■建造物影響

電波

計画目標

・良好な映像が保たれていること

現状

■指標:建造物影響に関する苦情件数(2000年現在より増加させないことを目指す。)
近年は、複数の建築物によって複合的なテレビ受信障害が生じるケースもみられています。これら

近年は、複数の建築物によって複合的なテレビ受信障害が生じるケースもみられています。これらに対しては、原因者負担により、①受信アンテナの改善、②共同受信施設の設置等の措置が実施されています。

2005年度に「中高層建築物の建築に係る紛争の予防及び調整に関する条例」に基づき指導した相談・苦情件数は405件で、前年度に比べ5件増加し、2000年度に比べ92件増加しました。

また、2005年度に環境影響評価条例に基づき審査した件数は15件でした。

ビル風

計画目標

・ビル風害が抑制されていること

現状

■指標: 建造物影響に関する苦情件数(2000年現在より増加させないことを目指す。)

市域は、春一番や台風時等を除けば、一般的な場所で年間平均風速は2.4m/秒(1996年度)程度であり、とりわけ風が強いという地域ではありませんが、高層建築物のまわりでは強風時においてビル風害のおそれが懸念されています。

このため、環境影響評価条例の対象事業では、立地場所の地形や類似事例等を分析した上で、防風ネット、防風植栽等によるビル風の緩和対策を講じています。2005年度に審査した件数は10件でした。

日照

計画目標

・住環境に著しい影響が生じていないこと

現 状

■指標: 建造物影響に関する苦情件数(2000年現在より増加させないことを目指す。)

建築物等による日照問題については、建築基準法、川崎市建築基準条例等に基づく日影規制によるほか、環境影響評価条例の対象となる建築物では日影図等を作成し、周辺環境に著しい影響を及ぼさないような配慮を講じることとしています。2005年度に環境影響評価条例に基づき審査した件数は13件でした。

また、日照問題相談員制度は、2004年4月にまちづくり相談業務に統合され、引き続きまちづくり相談の一環として日照問題の相談を受け付けています。2005年度に日照問題に関して受けた件数は42件で、前年度に比べ6件増加し、2000年度に比べ15件減少しました。

電波障害

電波障害とは、中高層建築物等により周辺住宅においてテレビ電波等の受信に障害が生りる現象をいいます。

環境影響評価 (環境アセスメ ント)

環境に大きな影 響を及ぼすおそれ がある事業に その事業の実 施に当たりあらか じめその事業の環 境への影響を調 查、予測、評価 その結果に基 づきその事業に いて適正な環境配 慮を行うこと。川 崎市では、全国に 先駆けて環境影響 評価に関する条例 を制定している。

ビル風害

光害

計画目標

照明器具から漏

れた光や必要のな

び諸活動への影響 や野生生物や農作

物への影響があげ られる。

・周辺環境に配慮した適切な屋外照明とすること。

現 状

■指標:建造物影響に関する苦情件数(2000年現在より増加させないことを目指す。)

人工光による光公害については、1998年3月に環境庁(現環境省)が屋外照明の光害対策ガイド ラインを策定し、地方自治体をはじめ、施設管理者、施設整備者、照明機器メーカー、広告物製造メ ーカー、市民等への普及啓発に努めるものとしています。

市では、屋外広告物条例で激しく点滅する装置を使用しないよう規制しています。なお、2005年 度は光害に関する苦情の報告はありませんでした。

主な施策の概要

具体的施策名 2005 (平成17) 年度実績 2006 (平成18) 年度計画等

I-6-1 建造物影響の防止

Ⅰ-6-1-1 雷波障害の防止

l	1-0-1-1 电放降台外加工		
	テレビ電波受信障害を解消する措置に 関する助言・指導の実施	□テレビ電波受信相談件数:405件 (+5件)	助言・指導を継続
	[ま:まちづくり調整課]		
	中高層建築物の建築に係る紛争の予防 及び調整に関する条例に基づく指導の 実施		継続実施
	[ま:まちづくり調整課]		
	環境影響評価に関する条例に基づく審 査における受信対策への要請	□審査件数:15件(−3件)	継続実施
	[環:環境評価室]		

I-6-1-2 ビル風害の防止

環境影響評価に関する条例に基づく審 査におけるビル風害防止への要請	□審査件数:10件(−3件)	継続実施
[環:環境評価室]		

I-6-1-3 日照不足による影響の防止

日照の関係法令に基づく規制·指導の 徹底	□指導件数	継続実施
[ま:まちづくり調整課]		
まちづくり相談業務 [ま:まちづくり調整課]	□運用状況 ・相談件数:105件(−18件) うち日照件に関する相談件数42件	継続実施
環境影響評価に関する条例に基づく審 査における日照問題防止への要請	□審査件数:13件(−5件)	継続実施
[環:環境評価室]		

I-6-1-4 光害の防止

光害ガイドラインに基づく環境に配慮 した屋外照明の設置の指導	□指導件数:0件(±0件)	継続実施
[環:環境対策課]		
環境影響評価に関する条例に基づく審 査における光害防止への要請	□審査件数:0件(±0件)	継続実施
[環:環境評価室]		
屋外広告物条例により激しく点滅する 装置の使用規制	□規制件数 -	継続実施
[建:路政課]		