



登戸まちづくり

No.100

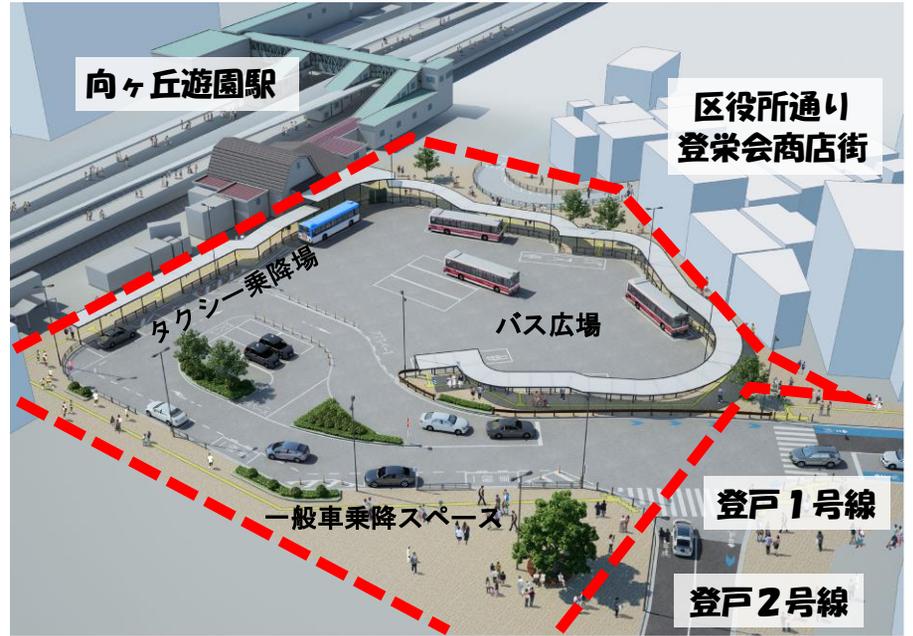
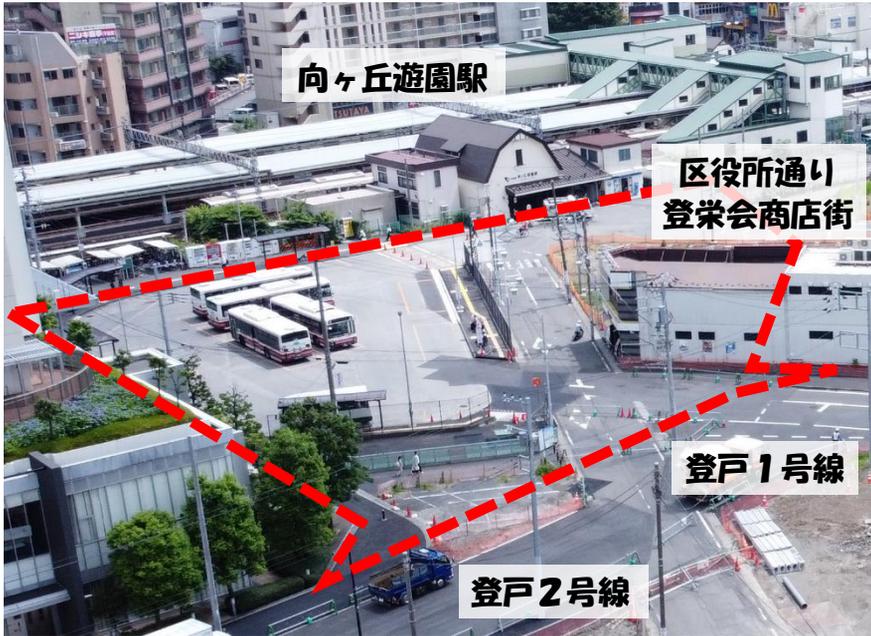
編集・発行

川崎市登戸区画整理事務所
〒214-0014



Colors, Future!
いろいろって、未来。
川崎市
電話044(933)8511
FAX044(934)3881

向ヶ丘遊園駅北口駅前広場を整備します



令和4年6月頃の
向ヶ丘遊園駅北口前

整備後の駅前広場
(イメージ)

※現在のイメージであり、今後の関係機関との協議等により変更する場合があります。

また、駅前広場及び、接続する周辺の主要な道路については、無電柱化を計画しており、駅前広場と登栄会商店街の歩道を連続して接続することで、居心地が良く歩きやすい広場や通りとなることを目指しています。

バス乗降スペースは、これまでと同じ乗車5台、降車2台のスペースを配置するとともに、一般車4台程度の乗降スペースや、障がい者用またはユニバーサルデザインタクシーが使える乗降スペースを新たに整備します。

整備の概要

駅前広場には、上記イメージ図の上側にバス広場、下側にタクシー乗降場や一般車、障がい者用乗降スペースを配置するなど、交通結節点として必要な機能を配置します。

工事が始まります

向ヶ丘遊園駅北口の駅前広場は、上記イメージのとおり、レイアウトが決定し、本年10月頃から段階的に工事に着手し、約2年間工事を行います。

なお、平成18年から供用開始している現在の暫定バスロータリーは約1800平方メートルとなつていますが、今回の整備により、およそ3倍の約5400平方メートルの駅前広場となります。

事業進捗状況について

登戸土地区画整理事業は、令和7年度の道路等の基盤整備の完了を目指し、集団移転手法を活用し、事業推進を図っています。

令和4年7月現在、15エリアで集団移転が完了(建物の解体)し、残るエリアは、左図赤枠に示す3エリアとなり、仮換地指定率は98・0%、建築物等移転棟数率は92・5%となりました。今後も、引き続き権利者の皆様のご理解とご協力をいただき、事業の推進を図ってまいります。

また、10月頃からは、上記に示したとおり向ヶ丘遊園駅の駅前広場の整備に着手し、11月頃からは3号街区公園の整備に着手する予定です。工事に伴い、ご不便等をお掛けしますが、ご理解とご協力のほど、よろしくお願い致します。



登戸・遊園 ミライノバについて



小田急電鉄(株)と連携・協力して、まちのにぎわいづくりを行う取組「登戸・遊園 ミライノバ」を令和3年7月から開始し、定期的にキッチンカー等が出店する「イツモの日」と、地域の方々や共創パートナー等がイベントを行う「ハレの日」の2つの取組を進めています。

取組開始から約1年が経過し、SNS等を通じて少しずつ認知が進んできているところですが、地域の方々にミライノバをより広く知っていただくため、まちに開かれた会議として、本年6月に「第1回オープンミーティング」を開催しました。

当日は、会議室に人工芝を敷き、リラックスした雰囲気の中で、キッチンカー出店者・地域団体・企業等ミライノバに関わっている方々の活動紹介やフリートークによる意見交換を行いました。参加された方にはご好評を頂き、今後も継続的に開催し、まちに関わる方々の交流の輪を広げていきます。

また、ハレの日については、地域主体の取組への第一歩として、地元商店会や地域団体を中心に「ミライノバハレの日実行委員会」が組成され、今年度のハレの日の実施に向けた議論を開始しています。今年度は、10月下旬に行う公共空間の活用促進イベント「登戸・遊園こうしん中2022」の一環として、10月23日に開催します。是非「こうしん(更新・行進)中」のまちをのぞきにきてください。



オープンミーティングの様子



【ミライノバの詳細はコチラ】
キッチンカーの出店やイベント情報などを発信していますので、ぜひフォローをお願いします!

「区役所通り登栄会商店街 まちづくり方針」について

土地区画整理事業の進捗に伴い、登栄会商店街周辺ではまちの様相が大きく変化しています。

こうした中、登栄会商店街沿道の土地所有者や借地権者、テナントと川崎市が連携・協力を図りながら、商店街のまちづくりの方向性等について検討・議論を行う場として、『まちづくり検討会』が設立(令和2年8月)され、令和4年3月には登栄会商店街のまちの将来像やまちづくりの方針を示す『区役所通り登栄会商店街まちづくり方針』が作成されました。



姿を変える登栄会商店街

《①のイメージ》



《②のイメージ》



椅子やテーブルの設置

植栽ポットの設置

- 良質な歩行空間の創出(①)
歩きやすい空間を創出するため、自動車の一方通行化により歩行空間を確保します。
- 美しいまちなみの形成や災害時の安全性向上のため、電線類を地下に埋設する無電柱化を行います。
- 憩い・休憩スペース(②)
多くの来街者がきてゆっくり買い物が楽しめるよう、誰でも気軽に利用できる憩い・休憩スペースを創出します。
- 憩い・休憩スペースには、椅子、ベンチ、植栽ポット等の設置を想定しています。

無料専門相談について(予約制)

登戸区画整理事務所では、専門家による無料相談を月に1回(1月及び8月を除く)実施しています。相談を希望される方は、相談日を確認の上、事前に予約してください。なお、予約は相談日の1週間前までとなりますので、注意してください。

相談	相談日	予約締切日
無料法律相談 【相談員】 藤田 勝氏 (弁護士)	10月18日(火)	10月11日(火)
	11月 8日(火)	11月 1日(火)
	12月 6日(火)	11月29日(火)
	2月 7日(火)	1月31日(火)
	3月 7日(火)	2月28日(火)
無料不動産相談 【相談員】 石田 茂氏 (不動産鑑定士)	10月12日(水)	10月 5日(水)
	11月 9日(水)	11月 2日(水)
	12月 7日(水)	11月30日(水)
	2月 8日(水)	2月 1日(水)
	3月 8日(水)	3月 1日(水)
無料財務相談 【相談員】 福田 一弘氏 (税理士)	10月13日(木)	10月 6日(木)
	11月10日(木)	11月 2日(水)
	12月 8日(木)	12月 1日(木)
	2月 9日(木)	2月 2日(木)
	3月16日(木)	3月 9日(木)

【場所】：登戸区画整理事務所

【時間】：午後1時30分～午後4時

◆相談員の都合等により日程が変更されることがあります。

※事前予約が必要です。予約なしでの相談は受け付けておりません。
※申込状況によっては、翌月以降の相談とさせていただきます。
※相談内容は、区画整理事業に関することに限ります。

川崎市まちづくり局登戸区画整理事務所
電話 044-9333-8511(代表)

- 無料相談、まちづくり推進協議会・・・【庶務担当】9333-8511
- 事業計画、建築行為等の許可・・・【企画担当】9333-8511
- 仮換地指定、権利変動・・・【換地担当】9333-8512
- 建物等移転補償・・・【補償担当】9333-8571
- 道路及び宅地工事・・・【工事担当】9333-8581



(※) 登戸区画整理事務所ホームページ

<https://www.city.kawasaki.jp/kurashi/category/26-2-1-5-1-0-0-0-0-0-0.html>