

## 武蔵小杉特定目的会社が（仮称）西加瀬プロジェクトに関する 環境アセスメント手続きに着手しました

中原区西加瀬地区では、これまで民間事業者による大規模工場跡地の土地利用転換の検討が進められてきましたが、この度、事業者となる「武蔵小杉特定目的会社（大和ハウス工業株式会社が設立した特定目的会社）」が、環境影響評価（環境アセスメント）手続きに着手し、環境影響評価の項目や評価に係る手法等を選定するための条例環境影響評価方法書が公告されました。

方法書は令和2年1月10日（金）まで縦覧されますが、これに併せて、関係地域に、事業者から縦覧に関するご案内が各戸配布される予定です。

西加瀬地区については、本年3月に「西加瀬地区における大規模工場跡地の土地利用誘導の基本的な考え方」を策定しており、引き続き、この基本的な考え方に基づき、地域課題に対応した都市機能や都市基盤、必要な取組を適切に誘導してまいります。

なお、条例環境影響評価方法書の縦覧及び意見書の提出等については、資料「（仮称）西加瀬プロジェクトに係る条例環境評価方法書縦覧に関するご案内」をご確認ください。

### 概要

#### ○指定開発行為の名称

（仮称）西加瀬プロジェクト

#### ○指定開発行為者

武蔵小杉特定目的会社

東京都中央区日本橋一丁目4番1号

#### （事業内容等に関する問い合わせ先）

大和ハウス工業株式会社 東京本店 建築事業部（一般の方）

東京都千代田区飯田橋三丁目13番1号 電話番号：03-5214-2200

大和ハウス工業株式会社 東京本社 広報企画室（報道関係者の方）

東京都千代田区飯田橋三丁目13番1号 電話番号：03-5214-2112

#### ○公告日

令和元年11月27日（水）

（※）環境アセスメントに関する説明会は、環境影響評価準備書の公告後に開催される予定です。

### 添付資料

- 資料 （仮称）西加瀬プロジェクトに係る条例環境影響評価方法書縦覧に関するご案内
- 参考資料1 （仮称）西加瀬プロジェクトについて（西加瀬地区大規模工場跡地の土地利用）
- 参考資料2 環境アセスメントに関する手続きの流れ

#### 【問合せ先】

川崎市まちづくり局市街地整備部地域整備推進課  
担当 小池 電話 044-200-3009