

CASBEE[®]-戸建(新築)

評価結果

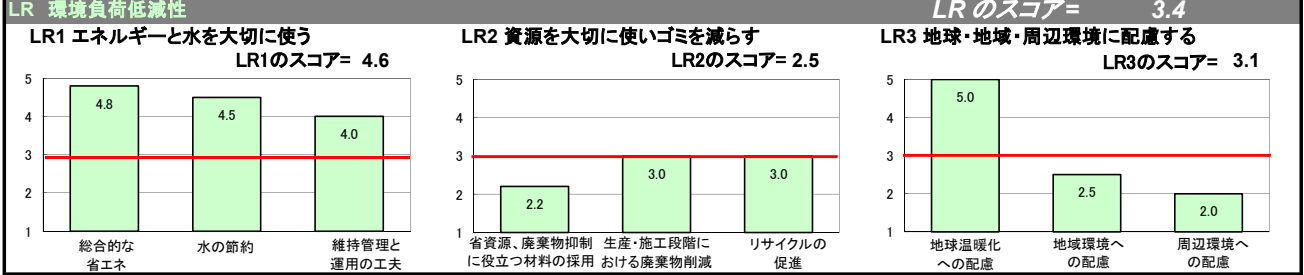
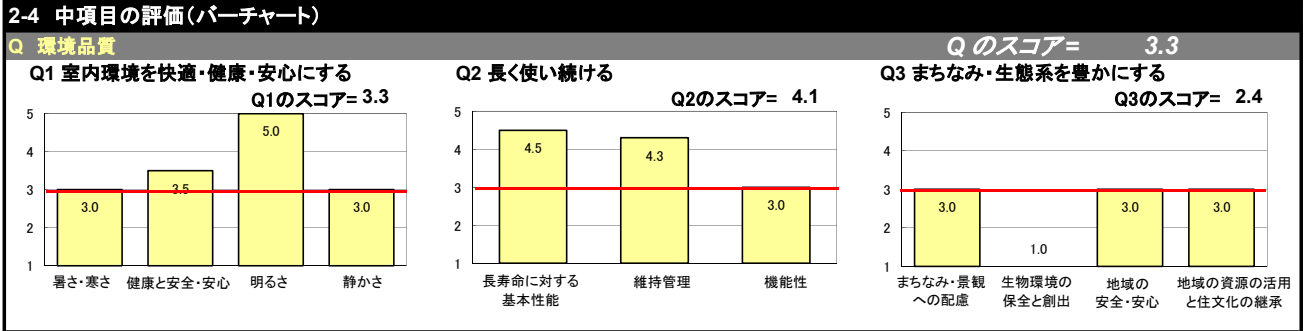
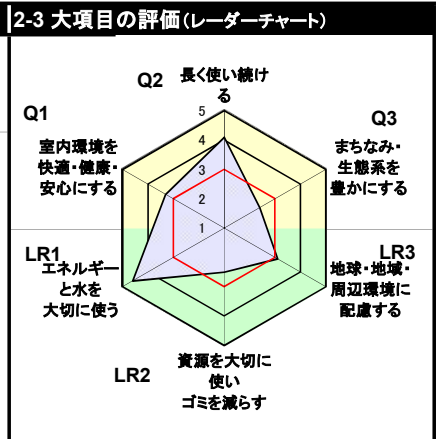
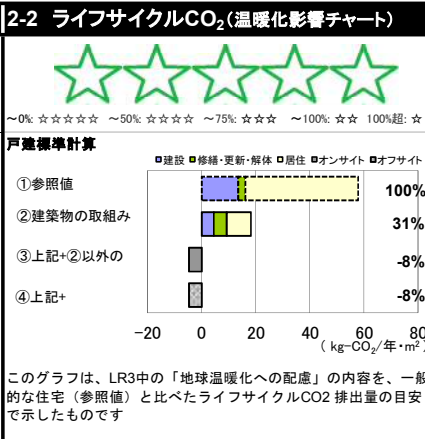
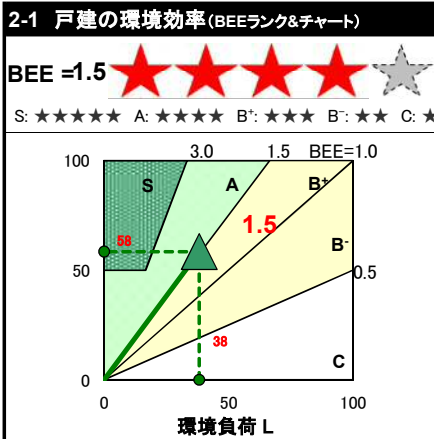
■使用評価マニュアル:

CASBEE-戸建(新築) 2016年版

■使用評価ソフト: CASBEE-DH_NC 2016v1.0

| 1-1 建物概要 | | | 1-2 外観 | | |
|------------|--------------------|----|----------|-----------|------|
| 建物名称 | 高石6丁目計画新築工事 | | 仕様等の確定状況 | 建物の仕様 | 確定 |
| 竣工年月 | 2017年12月 | 竣工 | | 持ち込み家電等 | 一部確定 |
| 建設地 | 川崎市麻生区高石6丁目 | | <備考> | 外構の仕様 | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | 確定 | | | |
| 省エネルギー地域区分 | 6地域 | | | | |
| 構造・構法 | 鉄骨造 | 確定 | | | |
| 階数 | 2階 | | | | |
| 敷地面積 | 129 m ² | 確定 | 評価の実施日 | 2017年9月4日 | |
| 建築面積 | 52 m ² | 確定 | 作成者 | 額田 まりこ | |
| 延床面積 | 103 m ² | 確定 | 確認日 | 2017年9月4日 | |
| 世帯人数 | 2 | 確定 | 確認者 | 小抜 尚之 | |

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください



3 設計上の配慮事項

| 総合 | その他 | |
|--|--|--|
| ●ゆとりある間取りとまちなみに配慮した長期優良認定住宅 | | |
| Q1 室内環境を快適・健康・安心にする ●換気・通風、日射調整に配慮している ●F☆☆☆☆の仕上げ材・下地材を全てに採用し、空気環境に配慮している | Q2 長く使い続ける ●地盤調査に基づく安全な基礎方式と形状の検討 ●長期優良住宅認定建築物 ●メンテナンスプログラムの作成 ●自社にて定期点検を実施 | Q3 まちなみ・生態系を豊かにする ●まちなみから突出しない外観 |
| LR1 エネルギーと水を大切に使う ●燃料電池を採用 ●5.044kWの太陽光発電装置を設置 | LR2 資源を大切に使いゴミを減らす | LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する ●既存の地形を改変していない |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)