



令和 2 年 8 月 5 日  
報道発表資料

## ちどり公園における若者文化の環境整備等に関する サウンディング型市場調査の実施結果をまとめました

東京 2020 オリンピック競技大会を契機に、大きな可能性を秘めた若者による文化を活用し、本市の「若い人が多い」、「若者による文化が盛んである」という特徴を活かした持続可能なまちづくりに向けた取組を進めるため、「若い世代が集い賑わうまち」の実現に向けたハード面の支援について、ちどり公園の有効活用を前提としたサウンディング型市場調査を実施しましたので、その結果をお知らせします。

### 1 調査の概要

個別対話の実施

令和 2 年 7 月 20、21 日（参加者数 2 団体）

### 2 実施結果

#### (1) 提案者

「若者文化の発信によるまちづくりに向けた環境整備等に関する基本計画」に定めるコンテンツ（スケートボード、BMX 等）に関わりのある事業を行っている団体

#### (2) 個別対話における主な提案内容

別紙のとおり

### 3 今後の取組

今回の結果と昨年度のサウンディング調査結果を踏まえ、現在検討中の事業スキームや整備するコンテンツ、整備・運営手法や整備期間等についてさらに精査し、ちどり公園の有効活用を前提として、今後の事業実施に向けて取組を進めていく予定です。

#### 【問合せ】

川崎市 市民文化局

オリンピック・パラリンピック推進室 成沢

電話 044-200-2347 Fax 044-200-3599

## <個別対話における主な提案内容>

### (ア)本事業への参画意欲について

#### ○導入する施設・機能について

##### <機能>

- ・ 公園内の芝生広場を活かし、国際基準に準拠したスケートパークの設置を検討したい。
- ・ スケートパークを中心としながらも、ボルタリング施設や公園南側の眺望を活かしたBBQ エリア、コンビニエンスストア等を複合的な公園とし、日常的な利用の促進につなげたい。
- ・ スケートパークを検討しているが、設計・管理・運営を行えるパートナーは現段階では未定である。
- ・ ちどり公園北側の園路を活用し、日常利用の方々にも楽しんでもらえるスケートプラザのような設えになると魅力的に感じる。スケートプラザを含む、国際基準に準じたスケートパーク・ストリートが整備されれば、他には例のない施設となるのではないか。

##### <その他施設等>

- ・ 現状のトイレをリニューアルするほか、公園内を一体的に管理する管理棟の併設を検討している。トイレのリニューアルに合わせ、更衣室やコインロッカーの設置は必要と考えている。
- ・ イベント開催時や日常利用のことを想定すると、駐車場は拡充を検討する必要がある。また、管理運営の面においても駐車場利用を有料とし、機械管理の検討も必要。
- ・ ちどり公園までの交通手段については、土日祝祭日だけでも有料で良いと思うのでBMX やスケートボードを持ち込める専用の直通バスの運行があるとよい。
- ・ 他施設の実績をみると、イベント時には違法駐車が増えるケースがあり、当該地においても危惧されることから、駐車場の拡充を検討する必要がある。
- ・ スケートパークの利用者には、家族利用者も増えており、車での来場も増えている。
- ・ 現状の樹木については、計画に応じて一部伐採をした方が良い場所もある。

#### ○施設の運営について

- ・ BBQ エリアや夜景を楽しみに来られる方も想定しているので、それに合わせた閉園時間とすることが必要。仕事帰りにでも立ち寄れるよう配慮し22時頃までは開園するエリアもあっても良い。
- ・ 施設の有償・無償を問わず、防犯面を鑑みて防犯カメラを設置したい。
- ・ スケートパーク、スケートストリート等は、施設利用者のみが利用できる空間とした場合、その他の施設利用者（日常利用者）との動線は明確に分けたほうがよい。
- ・ 交通手段については、路線バスの運行本数も多く、他都市の実績を鑑みると川崎駅からでも十分に来場してもらえる場所だと思う。
- ・ スケートパークは、国際大会基準や競技トレンドに応じて、求められる仕様が変化するため、定期的に更新ができる設計としておくのが望ましい。ストリートコースについて

も競技人口が増える中、女性や子供の利用を想定した仕様とする傾向がある。

- ・ スケートパークを活用した本格的なイベントについては、開催できる実力のあるプロモーターは、現時点では、少ないと感じる。

## **(イ) 本事業の進め方について**

### ○事業手法について

- ・ ちどり公園は都市公園ではなく港湾環境整備施設であるが、都市公園法上の特定公園施設に相当する施設については、基本的には行政の負担で整備することを希望。
- ・ 整備のプロセスについては、維持管理を担う事業者による設計・施工を条件とする DBO 方式が望ましい。
- ・ 貸付を受けて整備・運営する部分は、コンビニ及びBBQ部分を想定している。
- ・ 指定管理の場合、スケートパークでスクール等の実施を考えているが、収益性を考えられるのは駐車場や付帯施設の利用料、備品等のレンタルが想定されるため、当初は5年程度の指定管理期間で検討できると良い。
- ・ 類似の実績もあり、施設施工に携わりたいと考えている。スケートパークの設計・運営管理については、ノウハウのある企業と提携する必要がある。