

# 環境アセスメントに係るお知らせ

Colors, Future!

いろいろって、未来。

川崎市

平成29年12月1日

川崎市環境影響評価に関する条例（平成11年川崎市条例第48号）第35条に基づき、（仮称）小杉町3丁目中央地区第一種市街地再開発事業に係る事後調査報告書（供用時その2）の写しの縦覧を次のとおり行います。

指定開発行為の基本的事項	事後調査実施者	セントア武蔵小杉管理組合 理事長 今井 敬
	指定開発行為の名称	（仮称）小杉町3丁目中央地区第一種市街地再開発事業
	指定開発行為の種類	都市計画法第4条第12項に規定する開発行為（第3種行為） 高層建築物の新設（第1種行為） 住宅団地の新設（第2種行為） 大規模建築物の新設（第2種行為）
	指定開発行為を実施する区域	川崎市中原区小杉町三丁目269番地ほか
	指定開発行為の目的	共同住宅、商業施設、業務施設の新設及び公共施設の整備
	指定開発行為の内容	・区域面積：約13,130㎡ ・延べ面積：約78,340㎡ ・計画戸数：約590戸 計画人口：約1,800人 ・建物高さ：約150m（最高高さ：約159m）
	事後調査の項目等	緑の質
縦覧のお知らせ	環境影響評価の経緯	平成19年10月19日 条例環境影響評価方法書公告 平成20年 5月16日 条例環境影響評価準備書公告 平成20年 8月 8日 条例見解書公告 平成20年12月19日 条例環境影響評価審査書公告 平成21年 3月11日 条例環境影響評価書公告 平成28年 1月15日 事後調査報告書（供用時その1）公告
	縦覧期間及び時間	期間：平成29年12月1日（金）から平成30年1月4日（木）まで ただし、土曜日、日曜日及び祝日は除きます。 時間：午前8時30分から午後5時まで 上記期間中、本市ホームページにて標記事後調査報告書の内容を御覧にいただけます。 <a href="http://www.city.kawasaki.jp/kurashi/category/29-2-1-2-0-0-0-0-0-0.html">http://www.city.kawasaki.jp/kurashi/category/29-2-1-2-0-0-0-0-0-0.html</a>
	縦覧場所	中原区役所及び環境局環境評価室（市役所第3庁舎15階）
	意見書の提出	・縦覧中の事後調査報告書に記載された内容が条例環境影響評価書に記載された内容又は指定開発行為の完了後の状況と明らかに異なると認め、係る環境の保全の見地から御意見を有する方は、川崎市環境影響評価に関する条例第36条に基づき、次のとおり意見書を提出することができます。 ・提出された意見書は個人情報伏せて、その写しを事後調査実施者に送付します。 <b>意見書の提出：平成29年12月1日（金）から平成30年1月4日（木）まで</b> （郵送の場合は、平成30年1月4日消印有効） <b>提出先：環境局環境評価室（〒210-8577 川崎市川崎区宮本町1番地）</b> <b>意見書の用紙：各縦覧場所に用意してあります。</b> なお、提出年月日、郵便番号、住所、氏名、電話番号、指定開発行為の名称、図書の名称及び意見が記入されていれば、意見書の用紙は問いません。 記載いただいた個人情報は、提出された意見の内容を確認する場合に利用し、川崎市個人情報保護条例に基づき、厳重に保護・管理いたします。
問合せ先	川崎市環境局環境評価室 〒210-8577 川崎市川崎区宮本町1番地 電話番号：044（200）2156	