

第3号様式

(第1面)

事業活動地球温暖化対策結果報告書

(あて先) 川崎市長

郵便番号 212-0013
 住 所 神奈川県川崎市幸区堀川町580
 氏 名 ソリッドスクエア管理組合
 代表者 金子 秀定

印

(法人にあつては、名称及び代表者の氏名)

川崎市地球温暖化対策の推進に関する条例第10条第1項の規定により、次のとおり提出します。

事業者の氏名 又は名称	ソリッドスクエア管理組合		
主たる事務所 又は事業所の所在地	神奈川県川崎市幸区堀川町580		
該当する事業者 の要	<input checked="" type="checkbox"/> 規則第4条第1号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 規則第4条第2号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 規則第4条第3号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 規則第4条第4号該当事業者		
	<input type="checkbox"/> 上記以外の事業者 (任意提出事業者)		
主たる事業 の業種	大分類	K	不動産業, 物品賃貸業
	中分類	69	不動産賃貸業・管理業
主たる事業 の内容	不動産業		
事業者の規模	<input checked="" type="checkbox"/> 原油換算エネルギー使用量	6,388	k l
	<input type="checkbox"/> 自動車の台数		台
	<input type="checkbox"/> エネルギー起源の二酸化炭素 以外の温室効果ガスの排出の量		t-CO ₂
連絡先	担当部署	担当部署名	第一ビルディング(株) ソリッドスクエアオフィス
		所在地	神奈川県川崎市幸区堀川町580
		電話番号	044-549-6010
		FAX番号	044-549-6024
		メールアドレス	
※受付欄		※特記事項	※事業者番号

(第2面)

計画期間及び報告年度	平成22年度～平成24年度（報告年度 平成24年度分）
温室効果ガスの排出の量の削減目標の達成状況及び温室効果ガスの排出の量	別添 指針様式第2号のとおり
温室効果ガスの排出の量の削減目標を達成するための措置の実施状況	別添 指針様式第2号のとおり
他の者の温室効果ガスの排出の抑制等に寄与する措置の実施状況	別添 指針様式第2号のとおり
その他地球温暖化対策の推進への貢献に係る事項	別添 指針様式第2号のとおり
備考	

- 備考 1 欄内にすべてを記載できない場合は、別紙により提出してください。
2 □のある欄は、該当する□内にレ印を記載してください。
3 報告書には、事業活動地球温暖化対策指針に定める資料を添付してください。
4 ※印の欄は記入しないでください。
5 氏名（法人にあっては、その代表者）を記載し、押印することに代えて、本人（法人にあっては、その代表者）が署名することができます。

事業活動地球温暖化対策結果報告

1 温室効果ガスの排出の量の削減目標の達成状況（第1号、第2号、第4号該当者等）

(1) 温室効果ガスの排出の量の状況（排出係数固定）

ア 計画期間の温室効果ガスの排出の量

	基準年度	第1年度	第2年度	第3年度	目標排出量
排出量	(実) 14,412 t-CO ₂ (調) 11,941	(実) 14,071 t-CO ₂ (調) 11,671	(実) 11,911 t-CO ₂ (調) 9,886	(実) 10,928 t-CO ₂ (調) 9,076	(実) 13,980 t-CO ₂
削減率		(実) 2.4 % (調) 2.3 %	(実) 17.4 % (調) 17.2 %	(実) 24.2 % (調) 24.0 %	(実) 3.0 %

イ 計画期間の温室効果ガスの排出の量に係る原単位等の値

原単位の 活動量	特殊面積		単位	t-CO ₂ /万㎡	
	基準年度	第1年度	第2年度	第3年度	目標年度の値
排出量 原単位等の値	0.1719	0.1747	0.1497	0.1465	0.1668
削減率		-1.6 %	12.9 %	14.8 %	3.0 %

ウ 計画期間の温室効果ガスの排出の量の状況についての説明

第1年度	排出量の削減については空調機・給排気ファンの運転時間削減を行い、2.4%削減することができた。 原単位については排出量の削減率に比べ、活動量の削減率が大きかったため、1.6%増加となった。
第2年度	排出量の削減については空調機・給排気ファンの運転時間削減、共用部照明の間引き点灯を行い、17.4%削減することができた。 原単位については、12.9%削減することができた。
第3年度	排出量の削減についてはテナント減少に伴い空調機の運転時間削減などがあり、24.2%削減となった。原単位については、14.8%削減することができた。 当初の目標より大幅に削減することができた。これは東日本大震災時から継続している節電とテナントの入居率の低下に伴ったエネルギー使用量の減少が大きな要因であると考えられる。

(2) 温室効果ガスの排出の量の状況（全社目標）

--

3 温室効果ガスの排出の量の削減目標の達成するための措置の実施状況

(1) 温室効果ガスの排出の量の削減のための措置の実施状況

事業所等 (第 1 号、第 2 号、第 4 号該当者等)	計 画	<ul style="list-style-type: none"> ○共用部給排気ファン、空調機の運転時間の短縮 ○夏期における空調機への外気導入量の抑制 ○基準階空調機 (AHU) へのCO2センサーの導入 ○中間期におけるアトリウム空調機 (AHU) の使用停止 ○省エネタイプ給湯器への更新
	第 1 年度	<ul style="list-style-type: none"> ○共用部給排気ファン、空調機の運転時間の短縮 対象機器：給気ファン (13台)、排気ファン (23台)、空調機 (9台) ○夏期における空調機 (AHU) への外気導入量の抑制 対象空調機：64台 ○基準階空調機 (AHU) へのCO2センサーの導入 ○中間期におけるアトリウム空調機 (AHU) の使用停止
	第 2 年度	<ul style="list-style-type: none"> ○基準階空調機 (AHU) へのCO2センサーの導入 ○共用部照明の間引き運用 ○省エネタイプの給湯器への更新 (10台)
	第 3 年度	<ul style="list-style-type: none"> ○基準階空調機 (AHU) へのCO2センサーの導入 ○共用部照明の間引き運用 <p>計画した項目に関しては全て実施することができた。</p>
自動車等 (第 3 号該当者等)	計 画	
	第 1 年度	
	第 2 年度	
	第 3 年度	

4 他の者の温室効果ガスの排出の抑制等に寄与する措置の実施状況

計 画	なし
第1年度	なし
第2年度	なし
第3年度	なし

5 その他地球温暖化対策の推進への貢献の実施状況

計 画	1. 廃棄物の減量化・分別化の推進 2. 川崎温暖化対策推進会議（CC川崎エコ会議）への参加を行う。
第1年度	1. ビルからの廃棄物の減量化及び分別化の推進を行った。
第2年度	1. ビルからの廃棄物の減量化及び分別化の推進を行った。
第3年度	1. ビルからの廃棄物の減量化及び分別化の推進を行った。

6 前年度の温室効果ガスの排出の量等の実績 (排出係数反映)

(1) 事業者単位

ア 第 1 号、第 2 号、第 4 号該当者等

(実)	11,918	t-CO ₂
(調)	11,897	

イ 第 3 号該当者等

(実)		t-CO ₂
(調)		

(2) 事業所等单位 (第 1 号、第 2 号該当者等)

ア 年間の原油換算エネルギー使用量が 1,500k_l 以上の事業所の一覧

事業所の名称	事業所の所在地	日本標準産業分類 細分類番号	事業所に係る 事業の名称	温室効果ガス の排出の量
ソリッドスクエア管理組合	川崎市幸区堀川町580	6911	不動産業	11,918 t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂

イ 年間の原油換算エネルギー使用量が原油換算で 500k_l 以上 1,500k_l 未満の事業所の一覧

事業所の名称	事業所の所在地	日本標準産業分類 細分類番号	事業所に係る 事業の名称	温室効果ガス の排出の量
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂

ウ 年間の原油換算エネルギー使用量が原油換算で 500k_l 未満の事業所の一覧

エネルギー使用量の規模	事業所数
400~500k _l 未満	
300~400k _l 未満	
200~300k _l 未満	
100~200k _l 未満	
100k _l 未満	

(3) 事業所等单位 (第 4 号該当者等)

ア 物質ごとの年間の温室効果ガスの排出の量 (二酸化炭素換算) が 3,000 t 以上 (二酸化炭素の場合はエネルギー使用に伴い排出したものを除く。) の事業所の一覧

事業所の名称	事業所の所在地	日本標準産業分類 細分類番号	事業所に係る 事業の名称	温室効果ガス の排出の量
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂
				t-CO ₂

イ 物質ごとの年間の温室効果ガスの排出の量 (二酸化炭素換算) が 3,000 t 未満 (二酸化炭素の場合はエネルギー使用に伴い排出したものを除く。) の事業所の数

事業所数	
------	--