

# 環境影響評価（環境アセスメント）に係るお知らせ

平成17年6月8日

川崎市環境影響評価に関する条例（平成11年川崎市条例第48号）第19条の規定に基づき、「（仮称）キヤノン柳町プロジェクト」に係る条例環境影響評価準備書の写しの縦覧を次のとおり行います。

## 1 指定開発行為者

東京都大田区下丸子三丁目30番2号  
キヤノン株式会社  
代表取締役社長 御手洗 富士夫

## 2 指定開発行為の名称及び種類

### （1）名称

（仮称）キヤノン柳町プロジェクト

### （2）種類

高層建築物の新設（第2種行為）  
工場又は事業所の新設（第1種行為）  
研究施設の新設（第2種行為）  
大規模建築物の新設（第1種行為）

## 3 指定開発行為を実施する区域

川崎市幸区柳町70番1

## 4 指定開発行為の目的及び内容

### （1）目的

工場及び研究所の建設

### （2）内容

ア 区域面積：約114,755㎡

イ 土地利用計画

土地利用区分		面積
建築物	生産・開発棟	約35,700㎡
	研究・開発棟	約4,000㎡
	管理棟	約7,700㎡
	厚生棟	約5,500㎡
	動力棟	約6,200㎡
	小計	約59,100㎡

緑 化 地	約 29,000 m <sup>2</sup>
駐車場、通路等	約 26,655 m <sup>2</sup>
合 計	約 114,755 m <sup>2</sup>

## ウ 建築計画

項目		建築面積	延床面積	構造	階数	最高高さ
建 築 物	生産・開発棟	約 35,700 m <sup>2</sup>	約 122,200 m <sup>2</sup>	鉄骨造	地上5階,塔屋1階	約 30 m
	研究・開発棟	約 4,000 m <sup>2</sup>	約 69,000 m <sup>2</sup>	鉄骨造	地下2階,地上18階,塔屋2階	約 86 m
	管 理 棟	約 7,700 m <sup>2</sup>	約 12,300 m <sup>2</sup>	鉄骨造	地下1階,地上4階	約 20 m
	厚 生 棟	約 5,500 m <sup>2</sup>	約 8,900 m <sup>2</sup>	鉄骨造	地下1階,地上2階,塔屋1階	約 15 m
	動 力 棟	約 6,200 m <sup>2</sup>	約 17,100 m <sup>2</sup>	R C 造	地下1階,地上3階,塔屋1階	約 30 m
	合 計	約 59,100 m <sup>2</sup>	約 229,500 m <sup>2</sup>			

## 5 指定開発行為の施行期間

(着手予定)平成18年4月～(完了予定)平成21年7月

## 6 条例環境影響評価準備書の写しの縦覧期間、場所及び時間

### (1) 期 間

平成17年6月8日(水)から平成17年7月22日(金)まで  
ただし、土曜日、日曜日等閉庁日は除きます。

### (2) 場 所

川崎市：川崎区役所、幸区役所及び本庁(環境局環境評価室)  
横浜市：鶴見区役所及び横浜市役所(環境保全局環境影響審査課)

### (3) 時 間

午前8時30分から午後5時まで  
(横浜市は午前8時45分から午後5時15分まで)