

第3号様式

(第1面)

事業活動地球温暖化対策結果報告書

(あて先) 川崎市長

郵便番号 212-8554
 住 所 川崎市幸区堀川町580番地
 氏 名 ソリッドスクエア管理組合
 代表 長野 二郎

(法人にあつては、名称及び代表者の氏名)

川崎市地球温暖化対策の推進に関する条例第10条第1項の規定により、次のとおり提出します。

事業者の氏名 又は名称	ソリッドスクエア管理組合		
主たる事務所 又は事業所の所在地	神奈川県川崎市幸区堀川町580番地		
該当する事業者 の要	<input checked="" type="checkbox"/> 規則第4条第1号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 規則第4条第2号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 規則第4条第3号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 規則第4条第4号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 上記以外の事業者 (任意提出事業者)		
主たる事業 の業種	大分類	K	不動産業、物品賃貸業
	中分類	69	不動産賃貸業・管理業
主たる事業 の内容	不動産業		
事業者の規模	<input checked="" type="checkbox"/> 原油換算エネルギー使用量	7,570	k l
	<input type="checkbox"/> 自動車の台数		台
	<input type="checkbox"/> エネルギー起源の二酸化炭素 以外の温室効果ガスの排出の量		t-CO ₂

(第2面)

計画期間及び報告年度	平成28年度 ～ 平成30年度 (報告年度 平成30年度分)
温室効果ガスの排出の量の削減目標の達成状況及び温室効果ガスの排出の量	別添 指針様式第2号のとおり
温室効果ガスの排出の量の削減目標を達成するための措置の実施状況	別添 指針様式第2号のとおり
他の者の温室効果ガスの排出の抑制等に寄与する措置の実施状況	別添 指針様式第2号のとおり
その他地球温暖化対策の推進への貢献に係る事項	別添 指針様式第2号のとおり
備 考	

- 備考 1 欄内にすべてを記載できない場合は、別紙により提出してください。
2 □のある欄は、該当する□内にレ印を記載してください。
3 報告書には、事業活動地球温暖化対策指針に定める資料を添付してください。
4 ※印の欄は記入しないでください。
5 氏名（法人にあっては、その代表者）を記載し、押印することに代えて、本人（法人にあっては、その代表者）が署名することができます。

事業活動地球温暖化対策結果報告

1 温室効果ガスの排出の量の削減目標の達成状況 (第1号、第2号、第4号該当者等)

(1) 温室効果ガスの排出の量の状況 (排出係数固定)

ア 計画期間の温室効果ガスの排出の量

	基準年度	第1年度	第2年度	第3年度	目標排出量
排出量	(実) 15,097 t-CO ₂ (調) 14,872 t-CO ₂	(実) 14,974 t-CO ₂ (調) 14,751 t-CO ₂	(実) 14,995 t-CO ₂ (調) 14,772 t-CO ₂	(実) 15,152 t-CO ₂ (調) 14,931 t-CO ₂	(実) 14,644 t-CO ₂
削減率		(実) 0.8 % (調) 0.8 %	(実) 0.7 % (調) 0.7 %	(実) -0.4 % (調) -0.4 %	(実) 3.0 %

イ 計画期間の温室効果ガスの排出の量に係る原単位等の値

原単位の 活動量	特殊面積		単位		t-CO ₂ /万㎡	
	基準年度	第1年度	第2年度	第3年度	目標年度の値	
排出量 原単位等の値	0.2024	0.1899	0.1907	0.1959	0.1963	
削減率		6.2 %	5.8 %	3.2 %	3.0 %	

ウ 計画期間の温室効果ガスの排出の量の状況についての説明

第1年度	一昨年の夏季の外気温上昇に伴う冷房要求が昨年度は無かったことに加え、中間期の外気冷房の再導入が功を奏し、基準年度に比べ温室効果ガス排出量が0.8%削減できた。
第2年度	夏季の外気温の上昇と、冬期の外気温の低下に加え、専用部内の湿度対策として一部のテナントにおいて外気冷房を抑え、加湿用ボイラーを3月末停止から4月中旬まで運転延長したことにより、昨年度より温室効果ガス排出量は増加したが、基準年度に比べ0.7%削減に抑えられた。
第3年度	排出量の原単位は計画期間において順調に削減されており、各種省エネ対策の効果が表れているものと推察する。CO ₂ の排出量は0.4%増加しているが、これは下記の設備の突発的故障に起因したものと考えている。 ①吸収式冷温水発生器の運転モードが省エネモードに変更できず、過剰に運転してしまう。 ②ターボ冷凍機が故障し他の非効率な熱源の運転を余儀なくされた。などが起きている。

(2) 温室効果ガスの排出の量の状況 (全社目標)

--

3 温室効果ガスの排出の量の削減目標の達成するための措置の実施状況

(1) 温室効果ガスの排出の量の削減のための措置の実施状況

事業所等 (第1号、第2号、第4号該当者等)	計 画	<ul style="list-style-type: none"> ○共用部給排気ファン、空調機の運転時間の短縮 ○共用部空調機(PAC)の1/2運転 ○ファンベルトを省エネVベルトへの交換 ○基準階空調機(AHU)へのCO2センサーの導入 ○共用部アトリウム照明のLEDへの交換
	第1年度	<ul style="list-style-type: none"> ○共用部給排気ファン、空調機の運転時間の短縮 対象機器:給気ファン(13台)、排気ファン(23台)、空調機(9台) ○ファンベルトを省エネVベルトへの交換 ○共用部アトリウム照明のLEDへの交換及び点灯時間の短縮・間引き点灯
	第2年度	<ul style="list-style-type: none"> ○共用部給排気ファン、空調機の運転時間の短縮 対象機器:給気ファン(13台)、排気ファン(23台)、空調機(9台) ○ファンベルトを省エネVベルトへの交換 ○共用部アトリウム照明のLEDへの交換及び点灯時間の短縮・間引き点灯 ○自動販売機の省エネタイプへの切り替え ○一部専用部の照明をLED照明へ交換
	第3年度	<ul style="list-style-type: none"> ○共用部給排気ファン、空調機の運転時間の短縮 ○パッケージエアコンをより省エネの機種に更新 ○ファンベルトを省エネVベルトへの交換 ○共用部アトリウム照明のLEDへの交換及び点灯時間の短縮・間引き点灯 ○一部専用部の照明をLED照明へ交換 ○ボイラーの運転時間の短縮
自動車等 (第3号該当者等)	計 画	
	第1年度	
	第2年度	
	第3年度	

(2) 再生可能エネルギー源等の利用実績

ア 再生可能エネルギー源等の利用に係る考え方

当面は見合わせる。

イ 計画期間の再生可能エネルギー源等の利用実績

設備等の種類	概要(規模、導入場所、性能等)	導入年度	備考

ウ 計画期間の再生可能エネルギー源等の価値の保有実績

種 類	概要(規模、場所等)	保有年度	備考

4 他の者の温室効果ガスの排出の抑制等に寄与する措置の実施状況

計 画	なし
第1年度	なし
第2年度	なし
第3年度	なし

5 その他地球温暖化対策の推進への貢献の実施状況

計 画	なし
第1年度	なし
第2年度	なし
第3年度	なし

6 前年度の温室効果ガスの排出の量等の実績（排出係数反映）

(1) 事業者単位

ア 第1号、第2号、第4号該当者等

(実)	14,415	t-CO ₂
(調)	14,095	

イ 第3号該当者等

(実)		t-CO ₂
(調)		

(2) 事業所等单位（第1号、第2号該当者等）

ア 年間の原油換算エネルギー使用量が1,500kl以上の事業所の一覧

事業所の名称	事業所の所在地	日本標準産業分類 細分類番号	事業所に係る 事業の名称	温室効果ガスの 排出の量
ソリッドスクエア	神奈川県川崎市幸区堀川町500番地	6911	不動産業	14,415 t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂

イ 年間の原油換算エネルギー使用量が原油換算で500kl以上1,500kl未満の事業所の一覧

事業所の名称	事業所の所在地	日本標準産業分類 細分類番号	事業所に係る 事業の名称	温室効果ガスの 排出の量
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂

ウ 年間の原油換算エネルギー使用量が原油換算で500kl未満の事業所の一覧

エネルギー使用量の規模	事業所数
400～500kl 未満	
300～400kl 未満	
200～300kl 未満	
100～200kl 未満	
100kl 未満	

(3) 事業所等单位（第4号該当者等）

ア 物質ごとの年間の温室効果ガスの排出の量（二酸化炭素換算）が3,000t以上（二酸化炭素の場合はエネルギー使用に伴い排出したものを除く。）の事業所の一覧

事業所の名称	事業所の所在地	日本標準産業分類 細分類番号	事業所に係る 事業の名称	温室効果ガスの 排出の量
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂

イ 物質ごとの年間の温室効果ガスの排出の量（二酸化炭素換算）が3,000t未満（二酸化炭素の場合はエネルギー使用に伴い排出したものを除く。）の事業所の数

事業所数	
------	--