第１号様式（第４条関係）

川崎市マンション予備調査申請書

　　年　　月　　日

（あて先）川　崎　市　長

川崎市マンション耐震診断に係る予備調査事業実施要綱の規定に基づく予備調査を受けたいので、同要綱第４条に基づき、次のとおり申請します。なお、この申請に必要なマンションに関する情報について、関係部局に照会を行うことに同意します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申 請 者マンション管理組合 | マンション名 |  |
| 管理組合名 |  |
| ふりがな理事長氏名 |  |
| 住　所 |  |
| 電　話 | 　　　　　（　　　　　） |
| 届 出 人 | ※申請者と同一の場合は記入不要です。 |
| 申　請マンション | 住　所 | 川崎市　　　　　区　　　　　　　　　　　（住居表示） |
| 所在地 | 川崎市　　　　　区　　　　　　　　　　　（地番表示） |
| 対　象マンションチェックリスト | 以下の全てに該当することが対象要件です。□ 昭和５６年５月３１日以前に建築確認を受けて着工された建築物であること。　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　建築年を御記入下さい。 昭和　　　　　年□　鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、地階を除く階数が３以上であること。□　複合用途のマンションの場合、住宅部分の床面積の合計が、原則として専有部分全体の床面積の合計の３分の２以上であること。※□　住居の用に供する専有部分の数が６以上であること。□　管理組合の理事会で、予備調査を実施することの決議がなされていること。 |
| 〔連絡先〕〒210-8577　川崎区宮本町1番地川崎市 まちづくり局 市街地整備部　　　　　　　　　防災まちづくり推進課 耐震化支援担当TEL：044-200-3017 | 受付 |  |

※ 住宅部分の床面積とは、住宅部分の区分登記上の専有面積のことです。専有部分全体の床面積

には、共用の廊下、階段、管理人室、エレベーター機械室等の共用部分は含まれません。

添付書類

(1)　建築基準法（昭和25年法律第201号）に規定する確認済証及び検査済証の写し又は市長が証する書面

(2)　建築物の登記簿謄本又は登記事項証明書

(3)　管理組合が法人である場合は、法人登記簿謄本の写し。それ以外の場合は、代表者を証する書類

(4)　管理組合の管理規約

(5)　予備調査の実施に係る理事会の決議書又はこれに代わるもの