

環境影響評価（環境アセスメント）に係るお知らせ

平成17年2月2日

川崎市環境影響評価に関する条例(平成11年川崎市条例第48号)第11条の規定に基づき、「(仮称)キャノン柳町プロジェクト」に係る条例環境影響評価方法書の写しの縦覧を次のとおり行います。

1 指定開発行為者

東京都大田区下丸子三丁目30番2号
キャノン株式会社
代表取締役社長 御手洗 富士夫

2 指定開発行為の名称及び種類

(1) 名称

(仮称)キャノン柳町プロジェクト

(2) 種類

高層建築物の新設(第2種行為)
工場又は事業所の新設(第1種行為)
研究施設の新設(第2種行為)
大規模建築物の新設(第1種行為)

3 指定開発行為を実施する区域

川崎市川崎区柳町70番1

4 指定開発行為の目的及び内容

(1) 目的

工場及び研究所の建設

(2) 内容

ア 区域面積：約114,755㎡

イ 土地利用計画

土地利用区分		面積
建築物	生産・開発棟	約32,000㎡
	研究・開発棟	約4,000㎡
	管理・厚生棟	約5,000㎡
	厚生棟	約2,000㎡
	動力棟	約10,000㎡
	小計	約53,000㎡
緑化地	約30,000㎡	

駐車場、通路等	約 31,755 m ²
合 計	約 114,755 m ²

ウ 建築計画

項目		建築面積	延床面積	構造	階数	最高高さ
建築物	生産・開発棟	約 32,000 m ²	約 118,500 m ²	鉄骨造	地下 1 階,地上 5 階	約 30 m
	研究・開発棟	約 4,000 m ²	約 69,000 m ²	鉄骨造	地下 2 階,地上 18 階	約 86 m
	管理・厚生棟	約 5,000 m ²	約 17,000 m ²	鉄骨造	地下 1 階,地上 4 階	約 25 m
	厚生棟	約 2,000 m ²	約 5,000 m ²	鉄骨造	地下 1 階,地上 2 階	約 15 m
	動力棟	約 10,000 m ²	約 20,000 m ²	R C 造	地下 1 階,地上 3 階	約 30 m
	合 計	約 53,000 m ²	約 229,500 m ²			

5 指定開発行為の施行期間

(着手予定)平成18年4月～(完了予定)平成21年7月

6 条例環境影響評価方法書の写しの縦覧期間、場所及び時間

(1) 期 間

平成17年2月2日(水)から平成17年3月18日(金)まで

(2) 場 所

川崎区役所、幸区役所及び本庁(環境局環境評価室)

(3) 時 間

午前8時30分から午後5時まで

ただし、土曜日、日曜日等閉庁日は除きます。