

定期検査報告書
(防火設備)
(第一面)

防

建築基準法第12条第3項の規定により、定期検査の結果を報告します。この報告書に記載の事項は、事実と相違ありません。
特定行政庁 様

令和 8 年 1 月 23 日

報告者氏名 川崎市教育文化会館田島分館館長 平井 孝

検査者氏名

【1. 所有者】
【イ. 氏名のフリガナ】 カワサキ
【ロ. 氏 名】 川崎市
【ハ. 郵便番号】
【ニ. 住 所】
【ホ. 電話番号】

【2. 管理者】
【イ. 氏名のフリガナ】 カワサキ
【ロ. 氏 名】 川崎市
【ハ. 郵便番号】
【ニ. 住 所】
【ホ. 電話番号】

【3. 報告対象建築物】
【イ. 所 在 地】 川崎市川崎区追分町16-1カルナーザ川崎 (4階及び1階の一部)
【ロ. 名称のフリガナ】 キョウイクブンカイクンタシマブンカン
【ハ. 名 称】 教育文化会館田島分館
【ニ. 用 途】 図書館 学習室 事務所 参考とした用途区分: 08140図書館その他これに類するもの

【4. 検査による指摘の概要】 ☐ 要是正の指摘あり (☐ 既存不適格) ☒ 指摘なし

(注意事項有り)
D階段出入口の常時閉鎖防火戸→開放時ドアが途中で重くなる

※ 受付欄	※ 特記欄	※ 整理番号欄
令和 年 月 日		
第 号		
係員氏名		

防火設備の状況等

【 1 . 建築物の概要 】

【 イ . 階 数 】 地上.....階 地下.....階
 【 ロ . 建築面積 】 m^2
 【 ハ . 延べ面積 】 m^2 (検査対象部分 ; 4階及び1階の一部で 890.07 m^2)

【 2 . 確認済証交付年月日等 】 (開設年月 平成4年10月)

【 イ . 確認済証交付年月日 】 昭和・平成・令和 年 月 日 第.....号
 【 ロ . 確認済証交付者 】 ☐ 建築主事等 ☐ 指定確認検査機関 (.....)
 【 ハ . 検査済証交付年月日 】 昭和・平成・令和 年 月 日 第.....号
 【 ニ . 検査済証交付者 】 ☐ 建築主事等 ☐ 指定確認検査機関 (.....)

【 3 . 検査日等 】

【 イ . 今回の検査 】 令和7年12月15日 実施
 【 ロ . 前回の検査 】 ☒ 実施 (令和.....年.....月.....日 報告) ☐ 未実施
 【 ハ . 前回の検査に関する書類の写し 】 ☒ 有 ☐ 無

【 4 . 防火設備の検査者 】

(代表となる検査者)

【 イ . 資 格 】 (.....) 建築士 (.....) 登録第.....号
 防火設備検査員

【 ロ . 氏名のフリガナ 】 ガナ
 【 ハ . 氏 名 】
 【 ニ . 勤 務 先 】 (.....) 建築士事務所 (.....) 知事登録第.....号

【 ホ . 郵便番号 】
 【 ヘ . 所 在 地 】
 【 ト . 電話番号 】

(その他の検査者)

【 イ . 資 格 】 (.....) 建築士 (.....) 登録第.....号
 防火設備検査員

【 ロ . 氏名のフリガナ 】
 【 ハ . 氏 名 】
 【 ニ . 勤 務 先 】 (.....) 建築士事務所 (.....) 知事登録第.....号

【 ホ . 郵便番号 】
 【 ヘ . 所 在 地 】
 【 ト . 電話番号 】

【 5 . 防火設備の概要 】

【 イ . 避難安全検証法等の適用 】 ☐ 区画避難安全検証法 (.....階)
☐ 階避難安全検証法 (.....階) ☐ 全館避難安全検証法
☐ その他 (.....)
 【 ロ . 防火設備 】 ☒ 防火扉 (.....6.....枚) ☐ 防火シャッター (.....枚)
☐ 耐火クロススクリーン (.....枚) ☐ ドレンチャー (.....台)
☐ その他 (.....台)

【 6 . 防火設備の検査の状況 】

【 イ . 指摘の内容 】 ☐ 要是正の指摘あり (☐ 既存不適格) ☒ 指摘なし
 【 ロ . 指摘の概要 】 (注意事項有り) D階段出入口の常時閉鎖防火戸→開放時ドアが途中で重くなる
 【 ハ . 改善予定の有無 】 ☐ 有 (令和.....年.....月に改善予定) ☐ 無

【 7 . 防火設備の不具合の発生状況 】

【 イ . 不 具 合 】 ☐ 有 ☐ 無
 【 ロ . 不具合記録 】 ☐ 有 ☒ 無
 【 ハ . 改善の状況 】 ☐ 実施済 ☐ 改善予定 (令和.....年.....月に改善予定) ☐ 予定なし

【 8 . 備 考 】

検査結果表
(防火扉)

当該検査に 関与した検 査者		氏 名		検査者番号				
		代表となる検査者	その他の検査者					
番号	検 査 項 目	検 査 事 項	対象 の有無	検査結果 指摘 なし	要 是 正	既存 不適 格	状況、対策等	担当 検査 者 番号
(1)	防火扉	閉鎖又は作動の障害となる物品の放置並びに照明器具及び懸垂物等の状況	○	○				
(2)		扉の取付けの状況	○	○				
(3)		扉、枠及び金物の劣化及び損傷の状況	○	○				
(4)	常閉防火扉	固定の状況	○	○				
(5)	人の通行の用に供する 部分に設ける防火扉	作動の状況	○	○			注意事項有り	
(6)	煙感知器、熱煙複合式 感知器及び熱感知器	設置位置	—	—	—	—	—	—
(7)		感知の状況	—	—	—	—	—	—
(8)	温度ヒューズ装置	設置の状況	—	—	—	—	—	—
(9)	連動機 構	スイッチ類及び表示灯の状況	—	—	—	—	—	—
(10)		結線接続の状況	—	—	—	—	—	—
(11)		接地の状況	—	—	—	—	—	—
(12)		予備電源への切り替えの状況	—	—	—	—	—	—
(13)	連動機構用予備 電源	劣化及び損傷の状況	—	—	—	—	—	—
(14)		容量の状況	—	—	—	—	—	—
(15)	自動閉鎖装置	設置の状況	—	—	—	—	—	—
(16)		再ロック防止機構の作動の状況	—	—	—	—	—	—
(17)	総合的な作動の状況	防火扉(常閉防火扉を除く。)の閉鎖の状況	—	—	—	—	—	—
(18)		防火区画の形成の状況	—	—	—	—	—	—
上記以外の検査項目								
特記事項								
番号	検査項目	指摘の具体的内容等	改善策の具体的内容等		改善(予定)年月			
5	防火扉:作動の状況	(注意事項有り) D階段出入口の常時閉鎖防火戸→開放 時ドアが途中で重くなる	別途精密点検を行い必要 な措置を行う					

部位	番号	検査項目	検査結果
	別記第一号 (5)	防火扉:作動の状況	☐ 要 是 正 ☒ そ の 他
		特記事項	
		(注意事項有り) D階段出入口の常時閉鎖防火戸→開放時ドアが途中で重くなる	

部位	番号	検査項目	検査結果
			☐ 要 是 正 ☐ そ の 他
写真添付		特記事項	

(注意)

- ① この書類は、検査の結果で「要是正」とされた項目のうち、「既存不適格」ではない項目について作成してください。また、「既存不適格」及び「指摘なし」の項目についても、特記すべき事項があれば、必要に応じて作成してください。「要是正」の項目がない場合は、この書類は省略しても構いません。
- ② 記入欄が不足する場合は、枠を拡大、行を追加して記入するか、別紙に必要な事項を記入して添えてください。
- ③ 「部位」欄の「番号」、「検査項目」は、それぞれ別記様式の番号、検査項目に対応したものを記入してください。
- ④ 「検査結果」欄は、検査の結果、要是正の指摘があった場合は「要是正」のチェックボックスに「レ」マークを入れ、それ以外の場合で特記すべき事項がある場合は「その他」のチェックボックスに「レ」マークを入れてください。
- ⑤ 写真は、当該部位の外観の状況が確認できるように撮影したものを添付してください。