

麻生区百合丘地区特別養護老人ホーム（平成33年2月開設予定） の設置運営法人の選定結果について

1 概要

（1）設置運営法人として選定された団体の主な提案内容

事業計画地：川崎市麻生区百合丘3丁目15-1外3筆（国有地）

提案事業：特別養護老人ホーム130床（多床室30床、ユニット型個室100床）

高齢ショートステイ10床

地域交流スペース

小規模多機能型居宅介護

居宅介護支援事業所

地域連携室

開設年度：平成32年内竣工、平成33年2月開設（予定）

（2）設置運営法人等の概要

名称：社会福祉法人 まごころ

所在地：静岡県静岡市駿河区弥生町4-26

主な業務内容：社会福祉事業

2 選定の経緯

平成30年 4月 募集開始

平成30年 6月 募集締切

平成30年 8月 川崎市健康福祉関係施設整備事業者選定委員会にて設置運営法人
の調査審議を行った

3 応募状況

応募団体：5団体

社会福祉法人 旭会

理事長 林 幸雄

社会福祉法人 恕心福祉会

理事長 西垣 秀尊

社会福祉法人 平成福祉会

理事長 井川 誠一郎

社会福祉法人 まごころ

理事長 増田 正寿

社会福祉法人 百葉の会

理事長 湖山 泰成

4 川崎市健康福祉関係施設整備事業者選定委員会委員

- ・新井 努（新井公認会計士事務所 公認会計士）
- ・大原 一興（横浜国立大学大学院教授）
- ・鈴木 恵子（ボランティアグループすずの会代表 社会福祉士、介護支援専門員）
- ・堀越 ひろみ（神奈川県指定介護情報調査 第三者評価調査員）
- ・峯尾 武巳（特定非営利活動法人介護の会まつなみ副理事長）

5 選定理由

川崎市健康福祉関係施設整備事業者選定委員会において、社会福祉法人まごころは、選定の条件である基準点を超え、審議の結果設置運営法人にふさわしいと判断されたため。

6 審査結果 5 法人

(書類審査と面接審査の合計点における基準点 1,200点)

	評価項目	まごころ	旭会	百葉の会	平成福祉会	恕心福祉会
書類審査	基本方針が適切であること	68	64	68	64	64
	サービス内容に応じた空間構成が適切であること	66	60	62	56	64
	指定事業の運営が適切であること	16	16	16	16	16
	職員体制が適切であること	97	88	98	92	94
	利用者の健康管理及び感染症予防等の衛生管理が適切であること	30	30	32	30	30
	危機管理・安全管理が適切であること	31	31	30	31	30
	地域の福祉サービス拠点としての考え方が適切であること	105	87	99	96	99
	情報公開と個人情報の保護、コンプライアンスの考え方が適切であること	15	15	15	15	15
	収支計画が適切であること	90	96	92	94	90
	法人の運営状況が安定していること	80	102	73	89	78
	事業実績が適切であること	48	60	42	51	48
面接審査	応募の動機が認められること	76	68	72	72	72
	強い意欲と積極的な姿勢が感じられること	57	54	48	54	51
	入所者の意思及び人格を尊重し、常に入所者の立場に立って処遇を行うことが感じられること	224	213	208	205	182
	職場環境向上の取組が適切であること	57	51	48	45	45
	地域住民や福祉人材等との連携（地域還元を含む）に対する考え方が適正であること	230	195	215	200	179
	提出書類から得られた内容を踏まえ、面接審査で的確な提案を行っていること	72	60	64	60	60
得点合計		1362	1290	1282	1270	1217

設置運営法人の決定は、書類審査及び面接審査の結果を総合的に評価し、点数が最も高いものを設置運営法人として選定する。また、2番目に点数が高い者を次点とし、第一順位の者が設置・運営法人としての資格を取り消された場合、第二順位の者と本市で設置・運営法人として整備を進めるか協議を行う。

※なお、第一順位の選定法人については、平成31年秋頃を目途に予定している財務省横浜財務事務所との土地貸付契約の締結を以て整備事業者として確定いたします。

(事務担当：健康福祉局総務部施設課 Tel.044-200-0466)