

マンションEV充電のリアル

探訪編 ②

「ライオンズはるひ野シーズンズテラス」では、新築時から機械式駐車場にEV充電器を設置しています。

「2012年の新築時から
充電器が設置されたマンション」

マンションDATA

- 築年数：11年
- 駐車台数：82台
- 設置時期：2011年
- 充電器設置数：8基
- 設置方法：個別設置型
- 駐車場タイプ：機械式立体駐車場

竣工時から、契約の駐車スペースの奥に充電器を設置。現在は8か所に設置されているが、利用しているのは1世帯。EV所有者が増えた場合には順次、空いている充電器付き駐車スペースで契約をしていく予定。

マンションにお住まいで、充電器を利用している磯崎さんに、充電器を日々どのように活用しているのか、またEVの魅力についても話を聞きました。

自分専用のスペースに 充電器がある便利さ

——マンション購入の際に充電器があることは何か影響がありましたか？

磯崎さん 自動車関連の仕事をしているのですが、会社でもEVの普及を積極的に推進しているんです。その中で、共同住宅の充電器にも関心があり、マンションの購入にあたって、決め手になったわけではないですけども、プラスの方向には働きました。マンション購入当時はまだEVに乗ってなかったんですけども、将来的にはEVを購入するつもりでしたので、いずれは充電器を利用させてもらおうと考えていました。

——入居してからEVに乗り換えられたのですか？

磯崎さん ちょうど5年前に車を買いました。ただ、購入した際は、充電器付きの駐車スペースに空きがなかったの、しばらくは車のディーラーやショッビングモールなどの急速充電器を利用していましたね。充電器が利用できる駐車スペースに変えてもらって、とても快適になりました。

毎日乗っても充電は週1、2回 燃料代の節約にも

——現在のように充電器を活用されていますか？

磯崎さん 私が乗るのは週末だけなんですけれども、妻は、平日も買い物や子どもを送り迎えで使っていますので、何らかの形でほぼ毎日利用しています。特に



EVライフを楽しむ磯崎さん

遠出はしないので、毎日充電する必要はないですね。週に1、2回の充電で済んでいます。外出先などでは、急速充電も利用していますね。

——充電器の利用時の料金はどのようなシステムなのでしょうか。

磯崎さん 駐車場代に、電気自動車の充電器を使う場合のプラスの料金を定額でお支払いさせていただいてるという形です。いま、ガソリン代が高騰していることを考えると、どれだけ使っても定額というのは燃料代のランニングコストはかなり抑えられているかと思っています。

何より乗り心地がよく 排気ガスが出ないのが魅力

——EVライフの楽しさも教えていただけますか？

磯崎さん 重心が低く、非常に安定したドライビングができるので、運転が楽しい車です。またメンテナンスが楽で、給油の心配はもちろん、オイル交換等の必要もないんです。動力が大きいので、信号からのスタートだと加速のスムーズさはエンジン車に負けることはありません。静かなので、車内での会話や音楽を楽しむにはいいのかな、と思っています。そして排気ガスが出ませんので、郊外に行っても排気ガスを出していないというのは、とても気持ちがいいですね。遠出をするときに心配になる方もいるかもしれませんが、川崎から実家の熊本へも途

理事会より

「利用者の増加に合わせて 運用を決めていきたい」

今回、この取材でEVに乗って体験してみても性能の高さに驚きました。EVが普及する未来は遠くなく、今後マンションを購入する方は見比べて、充電器のあるマンションが選ばれるようになってくるのではないかと思います。また、現状、充電器を利用されているのが1世帯ですが、このマンションでも利用者は増えていくはずです。交代で充電をすることになると、何かしら取り決めをしておかないといけないですね。



駐車場スペースに設置された充電器。駐車場代に定額料金を追加して利用する仕組みになっている



現在理事長を務める鈴木さん。EV購入は検討中

中で充電しながらEVで帰省しましたが、充電で困ることはありませんでした。EVに乗っていると、買い物施設など



充電は専用ケーブルをつなぐだけなので簡単

で、ここに充電器がありますよ、と特別な駐車場に案内してもらえこともあるんです。

——ご家族の反応はいかがでしたでしょうか？

磯崎さん 妻がセルフサービスのガソリンスタンドで給油をする際には、においが気になりますし、入れるのも失敗しないか怖いと話していたんですが、EVなら家電製品と同じ感覚でコンセントを挿すだけなので楽だと喜んでますね。子どもたちは、小さい頃からEVで、あまり揺れないので、車酔いしにくいなどの快適さは感じているのかなと思います。

——改めてマンションに充電器が設置されていることをどう感じますか？

磯崎さん 実は神奈川県内と言うと、外

に設置してある急速充電器を利用して、ガソリン車で給油に行くのと同じような感覚で使うということも可能なんです。ただ、急速充電をしている間は、20分程度は待たないといけないですし、さらに、すでに使っている人がいる場合は順番待ちをしないといけないんです。自宅に充電器があることで、やはり、出発する時に100パーセント充電した状態から出発できるということ、遠出をする時の航続距離という面では、メリットを感じています。例えばここから伊豆ぐらいいまでは、私の車であれば、充電せずに行ける距離ですから。普段使いだけじゃなくて、ちょっとした遠出でも、とても使い勝手がいいですね。

マンションEV充電のリアル

探訪編 ③

「リヴァリエB・C棟」は竣工時から22基もの普通充電器が設置された、先進的なマンション。

「充電器設置数も利用者も多いマンション」

協力：日産自動車

マンションDATA

- 築年数：B棟8年・C棟6年
- 駐車台数：560台
- 設置時期：2015年
- 充電器設置数：22基
- 設置方法：個別設置型
- 駐車場タイプ：自走式立体駐車場

竣工時から、自走式駐車場1階と2階に計22基の充電器を設置。現在利用しているのは10基分。利用しなくても駐車場代にプラス3000円の定額制。駐車しやすい区画のためEV以外の車の契約もある。

ほかのマンションと比べても、充電器の設置数も利用者も多いリヴァリエB・C棟。今期の理事長である陳さんと施設担当理事の小泉さんにお話を聞きました。

EVの魅力は感じながら現状は不安も

——マンション購入時に充電器があることは意識していましたか？

小泉さん その当時はまだ意識してませんね。マンション購入時にはガソリン車に乗っていましたから。今はHV（ハイブリッド車）に乗るようになったので、最近になって意識するようになりました。

陳さん 充電器があることで、将来的にはEVを購入しようかと考えるきっかけにはなりました。年末年始の休暇にレンタカーでEVに乗ったのですが、すごく静かでスピードも速く、乗り心地の良さを実感しました。ただ今はガソリン車に乗っています。やっぱり急に車が必要なら

ときに、ガソリン車のほうが安心な気がしてしまいます。

充電器の利用は定額現状は利用者に1基ずつ

——現状、どのくらいの方がEV充電器を利用されているのでしょうか。

小泉さん 合わせて22基の充電器がありますが、現状利用しているのは10基分です。EVを所有している方は1人1基充電器が使える状態です。

——電気料金の支払いはどのような仕組みにされていますか。

小泉さん 充電器がない区画は2万円、充電器のある区画は2万3000円という形にして、使っても使わなくても定額にしています。

シェア型の充電器の普及がEVへの買い替えにつながる

——EVが増えたらどのように運営される予定でしょうか。

小泉さん できれば急速充電器を置いて充電器1基で車2台ぐらいは充電できるような方式にしたいとは思いますが、それには電圧を上げる必要がありますし、設置にはどうしてもお金がかかるので、管理組合の皆さんに同意していただくのが難しいかなと思っています。そのため、このマンションだけの問題じゃなくて、国全体に充電器が広がって、本体の金額が下がればいい



2階建ての立体駐車場の2階に設置された充電器

など思っています。もっと充電器が普及すればEVに買い替える人も増えてくると思うんですよ。

——外出先にも充電器が増えてほしいということですね。

陳さん 私は中国出身なのですが、中国ではEVはかなり普及しています。中国では、充電器に対して政府からの補助金が厚いんです。充電が足りないうちに、充電器を探し回るのは大変ですよ。また、日常の利用だけなら、マンションで夜に充電して、朝になったら満タンで出かけて……とできますが充電途中で、病院に行かなければならない場合もあるかもしれません。緊急時の備えとしても急速充電器があればいいと思います。

管理会社より

「災害時の活用に向けた仕組みづくりを」

弊社ではほかのマンションの管理も行っていますが、リヴァリエB・C棟はEV充電器の設置数や利用率もかなり高く、先進的なマンションだということを実感しています。その分、ほかのマンションでの事例がまだまだ少ない状況ですので、参考にできるものがなく管理組合の皆さんは特に苦労されている部分ではないかと思います。そんな中で組合の皆さんが積極的に充電器設置事業者や補助金について調べてくださっているの、こちらとしても最新の情報はチェックするようにしています。EV充電器が駐車場のなかでも目につきやすい区画にあるので、今後はEVを購入する方も増えてくると思います。それに向けて、シェア型の

充電器の設置も検討しています。そのため、国や自治体の補助金に大きな期待をしています。また、シェア型になったときには、管理組合で負担するのではなく、使った方が使った分だけ支払いをする受益者負担という部分をクリアする仕組みづくりを皆さんと一緒に考えていきたいですね。実はマンションの入り口近くには、EVからマンションへ給電ができる機器が設置されています。災害等での停電時には、EVを接続してコンシェルジュカウンターへの給電が可能です。ただ、こちらについても運用方法は現在決まっていません。今後はこの部分も含めて、利用方法を検討する必要があると考えています。



マンション管理会社 星野さん



設置されているのはまだ珍しいマンション給電システム。災害に備えた活用が期待される



急速充電器の設置を検討する施設担当理事の小泉さん

Q マンションにEV充電器を導入する流れを教えてください

A まずは事業者へ依頼。理事会で検討後設置へ

マンションにEV充電器を導入する際には、まず**充電サービス事業者へ問い合わせ**をするのがいいでしょう。おおまかな流れとしては事業者による現地調査のあと、見積りの作成、それをもとにマンションの理事会で検討。承認後、補助金などの手続きを開始し、最終的には住民総会で決議し、了承をいただければ工事を開始します。補助金申請や理事会での説明なども、基本的には事業者で対応する場合が多いので、理事会で細かい作業をする必要はありません。工事の期間は設置基数や工事の規模により大きく変わりますが、**最低で2日間、長ければ数週間**かかる場合もあります。

導入の流れ

- 01 | 住民 充電サービス事業者へ依頼
- 02 | 業者 現地調査で設置場所の確認
- 03 | 業者 見積りを管理組合へ提案
- 04 | 住民 理事会で検討
- 05 | 業者 承認されれば補助金など手続き開始
- 06 | 住民 住民総会で決議
- 07 | 業者 最終承認次第設置工事

Q どのような方から相談が来ることが多いですか？

A 様々な立場の方からご相談があります

導入の相談はマンションの管理会社や管理組合、一般の住民の方、いろんな立場の方からご相談があります。弊社の場合は、管理会社からのご連絡が多いです。

ね。内容としては、**みなさんが不安に思う設置費用や運用方法について**のご相談が多くあります。設置についての相談や疑問があれば、事業者に関してみましょう。

私がお答えします

充電サービス事業者
執行役員 デニス・チアさん

マンション・アパートを専門にEV充電設備を設置運用している充電サービス事業者の執行役員。移動をもっとクリーンにするために日々事業に取り組む。

同社はP10のマンションの担当業者

Q マンションの理事会ではどのようなことが議題にあがりますか？

A 費用に関連すること、運営方法が論点に

導入費用やランニングコストについて、議題にあがることが多いですね。また、現状駐車場を利用していない人、EVを持っていない人たちにどう納得していただくかということも重要になります。こういった点についても充電サービス事業者が理事会に出席してもらい、説明の機会を設けるのも手です。

Q 導入費用が高額になるのが心配なのですが…

A 条件によりますが今は手厚い補助金を利用できます

条件によって変わりますが、普通充電器2基で200万円程度の設置費用がかかります。ただし、今は国と川崎市を含む自治体からの補助金が手厚くなっており、**設置費用の9割程度が補助される場合もあります**（※自治体などで条件が異なります）。補助金の申請に際しても**充電サービス事業者がサポート**しますので、管理組合で心配する必要はありません。

川崎市の補助金も活用できます！



Q 導入後の電気代や運用はどうなるのでしょうか？

A 管理アプリなどで利用者のみが支払いをする運用が可能です

運用方法については、充電器を使った人だけが使った分だけ支払いができるサービスがあります。例えば弊社の場合は、専用アプリを利用して、1週間先までの時間指定で充電予約が可能です。また、**支払いに関しては利用者が個人のクレジットカードで決済**していただく仕組みになっています。分単位での支払いができますので、受益者負担が実現できます。

Q 現在EVを持っていないので充電器は必要ないという方にはどう説明すればいいのでしょうか？

A 将来EV充電器はマンションに必須の設備になります

現在EVに乗っていない方には、EVへのシフトは日本に限らず世界的な潮流であることを理解していただく必要があります。**国からも2035年までにガソリン車の販売を禁止**するという発表がありました。今後新車を購入する際はEVもしくはハイブリッド車しか選ばないということになり、EVが普及した際にマ



これからはEVがスタンダードです



ンションの充電器は必須となります。充電器が無ければマンションの資産価値が下がると言っても過言ではありません。

川崎市では、共同住宅へEV充電器を設置する費用に対して補助を行っています。

ここからも Check!



詳しくはこちらをご覧ください

<https://www.city.kawasaki.jp/300/page/0000147639.html>

マンションEV充電のリアル

設置 Q & A 編

企業創設以来、既築マンションへのEV充電器の導入・運用を対応している充電サービス事業者の方に、充電器設置に関わる疑問にお答えいただきました。

準備編 EVに外部給電器をつなぐ！

EVの大容量バッテリーから家庭用電氣を使えるようにするために、外部給電器をつなぎます。
※三菱アウトランダーPHEVは2つのAC電源を標準装備していますが、ここでは一般的な EVのバッテリーから外部給電器で電氣を使う方法を説明しています。



02 蓋を開けて、使い方ガイドに沿って給電ケーブルを引き出す。

※CHECK



女性でもラクラク移動！
外部給電器の給電ケーブルをEVと接続するだけの簡単さが◎

災害時に、誰でも接続して使えるという簡単さがいいですね。災害時だけでなく、夏祭りなどのイベントで普段からEVを蓄電池として使っていれば、いざという時にもまごつきません。また、管理組合で防災用品として外部給電器を購入する場合は、置き場所や利用ルールをあらかじめ決めておくといいですね。



Start!
01

外部給電器はキャリーが付いているので女性でも移動が簡単。

「差込もラクラク！」

04 外部給電器の電源ボタンを押せば、使用準備完了！



初めてでもすぐ使えました！
by 溝の口減災ガールズ 99



03 給電ケーブルを引き出して、EVのプラグに接続。

EV活用術① スマホ、照明などの非常用電源として活用

災害時にはマンションのエントランスや駐車場などで、EVを住民のための非常用電源として活用できます。

※CHECK



停電時にマンション住民のための充電スペースがあれば心強い

マンションに設置されている非常用電源は、停電時の共用部の照明や給水ポンプなどに使われるため、住民個々のスマホを充電したいという小さなニーズには応えられません。EVの大容量バッテリーなら、スマホ、ランプや投光器にも使えるため、マンション内の安全・安心や安否確認にも役立ちます。

99

スマホ充電できると安心ですね。

by 溝の口減災ガールズ 99



PCやスマホを充電



USBランタンを充電

コンセントは家庭にあるものと同じです



01 外部給電器のコンセント(3口)に延長コードをつなぐ。

溝の口減災ガールズが体験！災害時のEVフル活用術

EVに搭載された大容量バッテリーは、外部給電器^{*}を経由して、蓄電池として活用できます。減災ファシリテーター鈴木光さんのアドバイスのもと、溝の口減災ガールズの皆さんに、災害時のEV活用術を体験していただきました。

※ 外部給電器：EVやPHEVに搭載されているバッテリーを、家庭用などの蓄電池として使える機器のこと。



EV体験は
溝の口減災ガールズ

川崎市・溝の口近隣マンション在住の女性たちで立ち上げたコミュニティ。ローリングストック^{*}とミニ炊き出しを組み合わせた参加型ワークショップをはじめ、幅広い防災減災活動を各地で行う。

※ローリングストック：日常生活で利用する食品や日用品を少し多めに買い置きして、消費しながら備蓄しておくこと

アドバイスは
減災ファシリテーター
鈴木光さん



一般社団法人減災ラボ代表理事、減災アトリエ主宰、博士(工学)。楽しく学べることをモットーに、全国の小中学校、自治体、地域やマンションで、防災ワークショップを実践。

Question

EV(60kWhバッテリー搭載車)に貯めた電気で何日暮らせるか!?

Answer

フル充電で/
一般家庭4日間相当分の電氣使用が可能
約12kWh × 4日 = 約48kWh

情報収集	照明	空調	飲食
 スマートフォン  テレビ  ノートPC	 ライト	 エアコン	 電気ケトル  電子レンジ  冷蔵庫

.....etc.

一般的な家庭の1日の電氣使用量を約12kWhとした場合



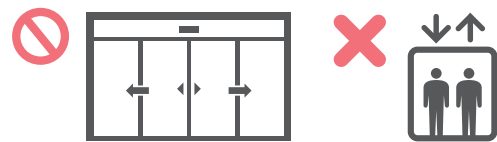
EV活用術③ 災害時の共助コミュニティづくりに！

災害時にマンションでEVを蓄電池として使えば、災害時の共助コミュニティづくりに役立ちます。災害時にマンションで起こりうることを想定して、何に蓄電池としての機能を使うべきなのか、優先事項を整理しましょう。

地震などの災害時、マンションでは何が起こる？

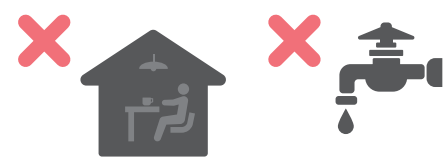
共用部

- × オートロックが使えない（手動による開閉）
- × エレベーターが停止する
- × 共用部の冷暖房が止まる
- × 玄関や廊下の照明が消える
- × 機械式駐車場が操作できない（車が出せない）



専有部

- × 冷暖房や家電が使えない
- × コンロ（ガス／電気）や電気給湯器が使えない
- × 水が出ない（給水ポンプの停止など）
- × テレビやラジオが使えない、スマホやPCの充電ができない（情報収集ができない）
- × 通信環境が停止する（インターネットが使えない）



マンション管理組合として、災害時には以下の2点を優先しましょう。

優先 01 マンション全体の安全・安心につながることを

優先 02 高齢者、妊婦、乳幼児、配慮を要する人への支援

EVの蓄電池としての機能があればどんな使い方ができるでしょうか？



灯りと情報と人が集まれば災害時にも安心できる

今回使用した三菱アウトランダーPHEVは、2022年12月の新潟県佐渡市の大雪・強風による停電時に派遣されて、避難所のヒーターや投光器の充電に活躍したそうです。灯りがあり充電できる場所があるだけで住民は安心できます。管理組合でも、ぜひ災害時のEV活用のルールづくりを検討してみてください。



協力：三菱自動車工業

災害情報収集や移動手段に

管理組合が災害対策本部を立ち上げたら、情報収集のために、スマホを充電したり、Wi-Fiルーター、ラジオなどの情報機器を蓄電池につなげて、積極的に情報を得ましょう。また、マンション住民は建物が安全であれば、ライフラインが止まっても、在宅避難をしましょう。個人所有またはシェアリングのEVがあれば、情報や物資が集まる避難所や役所へ行く移動手段として使えます。

照明や通信機器の充電に

エントランスホールや集会室を住民サポートのためのスペースとして開き、EVとつないだ外部給電器からケーブルを延長して住民のスマホなどの充電に活用します。ランプや投光器、扇風機やヒーターも設置して、誰もが安心して休める場所とすることで、自然と住民同士が声をかけあい助けあう場づくりができるはずです。ここでIHを使った炊き出しをしてもいいですね。

災害対策本部

住民サポート

EV活用術② IH でポリ袋クッキング

簡単でおいしく、水や電気を節約できるポリ袋クッキングは、災害時のミニ炊き出しにぴったりです。外部給電器にIH卓上コンロをつないで調理してみましょう。



Recipe

一度の調理でメインからデザートまでが完成

- 鶏肉の煮物
- ハッシュドポーク
- りんごのコンポート風



準備するもの

- IH 卓上コンロ ● IH 対応蓋付き鍋（深さのある鍋が最適）
- ポリ袋（「高密度ポリエチレン」または「湯煎調理可能」と記載された袋を使う）
- 包丁またはキッチンばさみ ● 簡易な板 ● 菜箸

加熱時間 20分 りんごのコンポート風

材料（1～2人前）
りんご（8つにくし切り）……1/2 個
砂糖……大さじ 2～3（好みで調整）
レモン汁……適量（なくても可）
シナモン……適量（なくても可）
水……大さじ 1

加熱時間 15分 ハッシュドポーク

材料（1～2人前）
豚肉（薄切り）……100g
玉ねぎ（薄切り）……80g
にんじん（半月切り）……50g
しめじ（ほぐす）……50g
トマトジュース……100cc
ケチャップ……大さじ 2
ウスターソース……大さじ 1
コンソメ……小さじ 1

加熱時間 20分 鶏肉の煮物

材料（1～2人前）
鶏肉（一口大）……100g
玉ねぎ（薄切り）……50g
にんじん（スライス）……10g
めんつゆ（2倍希釈）……大さじ 2
砂糖……小さじ 1
しょうが（おろし）……適量
ごま油……適量（出来上がりにまわしかける）

02

ポリ袋を手で揉んで、食材と調味料をよく混ぜ合わせる。



01

各レシピの食材をそれぞれのポリ袋に入れる。



Start!



災害時の水や電気を節約！ポリ袋クッキングの温かい食事が心身を癒やす

ポリ袋クッキングは節水・節電ができて、災害時にぴったり。一度沸かしたお湯は、再びポリ袋クッキングやレトルト食品の温めに再利用できます。災害時こそ、温かい食事や食べ慣れた味が、疲れた体と心を癒やして明日への活力を育んでくれます。マンションのイベントなどで、普段からやってみてください。



04

IH卓上コンロでお湯を沸かす。鍋底にお皿を敷き、沸騰したらすべてのポリ袋を入れる。再沸騰してから、それぞれの料理の加熱時間を計る。

03

ポリ袋の空気を抜き、先端でしっかりと口を結ぶ。具材を平らに広げるとよく加熱できる。





アプリで登録・新スタイルのカーシェアリング

かわいい小型EVでEVちょい乗り体験

15分220円(税込)～という、手頃な料金で、アプリに登録すれば誰でも利用ができる小型EVカーシェアのサービス拠点がキングスカイフロントの駐車場内に設置されています。ちょっとしたお買い物などで、EV体験してみませんか？



屋根全体がソーラーパネルになったガレージ。EVへの充電の状況はアプリで確認ができる。



太陽光で発電した電気はステーション横の蓄電機へ。災害時には給電システムにもなる。

クリーンなエネルギーで
乗り捨て可能なカーシェア

——サービスの特徴を教えてください。

ソーラーパネルを備えた専用ガレージ（ステーション）に小型EVを用意しています。予約はアプリから簡単にできます。小型EVにすることで、公共交通機関ではカバーしにくい近隣への移動が便利になり、地域経済の活性化にもつながります。マイカー依存を軽減し、クリーンなエネルギーで充電ができるので脱炭素への貢献にもなります。

——事業を始めた背景を教えてください。

弊社は主にエネルギーを中心にした自動車関連の業務を行っていて、これまでは脱炭素とかけ離れた業界でした。でも環境への負荷は無視できません。2020年4月頃にモビリティ部という部署を立ち上げ、実証実験を繰り返しながら、2021年11月新横浜でこの事業がスタートしました。

——設置場所のひとつとして川崎市を選んだ理由を教えてください。

今回のEVカーシェア実証実験が、川崎市の「環境技術産学公民連携共同研究事業」の対象となったことがきっかけです。また、川崎市は「脱炭素アクションみぞのくち」をはじめ、脱炭素への取り組みに力を入れています。今後は、より利便性の高い駅の近くなど、市内にステーションを増やしていきたいと考えています。



モビリティサービス事業者の多田一人さん

——利用状況はいかがでしょう？

2023年2月に設置してから3週間経ちましたが、11件ほどの利用がありました。利用者のうち90%の方がキングスカイフロントから利用されています。お買い物やEVに乗ってみたい方のドライブ体験のほか、ステーション同士で乗り捨てが可能なので、川崎から新横浜まで乗って、新幹線を利用して帰ってくるという使い方をされている方もいるのではないかと思います。

——今後の展望を教えてください。

川崎市は企業がたくさんあるので、法人プランを作って営業車代わりに行いたいなど、ステーションが増えればより便利に利用の幅が広がると思います。さらに、EVスクーターやシェアサイクル、電動キックボードなどを乗り継げるような仕組みを作って、移動手段をよりシームレスにして、脱炭素に向けて取り組んでいきたいですね。

Voice

車↔家でエネルギーを共有

ピークトゥホーム

V2Hで叶う
サステナブルな毎日

電気自動車に蓄えられた電力を家でも活用できるシステム「V2H」の魅力をお伝えします。

＼V2H利用者の古川さんに聞いてみた！／

川崎市にお住まいで、PHEVを所有している古川さん。V2Hを導入した理由や、その後の活用方法についてお話を聞きました。

県や市の補助金を利用しお得に
V2Hシステムを導入

——ご自宅にV2Hを導入するきっかけを教えてください。

10年以上前から、ソーラーパネルを設置して太陽光発電をしていました。そのメーカーの方から、V2Hの設備について教えていただいたのですが、当時乗っていたPHEVのバッテリー容量を考えると導入には至りませんでした。

車の買い替えの際に、新しい三菱のアウトランダーはそれまでと比べて充電バッテリーの性能が格段になるとわかり、そのタイミングで導入を決めました。——設置を決めた後、どのような手順がありましたか？

まず、インターネットで補助金に強い事業者を探しました。見つけた事業者で、新車の補助金の申請もまとめて対応していただけることになり、V2Hの市と県の補助金も全部手続きをしてもらえました。私は言われた通りの書類を揃えるだけで、大した手間はなかったですね。車は1割、V2Hは3割ほどの補助金が出て助かりました。

——V2Hをどのように活用されていますか？

日中せっかく発電しても家にいないことも多く、陽がよく当たる夏場は特に、電気が余ってしまうんです。それを

停電への備えとしても安心
ロマンもあるV2Hライフ

——導入してよかったことを教えてください。

夏は特に月1万円程度の電気代を削減できています。ただ、節約以上に、災害が起きた時の備えという気持ちのほうが大きいです。停電があったときに、車のバッテリーの電気で家に給電できるうえ、太陽さえ出ていれば、車も動かせます。PHEVならガソリンを使って発電もできるので、ガソリンが入れられれば1ヶ月くらいは停電が続いてもしのげるんじゃないかと。災害の多い日本で、こういった備えがあると安心できます。

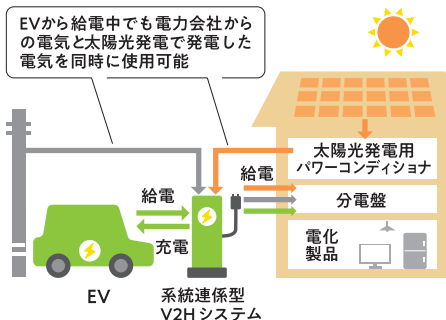
でもね、なによりロマンがあるんですよ。自前で生み出した電気で生活ができるというのは、こんな都会でも自給自足で生きてるような：そんなイメージもあるじゃないですか。夢が現実になったような気分で、うれしいですね。

V2Hの仕組み

EVやPHEVのバッテリーを
蓄電池として活用

住宅とEVを接続し、相互に電気を送ることができるのがV2Hシステムです。

住宅から車のバッテリーへ蓄電し、その電気を車から住宅へと給電ができます。停電時にも使用できるため災害対策になります。現状は戸建て住宅がメインですが、共同住宅への広がりも期待されます。



古川さんの家では、ガレージにV2Hシステムを設置し、そこから毎日充電をおこなっているそう。このように、自宅と駐車場が隣接していることがV2Hの設置条件となるので注意が必要です。



Colors, Future!

川崎市



EV マンション充電のススメ®かわさき

Charge up for a better future 

2023(令和5)年4月発行 2024(令和6)年10月改訂

発行：川崎市環境局地域環境共創課 〒210-8577 川崎市川崎区宮本町1番地 TEL.044-200-2530 FAX.044-200-3921

制作：株式会社ノクチ基地 〒213-0033 川崎市高津区下作延1-1-7 <https://nokuchikichi.com>