

かわさきで家を建てる人・購入する人へ



Colors, Future!

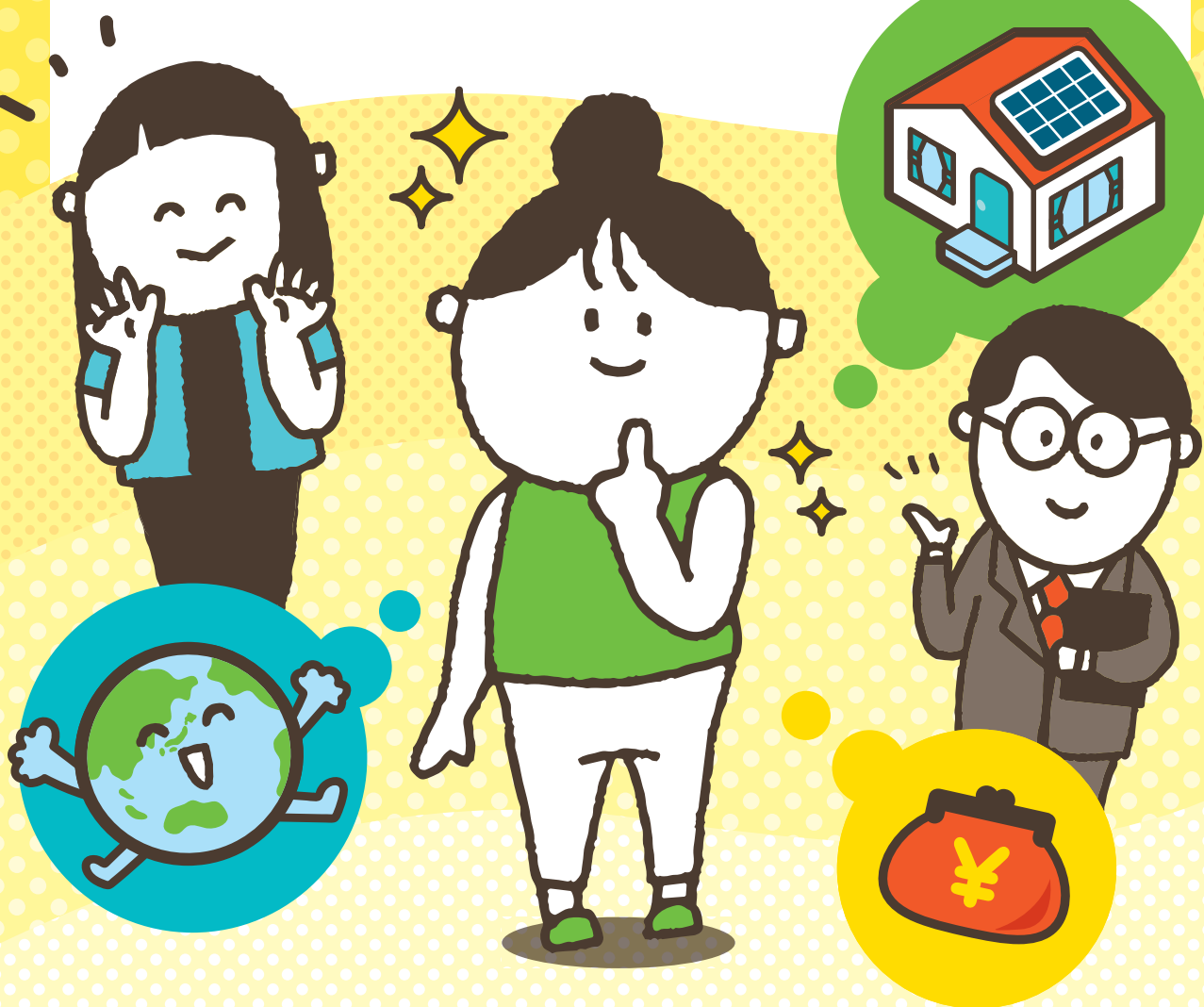
いろいろって、未来。

川崎市

アリだよね！ 太陽光

太陽の力で、暮らしも家計もスマートに

新築住宅等への太陽光パネルの
設置制度が始まりました



令和7(2025)年度から

太陽光発電の

新制度がスタートしました

川崎市は、2050年の脱炭素社会の実現を目指して、これから新しく建てる建物へ太陽光パネルの設置を進める新制度を始めました。

☑ 特定建築事業者

太陽光発電設備導入制度

川崎市内に中小規模の建物や住宅などを1年間に5,000㎡以上新築するハウスメーカーや工務店などの工事施工者を対象に、太陽光パネルの設置を義務付ける制度です。



1 建築士から太陽光パネルの設置を提案されたら……？

2 新制度ってどんな制度？

3 どうして太陽光発電がいいの？

4 どうやって検討をすればいいの？



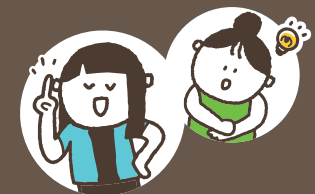
住宅を建てる人に対して、建築士などから太陽光発電について説明する制度があります。まずは**太陽光発電について知っていただき、設置を考えてみてください。**

この新制度は、川崎市がハウスメーカーなどに対して、太陽光パネルの設置を求める制度です。**住宅を建てる人や購入する人に設置を義務付けるものではありません。**

太陽光発電は、発電時にCO₂を出さないクリーンなエネルギーです。自宅で発電した電気を使えば、電気の購入量を減らすことができ、**環境にも家計にもやさしい暮らしを実現できます。**

太陽光パネルの設置を検討する時は、ポータルサイト「**かわさき太陽光広場**」をはじめとするウェブサイトで情報を調べたり、信頼できる事業者に相談をしたりしましょう。

知ってほしい！
太陽光発電の
ギモン



Q 太陽光発電の仕組みは？



A 太陽光パネルは、**太陽の光エネルギーを電気に変換して発電する設備**です。つくった電気は家庭で使用でき、電気が不足するときは電力会社から買います。余った電気は電力会社に売ることができます。

Q メンテナンスはどうすればいい？



A 日常的に発電量を**チェックすることで、不具合などを早期に見**えます。なお、一般的に4年に一度の定期点検が推奨されています。

Q きちんと廃棄orリサイクルできる？

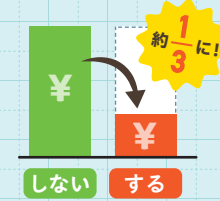


A 専門業者に依頼することで、適正に廃棄できます。また、**太陽光パネルは100%のリサイクルが可能**で、市内にもパネルのリサイクル処理を受け入れている施設があります。

太陽光パネル

設置する？ 設置しない？

1 1カ月の電気料金は？

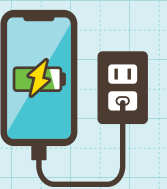


太陽光パネルを設置することで、日中に電気を使用する時の**電気の購入量を減らすことができます**。蓄電池と組み合わせて貯めた電気を使うことで、さらにお得になることも！

※FIT期間中 ※川崎市試算、2023年度数値
※最新の試算は「かわさき太陽光広場」参照

2 非常時に役立つ？

災害などでの停電時、太陽光パネルは非常用電源として使用することができ、スマートフォンの充電やテレビなどの日中利用ができます。蓄電池があれば、夜間や雨天時でも蓄電池の残量に応じて使用可能です。



3 30年間の費用は？



※メンテナンスを4年に1回事業主に依頼する場合は別途費用がかかります
※川崎市試算、2023年度数値
※最新の試算は「かわさき太陽光広場」参照

太陽光パネルを設置した方が、初期費用を含めても**30年間で約110万円ほどお得**になります。

4 温暖化対策の効果は？

4kWの太陽光パネルで1年間発電した時のCO₂削減量は、なんとスギ約200本分の吸収量(※)に相当します。

※ 林野庁公式資料から算出



もっと知りたい方へ

川崎市太陽光発電推進ポータルサイト

「かわさき太陽光広場」



太陽光発電にまつわるさまざまなコンテンツを掲載しているポータルサイトです。ぜひご覧ください！



新制度について

みんなの Q&A

Q 太陽光パネルのある住宅を必ず選ばないといけないの？

A 太陽光発電について知っていただき、
設置するか、しないかを選ぶことができます。



建てる場合
注文住宅

住宅を設計する建築士などから太陽光パネルに関する説明を受けて、設置について選択することができます。

購入する場合
建売住宅

太陽光パネルのある住宅を選ぶ機会が増えます。



Q 今住んでいる住宅にも太陽光パネルの設置が義務になるの？

A 今住んでいる住宅に太陽光パネルの設置を
義務付ける制度ではありません。



OK

「義務化された」と言って契約を迫るなどの悪質な訪問販売にご注意ください！

Q 初期費用を軽減する方法はある？



A 初期費用が気になる方は、太陽光パネルを購入して
自己所有する以外にも、電力販売契約(PPA)、
リース契約といった導入方法があります。

詳しくは、(一社)太陽光発電協会のサイト (<https://www.jpea.gr.jp/house/>)
で「住宅用システム」に関するページをチェック！

JPEA 太陽光発電協会
Japan Photovoltaic Energy Association



その他、ポータルサイト「かわさき太陽光広場」のQ&Aもご覧ください。



延床面積2,000㎡以上の建物を新增改築される方へ

延床面積2,000㎡以上の建物を建てる建築主は、「特定建築物太陽光発電設備等導入制度」の対象となります。詳しくは川崎市のホームページをご確認ください。



川崎市HP

悪質な訪問販売に注意してね

事実とは異なる説明をしたり、強引に契約を迫るなどといった悪質な訪問販売にはご注意ください。最新の注意情報はポータルサイト「かわさき太陽光広場」からご覧ください。



問い合わせ先

川崎市環境局脱炭素戦略推進室

TEL 044-200-2088

MAIL 30dtanso@city.kawasaki.jp