

# 川崎市建築物における駐車施設の附置等に関する条例完了検査写真撮影手順

## 1 現地立ち合い検査の一部省略について

川崎市建築物における駐車施設の附置等に関する条例（以下「条例」という。）の規定に基づく完了検査については、届出の電子化等に伴い、職員の現地立ち合いによる検査だけでなく、駐車施設の構造等が条例の基準に充足しているかを正確に確認できるものについては、写真の提出による完了検査も可能です。

その場合には、次のとおり駐車施設等の写真を撮影の上、提出をお願いします。

なお、検査台数や駐車施設の構造等により、当室から現地立ち合いによる検査を求める場合もありますので、ご了承ください。

## 2 準備するもの

カメラ、メジャー、作業をしていただく方（写真撮影者及びメジャーの始点・終点を押さえていただく方の3名程度）

## 3 撮影時期

建築物の完了検査前に検査の実施及び完了届の提出をお願いします。

撮影時期により、やむを得ず資材等が駐車施設に存在する場合には、駐車マスの外枠を避け、全景から駐車施設の配置が確認できる状態としてください。

## 4 完了検査写真撮影手順

完了検査写真では、主に駐車場出入口の見通し及び幅員、車路の幅員、駐車施設の幅員及び奥行きの撮影をお願いします。届出に用いた図面を御確認いただき、寸法の記載のある部分を撮影してください。

### (1) 駐車場出入口の見通し及び幅員の撮影

ア 見通しの確認のため、2m 敷地内に後退した車路の中心から外に向かって左側・正面（前面道路に垂直）・右側を撮影する。

イ 出入口の幅員を確認するためにメジャーをあて、始点と終点を押さえる。

ウ 全景を撮影する。

エ 始点を撮影する。

オ 終点を撮影する。

### (2) 車路の幅員の撮影（幅員が最も狭い場所。複数ある場合は複数撮影してください。）

ア 車路の幅員を確認するためにメジャーをあて、始点と終点を押さえる。

イ 全景を撮影する。

ウ 始点を撮影する。

エ 終点を撮影する。

※ポイント

駐車施設の前面空地の記載がある場合も同様に撮影してください。

(3-1) 駐車施設の幅員及び奥行き撮影（原則、届け出た**駐車施設の全台数**を撮影してください。ただし、同一規模で間に柱等がなく並列の配置の場合は、その内代表の1台でも可とします。）

ア 駐車施設の幅員を確認するため、始点と終点を押さえる。

イ 全景を撮影する。

ウ 始点を撮影する。

エ 終点を撮影する。

オ 駐車施設の奥行きを確認するため、イ～エを繰り返す。

※ポイント

車椅子利用者用駐車施設は多くの場合で他の駐車施設と寸法が異なるため、届出に記載の規模を確保していることを検査してください。

(3-2) 機械式駐車場（特殊装置）の撮影

ア 機械式駐車場の全景を撮影する。

イ 機器もしくは操作盤等に記載の認定番号等の特殊装置を特定する写真を撮影する。

ウ 前面空地（ターンテーブル）の全景の撮影

エ 前面空地（ターンテーブル）の間口と奥行の撮影

(4) その他注意事項

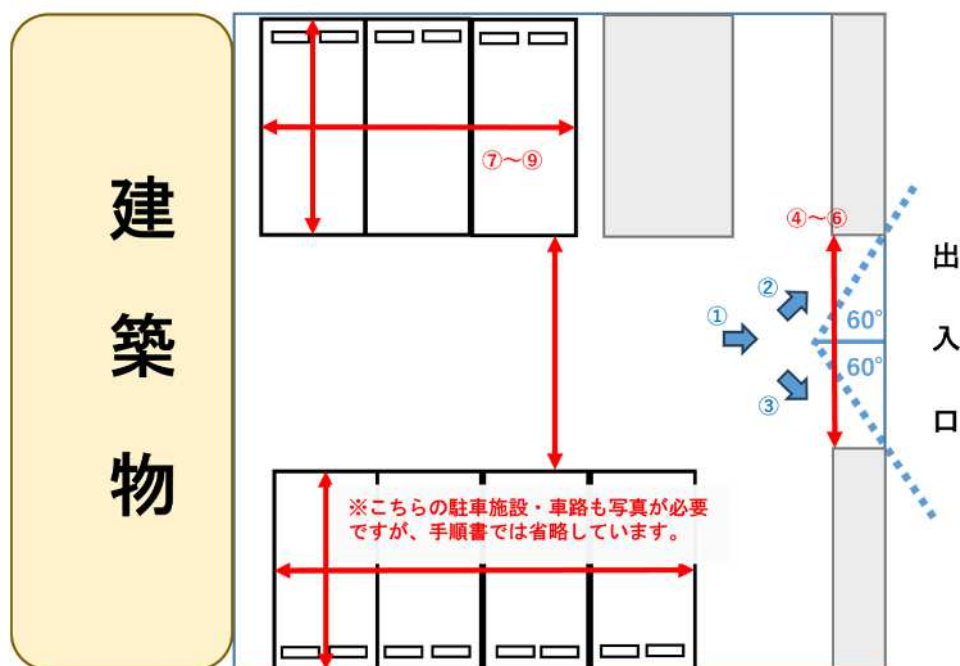
ア 条例第6条の2の2の荷さばき用駐車施設の場合、表示板や路面上、付近の柱等の荷さばきで利用可能であることを示した部分を撮影してください。

イ 条例第9条の特例で承認された敷地外駐車場の場合、隔地先の金属製の表示板を撮影し、駐車施設については(3)の駐車施設と同様に撮影してください。

## 5 取りまとめ

写真がどの箇所・方向を撮影したものかわかるように、図面と写真に番号等を記載することにより明確にしてください。

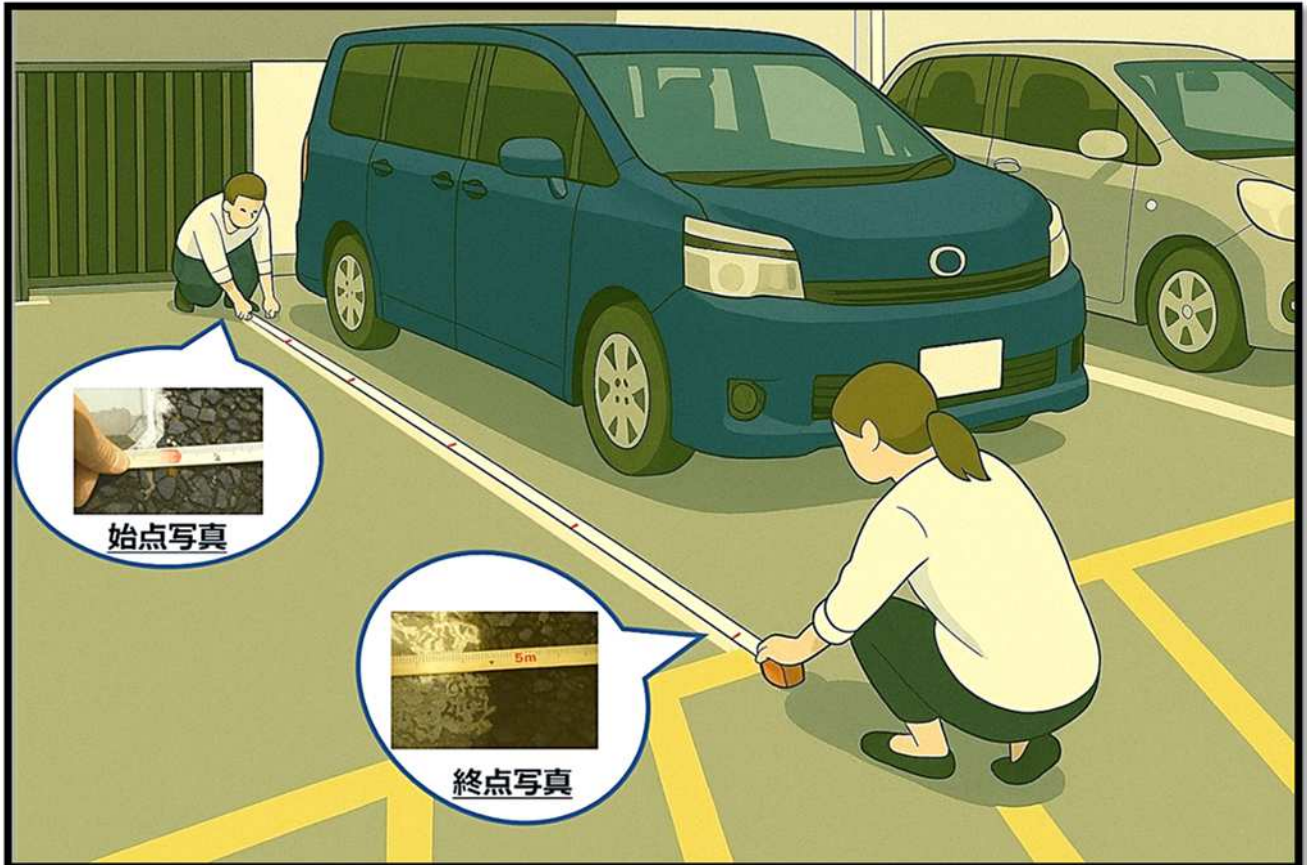
例：



## ○撮影イメージ

検査及び全景、始点、終点の撮影イメージです。

※AI 生成を利用



## 6 提出先

取りまとめた写真に加え、工事完了届及び関係する図面を（紙の場合は正と副の2部）作成し、次の申請用フォームから提出してください。

LoGo フォーム（電子申請用フォーム）

URL : <https://logoform.jp/form/FUQz/18658>

（市 HP「川崎市建築物における駐車施設の附置等に関する条例の手続きについて」内『川崎市建築物における駐車施設の附置等に関する条例届出フォーム』）

## ○お問い合わせ先

川崎市まちづくり局交通政策室 管理・駐車施設担当

住 所 〒210-8577 川崎市川崎区宮本町1番地

電 話 044-200-2032

FAX 044-200-3970

メール [50kousei@city.kawasaki.jp](mailto:50kousei@city.kawasaki.jp)※

※完了届の提出を電子で行う場合、メールではなく上記の LoGo フォームをご活用ください。