

## 選定基準及び配点

評 価 項 目		配点	割合
1 施設の設置目的の達成及びサービスの向上		75	21%
(1)	基本方針		
(2)	事業計画		
(3)	健康管理・衛生管理		
(4)	危機管理・安全管理		
(5)	平等利用の確保		
(6)	利用者意見の反映		
(7)	上乗せ提案		
2 施設機能の発揮と管理経費の縮減		30	9%
(1)	収支計画		
(2)	経費縮減策		
3 事業の安定性及び継続性の確保への取組		40	11%
(1)	業務改善		
(2)	職員体制		
4 応募団体自身に関する事項		30	9%
(1)	団体の概要		
(2)	事業実績		
5 応募団体の取組に関する事項		15	4%
(1)	情報公開		
(2)	個人情報保護		
(3)	コンプライアンス(法令順守)		
6 引き継ぎに関する事項		20	6%
(1)	引き継ぎ		
7 建替えに関する事項		60	17%
(1)	建替えの手法等		
(2)	建替え後		
(3)	サービス内容に応じた空間構成		
8 その他の事項		30	9%
(1)	地域における公益的な活動		
(2)	現在の指定管理者の実績		
9 面接審査		50	14%
(1)	応募の動機		
(2)	積極的な姿勢や意欲		
(3)	入居者の意思及び人格を尊重し、常に入居者の立場に立った処遇		
(4)	職場環境向上の取組		
(5)	地域住民や福祉人材等との連携(地域還元を含む)に対する考え方		
(6)	提出書類の内容を踏まえ、面接審査での確な提案		
合計		350	

- 採点基準 5:優れている、4:やや優れている、3:普通、2:やや劣っている、1:劣っている
- 各委員持ち点350点
- 出席委員全員の点数を合計した総合計得点が、最も高い団体を移管先予定者とする。  
ただし、合計得点が基準点(合計(8-(2)の加点項目を除く)の60%)に満たない場合は、選定しない。
- 出席委員の総合計得点が2番目に高い団体を次点とする。(基準点に満たない場合を除く)