

第3回宮前区のまちづくりにおける公共機能検討会議

日 時:令和2年4月14日(火)10時45分～

場 所:第3庁舎18階 大会議室

1 宮前区のまちづくりにおける公共機能の検討について

(1)ミライづくりプロジェクトの概要及び推進体制について

(2)令和元年度の実施状況及び今後の予定について

2 その他

(配布資料)

出席者名簿

資料1-1 宮前区のまちづくりにおける公共機能の検討について

資料1-2 宮前区のミライづくりプロジェクトについて

宮前区のまちづくりにおける公共機能検討会議 名簿

令和2年4月14日

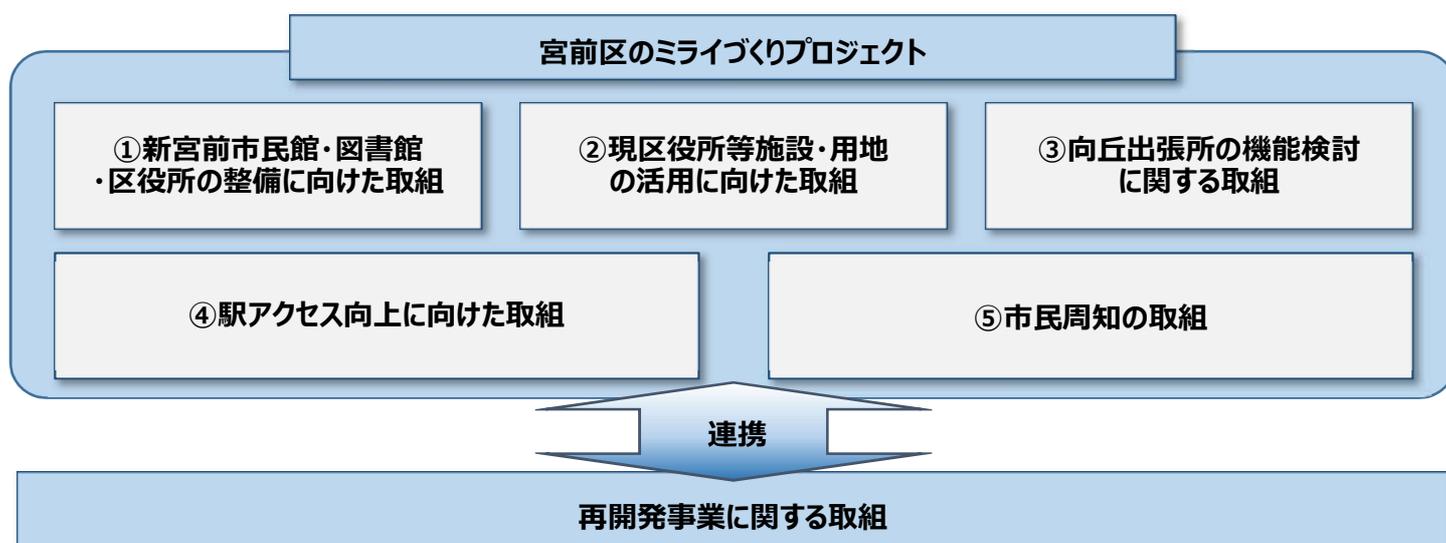
	委員
座長	藤倉 茂起 副市長
副座長	伊藤 弘 副市長
副座長	加藤 順一 副市長
1	総務企画局長
2	財政局長
3	市民文化局長
4	経済労働局長
5	健康福祉局長
6	こども未来局長
7	まちづくり局長
8	建設緑政局長
9	宮前区長
10	交通局長
11	消防局長
12	教育次長

宮前区のミライづくりプロジェクトの概要

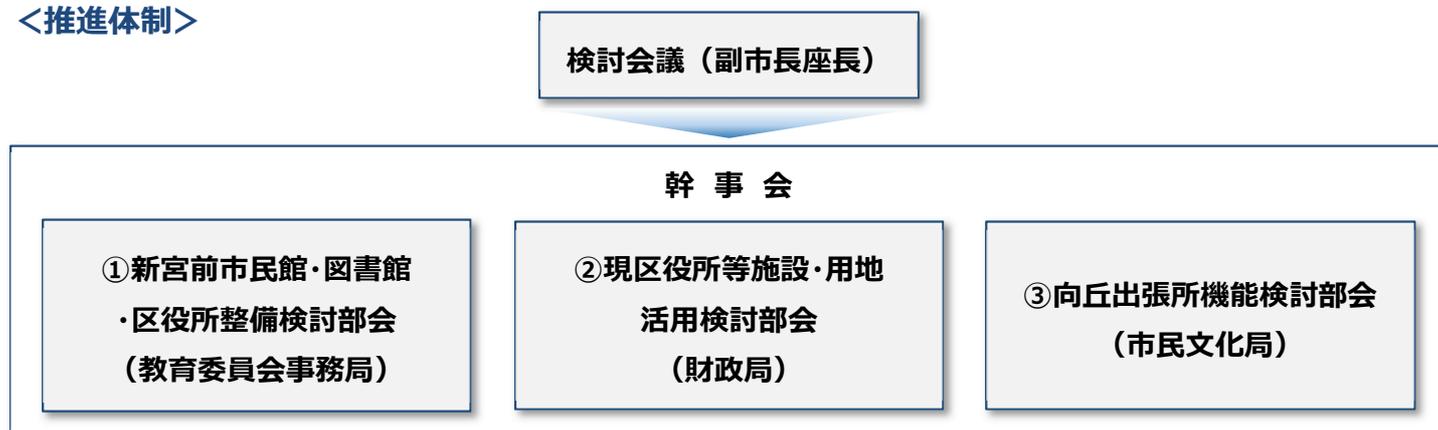
(1) 基本方針の着実な推進に向けた取組の概要

- 宮前区全体の機能向上や持続可能なまちづくりに向けた取組を着実に推進するため、宮前区のまちづくりにおける公共機能に関する調査検討を行うことを目的とした庁内横断的な連携体制「宮前区のまちづくりにおける公共機能検討会議」（座長：藤倉副市長）を設置し、「鷺沼駅周辺再編整備に伴う公共機能に関する基本方針」（平成 31 年 3 月策定。以下、「基本方針」）に基づく取組を進めている。
- また、多岐にわたる取組を包括的に推進するため、本取組を「宮前区のミライづくりプロジェクト」と名付けて、市民周知にも取り組んできた。

<宮前区のミライづくりプロジェクトの概要>



<推進体制>



(2) 基本方針策定以降の主な経過

- H31.3 「鷺沼駅周辺再編整備に伴う公共機能に関する基本方針」策定
- R1.5 市議会・常任委員会（文教委員会・まちづくり委員会）への報告（基本方針の策定及び取組の推進について）
- R1.8 鷺沼駅前再開発事業に関する環境アセスメント手続きの着手
- R1.9 第1回「みんなでつくる、あたらしい宮前市民館・図書館アイデアワークショップ」実施
- R1.10 第2回「みんなでつくる、あたらしい宮前市民館・図書館アイデアワークショップ」実施
宮前区民祭にて、「みんなでつくる、あたらしい宮前市民館・図書館オープンハウス」をブース出展
向丘出張所の機能について、「いってみっか『むかおC a f e』」にて、意見収集を実施
- R2.2 新しい宮前市民館・図書館に関する基本的な考え方公表
区内4か所でオープンハウス型説明会を実施

宮前区のまちづくりにおける公共機能検討会議の概要及び設置要綱の改正について（令和2年4月1日施行）

1 各会議の概要

- ・鷺沼駅周辺再編整備を契機として、宮前区全体の機能向上、持続可能なまちづくりに向けた取組を着実に推進するため、宮前区のまちづくりにおける公共機能に関する調査検討を行う。
- ・複数の関係部局による相互補完的な調査検討と、具体的な取組の推進が求められることから、役割分担を整理するとともに、庁内横断的な連携体制を構築する。

2 構成

- (1) 検討会議：宮前区のまちづくりにおける公共機能の検討に関する意思決定機能を担う。（座長：藤倉副市長(まちづくり局所管副市長)）
- (2) 幹事会：鷺沼駅周辺再編整備全体や駅アクセス向上の取組に関する調査検討を行うとともに、「部会」における課題の抽出、検討状況の確認、全体の取組の調整機能を担う。
 幹事長：まちづくり局市街地整備部長 副幹事長：財政局資産管理部長、市民文化局コミュニティ推進部長、宮前区役所副区長、教育委員会事務局生涯学習部長
 幹事：部会に属する課長のほか、経済労働局企画課長、まちづくり局交通政策室担当課長、建設緑政局企画課長、交通局経営企画課長 ※オブザーバー：総務企画局危機管理室計画調整担当課長
- (3) 部会：基本方針に掲げる「基本的な考え方」や「今後の取組」等に基づき、各課題に関する具体的な調査検討を行う。

3 設置要綱の改正概要

- (1) 第7条(庶務)の規定の改正：「検討会議及び幹事会の庶務は、各部会長担当局及び宮前区役所と連携し、まちづくり局において処理する。」(左記下線部を追記)
 ※施策(部会)毎に取組が具体化していく中、関係局が主体的に参画しながら、引き続き、有機的な連携体制のもとで、各施策を推進していく必要があるため。
- (2) 別表の改正：組織改正に伴う所要の整理(下記下線部参照)

①新宮前市民館・図書館・区役所整備検討部会		②現区役所等施設・用地活用検討部会		③向丘出張所機能検討部会	
○主な調査検討内容 民間施設等との連携による文化・交流拠点の形成と新たなコミュニティの創出に関すること		○主な調査検討内容 現区役所、市民館、図書館施設・用地の活用に関すること		○主な調査検討内容 向丘出張所の機能に関すること	
<ul style="list-style-type: none"> ・再開発事業による施設整備として、これまでの区役所、市民館、図書館としての単一機能的な施設ではなく、民間施設との連携、機能・空間の融合や多機能化による相乗効果創出に向けた検討 ・市民館・図書館(区役所)の具体的な施設整備に向けた検討 ・コミュニティに関わる施策の総合化の検討 ・災害に強いまちづくりの推進に向けた施設機能の検討 		<ul style="list-style-type: none"> ・現区役所等施設・用地について、宮前区全体の将来のまちづくりや現区役所周辺エリアの活性化等の観点から課題やニーズを整理し、区全体の魅力や安全安心の暮らしの向上を目指した活用方法を検討 ・検討段階に応じた市民参加の機会確保に向けた検討 		<ul style="list-style-type: none"> ・地域バランスを考慮した区全体の機能向上という観点や、関係施策の位置付け・検討状況を踏まえ、共に支え合う地域づくりとコミュニティ形成を推進する身近な地域の拠点としての機能のあり方の検討 	
部会長	教育委員会事務局生涯学習部長	部会長	財政局資産管理部長	部会長	市民文化局コミュニティ推進部長
副部会長	宮前区役所副区長	副部会長	宮前区役所副区長	副部会長	宮前区役所向丘出張所長
部会員	総務企画局企画調整課長	部会員	総務企画局企画調整課長	部会員	総務企画局企画調整課長
部会員	総務企画局行政改革マネジメント推進室担当課長	部会員	総務企画局行政改革マネジメント推進室担当課長	部会員	総務企画局行政改革マネジメント推進室担当課長
部会員	総務企画局公共施設総合調整室担当課長	部会員	総務企画局公共施設総合調整室担当課長	部会員	総務企画局公共施設総合調整室担当課長
部会員	財政局財政課長	部会員	財政局財政課長	部会員	財政局財政課長
部会員	財政局資産運用課長	部会員	財政局資産運用課長	部会員	市民文化局区政推進課長
部会員	市民文化局区政推進課担当課長	部会員	市民文化局区政推進課長	部会員	健康福祉局企画課長
部会員	まちづくり局企画課長	部会員	まちづくり局企画課長	部会員	子ども未来局企画課長
部会員	まちづくり局地域整備推進課長	部会員	まちづくり局地域整備推進課長	部会員	まちづくり局企画課長
部会員	宮前区役所企画課長	部会員	宮前区役所企画課長	部会員	まちづくり局地域整備推進課長
部会員	宮前区役所生涯学習支援課長 (教育委員会事務局宮前市民館長)	部会員	消防局企画担当課長	部会員	宮前区役所企画課長
部会員	教育委員会事務局教育政策室担当課長	部会員	消防局宮前消防署副署長	部会員	宮前区役所地域ケア推進課長
部会員	教育委員会事務局生涯学習推進課長	部会員	教育委員会事務局教育政策室担当課長	部会員	教育委員会事務局教育政策室担当課長
部会員	教育委員会事務局生涯学習推進課担当課長	部会員	教育委員会事務局生涯学習推進課長	事務局	市民文化局区政推進課
部会員	教育委員会事務局中原図書館長	事務局	財政局資産運用課		
部会員	教育委員会事務局宮前図書館長				
事務局	教育委員会事務局生涯学習推進課				

1 取組状況に関する市民周知

(1) 取組状況に関する市民周知

- 平成30年度までの基本方針策定の取組を受け、「宮前区のミライづくりプロジェクト」のポータルページの作成や、市政だより宮前区版でのコラムの掲載、区役所・市民館のデジタルサイネージでの広報、区民祭でのパネル展示・オープンハウスの実施、区役所各課のチラシラックへの取組概要資料の配架、区内7カ所での取組状況に関するパネル展示の実施など、新たな手法による市民周知に取り組んできた。
- 令和2年2月中旬には、鷺沼駅前地区再開発事業を含め、「宮前区のミライづくりプロジェクト」の取組状況や考え方、よくあるご質問に対する回答をまとめた、「宮前区のミライづくりプロジェクトニュース第1号」を発行し、町内会・自治会回覧を行うと共に、オープンハウス型説明会での配布や公共施設での配架を行った。

(2) オープンハウス型説明会

- 令和2年2月17日(月)から、宮前区内の4カ所でオープンハウス型説明会を実施した。(当初は区内5カ所、計6回の実施を予定。新型コロナウイルス感染症の影響により、後半2回は中止となった。)
- 職員が来場者に資料配布と説明パネルを見ながら説明を行うと共に、質問や意見に直接対応した。また、「新たな市民館・図書館に関する基本的な考え方」についての意見や要望を伺い、ウィッシュツリー形式で共有化し、プロジェクト全体と説明会に関するアンケート調査を行った。
- 各会場の来場者は下記表のとおり。(総来場者数約250人)

	①	②	③	④	⑤	⑥
日時	2月17日(月) 10時～14時	2月18日(火) 10時～14時	2月18日(火) 16時～20時	2月26日(水) 10時～14時	2月27日(木) 10時～14時	2月29日(土) 10時～14時
会場	区役所 2階ホール	有馬・野川 生涯学習支援施設 (アリーナ)	市民館 入口ホール	向丘出張所	菅生分館	市民館 入口ホール
来場者数	約80人	約60人	約60人	約50人	中止	中止



<主な質問・意見>

オープンハウス型説明会では、来場者から次のような質問・意見が寄せられた。

【公共機能の移転について】

- 公共施設(市民館・図書館・区役所)の移転に関する懸念(現施設周辺地区にとっては遠くなる。居場所・活動の場所が無くなる。現施設の機能維持など)
- 現施設のアクセス上の課題が解消されることに関する期待

【再開発事業について】

- 再開発事業やバリアフリー化に対する期待
- タワーマンション建設に関する影響や交通渋滞への懸念

【新たな市民館・図書館に関する基本的な考え方について】

- 気軽に憩える居場所や、多機能に使えるスペースの設置を求める意見
- 民間施設等との住み分けや協力体制の構築を求める意見

【現区役所等施設・用地の活用について】

- 防災広場や子どもが安心して遊べる施設、コミュニティスペースなど活用策に関する意見
- 既存建物の継続利用や、将来世代の負担とならない計画を求める意見

【向丘出張所機能について】

- 出張所機能の充実などに関する意見

【市民周知・説明会について】

- 気軽に来られる、質問や意見を言いやすいといったオープンハウス型説明会に対する評価
- 町内会・自治会回覧の活用やバス車内広報の活用など、より伝わりやすい広報に関する意見

【その他】

- 路線バスの充実に関する期待
- 活用しやすい施設整備に向けて、子どもの意見を含め、住民ヒアリングなどによりニーズをしっかりとらえて検討してほしいなど、検討の進め方に関する意見

(3) 市民周知・情報共有の継続

- オープンハウス型説明会については、気軽に参加できる、質問しやすい、丁寧な説明が受けられるという評価をいただいた。
- ニュースレターについては、町内会・自治会回覧を活用して周知してほしいという声をいただいた。
- 年代、ライフスタイルごとに、求める情報発信の手法は異なることから、広く区民に本取組の状況を知ってもらうため、今後も、様々な手法を活用し、丁寧かつ継続的に市民周知・情報共有を進めていく。
- 引き続き、区民にとって最も身近な窓口である宮前区役所を中心に、関係局が連携し、令和元年度に実施した、ポータルページや市政だよりでのコラム、区民祭等でのオープンハウス、区役所等でのデジタルサイネージの活用などにより、本取組を広く周知していく。
- 各施策(部会)については、進捗状況が異なるため、具体的取組に合わせた適切な手法で、情報発信や市民意見の把握等を実施していく。(ワークショップ開催や個別のニュースレター発行等)

【令和2年度の市民周知・情報共有の取組】

内容・目的	手法	時期・タイミング
取組や再開発の進捗状況の周知	オープンハウス等(パネル展示+説明)	区民祭 他
	ポータルページ、市政だよりコラム、デジタルサイネージの活用 等	随時
	プロジェクトニュース(ニュースレター)の発行	年1回程度
市民ニーズの把握	地域団体等へのヒアリング、ワークショップの実施 等	各施策(部会)の取組状況に応じて随時

2 新宮前市民館・図書館・区役所の整備に向けた取組

(1) これまでの市民意見聴取の取組

● アンケート

目的	多様な市民意見を聴取し、ワークショップにおける意見交換の充実を図る。		
対象者	無作為抽出による小学5年生以上の宮前区民600人程度（ワークショップ参加を同時に依頼）及び宮前区在住・在勤・在学の小学5年生以上を対象とした公募によるワークショップ参加申込者		
実施期間	令和元（2019）年7月1日（月）～31日（水）	回答数	243件

● みんなでつくる、あたらしい宮前市民館・図書館アイデアワークショップ

回数	実施日	開催場所	テーマ	参加者数
第1回	令和元(2019)年9月7日(土)	宮前市民館	新しい市民館・図書館の整備に「引き継ぎたいこと」、「期待すること」を出し合おう	43人
第2回	令和元(2019)年10月5日(土)	土橋小学校	多様なライフスタイルと結びつく「つながる・ひろがる・学ぶ」新しい市民館・図書館のアイデアを出し合おう！	42人

● 宮前区民祭「みんなでつくる、あたらしい宮前市民館・図書館オープンハウス」

実施日：令和元（2019）年10月20日（日）
参加者：約750人（シール投票人数）

(2) 新しい宮前市民館・図書館に関する基本的な考え方の策定

(R2.2策定、R2.2.17～26 オープンハウス型説明会)

基本理念

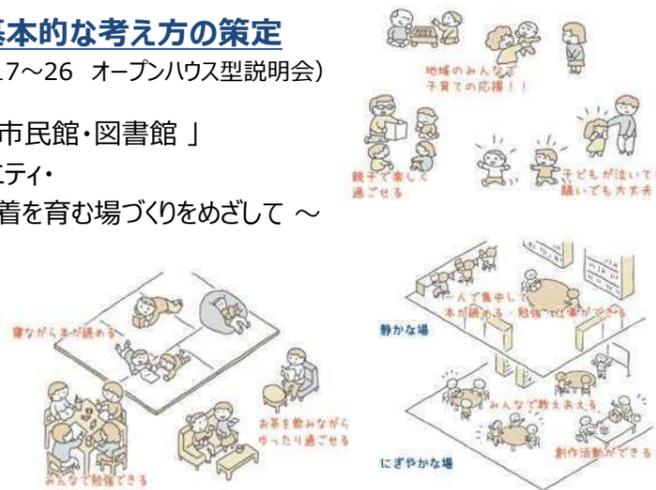
「市民の力で成長し続ける、宮前区らしいスタイルの市民館・図書館」

～ 多様な人々が交流し、つながり、新たなコミュニティ

生活・文化・教養を創発し、地域への愛着を育む場づくりをめざして～

基本方針

- ・行きたくなる市民館・図書館
- ・まちに飛び出す市民館・図書館
- ・地域の“チカラ”を育む市民館・図書館
- ・空間・機能が“融合”する市民館・図書館
- ・区役所・民間等と“連携”する市民館・図書館



(3) 今後の取組

- 「（仮）新たな市民館・図書館の基本計画」を策定するとともに、引き続き、市民意見の聴取にも取り組みながら、令和3年度の工事着手に向け、新宮前市民館・図書館の基本設計等の検討を行う。
- 北街区に整備が予定されている新宮前区役所について、準備組合が進める施設全体の基本設計との調整が必要な事項を整理し、連携した取組を進めていく。

3 現区役所等施設・用地の活用に向けた取組

(1) これまでの取組概要

- 活用検討の基礎となる条件等の整理
現宮前区役所等の周辺環境や地域課題、行政需要を整理
- 市民参加による検討の進め方の整理
今後の市民参加による検討に向け、ワークショップ開催等の市民参加手法や、検討の進め方を整理

(2) 今後の取組

- 令和4年度の「（仮称）宮前区役所等施設・用地の活用に関する基本方針」策定に向けて、施設の活用検討調査や既存建物の改修に係る費用の調査等を行うとともに、市民参加による検討に向けた諸条件の整理等を行う。
 - ・令和2（2020）年度…施設の活用検討調査、ワークショップ開催に向けた準備
 - ・令和3（2021）年度…ワークショップ等の実施による市民参加での検討
 - ・令和4（2022）年度…市民参加による検討結果を踏まえ、活用基本方針を策定

4 向丘出張所の機能検討に関する取組

(1) これまでの取組概要

- 検討の進め方に関する地域の方々との意見交換
向丘地区連合自治会との意見交換を実施（8月、10月）

- 行ってみっか「むかおCafe」での意見収集（オープンワークショップ）
イベントの来場者を対象に「向丘出張所がこうなったらいいな」というテーマで意見収集。

実施日：令和元(2019)年10月26日（土）

会場：向丘出張所

意見数：87件

主な意見：地域の人々が交流できるイベント / 市民や活動団体が自由に使えるスペース / 飲食できるスペース / 子ども向けのイベントや遊べるスペース / ICTを活用した行政サービス / 福祉や暮らしに関する相談窓口 / 気軽に入れる雰囲気 など



- 関係団体ヒアリング（令和元(2019)年12月～）

地域で活動している様々な団体から活動を通じて感じていることや今後の展望等を伺いながら今後の出張所に望まれる機能や活用の可能性についてヒアリング

(2) 今後の取組

- 令和2年度は、ワークショップ形式の意見交換会等を実施し、地域ニーズや課題を把握・整理するとともに、令和元年度の取組と合わせて市民意見をとりまとめる。
- 区役所窓口の利用状況に関する調査を行い、件数等の基礎情報を整理する。
- 令和3年度を目途に、向丘出張所の今後の活用に関する方針を策定していく。

5 駅アクセス向上に向けた取組

- 鷺沼駅周辺の交通環境については、交通広場の拡充、交差点の集約化や周辺道路への右左折レーンの設置などの駅周辺の交通流の改善等について、引き続き、再開発事業に合わせて検討を進めていく。
- 引き続き、「路線バスネットワークの充実」とあわせて、駅アクセス向上に関する取組を推進するとともに、進捗を踏まえ、適時適切に情報提供していく。

6 再開発事業に関する取組

- 令和2年度は、令和3年度の工事着手を目指し、準備組合による環境影響評価準備書に関する手続きや、本市による都市計画手続きを予定している。（再開発事業に関する都市計画説明会は令和2年4～6月頃を予定）※各手続きスケジュールは、新型コロナウイルス感染症対策の動向により変更の可能性あり

7 全体スケジュール（予定）

年度	H 30	R 1	R 2	R 3～8	R 9～12	
ミライプロジェクト	市民館 図書館	基本方針策定	基本的な考え方・基本計画策定	設計	整備工事	R7～8 新宮前市民館・図書館OPEN
	区役所		施設全体の基本設計との調整	基本計画策定・設計	整備工事	R10～12 新宮前区役所OPEN
	現施設 用地		基礎調査・市民参加による検討	活用方針策定	方針に基づく取組の推進	
	向丘 出張所		市民参加による検討	活用方針策定	方針に基づく取組の推進	
再開発	計画 検討	環境アセス手続 都市計画手続	設計	駅前街区工事	R7～8 供用開始	R10～12 北街区工事 供用開始