

活動概要書

ふりがな	みやざきつちはししぼくちくけんちくきょうていうんえいいんかい
団体名称	宮崎・土橋・神木地区建築協定運営委員会

活動の 方針・内容	<p>住宅地としての良好な環境を高度に維持増進することを目的に、その実現に向けて以下の活動を行っています。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 地域住民が中心となって、良好な居住環境の維持・発展を目指し、過ごし易くなるように活動を行っています。 ・ 建築前に事前届を提出してもらい、建築協定の内容に沿った計画であるか確認をしています。
団体設立 の経緯	<p>昭和 49 年、東急の分譲時に建築協定とセットで販売されました。昭和 59 年、同地区建築協定の再延長時に、同地区住民による建築協定運営委員会が設立され、平成 6 年の同協定の再延長時に別の土橋地区が新しく加入しました。設立後は、建築協定が遵守されるよう、地域の見守りを実施するとともに、さらに建築協定参加者を増やし、よりよい住環境を充実・発展させるため活動をしていきます。</p>
活動の経過	<ul style="list-style-type: none"> ・ 昭和 49 年 東急の分譲時に 1 人協定で建築協定が始まる。 宮崎・土橋・神木建築協定認可 ・ 昭和 59 年 同協定の延長 同地区の運営委員会設立 事前協議のための建築届出書等の運用開始 ・ 平成 6 年 同協定の再延長 別の土橋地区が新しく加入 ・ 平成 16 年 同地区の建築協定自動延長 ・ 平成 24 年 7 月 「建築協定」と「地区まちづくり育成条例」の併用について勉強会開始 ・ 平成 25 年 3 月 建築協定の継続に向けた検討及び体制に関するアンケート及び説明会の実施 ・ 平成 25 年度 「宮崎・土橋・神木地区建築協定運営委員会」の組織認定 ・ 平成 26 年度 「宮崎・土橋・神木地区地区まちづくり構想」の構想認定

	<ul style="list-style-type: none">・ 平成 27 年度～ 「宮崎・土橋・神木地区地区まちづくり構想」 の運用・ 平成 30 年度 「宮崎・土橋・神木地区建築協定運営委員会」 の組織認定更新・ 昭和 59 年～現在に至る 建築協定実施状況見守り
--	--

※ 自治会等に認知された自主協定等の活動内容を示す書類がありましたら、添付してください。