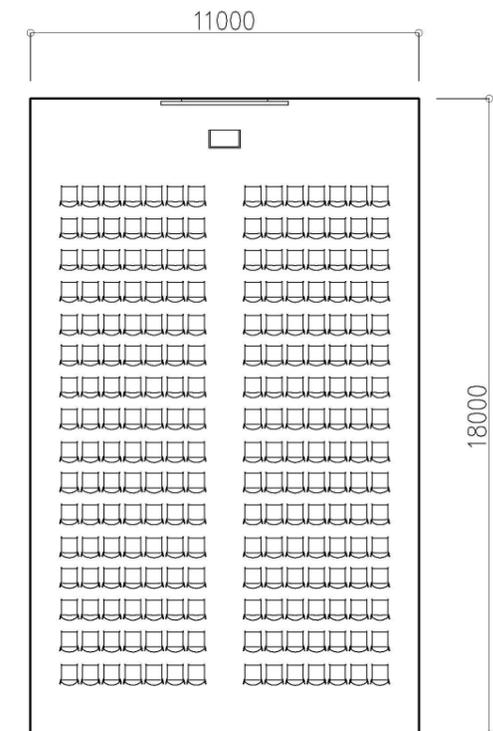


検討図 4

- ・ 11m×18m = 198㎡ ≒ 200㎡
- ・ 会議形式定員（机有り）：132名
- ・ 机サイズ：600mm×1800mm



- ・ 会議形式定員（机無し）：224名



— 今後の予定について —

このたびは、全3回の意見交換会にご参加いただき、誠にありがとうございました。

今後、平成29年11月から12月にかけて、意見交換会などで寄せられたご意見を踏まえて作成する「生田出張所建替基本計画(案)」について、パブリックコメント手続きや市民説明会の実施を予定しています。

詳細が決まり次第、改めてお知らせしますので、ぜひご参加ください。

- ご不明な点等がございましたら、下記までお問い合わせください。

川崎市 市民文化局 区政推進課

電話 044-200-2309 (担当:井川、松井)