

## 3.宮前区の現状と検討状況 ②

### 【これまでにいただいた意見等の概要】

1

#### これまでにいただいた意見の概要①

##### ■ 関係団体等への説明・ヒアリング

平成30年2月に市が公表した「鷺沼駅周辺再編整備に伴う公共機能の検討に関する考え方」について、区役所の日常業務等で関わりのある団体や市民館の利用団体を対象として、区役所職員が説明・ヒアリングを行いました。

〔実施期間〕平成30年2月14日（水）～3月26日（月）

〔実施数等〕**35団体（401人）**、1団体あたり40分程度

この説明・ヒアリングでは、参加者から、様々な御意見が寄せられました。  
このほか、区役所等へ寄せられた意見も含めて、主な意見を5つに分けてご説明します。

鷺沼駅前の  
再開発への  
思い

鷺沼駅前に  
求められる  
公共機能

お住まいの  
地区ごとの  
ご意見

鷺沼駅周辺の  
交通アクセス

今後の検討の  
進め方など

2

## これまでにいただいた意見の概要②

### ■ 鷺沼駅前の再開発への思い

#### 【どんなまちになってほしいか】

- ・ **完結型のコンパクトシティ**が望ましく、駅前に行政、金融、オフィス、ショッピング、高齢者の住むマンション、子育て関係の施設等が集まるといい。  
＜例＞大和市のシリウス（大和市文化創造拠点）など
- ・ 宮前区には様々な能力のある人が多いので、鷺沼を**文化的な拠点**にしたい。
- ・ 鷺沼では商業施設だけでなく、コミュニケーションができて皆が集い、若い企業を誘致して、若い人が地元で働き、そこに住むような循環型の新しいまちづくりをしたい。
- ・ 区全体が明るくなり、**宮前・向丘両地区にとって交通の便利さが感じられる**ようになるといい。
- ・ **利用者目線のバリアフリー**と誰もが住みやすいまちづくりをお願いしたい。



#### 【再開発への懸念など】

- ・ 鷺沼の広い空間が気に入っているのに、区役所、市民館、図書館等をすべて移転すると、それなりに高いビルが必要になると思う。
- ・ なぜ再開発で人口を集中させるのか。学校や保育所が不足するのではないか。
- ・ 具体的に何も決まっていないのに、**1年の検討では難しく、時間をかけて丁寧に練るべきだ**。
- ・ 鷺沼では大きな買い物はしないし、近くにコンビニやスーパーが多くあり、高齢化の進展を考えると、歩ける範囲で用が足りるのが大切で、駅前に色々できても行きたくならない。

3

## これまでにいただいた意見の概要③

### ■ 鷺沼駅前に求められる公共機能

#### 【駅前にどんな公共機能が望まれるか】

- ・ 区役所と市民館・図書館の**移転を分けて考える**こともできる。
- ・ 一部移転で機能を分散させると大変で、**全て移転すると、効率化する**。
- ・ 社会福祉の面からは少ない労力で行けるよう、行政施設は分散型に。



#### 【区役所について】

- ・ **区の真ん中にある現在の場所が一番いい**。鷺沼は区の端にある。
- ・ 車で行くのは便利だが、坂の上であり大変なので、**人が集まる駅前への移転は賛成**。

#### 【市民館について】

- ・ 可動式の椅子があり、**アリーナとしても使える広いホール**がいい。
- ・ 現在の市民館の位置は、近くの人にはいいが、他の地区からは行きにくい。
- ・ 周辺の高齢者が多く利用しており、移転で行きにくくなると、サークルがなくなる可能性も。

#### 【図書館について】

- ・ 駅直結のビル内にある中原図書館のように、**駅から近く、夜遅くまで開いている**といい。
- ・ 皆が集い、コミュニケーションを高めるまちづくりに図書館を利用できるのではないか。

#### 【その他公共的な機能】

- ・ 新たな市民活動や生涯学習の場 ・ 障がい者や高齢者等、福祉に関する施設 ・ 保育所 など

4

## これまでにいただいた意見の概要④

### ■ お住まいの地区ごとのご意見



#### 〔総論〕

- ・ 住んでいるところで**好都合、不都合がある**。
- ・ 不都合を受ける地区のアクセスをどう改善するかに重点を置き、**不公平がないように**。

#### 〔鷺沼〕

- ・ 拠点がなく、市予算もあまり宮前区に投入されてこなかったが、やっと再開発の話が来た。
- ・ 高いビルが建つなら、反対の人もあるだろう。・ 移転するなら、バックアップしたい。

#### 〔有馬・東有馬・野川〕

- ・ 区役所、市民館、図書館をすべて鷺沼に移転してほしい。子どもたちも利用しやすくなる。

#### 〔現区役所周辺〕

- ・ 公共施設があるから引っ越してきたので、遠くなって困る。
- ・ 移転するなら、公共機能を残すなど、区役所周辺地区にとってのメリットがほしい。

#### 〔向丘地区〕

- ・ 移転すると極めて不便になるので、向丘出張所の機能を充実し、様々な手続きができるように。
- ・ 向丘出張所を地域コミュニティの中心拠点として、つながりを強めたりする場としてほしい。
- ・ 現在の区役所も遠いのに、鷺沼はより遠く、あまり行かない場所だ。
- ・ 向丘地区の住民にとって便利なバス便が確保できないと、賛成しにくい。

5

## これまでにいただいた意見の概要⑤

### ■ 鷺沼駅周辺の交通アクセス

#### 〔バス路線等の公共交通〕

- ・ 鷺沼は宮前区を中心ではないため、移転するなら、**公共交通による駅アクセスの充実が必要**。
- ・ 向丘地区等、現在バス路線のない地区と鷺沼駅をつなぐ**バス路線の新設や増便**をしてほしい。
- ・ 鷺沼、宮前平、現区役所を結ぶ循環バスがあってもいいのではないかな。
- ・ 乗る人の気持ちになって、路線バスのルートや料金体系を考えてほしい。

#### 〔駅周辺の渋滞や周辺道路への意見〕

- ・ 鷺沼駅周辺は今でもバスが混んでいるのに、さらに多くのバスが来ても大丈夫か。
- ・ 鷺沼駅前渋滞が多いので、**交通広場だけでなく周辺道路も拡幅しないと渋滞は解消しない**。

#### 〔駐車場・駐輪場〕

- ・ バスに乗らない人もいるし、移転するなら、**駐車場の台数を十分確保**してほしい。
- ・ 現在、鷺沼駅周辺の駐車場はあまり空いていないので、**駐車場や駐輪場を拡充**してほしい。



6

### ■今後の検討の進め方など

#### 〔予算関係〕

- ・ 移転する場合としない場合の2本だてで考え、**費用や交通等も含めて、区民に示してほしい。**
- ・ 予算のことを考えるとメリットを感じないので、**はっきりメリットを示してほしい。**



#### 〔市民意見の聴取〕

- ・ フォーラムや意見交換会の時点で、**意見を言えるような素材を提供してほしい。**
- ・ 既にできあがっているような印象で、今後、パブコメをするようだが方針案を決める前に、**意見を聞く機会**を十分設けてほしい。
- ・ 公共施設はどこが最適か示すなど、市がリーダーシップをとらないと、議論の集約が難しい。
- ・ 皆を満足させることは難しいが、丁寧に意見聴取してほしい。

#### 〔仮に移転した場合の用地活用など〕

- ・ 全部移転するなら、**跡地の利用方法を考えておく**必要がある。
- ・ 代替地がないことを理由にして、鷺沼へ移転するのはおかしいのではないか。
- ・ 移転が決まったら、出張所のようなものや、イベントに使えるような施設、インターネットで申し込んだ本を受け取れるようなものなど、**一部機能を宮前平に残してほしい。**