

# 環境影響評価（環境アセスメント）に係るお知らせ

平成17年9月22日

川崎市環境影響評価に関する条例（平成11年川崎市条例第48号）第27条の規定に基づき、「(仮称)キヤノン柳町プロジェクト」に係る条例環境影響評価書の写しの縦覧を次のとおり行います。

## 1 指定開発行為者

東京都大田区下丸子三丁目30番2号  
キヤノン株式会社  
代表取締役社長 御手洗 富士夫

## 2 指定開発行為の名称及び種類

### (1) 名称

(仮称)キヤノン柳町プロジェクト

### (2) 種類

高層建築物の新設（第2種行為）  
工場又は事業所の新設（第1種行為）  
研究施設の新設（第2種行為）  
大規模建築物の新設（第1種行為）

## 3 指定開発行為を実施する区域

川崎市幸区柳町70番1

## 4 指定開発行為の目的及び内容

### (1) 目的

工場及び研究所の建設

### (2) 内容

ア 区域面積：約114,755㎡

イ 土地利用計画

土地利用区分		面積
建築物	生産・開発棟	約35,700㎡
	研究・開発棟	約4,000㎡
	管理棟	約7,700㎡
	厚生棟	約5,500㎡
	動力棟	約6,200㎡
	小計	約59,100㎡

緑 化 地	約 29,000 m <sup>2</sup>
駐車場、通路等	約 26,655 m <sup>2</sup>
合 計	約 114,755 m <sup>2</sup>

## ウ 建築計画

項目		建築面積	延床面積	構造	階数	最高高さ
建 築 物	生産・開発棟	約 35,700 m <sup>2</sup>	約 122,200 m <sup>2</sup>	鉄骨造	地上5階,塔屋1階	約 30 m
	研究・開発棟	約 4,000 m <sup>2</sup>	約 69,000 m <sup>2</sup>	鉄骨造	地下2階,地上18階,塔屋2階	約 86 m
	管 理 棟	約 7,700 m <sup>2</sup>	約 12,300 m <sup>2</sup>	鉄骨造	地下1階,地上4階	約 20 m
	厚 生 棟	約 5,500 m <sup>2</sup>	約 8,900 m <sup>2</sup>	鉄骨造	地下1階,地上2階,塔屋1階	約 15 m
	動 力 棟	約 6,200 m <sup>2</sup>	約 17,100 m <sup>2</sup>	R C造	地下1階,地上3階,塔屋1階	約 30 m
	合 計	約 59,100 m <sup>2</sup>	約 229,500 m <sup>2</sup>			

### 5 指定開発行為の施行期間

(着手予定)平成18年4月～(完了予定)平成21年7月

### 6 条例評価書の写しの縦覧期間、場所及び時間

#### (1) 期 間

平成17年9月22日(木)から平成17年10月21日(金)まで

#### (2) 場 所

川崎市：川崎区役所、幸区役所及び本庁(環境局環境評価室)

横浜市：鶴見区役所及び横浜市役所(環境創造局環境影響評価課)

#### (3) 時 間

午前8時30分から午後5時まで

(横浜市は午前8時45分から午後5時15分まで)