

第3号様式

(第1面)

事業活動地球温暖化対策結果報告書

(あて先) 川崎市長

郵便番号 〒150-0013
 住 所 東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号
 氏 名 株式会社 アトレ 印
 代表取締役 菊池 眞澄
 (法人にあつては、名称及び代表者の氏名)

川崎市地球温暖化対策の推進に関する条例第10条第1項の規定により、次のとおり提出します。

事業者の氏名 又は名称	株式会社 アトレ		
主たる事務所 又は事業所の所在地	川崎市川崎区駅前本町26-1		
該当する事業者 の要件	<input checked="" type="checkbox"/> 規則第4条第1号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 規則第4条第2号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 規則第4条第3号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 規則第4条第4号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 上記以外の事業者 (任意提出事業者)		
主たる事業 の業種	大分類	K	不動産業 物品賃貸業
	中分類	69	不動産賃貸業・管理業
主たる事業 の内容	不動産賃貸業		
事業者の規模	<input checked="" type="checkbox"/> 原油換算エネルギー使用量		2,284 k l
	<input type="checkbox"/> 自動車の台数		台
	<input type="checkbox"/> エネルギー起源の二酸化炭素 以外の温室効果ガスの排出の量		t-CO ₂
連絡先	担当部署	担当部署名	総合企画部
		所在地	東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号
	電話番号		03-5475-8510
	FAX番号		03-5475-8517
	メールアドレス		
※受付欄		※特記事項	※事業者番号

(第2面)

計画期間及び報告年度	平成22年度 ～ 平成24年度 (報告年度23年度分)
温室効果ガスの排出の量の削減目標の達成状況及び温室効果ガスの排出の量	別添 指針様式第2号及び第3号のとおり
温室効果ガスの排出の量の削減目標を達成するための措置の実施状況	別添 指針様式第2号及び第3号のとおり
他の者の温室効果ガスの排出の抑制等に寄与する措置の実施状況	別添 指針様式第2号及び第3号のとおり
その他地球温暖化対策の推進への貢献に係る事項	別添 指針様式第2号及び第3号のとおり
備 考	当社の環境経営の取り組みについてはホームページに公表しています。 Http://www.atre.co.jp/company/activity/environment/index.htm

- 備考 1 欄内にすべてを記載できない場合は、別紙により提出してください。
2 □のある欄は、該当する□内にレ印を記載してください。
3 報告書には、事業活動地球温暖化対策指針に定める資料を添付してください。
4 ※印の欄は記入しないでください。
5 氏名（法人にあっては、その代表者）を記載し、押印することに代えて、本人（法人にあっては、その代表者）が署名することができます。

事業活動地球温暖化対策結果報告

1 温室効果ガスの排出の量の削減目標の達成状況（第1号、第2号、第4号該当者等）

(1) 温室効果ガスの排出の量の状況（排出係数固定）

ア 計画期間の温室効果ガスの排出の量

	基準年度	第1年度	第2年度	第3年度	目標排出量
排出量	(実) 7,371 t-CO ₂ (調) 7,371 t-CO ₂	(実) 6,293 t-CO ₂ (調) 6,293 t-CO ₂	(実) 4,583 t-CO ₂ (調) 4,583 t-CO ₂	(実) t-CO ₂ (調) t-CO ₂	(実) 7,152 t-CO ₂ (調) 7,152 t-CO ₂
削減率		(実) 14.6 % (調) 14.6 %	(実) 37.8 % (調) 37.8 %	(実) % (調) %	(実) 3.0 % (調) 3.0 %

イ 計画期間の温室効果ガスの排出の量に係る原単位等の値

原単位の活動量	延床面積×年間営業時間		単位		
	基準年度	第1年度	第2年度	第3年度	目標年度の値
排出量原単位等の値	3.449 × 10 ⁻⁵	3.003 × 10 ⁻⁵	2.147 × 10 ⁻⁵		3.346 × 10 ⁻⁵
削減率		12.9 %	37.8 %	%	3.0 %

ウ 計画期間の温室効果ガスの排出の量の状況についての説明

第1年度	主要熱源設備である冷温水発生機の運用方法見直し、冷温水ポンプインバータ制御実施、外調機のCO2濃度インバータ制御実施、180灯のハロゲン照明のLED更新を行い14%削減することができた。
第2年度	第1年度の施策に加えて、B1～2階の館内通路照明をLED化するとともに、電力需給逼迫に対応するため、通路照明等の消灯と空調温度の緩和により基準年度比37.8%の大幅な削減を達成した。
第3年度	

(2) 温室効果ガスの排出の量の状況（全社目標）

「前年度排出量原単位の値を1%以上削減する」という目標に対して28.5%削減した。

3 温室効果ガスの排出の量の削減目標の達成するための措置の実施状況

(1) 温室効果ガスの排出の量の削減のための措置の実施状況

事業所等 (第1号、 第2号、 第4号該当者等)	計 画	<ul style="list-style-type: none"> 外部専門家による省エネルギー診断実施 <p>診断の結果を基に検討を行い、具体的措置を立案する</p>
	第1年度	<ul style="list-style-type: none"> 熱源設備の運用管理 主要熱源設備である冷温水発生機の運用方法を見直した (夏季において外気温に合わせた発停運転) 冷温水ポンプ流量インバータ制御実施 外調機のCO2濃度インバータ制御実施 180灯のハロゲン照明をLEDに更新
	第2年度	<ul style="list-style-type: none"> 第1年度の施策は継続 B1～2階の通路照明のLED化により109kWの電力削減を実施
	第3年度	
自動車等 (第3号該当者等)	計 画	
	第1年度	
	第2年度	
	第3年度	

(2) 再生可能エネルギー源等の利用実績

ア 再生可能エネルギー源等の利用に係る考え方

なし

イ 計画期間の再生可能エネルギー源等の利用実績

設備等の種類	概要(規模、導入場所、性能等)	導入年度	備考
	なし		

ウ 計画期間の再生可能エネルギー源等の価値の保有実績

種類	概要(規模、場所等)	保有年度	備考
	なし		

4 他の者の温室効果ガスの排出の抑制等に寄与する措置の実施状況

計 画	なし
第1年度	なし
第2年度	なし
第3年度	

5 その他地球温暖化対策の推進への貢献の実施状況

計 画	<ul style="list-style-type: none">・屋上緑化・廃棄物のリサイクル率の向上・グリーン購入の推進
第1年度	<ul style="list-style-type: none">・屋上緑化 : 屋上に芝生育成 約300㎡程度、22年度5月末竣工・廃棄物のリサイクル率の向上 : 80.4%を達成・グリーン購入の推進 : 65.1%を達成
第2年度	<ul style="list-style-type: none">・廃棄物のリサイクル率の向上 : 79.4%を達成・グリーン購入の推進 : 70.1%を達成
第3年度	

6 前年度の温室効果ガスの排出の量等の実績（排出係数反映）

(1) 事業者単位

ア 第 1 号、第 2 号、第 4 号該当者等

(実)	4,455	t-CO ₂
(調)	4,455	

(2) 事業所等単位（第 1 号、第 2 号該当者等）

ア 年間の原油換算エネルギー使用量が 1,500k_l 以上の事業所の一覧

事業所の名称	事業所の所在地	日本標準産業分類 細分類番号	事業所に係る事 業の名称	温室効果ガス の排出の量
ア ト レ 川 崎	川崎市川崎区駅前本町 2 6 - 1	不動産業 物品賃貸業	不動産賃貸業	4,455 t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂

イ 年間の原油換算エネルギー使用量が原油換算で 500k_l 以上 1,500k_l 未満の事業所の一覧

事業所の名称	事業所の所在地	日本標準産業分類 細分類番号	事業所に係る事 業の名称	温室効果ガス の排出の量
				t-CO ₂

ウ 年間の原油換算エネルギー使用量が原油換算で 500k_l 未満の事業所の一覧

エネルギー使用量の規模	事業所数
400~500k _l 未満	
300~400k _l 未満	
200~300k _l 未満	
100~200k _l 未満	
100k _l 未満	

(3) 事業所等単位（第 4 号該当者等）

ア 物質ごとの年間の温室効果ガスの排出の量（二酸化炭素換算）が 3,000 t 以上（二酸化炭素の場合はエネルギー使用に伴い排出したものを除く。）の事業所の一覧

事業所の名称	事業所の所在地	日本標準産業分類 細分類番号	事業所に係る事 業の名称	温室効果ガス の排出の量
				t-CO ₂

イ 物質ごとの年間の温室効果ガスの排出の量（二酸化炭素換算）が 3,000 t 未満（二酸化炭素の場合はエネルギー使用に伴い排出したものを除く。）の事業所の数

事業所数	
------	--