

## ○地区計画の指定状況

令和 7年 11月 6日現在

(※昭和55年に都市計画法及び建築基準法の一部改正により創設された制度)

(※都市計画法第12条の5)(※建築基準法第68条の2)

No	名称	所在の区 最寄駅	面積 [ha]	当初決定年月日 最終変更年月日	条例施行日 最終変更年月日
1	栗木マイコン地区	麻生区 黒川駅	21.7 (21.7)	昭和62年 3月 6日 平成12年 2月24日	
2	戸手本町1丁目地区	幸区 矢向駅	1.3 (1.3)	昭和62年 9月29日 平成 8年 5月10日	
3	小杉駅北口地区	中原区 武蔵小杉駅	3.6 (3.6)	昭和62年 9月29日 令和 7年 3月27日	令和 7年 7月 1日
4	有馬地区	宮前区 鷺沼駅	50.0 (50.0)	昭和62年 9月29日 平成 8年 5月10日	
5	鷺沼地区 (一部整備計画なし)	宮前区 鷺沼駅	10.7 (9.9)	昭和62年 9月29日 令和 5年 9月 6日	令和 5年 12月20日
6	宮崎6丁目 ショッピングパーク地区	宮前区 宮前平駅	1.6 (1.6)	昭和62年 9月29日 平成 8年 5月10日	
7	中野島地区	多摩区 中野島駅	2.4 (2.4)	昭和62年 9月29日 平成 8年 5月10日	
8	稻田堤駅前地区	多摩区 稻田堤駅	5.3 (5.3)	昭和62年 9月29日 平成 8年 5月10日	
9	王禅寺地区	麻生区 新百合ヶ丘駅	38.0 (38.0)	昭和62年 9月29日 平成 8年 5月10日	平成元年11月 1日
10	百合丘地区	麻生区 百合ヶ丘駅	5.0 (5.0)	昭和62年 9月29日 平成 8年 5月10日	
11	新百合ヶ丘駅周辺地区	麻生区 新百合ヶ丘駅	29.2 (29.2)	昭和62年 9月29日 平成16年 4月28日	昭和63年 2月 1日 平成16年 6月24日
12	南黒川地区	麻生区 黒川駅	5.9 (5.9)	昭和62年 9月29日 平成12年 2月24日	
13	山口台地区	麻生区 新百合ヶ丘駅	30.9 (30.9)	昭和63年 1月29日 平成 8年 5月10日	昭和63年 5月 1日
14	登戸・向ヶ丘遊園駅周辺地区 (一部整備計画なし)	多摩区 登戸駅	37.6 (26.2)	平成 6年 5月27日 令和 5年11月28日	平成19年12月19日 令和 6年 3月28日
15	上麻生2丁目南地区	麻生区 新百合ヶ丘駅	9.5 (9.5)	平成 6年12月22日 平成 8年 5月10日	平成 7年 5月 1日
16	黒川地区	麻生区 はるひ野駅	78.8 (78.8)	平成 7年 1月27日 平成16年10月 8日	平成 7年 5月 1日 平成19年10月 9日
17	向原地区	麻生区 新百合ヶ丘駅	6.2 (6.2)	平成 7年 1月27日	平成 7年 5月 1日
18	栗木東地区 (一部整備計画なし)	麻生区 栗平駅	22.8 (11.0)	平成 7年12月26日	平成 8年 5月10日
19	王禅寺第5住宅地区	麻生区 新百合ヶ丘駅	22.7 (22.7)	平成 8年 7月22日	平成 8年12月 1日
20	塔の越地区	多摩区 生田駅	0.9 (0.9)	平成11年 7月29日	平成11年10月 1日
21	片平地区	麻生区 栗平駅	13.0 (13.0)	平成13年10月19日 平成16年 7月27日	平成16年10月14日 平成19年10月 9日
22	井田・蟹ヶ谷地区	中原・高津区 日吉駅	7.1 (7.1)	平成13年12月27日	平成15年 7月 4日
23	細山金井久保地区	麻生区 読売ランド駅	3.5 (3.5)	平成13年12月27日	平成15年 7月 4日
24	細山西地区	麻生区 読売ランド駅	1.7 (1.7)	平成13年12月27日	平成15年 7月 4日
25	万福寺地区 (一部整備計画なし)	麻生区 新百合ヶ丘駅	36.4 (35.4)	平成14年 6月 3日 平成17年 3月18日	平成17年 7月 1日 平成20年 3月25日
26	白鳥4丁目地区	麻生区 栗平駅	13.3 (13.3)	平成14年 9月12日	平成15年 7月 4日
27	戸手4丁目地区	幸区 川崎駅	2.2 (2.2)	平成15年 7月10日	平成15年12月25日
28	南渡田北地区	川崎区 浜川崎駅	12.5 (12.5)	平成16年 4月28日 令和 6年10月31日	令和 7年 3月26日
29	王禅寺公園地区	麻生区 新百合ヶ丘駅	17.5 (17.5)	平成17年 3月30日	平成17年 7月 1日
30	犬藏地区	宮前区 鷺沼駅	18.0 (18.0)	平成17年10月 7日	平成17年12月22日
31	小田栄地区	川崎区 浜川崎駅	6.6 (6.6)	平成17年12月26日	平成18年 3月23日
32	大師河原1丁目地区	川崎区 東門前駅	2.9 (2.9)	平成17年12月26日	平成18年 3月23日
33	宿河原4丁目地区	多摩区 宿河原駅	1.6 (1.6)	平成18年 3月 1日	

No	名称	所在の区 最寄駅	面積 [ha]	当初決定年月日 最終変更年月日	条例施行日 最終変更年月日
34	小田栄西地区	川崎区 浜川崎駅	9.0 (9.0)	平成19年 2月 9日	平成19年 7月 2日
35	新丸子東3丁目地区	中原区 武蔵小杉駅	1.0 (1.0)	平成19年 4月 9日	平成19年 7月 2日
36	鹿島田駅西部地区	幸区 鹿島田駅	2.3 (2.3)	平成19年 4月 9日 平成24年 2月15日	平成19年 7月 2日 平成24年 6月26日
37	中瀬3丁目地区 (一部整備計画なし)	川崎区 東門前駅	7.9 (7.6)	平成19年 8月20日	
38	五月台地区	麻生区 五月台駅	24.6 (24.6)	平成19年12月27日 平成26年12月 3日	平成20年 3月25日 平成27年 3月23日
39	川崎駅北口地区第2街区	川崎区 川崎駅	0.7 (0.7)	平成20年 5月 1日	平成20年10月15日
40	小杉町3丁目中央地区 (一部整備計画なし)	中原区 武蔵小杉駅	1.5 (1.3)	平成20年 9月24日	平成22年10月13日
41	寺尾台1丁目地区	多摩区 読売ランド駅	1.2 (1.2)	平成21年 2月25日	平成21年 6月29日
42	黒川実習農場地区	麻生区 黒川駅	12.8 (12.8)	平成21年 4月27日	平成21年10月13日
43	戸手4丁目中央地区	幸区 川崎駅	1.2 (1.2)	平成21年 9月18日	平成21年12月24日
44	古沢沿道北地区 (一部整備計画なし)	麻生区 新百合ヶ丘駅	6.2 (5.9)	平成21年 9月18日	平成21年12月24日
45	殿町3丁目地区 (一部整備計画なし)	川崎区 小島新田駅	38.0 (22.9)	平成21年11月11日 平成28年12月 5日	平成22年 3月26日
46	武蔵中原駅北地区	中原区 武蔵中原駅	12.5 (12.5)	平成25年 2月13日	平成25年 6月26日
47	日生百合ヶ丘地区 (一部整備計画なし)	麻生区 新百合ヶ丘駅	17.3 (15.8)	平成25年 2月13日	平成25年 6月26日
48	小杉町3丁目東地区	中原区 武蔵小杉駅	1.1 (1.1)	平成26年 2月12日	平成26年 6月23日
49	大師橋駅前地区 (一部整備計画なし)	川崎区 大師橋駅	3.4 (2.7)	平成26年 3月27日 令和 3年12月 2日	平成26年 6月23日 令和 4年 3月24日
50	戸手4丁目北地区	幸区 川崎駅	1.1 (1.1)	平成27年 5月14日 令和 5年 4月12日	平成27年 7月 7日 令和 5年 6月30日
51	川崎駅東口駅前地区 (一部整備計画なし)	川崎区 川崎駅	6.4 (4.3)	平成28年 2月8日	平成28年 3月24日
52	よみうりランド地区	多摩区 京王よみうりランド駅	51.2 (46.2)	平成29年 7月31日	平成29年 12月15日
53	生田浄水場地区	多摩区 中野島駅	10.6 (10.6)	令和 3年12月 2日	令和 4年 3月24日
54	長尾2丁目地区	多摩区 向ヶ丘遊園駅	6.7 (6.7)	令和 4年 4月 7日 令和 4年10月26日	令和 4年12月28日
55	京急川崎駅西口地区	川崎区 京急川崎駅	2.2 (2.2)	令和 5年 9月 6日	令和 5年 12月20日
56	西加瀬地区	中原区 平間駅・元住吉駅	10.4 (10.4)	令和 6年 2月 7日	令和 6年 6月28日
57	鷺沼4丁目地区	宮前区 鷺沼駅	4.0 (4.0)	令和 6年 3月28日	令和 6年 6月28日
58	大川町産業団地地区	川崎区 大川駅	13.4 (13.4)	令和 7年 3月27日	令和 7年 7月 1日
59	等々力緑地公園地区	中原区 武蔵小杉駅	43.8 (43.8)	令和 7年 6月10日	令和 7年10月15日
60	鈴木町駅前南地区	川崎区 鈴木町駅	3.5 (3.5)	令和 7年11月 6日	
	合 計 60地区	注) 右の面積()内は、 地区整備計画の面積	814.4 (764.2)	(※一部整備計画なし:11地区)	49地区

経済労働局経営支援課  
 景観・地区まちづくり支援担当  
 都市計画課