

川崎市総合自治会館跡地等の活用事業の計画概要

2021年4月9日

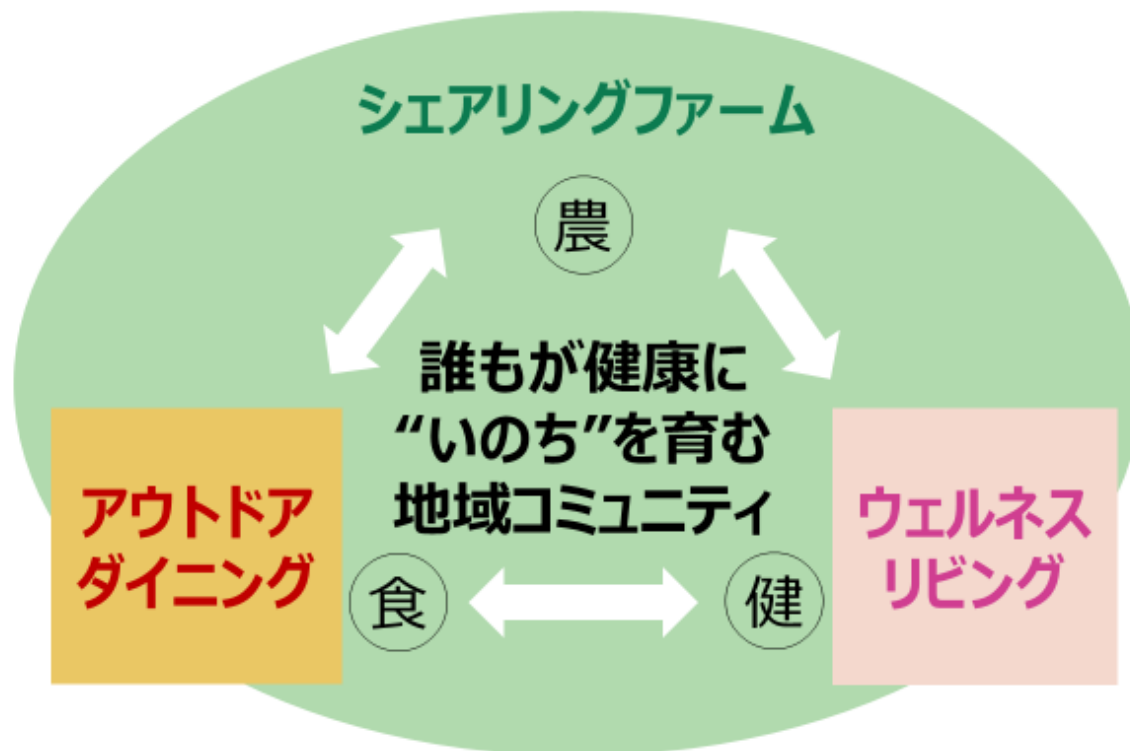
東レ建設G・クレイドル・ナチュラ共同事業体

事業コンセプト

「誰もが健康に“いのち”を育む～武蔵小杉のふるさと～」

かつて農業用水であった二ヶ領用水のほとりに、

「シェアリングファーム」を核とした、コミュニティ形成施設を作りたい。



配置計画

国道409号



ニケ領用水

シェアリングファーム

- ・農業施設
- ・高床式砂栽培ベッド

アウトドアダイニング

- ・飲食施設、ショップ
- ・地域交流スペース

広場

- ・芝生広場
- ・軒下空間

ウェルネスリビング

- ・産前産後ケア施設、保育園
- ・クリニック

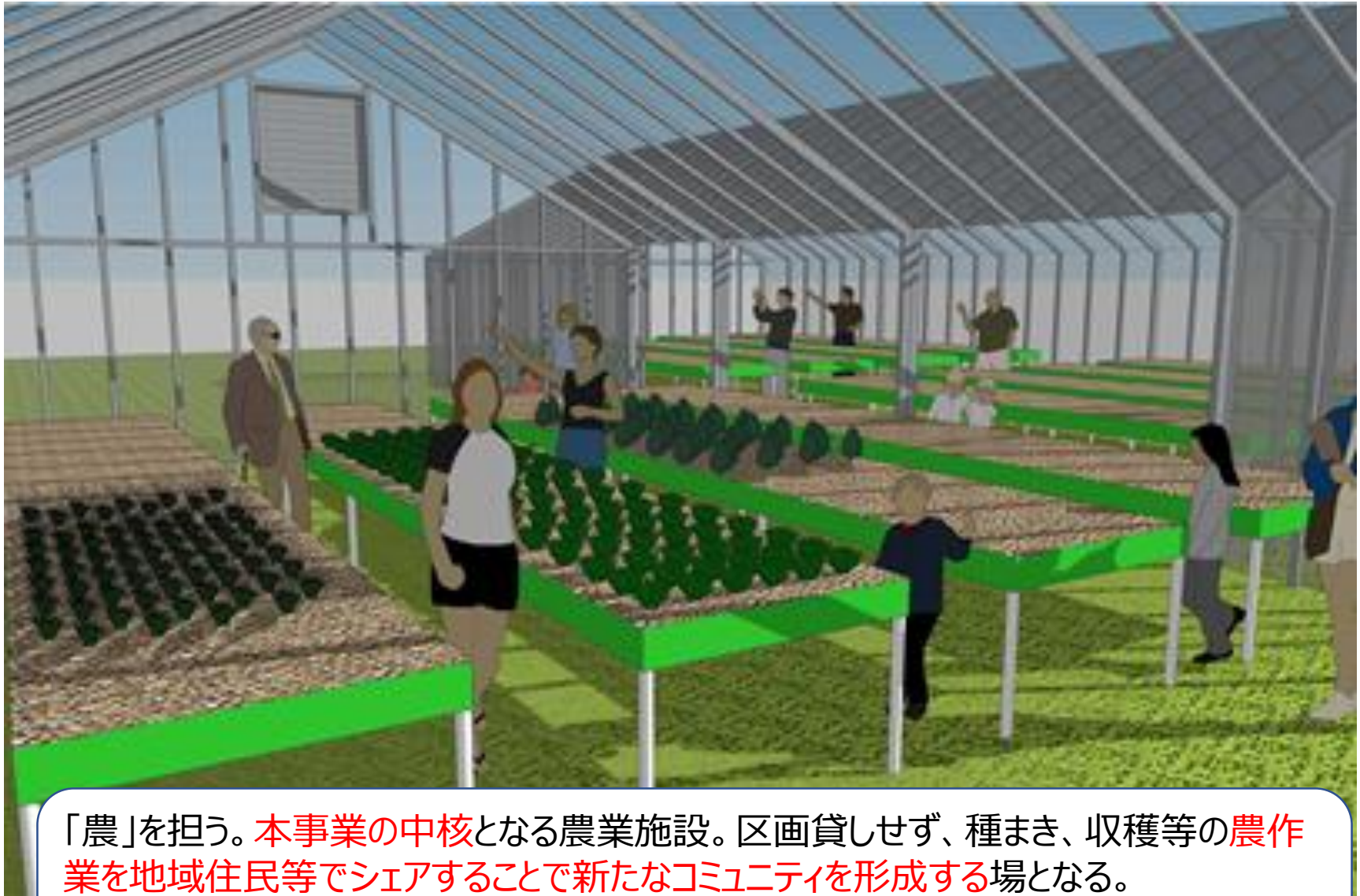
広場イメージ



地域住民等が自由に活用できる芝生等の広場。日常時は、憩いの場等として、週末等は「農」「食」「健康」の施設を活かし、様々なイベント等の賑わいの場等として、災害時は一時避難の場等として活用する。また二ヶ領用水の桜並木を尊重した季節感あふれる植栽を予定。

面積：約750m²

シェアリングファームイメージ



「農」を担う。本事業の中核となる農業施設。区画貸しせず、種まき、収穫等の農作業を地域住民等でシェアすることで新たなコミュニティを形成する場となる。

ハウス面積：約240㎡

構造：ビニールハウス

アウトドアダイニングイメージ



「食」を担う。ファーム野菜等の加工や販売を行う飲食施設及びショップ、地域交流スペースからなる施設。2 Fにはテラスも配置。
延床面積：約300㎡
構造：鉄骨造、2階建て

ウェルネスリビングイメージ



「健康」を担う。産前産後ファミリーケア、保育園、クリニック等からなる施設。ファームと連携し、保育園児等への食育などを推進する。

延床面積：約1,000m²

構造：鉄骨造、2階建て

シェアリングファームのベースとなる**トレファーム®**とは

高床式

- 腰をかがめる必要なし
- 車いすでもOK
- 土壌と縁がきれい
- 目の前で作物が育つ喜び

砂栽培

- 洗えばリセット、連作可能
- 砂は半永久に利用可能
- 少ない水と液肥でOK
- 濃い味の野菜を作りやすい
- 簡単な道具のみでOK

IoT 自動灌水

- 水やり、肥料やりを自動化
- スマホ等で遠隔管理OK

シェアリング システム

- 農作業を切り分け
- 30分単位で参加可能
- 誰でも参加可能



シェアリングファームでの作業



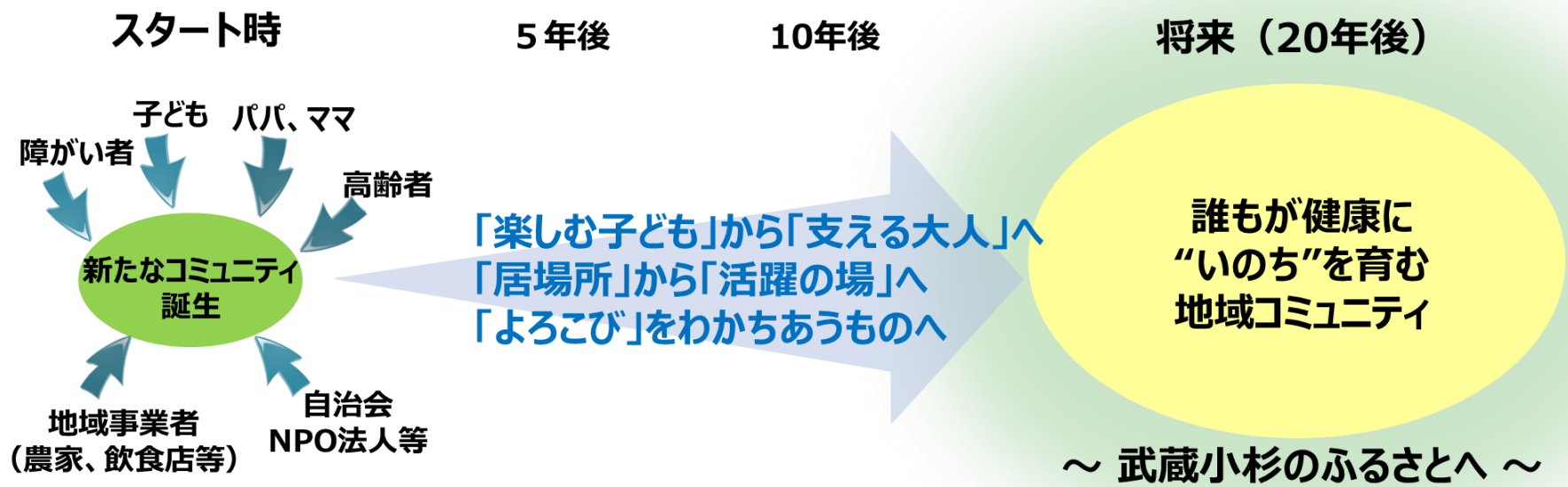








事業イメージ



住民の皆様とご一緒に、
より良い事業・施設としていきたく、
何卒よろしくお願ひ申し上げます。