

葬祭場等設置事業計画書		
2024年 8 月 26 日		
(宛先) 川 崎 市 長		
事業者 住 所 川崎市川崎区鋼管通1-1-1 氏 名 有限会社 佐野商店 代表取締役社長 鈴木康伸 電 話 044 (366) 1598 〔法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕		
川崎市葬祭場等の設置等に関する要綱第6条第2項の規定により、次のとおり提出します。		
葬 祭 場 等 の 名 称	(仮称) セレモニア 溝の口 新築工事 Project	
葬 祭 場 等 の 位 置	川崎市 高津 区 下作延四丁目125番3、126番2	
葬 祭 場 等 の 内 容	■葬祭場 □遺体保管所 □エンバーミング施設 □その他()	
工 事 種 別	■新築 □改築 □増築 □使用方法の変更 ※使用方法の変更の場合、変更前の用途()	
建 築 物 の 概 要	敷地面積	376.63㎡ 高 さ 5.274 m
	建築面積	225.90㎡ 構 造 木造
	延べ面積	220.23㎡ 階 数 地上 1 階・地下 - 階
葬 祭 場 等 の 概 要	葬祭場等の床面積	220.23㎡ 葬祭場等部分 地上 1 階・地下 - 階
	工事着手予定 2024 年 12 月 10 日	工事完了予定 2025年 7 月 6 日 (設置予定)
	標識設置予定 2024 年 8 月 28 日	説明会実施予定 2024 年 9 月 8 日
問い合わせ先	住 所	東京都新宿区上落合 1-16-2-4F
	氏 名	株式会社 フクイク 一級建築士事務所 電話 03 (6304) 0144
	担 当 者	代表取締役 山口 郁生
【添付書類】 ■案内図 ■配置図 ■各階平面図 ■立面図 ■断面図 ■葬祭場等に関する維持管理計画書 ■葬祭場等維持管理責任者選任届・誓約書 □その他 ()		
※ 備 考		

(第二面)

○施設整備基準について

	項 目	対 応 策 (要 旨)
施設 整備 基準	(1) 自動車及び自転車駐車場について	・ 霊柩車や送迎車以外の自動車については、別敷地の駐車場へスタッフが誘導します ・ 敷地内に霊柩車スペースを確保します (庇を設置し外部から視認されないように配慮します)
	(2) 敷地に接する道路について	・ 市道下作延 154 号線、市道下作延 63 号線 ・ 市道下作延 63 号線内に相互交通用スペース 6,000×6,000 を確保し周囲の交通環境に配慮します ・ 送迎時はスタッフを配置して交通環境に配慮します
	(3) 隣地境界線までの距離及び緑化について	・ 隣地境界部分には外壁後退距離 1m 以上確保します ・ めかくし塀（高さ 2m）を設置します
	(4) 葬祭場等の外観等について	・ 周辺の建築物と調和するように建築物高さを 10m 未満にします ・ 色彩基準内の色を基調とした外観 ・ 川崎市屋外広告物条例の規定範囲内で広告を設置します

注1 ※印の欄には、記入しないでください。

- 2 協議担当課と協議を行う場合は、第一面に規定する添付書類を添付して行ってください。なお、添付書類以外の書類の提出を求める場合があります。

(第2号様式)

葬祭場等に関する維持管理計画書

2024年 8月 26日

(宛先) 川崎市長

住 所 川崎市川崎区銅管通1-1-1

氏 名 有限会社佐野商店 代表取締役社長 鈴木康伸

電 話 044 (366) 1598

〔 法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

川崎市葬祭場等の設置等に関する要綱第6条第2項の規定により、次のとおり提出します。

1 維持管理計画

○施設の設置運営に関すること

1) 花輪の設置場所等に関すること
・花輪は設置しません
2) 通夜・告別式等の実施方法等に関すること
・受付、参列は建物内、見送りは庇を設置し視認されないようないように配慮します
3) 遺体及び棺の搬入出に関すること
・霊柩車の駐車部分に庇を設置し外部から視認されないように配慮します
4) 防音・防臭対策に関すること。
・防音対策：外壁は吸音ウール+遮音パネル、内壁も吸音ウールを設置します ・防臭対策：住宅側に給気口と排気口を設置しないようにします
5) 交通渋滞の防止対策に関すること。
・霊柩車や送迎車以外の自動車については、別敷地の駐車場へスタッフが誘導します ・敷地内に霊柩車スペースを確保します
6) 遺体の保管方法に関すること。
・安置冷蔵庫で保管します（停電時はドライアイスで保管）

神奈川県川崎市高津区下作延四丁目125番3、126番2



(仮称)せしモニア 溝の11新築工事 Project

株式会社 フクイク 一級建築士事務所
FUKUIKU ARCHITECTS & ASSOCIATES, INC.